



山本 計至 Kazuyuki Yamamoto

株式会社合人社計画研究所
取締役 経営企画本部長

分野

PPP/PFI総論・公園・住宅・公
的不動産・プラットフォーム

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・訪問・Web会議

経歴

- 1992 総合建設会社入社
営業企画推進部門等
PPP/PFIプロジェクトに従事
- 2011 株式会社合人社計画研究所入社
現職
- 2016 PPP/PFIに関する講演活動を開始
- 2023 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

施設管理・施設運営の民間事業者として多くの案件に携わってきました。

PPP/PFIは重要で有効な地域の課題解決手法です。

大型案件のみならず、小さな自治体様の小さな案件にも多数参画しています。

「生き残り」をかけてプロジェクトに取り組む自治体様がPPP/PFI手法を活用して困りごとを解決していく際のパートナーとして現実的な視点からご相談に乗ります。

「小型案件にPPPの魂が宿る」がキャッチフレーズです。

共有できる知識・経験

- ・建物管理、施設運営、プロジェクトマネジメントが主な事業領域。
- ・100件近いPPP/PFI案件への参画から得られた事業者の現実的な視点があります。
- ・最近では国内初の「LABV」事業にも代表企業として参画しています。
- ・総合建設会社でPPP/PFIに携わっていた経験もあります。
- ・地域の民間事業者の機運を盛り上げるためのセミナー、講演等は得意分野です。

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

【PPP/PFI事業の民間受託者】（2頁に詳細）

- ◆ 公営住宅、宿舍・寄宿舎、複合施設、学校給食センター、斎場施設、体育施設、公民館、ホール、道の駅、駐車場等

【講演等】（2頁に詳細）

- ◆ 各地のプラットフォーム、日本PFI-PPP協会、商工会議所等の各種団体

【その他】

- ◆ 一般社団法人団地再生支援協会 理事
- ◆ まちづくり団体等多数参加

連絡先

電話 : 082-247-7498 (株式会社合人社計画研究所経営企画本部経営企画部)
メール : k-yamamoto@gojin.co.jp

PPP/PFI事業の受託実績 ※ () 内は発注者

- ◆ 体育施設 (東京都、栃木県佐野市、兵庫県豊岡市、仙台市、鳥取市、島根県出雲市、福岡市、福岡県糸島市)
- ◆ 斎場施設 (宇都宮市、三重県津市、大阪府岸和田市、奈良市、岡山県倉敷市、広島市、広島県呉市、広島県三原市、周南地区衛生施設組合)
- ◆ 学校給食センター (盛岡市、神奈川県川崎市、神奈川県横須賀市、石川県能美市、福井市、長野県須坂市、三重県四日市市、大阪府堺市、香川県坂出市、福岡市)
- ◆ 観光・飲食施設 (廿日市市、水の都ひろしま推進協議会、株式会社札幌振興公社、法務省)
- ◆ 宿舎・寄宿舎 (大阪府、広島県、財務省福岡財務支局、国立大学法人宮城教育大学、国立大学法人大阪大学、国立大学法人広島大学、公立大学法人広島市立大学、学校法人沖縄科学技術大学院大学)
- ◆ 庁舎 (広島県)
- ◆ 教育施設 (周南市、三原市、東広島市、国立大学法人東北大学)
- ◆ 矯正施設 (法務省)
- ◆ 公営住宅 (青森県むつ市、静岡県小山町、鳥取県江府町、島根県津和野町、岡山県吉備中央町、高知県津野町、高知県中土佐町、佐賀県鹿島市、熊本県長洲町)
- ◆ 複合施設 (千葉県館山市、東京都立川市、神奈川県三浦市、滋賀県野洲市、鳥取県江府町、山口県山陽小野田市、山口県下関市、徳島県)
- ◆ 文化施設 (広島市、広島県三原市)
- ◆ 駐車場 (国土交通省大阪航空局)

過去の講演・相談実績等 (一部)

- 2016年度・とやま地域プラットフォーム 「地域企業のPPP事業参画について」
- 2017年度・不動産投資&マネジメントフォーラム 「今、地方物件が面白い。各セクターの狙い」
- 2018年度・山口・広島・北九州 PPP/PFI官民連携プラットフォーム 「公的不動産活用の事例等」
 - ・広島商工会議所理財部会 「PPP/PFI市場の動向と当社の取り組みについて」
- 2019年度・静岡県官民連携プラットフォーム 「広島発 地方企業のPPP/PFI サクセスストーリー」
- 2020年度・岡山PPP交流広場 「見えて来たPPP/PFI日本一～地方・中堅企業だからこそその取り組み」
- 2021年度・おおいたPPP/PFI推進個別勉強会 「辿り着いた『PPP/PFI日本一』～地方・中堅企業だからこそその取り組み」
 - ・鳥取市公共施設PPP勉強会 「辿り着いた『PPP/PFI日本一』～地方・中堅企業だからこそその取り組み」
- 2022年度・福山市公民連携推進事業プラットフォーム 「広島から日本一。ワシらのPPP/PFI」
 - ・愛媛PPP/PFI地域プラットフォームセミナー 「先行事例を通じたPPP/PFIの取り組み推進について」
 - ・新・建設業 地方創生研究会 「ワシらのPPP/PFI～地方建設業の皆さんとともに・事例紹介を中心に」
- 2023年度・日本PFI・PPP協会セミナー 「中小型PPP/PFI案件の取り組みについて～定住促進住宅案件の事例を中心に」