

# 中橋ハイツのご案内

企業等法人のみなさま、中橋ハイツを『まとめ借り』により、お手頃な家賃で社宅として利用しませんか。ご家族での入居はもちろん、単身者の方でも入居が可能です。足利市内の企業に勤める方の入居を大歓迎しています。

中橋ハイツは、通勤、通学に便利な市街地にあり、JR足利駅や東武足利市駅へのアクセスが徒歩で可能な美術館併設住宅です。

**中橋ハイツ？**



**まとめ借り？**



企業等法人へのまとめ借り料金の設定により、中橋ハイツの5階から11階の住戸について、中橋ハイツを社宅として3戸以上をまとめて1年以上にわたって借り上げる場合には、家賃が割安となります。なお、ルームシェアによる利用はできません。単身または家族用としてご入居ください。

中橋ハイツを福利厚生の一環として社宅利用しませんか。

中橋ハイツを社宅として借り上げ、企業等法人が支払う家賃に対し、使用人から受取る家賃が50%以上であれば、差額は給与として課税されません。差額の企業等法人負担分は『法定外福利費』として経費に計上できるなど節税効果が期待できます。

**福利厚生？**



※一定の要件を満たす必要があります。詳しくは税務署等でご確認ください。

※入居資格等については、お気軽にお問合せください。

お問い合わせ

おりひめプラザ TEL：0284-64-8725

ホームページ：<http://www.areu.jp/orihime/>

足利市役所 都市建設部 建築住宅課 住宅担当 Tel 0284-20-2198