

Ⅲ. 都道府県別の動向

1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位: %、地点)

	住宅地					商業地					工業地				
	R3調査	R4調査	上昇	横ばい	下落	R3調査	R4調査	上昇	横ばい	下落	R3調査	R4調査	上昇	横ばい	下落
1 北海道	0.3	1.8	210	144	370	▲0.6	0.8	70	27	159	2.0	3.3	6	5	4
2 青森県	▲1.1	▲0.9	23	72	168	▲1.2	▲1.0	4	21	65	▲0.5	▲0.3	1	19	6
3 岩手県	▲0.8	▲0.6	74	37	143	▲1.9	▲1.7	3	24	45	0.5	0.9	6	6	1
4 宮城県	0.3	1.3	108	18	137	1.6	2.7	57	15	28	2.0	2.4	5	5	6
5 秋田県	▲1.6	▲1.1	31	26	156	▲1.8	▲1.3	11	15	65	▲0.5	1.3	5	0	1
6 山形県	▲0.9	▲0.4	35	25	100	▲1.3	▲0.7	16	9	43	▲0.3	0.2	11	6	6
7 福島県	▲0.5	▲0.5	73	85	213	▲0.7	▲0.5	24	20	53	0.1	0.0	7	15	5
8 茨城県	▲0.5	0.0	64	128	205	▲0.2	0.3	16	31	47	0.3	0.8	19	11	7
9 栃木県	▲0.9	▲0.7	51	39	187	▲1.0	▲0.8	15	13	64	0.0	0.6	6	3	2
10 群馬県	▲1.2	▲1.1	36	29	191	▲0.9	▲0.8	14	19	61	0.1	0.7	13	1	0
11 埼玉県	▲0.1	0.8	331	164	151	▲0.3	1.0	73	31	31	1.9	2.6	40	1	0
12 千葉県	0.0	1.0	345	152	187	0.4	2.0	84	25	22	2.5	5.1	19	6	0
13 東京都	0.2	1.5	628	101	36	▲0.3	2.0	397	59	12	1.9	3.2	16	0	0
14 神奈川県	▲0.2	0.8	380	120	137	0.8	1.9	173	11	35	2.5	3.9	40	1	0
15 新潟県	▲1.2	▲1.1	57	26	301	▲1.3	▲0.9	16	12	76	0.0	0.4	10	5	7
16 富山県	▲0.5	▲0.4	28	46	71	▲0.4	0.1	22	17	28	0.0	▲0.2	0	3	1
17 石川県	0.3	0.9	94	19	62	▲1.1	▲0.3	39	14	37	▲0.1	1.0	11	1	4
18 福井県	▲1.3	▲1.2	21	19	87	▲1.4	▲1.1	10	22	48	0.5	0.5	1	1	0
19 山梨県	▲1.3	▲1.2	10	39	140	▲1.2	▲0.9	0	12	33	0.0	1.7	14	0	0
20 長野県	▲0.9	▲0.7	65	37	173	▲1.3	▲1.0	12	25	74	▲0.2	0.8	6	5	0
21 岐阜県	▲1.6	▲1.2	20	34	189	▲1.9	▲0.9	10	18	52	▲0.5	0.1	8	8	4
22 静岡県	▲1.2	▲0.9	80	63	265	▲1.2	▲0.6	31	33	82	▲0.3	0.1	9	13	4
23 愛知県	0.2	1.5	385	86	93	1.0	2.3	206	32	34	1.2	2.0	30	8	1
24 三重県	▲1.6	▲1.0	32	23	156	▲1.6	▲0.8	9	17	55	▲0.3	0.9	9	4	2
25 滋賀県	▲1.3	▲0.9	66	27	161	▲0.5	0.0	39	11	40	0.4	1.9	18	1	2
26 京都府	▲0.6	▲0.2	96	62	119	▲0.6	1.4	52	18	17	2.9	4.5	13	3	1
27 大阪府	▲0.2	0.4	260	98	120	▲0.9	1.6	127	27	12	0.6	2.1	35	5	0
28 兵庫県	▲0.8	▲0.1	219	79	232	▲0.6	0.4	73	45	50	0.3	1.4	23	3	9
29 奈良県	▲1.2	▲1.0	27	48	135	▲1.1	0.0	16	15	15	2.4	2.7	4	0	0
30 和歌山県	▲1.4	▲1.1	10	13	124	▲1.2	▲0.9	6	6	31	▲1.2	▲0.9	0	2	5
31 鳥取県	▲1.1	▲0.9	17	16	96	▲1.5	▲1.3	2	6	27	▲0.5	▲0.3	0	3	3
32 島根県	▲1.1	▲1.0	19	31	131	▲1.3	▲1.1	5	12	39	▲0.9	▲0.7	0	8	11
33 岡山県	▲1.1	▲0.7	61	21	171	▲0.7	0.2	38	13	44	0.4	1.5	7	2	0
34 広島県	▲0.7	▲0.3	105	18	156	▲0.2	0.7	66	5	46	1.1	1.5	9	2	3
35 山口県	▲0.6	▲0.5	92	45	138	▲0.8	▲0.6	21	16	48	▲0.6	▲0.3	0	9	3
36 徳島県	▲1.3	▲1.2	3	13	106	▲1.8	▲1.7	0	4	40	▲0.4	0.4	1	4	3
37 香川県	▲1.0	▲0.8	6	16	100	▲1.0	▲0.8	1	6	32	▲1.1	▲0.7	0	6	13
38 愛媛県	▲1.6	▲1.5	6	28	249	▲1.7	▲1.5	1	20	74	▲1.2	▲1.0	0	8	15
39 高知県	▲0.8	▲0.7	9	24	122	▲1.2	▲1.0	0	8	59	▲0.8	▲0.7	0	1	3
40 福岡県	1.5	2.5	384	66	169	2.7	4.0	161	20	47	4.4	6.3	44	4	0
41 佐賀県	▲0.3	0.1	48	16	70	▲0.4	0.1	16	18	28	2.2	2.8	8	4	1
42 長崎県	▲1.0	▲0.7	94	11	203	▲0.8	▲0.4	50	7	57	▲0.3	0.2	4	3	3
43 熊本県	▲0.2	0.2	113	85	128	▲0.5	0.1	34	18	48	0.6	4.3	10	9	2
44 大分県	0.0	0.2	55	51	93	▲1.2	▲0.8	18	15	50	▲0.6	▲0.4	0	6	3
45 宮崎県	▲0.5	▲0.4	23	82	59	▲1.2	▲0.9	1	40	48	▲0.6	▲0.4	1	9	7
46 鹿児島県	▲1.4	▲1.3	46	46	199	▲1.8	▲1.5	20	13	72	▲0.7	▲0.5	2	2	1
47 沖縄県	1.6	2.7	139	48	6	0.7	1.9	46	25	6	12.1	12.2	5	0	0
全国	▲0.5	0.1	5,079	2,476	7,005	▲0.5	0.5	2,105	890	2,179	0.8	1.7	476	221	149

赤字 最小と最大の数値 前年よりも下落率縮小・上昇率拡大等 前年よりも下落率拡大・上昇率縮小等 前年と変動率同一