

※ 登録番号	第462号 (令和3年12月21日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人 個人	
(ふりがな) 3.商号又は名称	カブシカイクー サリナ・エステート 株式会社サリナ・エステート	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	おかもと みわこ 岡本 美和子	
5.資本金額	1,000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
おかもと みわこ	代表取締役	常勤 非常勤
岡本 美和子		

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
岡本 美和子 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	助言並びに投資判断業務全般 売買・賃借・管理
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
株式会社サリナ・エステート	平成19年 3月1日	神戸市東灘区本山中町3丁目9番4号 078-436-1211
計 1 店		

9.業務の方法

1. 投資助言業務は次のような不動産を対象として行う。
- ①種類：業務用ビル、居住用賃貸マンション、住宅等
 - ②所在する地域 主に阪神間（西宮市、芦屋市、宝塚市、神戸市東部）大阪市
2. 助言の方法は単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は別紙に記載

10.既に有している免許、許可又は登録

5	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	兵庫県知事 (5) 第10606号	令和2年6月16日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 建物売買業・土地売買業
2. 不動産代理業・仲介業
3. 不動産管理業
4. 賃貸業

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所
おかもと みわこ 岡本 美和子	200株	100%	神戸市

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
	兼職している役員無し