

官民連携事業の推進のための地方ブロックプラットフォーム
「サウンディング」
案件登録様式

■ 記入票

項目	記入欄
1. サウンディング情報	
①団体名	千葉県 習志野市
②事業名	(仮称)習志野市旧庁舎跡地活用調査事業
③本事業の現在の検討ステージ	以下の中から本案件の検討ステージを選択してください。 ①事業発案 2.事業化検討 3.事業者選定 4.その他()
④サウンディングの目的	習志野市旧庁舎跡地の活用について、財源化を前提としているものの、貸付、売却いずれにするか未決定です。 跡地の活用方法についても同様であり、民間事業者からの幅広い提案をいただくことを目的としています。 提案にあたっては、市の財政負担が極力少ない内容のご提案をいただくことが望ましいですが、本市に求める条件等があれば、併せて提案をお願いします。
⑤民間事業者に対する質問事項	○財源化を図るうえで、持続可能な行財政運営に資するためには貸付、売却のどちらの選択が効果的であるかご意見をいただきたいです。 ○旧庁舎跡地の概況及び立地の特性からどのような活用方法が効果的であるかご意見をいただきたいです。 ○市の財政負担が少ない方法でどのような手法が想定され得るかお伺いします。 ○本市が想定している活用方法について、活用の可能性があるのか市場性についてお伺いします。(【別資料】検討報告書 P.9 参照。)
④対話を希望する業種 ※該当する番号に○(複数可) 注)希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません	①設計 ②建設 ③不動産 ④金融機関 5.維持管理 ⑥コンサル 7.運営() 8.その他()
2. 事業概要	
(1) 基本情報	
①事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	①新設 2.建替え 3.改修 ④維持管理・運営 5.その他()

④所有者	市	
⑤周辺施設等	1km 圏内に、小学校、消防本部・中央消防署、病院が立地（【別資料】検討報告書 P.4 参照。）	
⑥対象地周辺の環境	【別資料】検討報告書 P.2 参照。	
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
(3) 対象施設		
(3) -1. 建物	既存	整備後 (予定)
①施設名称		
②施設の延床面積		
③建物の構成 (構造、階数)		
④主な施設の内容、導入機能		
⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)		
⑥その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		
(3) -2. インフラ系 (上下水道、道路等)	既存	整備後 (予定)
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法等)		
④その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		

■ 参加予定形式

本取組は、現地会場及び Web 会議 (Zoom 予定) を併用した開催を予定しています。

相談自治体の参加予定形式	① 現地会場で参加する ② Web 会議で参加する
--------------	------------------------------

※今後の状況の変化に応じて、相談自治体の参加予定形式については変更となる場合があります。

■ 添付資料

- 習志野市旧庁舎跡地利活用に関する検討報告書