

※ 登録番号	第 842 号 (令和3年 4月 6日)	
1.投資顧問業の種類	<input type="checkbox"/> 一般不動産投資顧問業	<input type="checkbox"/> 総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	<input type="checkbox"/> 法人	<input checked="" type="checkbox"/> 個人
(ふりがな) 3.商号又は名称	ひびふどうさん 日比不動産	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	ひび まさゆき 日比 雅之	
5.資本金額		
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
		常勤 非常勤
		常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
ひびまさゆき 日比 雅之 助言業務を行う者	代表	
計名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
日比不動産	平成11年5月10日	〒486-0845 愛知県春日井市瑞穂通8丁目20番地1 電話番号 (0568) 82-0111 F A X 番号 (0568) 82-0404
計 店		

9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
 - ① 種類：土地、住宅、業務用ビル、商業施設等
 - ② 規模：100㎡以上
 - ③ 所在する地域：愛知県春日井市及びその周辺
2. 助言の方法は、単発的な取引に関わる助言及び一定期間継続的な資産運用に関わる助言等
3. 報酬体系は、投資総額の3%～30%とする。但し、繊細は、契約決定時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、業務完了時とする。

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	愛知県知事 (5) 第18752号	令和元年5月10日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 土地売買業、建物売買業
2. 不動産代理業、仲介業
3. 不動産管理業

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所
個人の為			

1 3.役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
個人の為	