

潔にご記入ください	
⑥事業スケジュール（予定）	令和3年度 粗造成工事 官民連携事業の公募・サウンディング 令和4年度 整備工事 令和5年度 設備・建築工事 令和6年度 供用開始

(2) 対象地

①所在地（交通情報含む）	京都府京田辺市興戸小モ詰地内
②敷地面積	2.4ha
③土地利用上の制約	市街化調整区域 綴喜都市計画 都市公園（5・5・101 田辺公園）
④所有者	京田辺市
⑤周辺施設等	1km 圏内に、中学校、社会福祉施設小学校、老人保健センター、京田辺市役所、保健センター 市中央公民館等公共施設が集約して立地
⑥対象地周辺の環境	国道307号、旧八幡木津線等に隣接し、自動車でのアクセス良好。住宅地に隣接する田畑、竹林等
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	

(3) 対象施設

(3)-1. 建物	既存	整備後（予定）
①施設名称		未定
②施設の延床面積		未定
③建物の構成（構造、階数）		未定
④主な施設の内容、導入機能		未定
⑤運営状況 （運営主体、事業手法等）		未定

⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと 等)		未定
(3) -2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後(予定)
①施設名称		未定
②規模、能力 等		未定
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		未定
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと 等)		未定

■ 添付資料

- 公園に関する上位・関連計画の状況
 - 上位計画(総合計画、都市計画マスタープラン、立地適正化計画)
- 田辺公園の周辺の状況
 - 交通状況
 - 施設分布状況
 - 周辺の土地価格
 - 周辺の人口
 - 周辺の法規制
- 拡張区域部分におけるワークショップの検討経緯
 - 参加者
 - 開催結果の概要