

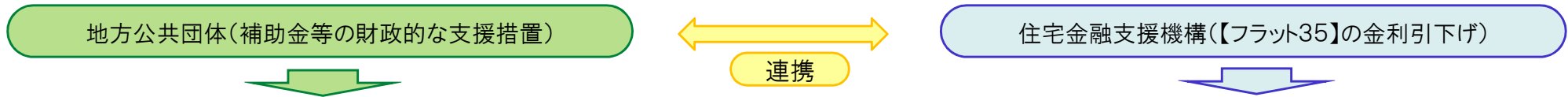
フラット35地域連携型及び地方移住支援型の概要

「ニッポン一億総活躍プラン」、「まち・ひと・しごと創生基本方針」等における地方創生等の推進に向け、「子育て支援」・「UIターン」・「コンパクトシティ形成」・「空き家対策」・「防災対策」・「地域産材使用」・「景観形成」の施策を実施している地方公共団体と住宅金融支援機構が連携し、地方公共団体による財政的支援とあわせて、フラット35の金利を引き下げることにより、地方公共団体の地域特性を踏まえた住まいづくり・まちづくり等に関する取組を支援する。

【主な要件】

- ・国の計画・方針等の沿った地域の住宅政策課題を解決するための施策であること
- ・地方公共団体において、住宅の建設・購入・改良に対して、一定の補助金等の財政的支援を行うものであること

【地方公共団体と住宅金融支援機構の連携イメージ】



<対象となる事業の例>

<h3>地域連携型</h3> <p>～地方公共団体の取組を幅広く支援～</p>	<h3>地方移住支援型</h3> <p>～地方への移住の動きを加速～</p>
<p>【フラット35】の金利から当初10年間 年▲0.25%</p> <div data-bbox="80 981 504 1157"> <p>子育て支援</p> <p>子育て・新婚世帯</p> <p>【子育て・新婚世帯の住宅取得】</p> </div> <div data-bbox="548 981 1052 1157"> <p>UIターン</p> <p>UIターン</p> <p>【地方公共団体の区域内】 【地方公共団体の区域外】</p> </div> <div data-bbox="548 1173 1052 1348"> <p>空き家対策</p> <p>空き家の活用</p> <p>【空き家の取得】</p> </div> <div data-bbox="548 1364 1052 1540"> <p>地域産材使用</p> <p>地域産材の活用</p> <p>【地域産材を使用した住宅】</p> </div>	<p>【フラット35】の金利から当初10年間 年▲0.3%</p> <div data-bbox="1668 981 2161 1189"> <p>移住支援金を活用する場合</p> <p>【地方で就業・起業】 【東京23区】</p> </div>
<p>【フラット35】の金利から当初5年間 年▲0.25%</p> <div data-bbox="1086 981 1579 1157"> <p>コンパクトシティ形成</p> <p>住み替え</p> <p>【居住誘導区域内】 【居住誘導区域外】</p> </div> <div data-bbox="1086 1173 1579 1348"> <p>防災対策</p> <p>住み替え</p> <p>【防災・減災対策に資する住宅】</p> </div> <div data-bbox="1086 1364 1579 1540"> <p>景観形成</p> <p>景観形成</p> <p>【街なみ景観の形成、維持に資する住宅】</p> </div>	