

【近畿ブロック】

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
案件登録様式

■ 記入票

項目	記入欄
1. サウンディング情報	
①団体名	赤穂市
②事業名	丸山県民サンビーチ（野営場）管理における民間手法の導入検討
③本事業の現在の検討ステージ	<p>以下の中から本案件の検討ステージを選択してください。</p> <p>1.事業発案</p> <p>2.事業化検討</p> <p>3.事業者選定</p> <p>4.その他（ ）</p>
④サウンディングの目的	<p>○兵庫県赤穂市の臨海部に位置する丸山県民サンビーチは、瀬戸内海国立公園内に位置する風光明媚な市管理の施設である。場内にキャンプ場（野営場）があり、駐車料金・利用料金共に無料として運用しているところであるが、近年のアウトドアブームなどもあり利用者数が増加しており、それと共に利用マナーなどの面で問題が生じている。</p> <p>○瀬戸内海国立公園の一角を占める当地において、優れた自然景観の提供と、適正な利用管理の両立を図りたい。</p> <p>○現在、利用者から施設管理維持上必要な経費を徴し、サービスの向上と施設の維持に充てる方法を検討しているものの、具体的な方向性は定まっていない。</p>
⑤民間事業者に対する質問事項	<p>○対象地利用を有料化し、管理費用を賄うことは可能か。（駐車場利用の有料化、キャンプ利用の有料化など）</p> <p>○既存施設の改廃を行い、アウトドアのサービス向上の観点から整備することは可能か。</p> <p>（整備例）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・カヤック等マリンスポーツの艇庫など整備し、拠点化 ・キャンプ用品レンタルなど実施 など <p>○アウトドア以外の観点から、既存施設の改廃と整備を行う案はあるか。</p> <p>○整備した施設の指定管理等可能か。（対象地の環境の維持管理、アウトドアのサービスを提供する拠点の管理など）</p> <p>○施設の改廃・整備～整備後施設の管理に至るまで、どのような官民連携手法が適しているか。</p> <p>○なお、サウンディングにて提案等された内容を踏まえた事業計</p>

(2) 対象地		
①所在地（交通情報含む）	兵庫県赤穂市尾崎字丸山 2296-3 （自動車：山陽自動車道赤穂 IC より御崎方面へ約 13 分）	
②敷地面積	野営場部分：20,000 m ² 駐車場部分：6,000 m ² （125 台）	
③土地利用上の制約	市街化調整区域 自然公園法に基づく第2種特別地域	
④所有者	土地所有：赤穂市（一部小面積のみ民間） 建物所有：兵庫県 管理：赤穂市	
⑤周辺施設等	○キャンプ場とビーチが併設 ○対象地直近に宿泊施設あり ○近隣に民家少数あり（2,3 軒） ○周辺 3km 内に商店、コンビニ等無し ○道路距離約 5km の場所に、日帰り入浴可能な温泉街あり ○対象地への車両以外でのアクセス困難 ○対象地付近に接道する県道は自二車・原付が土日、休日通行不可（※通行には赤穂警察署の許可が要）	
⑥対象地周辺の環境	瀬戸内海国立公園の範囲内	
⑦その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	—	
(3) 対象施設		
(3) -1. 建物	既存	整備後（予定）
①施設名称	管理棟、便所、シャワー棟、炊事棟	—
②施設の延床面積	別途写真添付	—
③建物の構成（構造、階数）	管理棟：木造 1 階 その他：RC 1 階	—
④主な施設の内容、導入機能	管理棟：監視員詰所 その他、名称のとおり	—
⑤運営状況 （運営主体、事業手法等）	赤穂市管理 （市より管理事業者へ委託）	—
⑥その他 （上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等）	—	—
(3) -2. インフラ系 （上下水道、道路等）	既存	整備後（予定）

①施設名称	—	—
②規模、能力 等	—	—
③運営状況 (運営主体、事業手法等)	—	—
④その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	—	—

■ 添付資料

- 丸山位置図
- 丸山県民サンビーチ図
- 現地写真
- 丸山入込数 (R1、R2)