



	てほしい
④対話を希望する業種 ※該当する番号に○(複数可) 注)希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません	1.設計 2.建設 3.ビル管理 4.金融 5.保険 6.不動産 7.運営 8.その他(アウトドア、レジャー)
<b>2. 事業概要</b>	
<b>(1)基本情報</b>	
①事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	1.新設 2.建替え 3.改修 4.管理運営のみ 5.公有地活用 6.包括委託 7.その他( )
②事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい	<ul style="list-style-type: none"> <li>園内は「スポーツゾーン」「文化ゾーン」「野外活動ゾーン」のエリアに分かれ、スポーツ会館、青少年宿泊研修所(青年の城)、野外活動センターを各ゾーンの拠点施設とし、その周囲にスポーツ施設や野外活動施設が配置</li> <li>交流・憩い、スポーツ・健康づくり、自然体験などの主催事業を毎年50程度実施</li> <li>林間スクールやクロスカントリー大会、全国中学校駅伝大会など本公園の広大な敷地・自然を活かした事業を行っている</li> <li>(施設配置、個別の利用者数は別紙参照)</li> </ul>
③現状及び課題	<p>年間約90万人が来園する中、開園後45年以上が経過し、社会情勢や利用者ニーズの変化に応える満足度の高い公園づくりが求められている。</p> <p>主な課題は以下のとおり。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>人口減少による来園者数の影響、少子高齢化に応じた場づくり</li> <li>滋賀国スポを見据えた、スポーツ・レクリエーションを楽しむ環境の充実</li> <li>施設の老朽化、自然管理の手入れの増加</li> <li>園内外のアクセスの改善、魅力づくり・魅力発信の強化</li> </ul>
④前提条件	特になし
⑤事業スケジュール(予定)	<p>令和元年度：基礎調査</p> <p>令和2年度：庁内検討</p> <p>令和3年度以降：施設整備基本計画策定、事業者選定</p> <p>令和7年度：事業化</p> <p>(現管理者はR6年度末まで契約)</p>

<b>(2)対象地</b>		
①所在地(交通情報含む)	滋賀県蒲生郡竜王町大字薬師1 1 7 8他(野洲市、湖南市、竜王町の一部をまたぐ)(JR 琵琶湖線 野洲駅よりバスで約 10 分)	
②敷地面積	約 416ha	
③土地利用上の制約	公園にかかる法令：自然公園法、鳥獣保護法(鳥獣保護区特別保護地区)、森林法(保安林) 土地利用・建築に係る法令：都市計画法、建築基準法	
④所有者	滋賀県	
⑤周辺施設等	近郊に、近江富士花緑公園、三井アウトレットパーク滋賀竜王、アグリパーク竜王などが立地	
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	自然緑地、幹線交通網に近く便利な場所	
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	—	
<b>(3)対象施設</b>		
<b>4-1. 建物</b>	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称	別紙参照	
②施設の延床面積		
③建物の構成(構造、階数)		
④主な施設の内容、導入機能		
⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)	指定管理者(公益財団法人 滋賀県希望が丘文化公園)	未定
⑥その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	—	—
<b>4-2. インフラ系 (上下水道、道路等)</b>	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況(運営主体、事業手法 等)	敷地内：上下水道、道路等敷設済 管理者：県	
④その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)		

## ■ 添付資料

1. 位置図、施設配置図(希望が丘文化公園基本計画より)
2. ゾーン別現状把握(希望が丘文化公園基本計画より)
3. ①利用者数(希望が丘文化公園基本計画より)
3. ②利用状況等(財団 HP より:財団の平成29年度 事業報告)
3. ③利用状況等(財団 HP より:財団の平成30年度 事業報告)
4. アンケート調査
  - ①来園者アンケート結果(希望が丘文化公園将来ビジョンより)
  - ②2019年度 第1回「希望が丘交流ひろば」フリーマーケット出店者へのアンケート結果(財団 HP より)
5. 希望が丘文化公園基本計画 概要版
6. 希望が丘文化公園将来ビジョン 概要版
7. 指定管理者選定委員会における候補者の選定結果概要(県 HP より)
8. 工程表(希望が丘文化公園基本計画より)
9. 参考データ(URL 参照)
  - ⇒希望が丘文化公園基本計画 <https://www.pref.shiga.lg.jp/file/attachment/1034452.pdf>
  - ⇒希望が丘文化公園将来ビジョン <https://www.pref.shiga.lg.jp/file/attachment/28946.pdf>