

室蘭岳山麓総合公園

「官民連携にぎわい空間創出事業」

～四季を通じた利用促進の検討について～

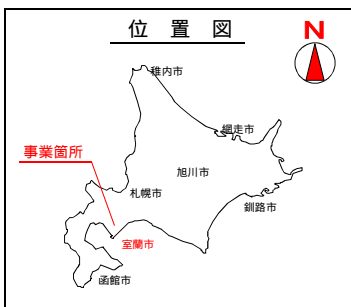


北海道室蘭市

室蘭岳山麓総合公園の概要

- ・平成元年3月より供用開始
- ・公園面積：23.5 ha (235,341 m²)
- ・種別：総合公園
- ・現況の公園施設
 - キャンプ場、運動広場、遊具広場、水の広場、野外ステージ、休憩所、パークゴルフ場、宿泊研修所、体育館、駐車場（約500台）など
- ・近隣の施設
 - スキー場、室蘭岳
- ・公園全体の現況
 - 施設の老朽化は見られるが、大きな損傷はない
 - 平成26年より大型遊具を複数設置

位置図（室蘭岳山麓総合公園）



アクセス

自動車の場合

JR 東室蘭駅から 約 20 分 (約 8.5 km)
 道央自動車道・室蘭 IC から 約 15 分 (約 7.5 km)
 室蘭港フェリーターミナルから 約 25 分 (約 17 km)

新千歳空港から 約 1 時間 10 分 (約 100 km)
 札幌から 約 1 時間 45 分 (約 135 km)

室蘭岳山麓総合公園の現況①

遊具広場



ターザンロープ

ロープクライマー

ツリハウス

ローラー滑り台

室蘭岳



四季を通じて登山を楽しむ

多目的コート（テニスコート）



テニスコート4面

野外ステージ



約 120 m²のステージと約 2,000 人
収容のスタンド

キャンプ場



テント約 100 張設置可能

サンパワー380（宿泊研修所）



体育館、会議室など



室蘭岳山麓総合公園の現況②

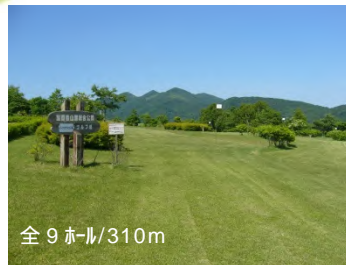


だんパラスキー場



コースは2種類 (450m、700m)

パーク・グラウンドゴルフ場



全9ホ-ル/310m

休憩所



身障者トイレ完備の無料休憩所

ロッジ



レンタルコーナー、レストラン(130名収納可)

運動広場



約 15,000 m²の芝生広場

ちびっこサンパワーハウス



乳幼児向けの休憩室

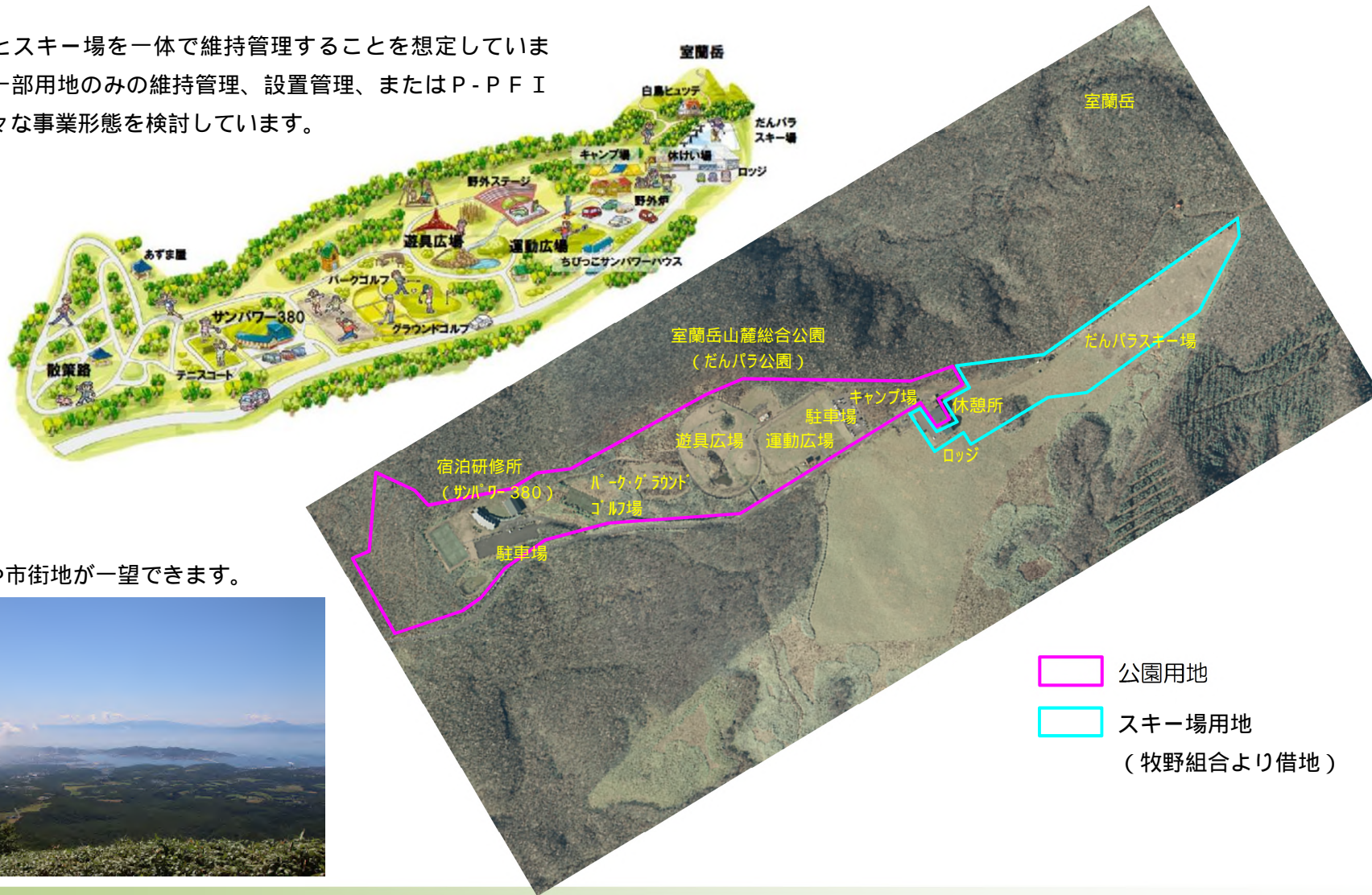
駐車場



約 500 台駐車可能

事業想定イメージ

公園とスキー場を一体で維持管理することを想定していますが、一部用地のみの維持管理、設置管理、またはP-PFIなど様々な事業形態を検討しています。



室蘭港や市街地が一望できます。



事業想定案

利用者等のターゲットを絞らず、想定案に対する意見やその他の民間事業者の有する柔軟なアイデアをいただくことにより、幅広い意見をお聞きしたいと考えております。



白樺が多く樹立するキャンプ場



案③：ハンモックを使えることを売りにした、特色のあるキャンプ場の再整備。

【想定箇所】 キャンプ場

案②：インバウンドをターゲットとした富裕層向けのグランピング施設を整備

【想定箇所】 運動広場

案①：既存の宿泊研修所をリノベーションして、非日常の洗練された空間を提供する。

【想定箇所】 サンパワー380

各施設の紹介

宿泊研修所 (サパ°ワ- 380) (平成6年4月オープン)

大自然に囲まれた環境のもと、あなたもぜひ、
有意義な一日を過ごしてみませんか。

体育館(20m×25m)
ロビー
宿 泊 室 (8人×10室)
浴室 (男女別)

中会議室 A
中会議室 B 兼 宿泊室(和室)
小会議室 (和室)
食 堂

施設内容と利用方法

<p>研修施設内容</p> <ul style="list-style-type: none"> 宿 泊 100名 食 堂 100名 中 会 議 室 A 60名 中 会 議 室 B 40名 兼 宿 泊 室(和室) 20名 小 会 議 室(和室) 20名 調 理 室 (調理台3台) 体 育 館 (20m×25m) 浴 室 2室(男・女別) 洗 面 室 (洗濯機あり) 	<p>研修施設の利用方法</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 使用対象者 原則として研修を目的とした団体等の使用に限ります。 2. 宿泊の申し込み 使用許可申請書は使用予定日の6ヶ月前から14日前までに提出して下さい。 仮予約は6ヶ月前から受付できます。 <p>休館日 年末年始 (12月31日～1月3日)</p> <p>入館時間及び退館時間 入館時間=16時まで 退館時間=14時まで (都合により変更することは可)</p>
--	--

全 景 (駐車場140台)

主に小中学生の自然体験プログラムと連携した宿泊研修や、学生の部活動の合宿などに多く利用されています。

施設使用料							
宿泊料							
区 分	単 位	使 用 料					
		5月～10月	11月～4月				
一 般	1人1泊につき	2,000円	2,400円				
高 齢 者		1,300円	1,560円				
大 学 生		1,100円	1,320円				
高 校 生		1,000円	1,200円				
中 学 生 以 下		400円	480円				
(1歳未満の乳児は無料)							
※宿泊者は、付属施設専用使用料および体育館個人使用料が無料です。 ※「高齢者」は65歳以上							
体育館個人使用料							
区 分	単 位	午前	午後	夜間			
		9時～12時まで	13時～17時まで	17時30分～21時まで			
一 般	1人1回につき	200円	200円	2,000円			
高 齢 者		130円	130円	1,300円			
高 校 生		100円	100円	1,000円			
中 学 生 以 下		50円	50円	500円			
(1歳未満の乳児、市内中学生以下は無料)							
付属施設専用使用料							
区 分		午前	午後	夜間	全 日		
		9時～12時まで	13時～17時まで	17時30分～21時まで	9時～21時まで		
		5月～10月	11月～4月	5月～10月	11月～4月	5月～10月	11月～4月
中会議室A、B		1,050円	1,260円	1,400円	1,680円	1,230円	1,470円
小会議室		390円	460円	520円	620円	460円	550円
体育館		2,280円	2,730円	3,040円	3,640円	2,660円	3,190円
						7,980円	9,560円

利用者数 (単位:人)

年度	多目的コートA	グラウンドゴルフ・パークゴルフ場	宿泊利用	他の研修施設利用
26	1,361	369	4,067	6,220
27	1,259	310	4,004	6,195
28	1,132	223	3,778	7,265
29	778	237	3,006	7,668
30	2,131	187	2,916	7,348

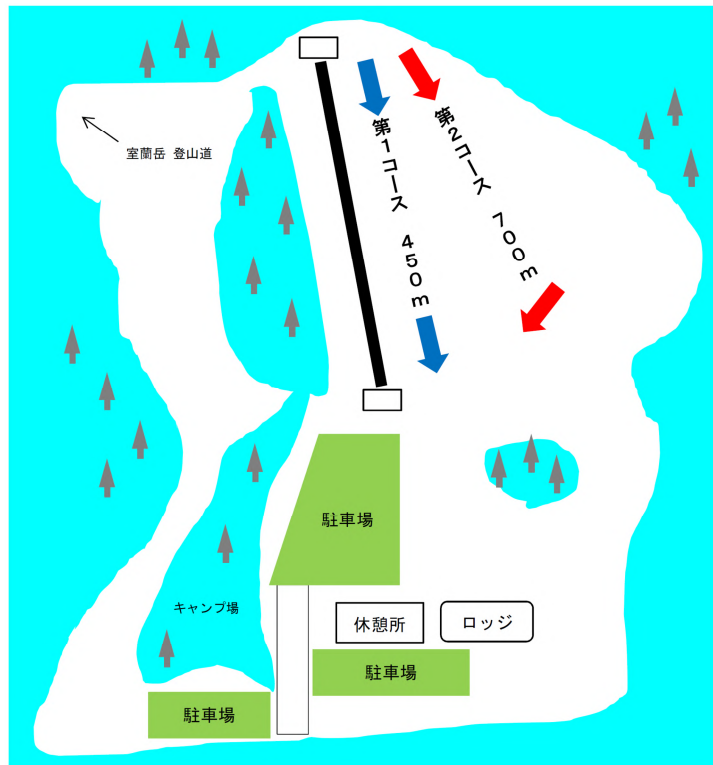
収入・収支の推移 (単位:千円)

年度		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
収 入	料金収入等	4,859	4,842	4,562	3,865	3,751
	委託料	26,137	25,428	28,232	28,442	28,571
支 出	管理経費	28,511	26,427	28,576	29,544	28,425
収入 - 支出		2,485	3,843	4,218	2,763	3,897

各施設の紹介

だんパラスキー場 (昭和62年12月オープン)

2コースとも緩斜面のため、スキー・スノーボード初心者に最適です。また、トリプルリフト1基完備、ナイター営業も実施しています。



むろらん冬まつり (毎年2月開催)



利用者数 (単位:人)

年度	スキー場
26	6,389
27	4,002
28	6,764
29	5,609
30	5,462

収入・収支の推移 (単位:千円)

年度		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
収入	料金収入等	8,149	4,742	7,820	7,515	8,694
	委託料	9,547	12,594	11,270	11,443	11,626
支出	管理経費	18,310	15,468	17,396	20,068	20,264
収入 - 支出		-614	1,868	1,694	-1,110	56

各施設の紹介

室蘭岳

標高911mのため、初心者やファミリーでの登山に最適です。また、四季を通じて登山を楽しむことができます。



(胆振総合振興局HPより)

山の日イベント (家族でトレッキング in 室蘭岳)



登山者数 (単位:人)

年度	人数
H28	10,740
H29	13,042
H30	13,909

山登り参考タイム

夏道コース	
登り	下り
約80分	約70分
主な区間ごと参考タイム	
①駐車場～②白鳥ヒュッテ	→約15分
②白鳥ヒュッテ～③ガンバリ岩	→約15分
③ガンバリ岩～④山頂	→約50分
※西尾根コース→山頂	→約90分
※水元沢コース→山頂	→約170分
※④→カムイヌプリまで	→約90分

登山適期カレンダー calendar

5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
春山	夏山	秋山				
14.3°C 7.2°C	17.5°C 11.5°C	20.9°C 15.8°C	23.4°C 18.5°C	21.1°C 15.4°C	15.7°C 9.6°C	8.9°C 3.3°C

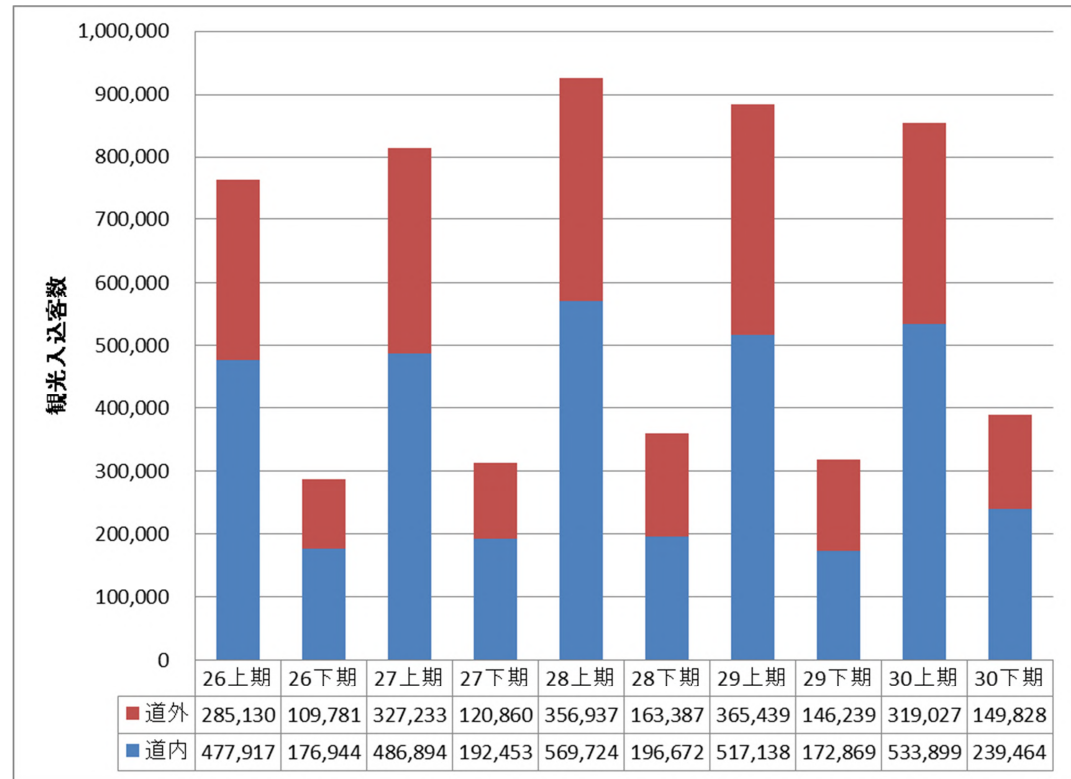
気象庁、1981～2010年度の室蘭市地点平均値、上:最高気温、下:最低気温

山開き 6月の第1週。 山納め 10月末。

室蘭市の観光入込客数

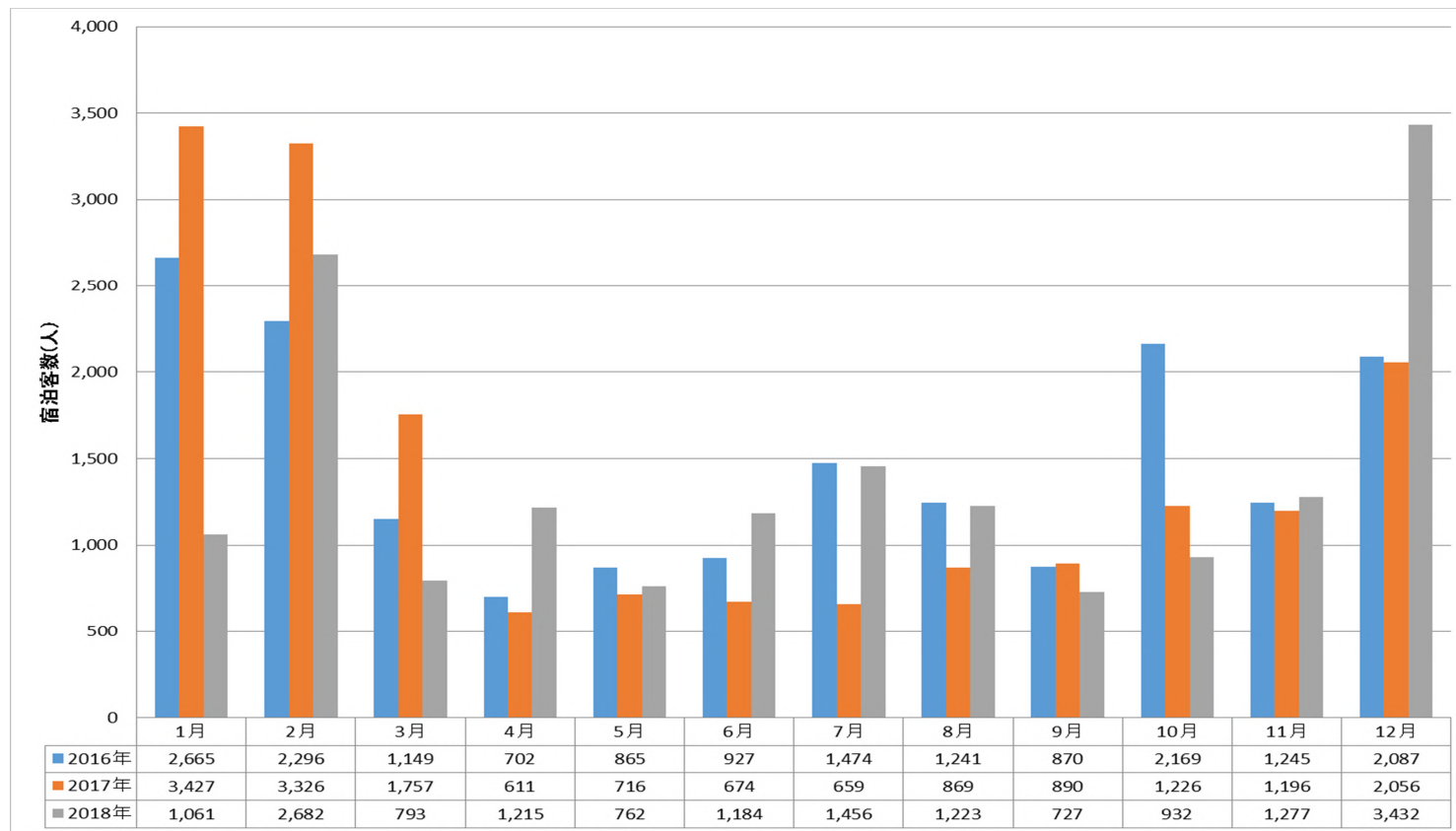
(単位:人)

年度別	計	道内・道外別内訳		日帰り・宿泊客別内訳		
		道内客	道外客	日帰り客	宿泊客	
26	上期	763,047	477,917 (63%)	285,130 (37%)	652,736 (86%)	110,311 (14%)
	下期	286,483	176,944 (62%)	109,781 (38%)	169,051 (59%)	117,674 (41%)
	計	1,049,530	654,861 (62%)	394,911 (38%)	821,787 (78%)	227,985 (22%)
27	上期	814,127	486,894 (60%)	327,233 (40%)	701,519 (86%)	112,608 (14%)
	下期	313,314	192,453 (61%)	120,860 (39%)	193,916 (62%)	119,398 (38%)
	計	1,127,441	679,347 (60%)	448,093 (40%)	895,435 (79%)	232,006 (21%)
28	上期	926,661	569,724 (61%)	356,937 (39%)	794,047 (86%)	132,614 (14%)
	下期	360,059	196,672 (55%)	163,387 (45%)	252,808 (70%)	107,251 (30%)
	計	1,286,720	766,396 (60%)	520,324 (40%)	1,046,855 (81%)	239,865 (19%)
29	上期	882,577	517,138 (59%)	365,439 (41%)	758,893 (86%)	123,684 (14%)
	下期	319,108	172,869 (54%)	146,239 (46%)	192,550 (60%)	126,558 (40%)
	計	1,201,685	690,007 (57%)	511,678 (43%)	951,443 (79%)	250,242 (21%)
30	上期	852,926	533,899 (63%)	319,027 (37%)	699,052 (82%)	153,874 (18%)
	下期	389,293	239,464 (62%)	149,828 (38%)	258,493 (66%)	130,800 (34%)
	計	1,242,219	773,363 (62%)	468,855 (38%)	957,545 (77%)	284,674 (23%)



室蘭市の月別訪日外国人宿泊客数

年別訪日外国人宿泊客数					
年代	中国	台湾	香港	その他	合計(人)
2016年	11,788	2,655	387	2,860	17,690
2017年	12,005	2,942	288	2,172	17,407
2018年	11,019	2,893	486	2,425	16,823



室蘭市の年代別人口構成（令和元年度8月末現在）

男	女	合計
39,684 (39,932)	43,248 (43,415)	82,932 (83,347)

()は外国人を含む人口

