

※登録番号

一般-000288号(令和3年7月4日)

1. 投資顧問業の種類

一般不動産投資顧問業

2. 法人・個人の別

個人

3. 商号又は名称

かんさいじゅうけん

関西住建

4. 氏名

かなぞの あきら

金園 明

5. 資本金額

0円

6. 役員

(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
--------------	-----	----------

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	役職名	統括する業務の別
--------------------------	-----	----------

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
関西住 建	昭和55年2月7 日	大阪府大阪市東成区中道1丁目1番 15号 06-6981-1616

9. 業務の方法

1. 不動産の種類（業務用ビル、商業施設、賃貸マンション、住宅）

規模：1,500 万円以上

地域：大阪府内

2. 助言の方法：単発的な取引に係る助言

3. 報酬体系：助言業務大阪市内は 1 案件に付 10 万円、市外は 12 万円とする。

但し、別途経費として、交通費、資料調査費、消費税等が必要な時もあります。

4. 報酬の支払い時期：助言業務終了後

10. 既に有している免許、許可、認可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
(1)金融商品取引法第 29 条の登録		
(2)宅地建物取引業法第 3 条第 1 項の免許	大阪府知事(11)第 22823 号	平成 30 年 2 月 6 日
(3)不動産特定共同事業法第 3 条第 1 項の許可		

11. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

・宅地建物取引業

12. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住所
--------------	---------------------	----	----

13. 役員の兼職の状況

(ふりがな) 氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
--------------	---