

公表日まで取扱注意

国土交通省総合政策局
建設経済統計調査室
令和4年8月31日(水)公表

建築着工統計調査報告

令和4年7月分

令和4年8月分は9月30日(金)公表予定

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111

担当 高 城 (課長補佐) 28-621

熊 谷 (係長) 28-634

高 野 28-634

この統計調査報告の概要は、国土交通省ホームページでもご覧いただけます。

https://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

令和 4 年 7 月の新設住宅着工戸数（概要）

7月の新設住宅着工は、貸家は増加したが、持家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比5.4%の減少となった。また、季節調整済年率換算値では前月比2.4%の減少となった。

1. 総戸数

- 新設住宅着工戸数は 72,981 戸。
 - ・前年同月比 5.4%減, 3か月連続の減少。
- 新設住宅着工床面積は 5,881千㎡。
 - ・前年同月比 7.4%減, 3か月連続の減少。
- 季節調整済年率換算値では 825千戸。
 - ・前月比 2.4%減, 先月の増加から再びの減少。

2. 利用関係別戸数

①持家

- 持家は 22,406戸（前年同月比 14.1%減, 8か月連続の減少）
 - ・民間資金による持家は 20,326戸（同 14.2%減, 7か月連続の減少）
 - ・公的資金による持家は 2,080戸（同 12.9%減, 9か月連続の減少）

民間資金による持家が減少し、公的資金による持家も減少したため、持家全体で減少となった。

②貸家

- 貸家は 29,668戸（前年同月比 1.5%増, 17か月連続の増加）
 - ・民間資金による貸家は 26,749戸（同 0.8%増, 先月の減少から再びの増加）
 - ・公的資金による貸家は 2,919戸（同 8.4%増, 2か月連続の増加）

民間資金による貸家が増加し、公的資金による貸家も増加したため、貸家全体で増加となった。

③分譲住宅

- 分譲住宅は 20,612戸（前年同月比 4.0%減, 先月の増加から再びの減少）
 - ・マンションは 8,053戸（同 11.7%減, 先月の増加から再びの減少）
 - ・一戸建住宅は 12,461戸（同 1.8%増, 15か月連続の増加）

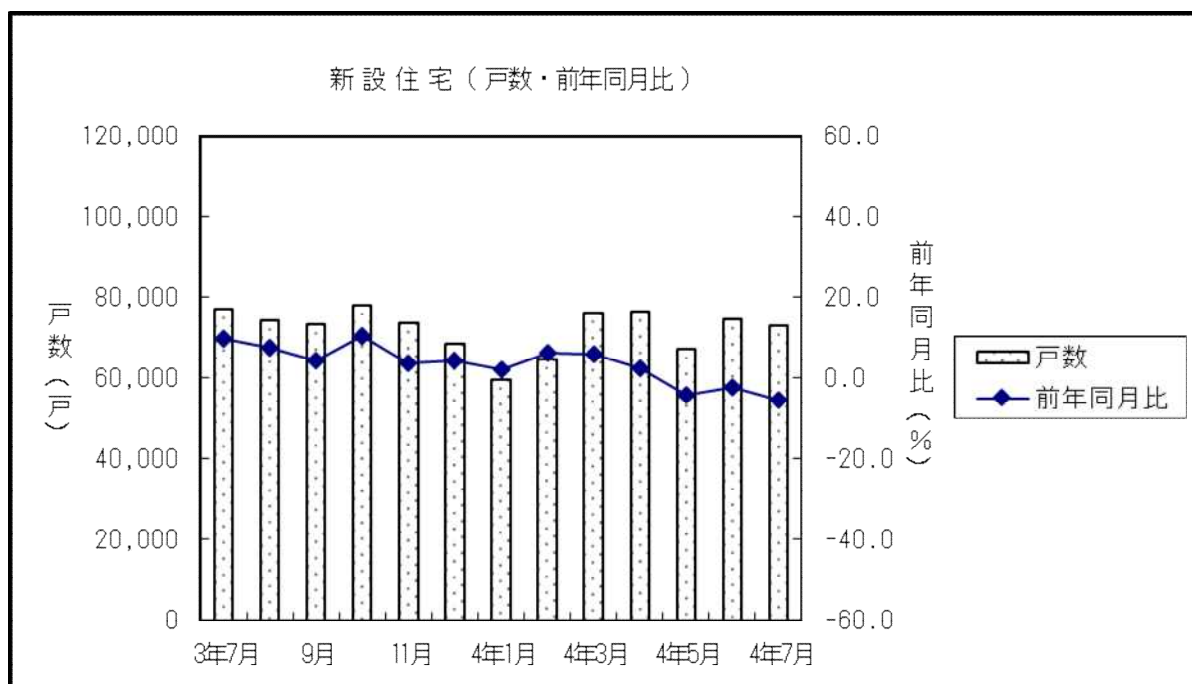
一戸建住宅は増加したが、マンションが減少したため、分譲住宅全体で減少となった。

3. 地域別戸数

- 首都圏 総戸数（前年同月比 2.5%増）
 持家（同 8.8%減），貸家（同 13.7%増），
 分譲住宅（同 3.6%減）
 うちマンション（同 12.8%減），うち一戸建住宅（同 3.8%増）
- 中部圏 総戸数（前年同月比 17.6%減）
 持家（同 16.7%減），貸家（同 16.9%減），
 分譲住宅（同 19.9%減）
 うちマンション（同 39.4%減），うち一戸建住宅（同 9.0%減）
- 近畿圏 総戸数（前年同月比 13.2%減）
 持家（同 6.5%減），貸家（同 16.8%減），
 分譲住宅（同 13.2%減）
 うちマンション（同 22.0%減），うち一戸建住宅（同 0.7%減）
- その他地域 総戸数（前年同月比 4.6%減）
 持家（同 17.1%減），貸家（同 4.9%増），
 分譲住宅（同 10.6%増）
 うちマンション（同 25.2%増），うち一戸建住宅（同 5.4%増）

4. その他

- 建築工法別
 - ・プレハブは， 10,098戸（前年同月比 7.1%減， 2か月連続の減少）
 - ・ツーバイフォーは， 7,641戸（前年同月比 8.0%減， 4か月連続の減少）



資料2

新設住宅着工・利用関係別戸数, 床面積

(単位:戸, 千㎡, %)

| | 新設住宅着工戸数, 床面積 | | | | | | | | | | | | 季節調整値 | | |
|------------|---------------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|------------|-----|
| | 総計 | 持家 | | | | 貸家 | | | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | | 年率 (千戸) | 前月比 |
| | | 前年比 | 床面積 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | | | | |
| 平成24年度 | 893,002 | 6.2 | 79,413 | 4.8 | 316,532 | 3.8 | 320,891 | 10.7 | 5,919 | -21.9 | 249,660 | 4.4 | | | |
| 平成25年度 | 987,254 | 10.6 | 87,313 | 9.9 | 352,841 | 11.5 | 369,993 | 15.3 | 5,272 | -10.9 | 259,148 | 3.8 | | | |
| 平成26年度 | 880,470 | -10.8 | 74,007 | -15.2 | 278,221 | -21.1 | 358,340 | -3.1 | 7,867 | 49.2 | 236,042 | -8.9 | | | |
| 平成27年度 | 920,537 | 4.6 | 75,592 | 2.1 | 284,441 | 2.2 | 383,678 | 7.1 | 5,832 | -25.9 | 246,586 | 4.5 | | | |
| 平成28年度 | 974,137 | 5.8 | 78,705 | 4.1 | 291,783 | 2.6 | 427,275 | 11.4 | 5,793 | -0.7 | 249,286 | 1.1 | | | |
| 平成29年度 | 946,396 | -2.8 | 75,829 | -3.7 | 282,111 | -3.3 | 410,355 | -4.0 | 5,435 | -6.2 | 248,495 | -0.3 | | | |
| 平成30年度 | 952,936 | 0.7 | 76,573 | 1.0 | 287,710 | 2.0 | 390,093 | -4.9 | 7,958 | 46.4 | 267,175 | 7.5 | | | |
| 令和元年度 | 883,687 | -7.3 | 73,107 | -4.5 | 283,338 | -1.5 | 334,509 | -14.2 | 6,108 | -23.2 | 259,732 | -2.8 | | | |
| 令和2年度 | 812,164 | -8.1 | 66,299 | -9.3 | 263,097 | -7.1 | 303,018 | -9.4 | 6,908 | 13.1 | 239,141 | -7.9 | | | |
| 令和3年度 | 865,909 | 6.6 | 71,161 | 7.3 | 281,279 | 6.9 | 330,752 | 9.2 | 5,494 | -20.5 | 248,384 | 3.9 | | | |
| 3. 1- 3. 7 | 489,192 | 4.3 | 40,271 | 5.2 | 159,916 | 8.8 | 182,526 | 3.1 | 3,173 | -9.9 | 143,577 | 1.6 | | | |
| 4. 1- 4. 7 | 491,488 | 0.5 | 39,809 | -1.1 | 145,571 | -9.0 | 194,391 | 6.5 | 2,669 | -15.9 | 148,857 | 3.7 | | | |
| 3. 4- 3. 7 | 298,193 | 8.5 | 24,563 | 9.5 | 97,986 | 12.5 | 112,931 | 8.8 | 2,010 | -1.2 | 85,266 | 4.2 | | | |
| 4. 4- 4. 7 | 291,064 | -2.4 | 23,606 | -3.9 | 87,937 | -10.3 | 115,420 | 2.2 | 1,601 | -20.3 | 86,106 | 1.0 | | | |
| 3年 7月 | 77,182 | 9.9 | 6,352 | 13.1 | 26,071 | 14.8 | 29,230 | 5.5 | 401 | -16.6 | 21,480 | 11.0 | 888 | 3.3 | |
| 8月 | 74,303 | 7.5 | 6,147 | 12.5 | 25,100 | 14.5 | 28,733 | 3.8 | 534 | -8.2 | 19,936 | 5.3 | 866 | -2.5 | |
| 9月 | 73,178 | 4.3 | 6,012 | 3.2 | 25,659 | 14.9 | 28,254 | 12.8 | 410 | -35.6 | 18,855 | -14.9 | 845 | -2.4 | |
| 10月 | 78,004 | 10.4 | 6,390 | 11.4 | 26,840 | 16.6 | 29,822 | 14.5 | 506 | -45.2 | 20,836 | 0.6 | 877 | 3.7 | |
| 11月 | 73,414 | 3.7 | 6,143 | 6.8 | 25,329 | 5.5 | 26,819 | 1.4 | 453 | -42.6 | 20,813 | 6.5 | 851 | -3.0 | |
| 12月 | 68,393 | 4.2 | 5,702 | 5.9 | 22,731 | -0.4 | 25,222 | 3.3 | 513 | -34.1 | 19,927 | 13.1 | 838 | -1.5 | |
| 4年 1月 | 59,690 | 2.1 | 4,968 | 3.0 | 18,130 | -5.6 | 23,083 | 16.6 | 323 | -11.5 | 18,154 | -4.9 | 820 | -2.1 | |
| 2月 | 64,614 | 6.3 | 5,282 | 4.7 | 19,258 | -5.6 | 23,583 | 4.6 | 320 | -23.8 | 21,453 | 23.3 | 872 | 6.4 | |
| 3月 | 76,120 | 6.0 | 5,953 | 2.0 | 20,246 | -9.4 | 32,305 | 18.6 | 425 | 12.4 | 23,144 | 6.0 | 927 | 6.3 | |
| 4月 | 76,294 | 2.4 | 6,133 | 1.1 | 21,040 | -8.0 | 29,525 | 2.4 | 522 | 55.4 | 25,207 | 12.1 | 885 | -4.6 | |
| 5月 | 67,193 | -4.3 | 5,564 | -4.9 | 21,307 | -6.9 | 25,942 | 3.5 | 349 | -55.9 | 19,595 | -8.5 | 828 | -6.5 | |
| 6月 | 74,596 | -2.2 | 6,027 | -4.2 | 23,184 | -11.3 | 30,285 | 1.6 | 435 | -9.8 | 20,692 | 4.1 | 845 | 2.1 | |
| 7月 | 72,981 | -5.4 | 5,881 | -7.4 | 22,406 | -14.1 | 29,668 | 1.5 | 295 | -26.4 | 20,612 | -4.0 | 825 | -2.4 | |

資料3

マンション, 分譲一戸建, プレハブ, ツーバイフォー, 着工戸数

(単位:戸, %)

| | 分譲住宅 | | | | プレハブ | | | | ツーバイフォー | |
|------------|---------|-------|----------|---------|-------|----------|-------|------|---------|-------|
| | マンション | | 分譲に占める割合 | 一戸建 | | 新設に占める割合 | | | | |
| | | 前年比 | | | 前年比 | | 前年比 | | 前年比 | |
| 平成24年度 | 124,027 | 3.3 | 49.7 | 124,536 | 5.6 | 134,087 | 4.6 | 15.0 | 110,459 | 11.9 |
| 平成25年度 | 123,818 | -0.2 | 47.8 | 133,906 | 7.5 | 149,756 | 11.7 | 15.2 | 120,520 | 9.1 |
| 平成26年度 | 110,215 | -11.0 | 46.7 | 124,221 | -7.2 | 140,157 | -6.4 | 15.9 | 111,549 | -7.4 |
| 平成27年度 | 118,432 | 7.5 | 48.0 | 126,235 | 1.6 | 143,164 | 2.1 | 15.6 | 115,391 | 3.4 |
| 平成28年度 | 112,354 | -5.1 | 45.1 | 134,700 | 6.7 | 147,594 | 3.1 | 15.2 | 123,572 | 7.1 |
| 平成29年度 | 108,278 | -3.6 | 43.6 | 137,849 | 2.3 | 136,245 | -7.7 | 14.4 | 119,695 | -3.1 |
| 平成30年度 | 119,683 | 10.5 | 44.8 | 144,905 | 5.1 | 130,916 | -3.9 | 13.7 | 116,690 | -2.5 |
| 令和元年度 | 111,615 | -6.7 | 43.0 | 146,154 | 0.9 | 124,575 | -4.8 | 14.1 | 107,322 | -8.0 |
| 令和2年度 | 108,188 | -3.1 | 45.2 | 129,351 | -11.5 | 107,688 | -13.6 | 13.3 | 89,580 | -16.5 |
| 令和3年度 | 102,762 | -5.0 | 41.4 | 144,124 | 11.4 | 114,282 | 6.1 | 13.2 | 96,450 | 7.7 |
| 3. 1- 3. 7 | 62,307 | -0.2 | 43.4 | 80,290 | 3.0 | 63,115 | -0.2 | 12.9 | 52,430 | -0.3 |
| 4. 1- 4. 7 | 63,578 | 2.0 | 42.7 | 84,543 | 5.3 | 63,796 | 1.1 | 13.0 | 50,600 | -3.5 |
| 3. 4- 3. 7 | 36,361 | -1.2 | 42.6 | 48,288 | 8.5 | 38,715 | 6.4 | 13.0 | 32,893 | 11.1 |
| 4. 4- 4. 7 | 36,162 | -0.5 | 42.0 | 49,511 | 2.5 | 38,588 | -0.3 | 13.3 | 30,631 | -6.9 |
| 3年 7月 | 9,117 | 9.2 | 42.4 | 12,242 | 13.1 | 10,875 | 12.6 | 14.1 | 8,308 | 6.0 |
| 8月 | 7,968 | -15.0 | 40.0 | 11,783 | 24.6 | 10,713 | 11.8 | 14.4 | 8,662 | 15.7 |
| 9月 | 7,251 | -39.4 | 38.5 | 11,505 | 14.6 | 10,127 | 7.3 | 13.8 | 9,220 | 7.5 |
| 10月 | 8,436 | -14.9 | 40.5 | 12,284 | 15.4 | 9,939 | 7.3 | 12.7 | 9,364 | 13.5 |
| 11月 | 8,239 | 2.4 | 39.6 | 12,509 | 10.0 | 10,114 | 4.7 | 13.8 | 8,526 | -0.4 |
| 12月 | 7,091 | 15.3 | 35.6 | 12,723 | 12.4 | 9,466 | 5.8 | 13.8 | 7,816 | 3.3 |
| 4年 1月 | 7,071 | -19.4 | 39.0 | 11,003 | 7.7 | 8,138 | 4.4 | 13.6 | 5,854 | -1.3 |
| 2月 | 9,727 | 43.5 | 45.3 | 11,590 | 10.7 | 8,376 | 1.8 | 13.0 | 6,194 | -5.8 |
| 3月 | 10,618 | 2.2 | 45.9 | 12,439 | 9.9 | 8,694 | 3.7 | 11.4 | 7,921 | 12.7 |
| 4月 | 12,685 | 17.7 | 50.3 | 12,456 | 7.4 | 8,711 | 8.4 | 11.4 | 7,648 | -2.0 |
| 5月 | 7,569 | -19.9 | 38.6 | 11,905 | 0.9 | 8,993 | 0.1 | 13.4 | 7,194 | -8.9 |
| 6月 | 7,855 | 11.8 | 38.0 | 12,689 | 0.3 | 10,786 | -0.3 | 14.5 | 8,148 | -8.3 |
| 7月 | 8,053 | -11.7 | 39.1 | 12,461 | 1.8 | 10,098 | -7.1 | 13.8 | 7,641 | -8.0 |

注) マンション (利用関係……分譲住宅, 建て方……共同住宅, 構造……鉄骨鉄筋コンクリート造, 鉄筋コンクリート造, 鉄骨造)
 一戸建 (利用関係……分譲住宅, 建て方……一戸建)

資料3-1 マンション三大都市圏別（都府県別）着工戸数

(単位：戸、%)

| | 三大都市圏計 | | 首都圏 | | | | | | | | | | 中部圏 | | | | | | | | | |
|---------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-----|--------|-----|--------|-------|-------|-----|--------|
| | 総数 | 前年比 | 総数 | 前年比 | 埼玉県 | | 千葉県 | | 東京都 | | 神奈川県 | | 総数 | 前年比 | 岐阜県 | | 静岡県 | | 愛知県 | | 三重県 | |
| | | | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 |
| 令和2年度 | 88,595 | -1.8 | 54,947 | -0.5 | 5,581 | 29.7 | 5,289 | 7.7 | 33,247 | -4.6 | 10,830 | -3.3 | 9,205 | -10.1 | 418 | -36.3 | 968 | 96.3 | 7,242 | -18.8 | 577 | 239.4 |
| 令和3年度 | 79,688 | -10.1 | 48,819 | -11.2 | 4,823 | -13.6 | 4,022 | -24.0 | 29,216 | -12.1 | 10,758 | -0.7 | 9,095 | -1.2 | 223 | -46.7 | 303 | -68.7 | 8,423 | 16.3 | 146 | -74.7 |
| 3.1-3.7 | 50,252 | -4.5 | 32,719 | 5.9 | 2,229 | -25.9 | 1,954 | -43.4 | 20,782 | 13.0 | 7,754 | 28.1 | 5,077 | -19.9 | 200 | -46.7 | 261 | -44.8 | 4,361 | -16.7 | 255 | 0.4 |
| 4.1-4.7 | 48,014 | -4.5 | 29,149 | -10.9 | 3,327 | 49.3 | 2,837 | 45.2 | 15,646 | -24.7 | 7,339 | -5.4 | 5,269 | 3.8 | 6 | -97.0 | 213 | -18.4 | 4,562 | 4.6 | 488 | 91.4 |
| 3.4-3.7 | 28,962 | -5.6 | 18,875 | 4.3 | 1,418 | -20.7 | 911 | -61.7 | 12,256 | 19.9 | 4,290 | 15.6 | 3,050 | -22.7 | 110 | -62.1 | 43 | -89.8 | 2,779 | -11.8 | 118 | 40.5 |
| 4.4-4.7 | 26,599 | -8.2 | 16,448 | -12.9 | 1,668 | 17.6 | 1,357 | 49.0 | 9,125 | -25.5 | 4,298 | 0.2 | 2,832 | -7.1 | 6 | -94.5 | 69 | 60.5 | 2,269 | -18.4 | 488 | 313.6 |
| 令和3年 7月 | 7,567 | 10.1 | 4,049 | 6.1 | 194 | -29.5 | 169 | -42.5 | 3,118 | 42.8 | 568 | -46.6 | 933 | -4.4 | 0 | -100.0 | 43 | -83.0 | 820 | 33.1 | 70 | -16.7 |
| 8月 | 6,564 | -11.6 | 4,267 | -13.1 | 202 | -73.2 | 739 | 228.4 | 2,480 | -18.5 | 846 | -5.2 | 1,114 | 43.7 | 0 | - | 0 | -100.0 | 1,086 | 66.1 | 28 | - |
| 9月 | 5,699 | -45.5 | 2,795 | -63.8 | 286 | -70.0 | 467 | -58.4 | 1,419 | -70.0 | 623 | -32.0 | 727 | -3.2 | 57 | - | 71 | -40.3 | 599 | 25.8 | 0 | -100.0 |
| 10月 | 6,195 | -13.5 | 3,360 | -15.2 | 696 | 52.3 | 83 | -72.1 | 2,067 | -11.5 | 514 | -40.9 | 799 | -5.7 | 56 | - | 18 | -79.5 | 725 | 29.7 | 0 | -100.0 |
| 11月 | 5,235 | -21.8 | 3,041 | -10.3 | 326 | -43.0 | 167 | 307.3 | 1,620 | -23.3 | 928 | 39.5 | 530 | 4.5 | 0 | -100.0 | 27 | - | 503 | 7.2 | 0 | - |
| 12月 | 5,618 | 14.9 | 3,780 | 25.1 | 236 | -3.3 | 175 | -3.8 | 2,853 | 25.0 | 516 | 64.9 | 438 | 24.8 | 0 | - | 0 | - | 438 | 24.8 | 0 | - |
| 令和4年 1月 | 4,693 | -34.4 | 2,957 | -42.9 | 180 | -37.7 | 481 | 48.5 | 1,315 | -56.8 | 981 | -35.4 | 474 | -14.1 | 0 | - | 0 | -100.0 | 474 | 1.1 | 0 | - |
| 2月 | 7,841 | 48.1 | 5,577 | 91.1 | 242 | 28.7 | 894 | 306.4 | 3,184 | 105.8 | 1,257 | 30.4 | 915 | 47.3 | 0 | -100.0 | 90 | -33.3 | 825 | 163.6 | 0 | -100.0 |
| 3月 | 8,881 | 0.4 | 4,167 | -27.5 | 1,237 | 270.4 | 105 | -79.0 | 2,022 | -48.6 | 803 | -18.2 | 1,048 | 22.7 | 0 | -100.0 | 54 | - | 994 | 24.3 | 0 | - |
| 4月 | 9,630 | 19.8 | 5,585 | 9.1 | 667 | 666.7 | 297 | 23.8 | 2,993 | -12.6 | 1,628 | 19.1 | 1,239 | 29.2 | 0 | -100.0 | 69 | - | 1,075 | 18.8 | 95 | - |
| 5月 | 5,477 | -24.7 | 3,612 | -29.0 | 857 | -3.4 | 508 | 413.1 | 1,612 | -47.0 | 635 | -40.2 | 626 | -12.1 | 0 | - | 0 | - | 556 | -16.3 | 70 | 45.8 |
| 6月 | 5,379 | -11.6 | 3,719 | -19.5 | 112 | -55.2 | 167 | -58.6 | 2,229 | -16.7 | 1,211 | -6.4 | 402 | -9.9 | 6 | -89.3 | 0 | - | 278 | -28.7 | 118 | - |
| 7月 | 6,113 | -19.2 | 3,532 | -12.8 | 32 | -83.5 | 385 | 127.8 | 2,291 | -26.5 | 824 | 45.1 | 565 | -39.4 | 0 | - | 0 | -100.0 | 360 | -56.1 | 205 | 192.9 |

| | 近畿圏 | | その他の地域 | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-----|--------|-----|--------|--------|-------|
| | 総数 | 前年比 | 滋賀県 | 京都府 | 大阪府 | 兵庫県 | 奈良県 | 和歌山県 | 総数 | 前年比 | 総数 | 前年比 | | | | |
| | | | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 | 戸数 | 前年比 |
| 令和2年度 | 24,443 | -1.3 | 756 | -8.5 | 2,904 | 32.6 | 14,022 | -9.2 | 6,290 | 13.6 | 377 | -23.2 | 94 | -66.3 | 19,593 | -8.3 |
| 令和3年度 | 21,774 | -10.9 | 1,806 | 138.9 | 2,397 | -17.5 | 14,364 | 2.4 | 2,933 | -53.4 | 205 | -45.6 | 69 | -26.6 | 23,074 | 17.8 |
| 3.1-3.7 | 12,456 | -19.0 | 1,027 | 169.6 | 961 | -43.6 | 8,316 | -4.2 | 1,908 | -57.9 | 244 | 258.8 | 0 | - | 12,055 | 22.9 |
| 4.1-4.7 | 13,596 | 9.2 | 708 | -31.1 | 1,577 | 64.1 | 8,261 | -0.7 | 2,797 | 46.6 | 102 | -58.2 | 151 | - | 15,564 | 29.1 |
| 3.4-3.7 | 7,037 | -18.4 | 744 | 659.2 | 648 | -49.1 | 4,933 | 22.5 | 712 | -77.9 | 0 | - | 0 | - | 7,399 | 20.9 |
| 4.4-4.7 | 7,319 | 4.0 | 0 | -100.0 | 796 | 22.8 | 4,719 | -4.3 | 1,709 | 140.0 | 13 | - | 82 | - | 9,563 | 29.2 |
| 令和3年 7月 | 2,585 | 24.1 | 189 | - | 248 | -17.6 | 1,884 | 42.7 | 264 | -42.9 | 0 | - | 0 | - | 1,550 | 4.9 |
| 8月 | 1,183 | -32.0 | 97 | - | 107 | -29.6 | 904 | -27.4 | 75 | -78.1 | 0 | - | 0 | - | 1,404 | -28.0 |
| 9月 | 2,177 | 9.3 | 98 | - | 331 | 203.7 | 1,512 | -6.0 | 161 | -26.1 | 75 | - | 0 | -100.0 | 1,552 | 3.0 |
| 10月 | 2,036 | -13.6 | 58 | 20.8 | 153 | 54.5 | 1,411 | -17.1 | 373 | -19.6 | 41 | -4.7 | 0 | - | 2,241 | -18.4 |
| 11月 | 1,664 | -40.5 | 0 | -100.0 | 149 | -79.5 | 1,185 | -2.1 | 330 | -35.4 | 0 | -100.0 | 0 | - | 3,004 | 121.5 |
| 12月 | 1,400 | -7.7 | 101 | 48.5 | 228 | -2.1 | 877 | 4.0 | 194 | -41.7 | 0 | - | 0 | -100.0 | 1,473 | 16.8 |
| 令和4年 1月 | 1,262 | -11.4 | 0 | -100.0 | 356 | 123.9 | 561 | -32.0 | 297 | -16.1 | 48 | - | 0 | - | 2,378 | 46.7 |
| 2月 | 1,349 | -23.1 | 0 | -100.0 | 143 | - | 812 | -18.7 | 284 | -28.8 | 41 | -83.2 | 69 | - | 1,886 | 27.0 |
| 3月 | 3,666 | 63.7 | 708 | 742.9 | 282 | 83.1 | 2,169 | 39.1 | 507 | 14.4 | 0 | - | 0 | - | 1,737 | 12.1 |
| 4月 | 2,806 | 42.9 | 0 | - | 322 | 119.0 | 1,647 | 4.3 | 752 | 216.0 | 3 | - | 82 | - | 3,055 | 11.7 |
| 5月 | 1,239 | -15.9 | 0 | - | 87 | -58.4 | 856 | -26.0 | 296 | 171.6 | 0 | - | 0 | - | 2,092 | -3.6 |
| 6月 | 1,258 | 24.1 | 0 | -100.0 | 234 | 431.8 | 794 | 152.9 | 230 | 127.7 | 0 | - | 0 | - | 2,476 | 162.8 |
| 7月 | 2,016 | -22.0 | 0 | -100.0 | 153 | -38.3 | 1,422 | -24.5 | 431 | 63.3 | 10 | - | 0 | - | 1,940 | 25.2 |

* マンション：利用関係…分譲住宅、建て方…共同住宅、構造…鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造

| | 首都圏 | | | | | | | | 中部圏 | | | | | | | |
|---------|---------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | 総数 | | 持家 | | 貸家 | | 分譲 | | 総数 | | 持家 | | 貸家 | | 分譲 | |
| | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | |
| 平成26年度 | 309,191 | -8.4 | 59,849 | -20.7 | 125,560 | -2.7 | 120,690 | -7.9 | 99,112 | -14.2 | 42,512 | -22.4 | 33,414 | -7.8 | 22,393 | -6.7 |
| 平成27年度 | 318,142 | 2.9 | 59,880 | 0.1 | 134,912 | 7.4 | 121,898 | 1.0 | 104,625 | 5.6 | 43,317 | 1.9 | 37,711 | 12.9 | 22,931 | 2.4 |
| 平成28年度 | 343,148 | 7.9 | 59,672 | -0.3 | 153,742 | 14.0 | 128,393 | 5.3 | 108,451 | 3.7 | 43,926 | 1.4 | 40,915 | 8.5 | 23,152 | 1.0 |
| 平成29年度 | 327,384 | -4.6 | 56,756 | -4.9 | 148,557 | -3.4 | 120,538 | -6.1 | 107,562 | -0.8 | 41,945 | -4.5 | 39,736 | -2.9 | 25,256 | 9.1 |
| 平成30年度 | 327,128 | -0.1 | 57,662 | 1.6 | 140,539 | -5.4 | 126,343 | 4.8 | 113,998 | 6.0 | 43,099 | 2.8 | 40,567 | 2.1 | 29,120 | 15.3 |
| 令和元年度 | 300,309 | -8.2 | 57,329 | -0.6 | 122,971 | -12.5 | 118,358 | -6.3 | 108,608 | -4.7 | 42,940 | -0.4 | 34,460 | -15.1 | 30,300 | 4.1 |
| 令和2年度 | 285,860 | -4.8 | 56,141 | -2.1 | 118,499 | -3.6 | 109,473 | -7.5 | 93,904 | -13.5 | 38,853 | -9.5 | 28,318 | -17.8 | 25,353 | -16.3 |
| 令和3年度 | 297,152 | 4.0 | 61,265 | 9.1 | 126,574 | 6.8 | 107,831 | -1.5 | 103,521 | 10.2 | 41,495 | 6.8 | 33,016 | 16.6 | 28,421 | 12.1 |
| 令和3年 7月 | 24,744 | 3.5 | 5,452 | 12.5 | 10,260 | -1.9 | 8,973 | 5.3 | 9,763 | 13.4 | 3,906 | 13.6 | 3,144 | 16.7 | 2,675 | 13.3 |
| 8月 | 25,014 | -2.0 | 5,438 | 16.6 | 10,192 | -12.4 | 9,161 | 1.5 | 9,148 | 24.0 | 3,588 | 17.9 | 2,820 | 23.7 | 2,723 | 45.9 |
| 9月 | 23,080 | -10.5 | 5,477 | 21.6 | 10,072 | 9.0 | 7,463 | -37.5 | 8,480 | 13.8 | 3,574 | 7.7 | 2,556 | 15.5 | 2,288 | 20.3 |
| 10月 | 26,843 | 14.7 | 5,830 | 20.6 | 12,409 | 22.8 | 8,359 | 0.6 | 9,044 | 6.1 | 3,891 | 12.2 | 2,618 | 10.3 | 2,445 | 8.2 |
| 11月 | 22,835 | -1.7 | 5,232 | 3.1 | 9,277 | -5.2 | 8,222 | -0.0 | 8,786 | 5.6 | 3,887 | 12.3 | 2,662 | -2.7 | 2,160 | 16.6 |
| 12月 | 24,015 | 12.0 | 5,080 | 3.4 | 9,785 | 10.5 | 9,091 | 21.9 | 8,163 | 4.0 | 3,315 | -0.3 | 2,750 | -0.0 | 2,080 | 20.1 |
| 令和4年 1月 | 22,468 | -1.7 | 4,415 | -2.5 | 10,216 | 15.4 | 7,665 | -18.8 | 6,662 | -3.9 | 2,761 | -5.9 | 1,959 | -2.2 | 1,920 | 6.6 |
| 2月 | 25,422 | 21.0 | 4,608 | -0.2 | 10,619 | 18.6 | 10,123 | 41.1 | 8,477 | 20.7 | 3,080 | 1.0 | 2,734 | 41.1 | 2,634 | 30.1 |
| 3月 | 26,258 | -0.0 | 4,351 | -9.8 | 12,857 | 17.5 | 8,991 | -13.2 | 8,893 | 6.6 | 2,975 | -7.9 | 3,079 | 14.4 | 2,726 | 15.8 |
| 4月 | 26,111 | 6.7 | 4,544 | -5.2 | 10,970 | 10.8 | 10,517 | 8.5 | 8,651 | -5.2 | 3,101 | -10.8 | 2,485 | -18.5 | 2,987 | 19.1 |
| 5月 | 23,282 | -9.8 | 4,422 | -12.1 | 10,145 | -1.9 | 8,665 | -16.0 | 7,864 | -0.7 | 3,154 | -0.7 | 2,362 | -9.2 | 2,281 | 7.1 |
| 6月 | 24,841 | -5.2 | 4,912 | -11.6 | 10,681 | 0.3 | 9,101 | -6.9 | 8,775 | -3.2 | 3,320 | -14.1 | 3,327 | 9.3 | 2,101 | -1.5 |
| 7月 | 25,351 | 2.5 | 4,970 | -8.8 | 11,665 | 13.7 | 8,647 | -3.6 | 8,048 | -17.6 | 3,252 | -16.7 | 2,612 | -16.9 | 2,143 | -19.9 |

| | 近畿圏 | | | | | | | | その他の圏 | | | | | | | |
|---------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|------|
| | 総数 | | 持家 | | 貸家 | | 分譲 | | 総数 | | 持家 | | 貸家 | | 分譲 | |
| | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | |
| 平成26年度 | 133,118 | -10.4 | 33,145 | -21.5 | 53,563 | 1.7 | 45,142 | -14.9 | 339,049 | -12.0 | 142,715 | -20.9 | 145,803 | -4.1 | 47,817 | -6.2 |
| 平成27年度 | 138,247 | 3.9 | 34,487 | 4.0 | 54,153 | 1.1 | 48,517 | 7.5 | 359,523 | 6.0 | 146,757 | 2.8 | 156,902 | 7.6 | 53,240 | 11.3 |
| 平成28年度 | 141,981 | 2.7 | 36,578 | 6.1 | 59,866 | 10.5 | 45,012 | -7.2 | 380,557 | 5.9 | 151,607 | 3.3 | 172,752 | 10.1 | 52,729 | -1.0 |
| 平成29年度 | 136,197 | -4.1 | 34,626 | -5.3 | 58,442 | -2.4 | 42,613 | -5.3 | 375,253 | -1.4 | 148,784 | -1.9 | 163,620 | -5.3 | 60,088 | 14.0 |
| 平成30年度 | 145,225 | 6.6 | 36,088 | 4.2 | 58,058 | -0.7 | 50,152 | 17.7 | 366,585 | -2.3 | 150,861 | 1.4 | 150,929 | -7.8 | 61,560 | 2.4 |
| 令和元年度 | 135,857 | -6.5 | 36,544 | 1.3 | 50,912 | -12.3 | 47,324 | -5.6 | 338,913 | -7.5 | 146,525 | -2.9 | 126,166 | -16.4 | 63,750 | 3.6 |
| 令和2年度 | 128,116 | -5.7 | 33,755 | -7.6 | 47,938 | -5.8 | 45,372 | -4.1 | 304,284 | -10.2 | 134,348 | -8.3 | 108,263 | -14.2 | 58,943 | -7.5 |
| 令和3年度 | 136,012 | 6.2 | 35,795 | 6.0 | 55,716 | 16.2 | 43,459 | -4.2 | 329,224 | 8.2 | 142,724 | 6.2 | 115,446 | 6.6 | 68,673 | 16.5 |
| 令和3年 7月 | 13,184 | 11.9 | 3,104 | 10.6 | 5,580 | 10.1 | 4,431 | 14.3 | 29,491 | 13.6 | 13,609 | 17.1 | 10,246 | 8.1 | 5,401 | 17.3 |
| 8月 | 11,194 | 15.2 | 3,143 | 15.8 | 4,952 | 36.0 | 3,084 | -7.8 | 28,947 | 9.3 | 12,931 | 12.5 | 10,769 | 6.4 | 4,968 | 5.7 |
| 9月 | 12,436 | 9.9 | 3,382 | 12.1 | 4,980 | 18.2 | 3,971 | 3.4 | 29,182 | 13.9 | 13,226 | 15.1 | 10,646 | 13.4 | 5,133 | 14.5 |
| 10月 | 11,753 | 6.3 | 3,446 | 15.1 | 4,355 | 13.0 | 3,887 | -6.7 | 30,364 | 9.7 | 13,673 | 16.7 | 10,440 | 7.5 | 6,145 | 2.9 |
| 11月 | 11,450 | -5.4 | 3,272 | 3.1 | 4,455 | 11.5 | 3,534 | -24.9 | 30,343 | 11.7 | 12,938 | 5.2 | 10,425 | 4.9 | 6,897 | 44.9 |
| 12月 | 10,201 | -2.4 | 2,994 | -2.4 | 3,947 | 1.6 | 3,239 | -5.6 | 26,014 | 0.5 | 11,342 | -1.5 | 8,740 | -2.1 | 5,517 | 10.3 |
| 令和4年 1月 | 8,729 | 0.1 | 2,420 | -5.7 | 3,520 | 16.9 | 2,759 | -10.8 | 21,831 | 9.5 | 8,534 | -7.0 | 7,388 | 24.7 | 5,810 | 22.2 |
| 2月 | 8,873 | -14.1 | 2,377 | -15.9 | 3,430 | -14.3 | 3,008 | -13.4 | 21,842 | -2.5 | 9,193 | -7.1 | 6,800 | -11.3 | 5,688 | 20.4 |
| 3月 | 13,175 | 14.6 | 2,586 | -10.9 | 5,168 | 13.1 | 5,395 | 35.7 | 27,794 | 8.2 | 10,334 | -9.2 | 11,201 | 23.9 | 6,032 | 17.6 |
| 4月 | 13,094 | -0.7 | 2,684 | -11.7 | 5,868 | -5.3 | 4,524 | 15.2 | 28,438 | 2.5 | 10,711 | -7.4 | 10,202 | 5.4 | 7,179 | 13.0 |
| 5月 | 9,691 | -5.6 | 2,528 | -10.8 | 4,228 | 11.1 | 2,887 | -10.6 | 26,356 | 0.6 | 11,203 | -5.4 | 9,207 | 10.5 | 5,762 | 0.1 |
| 6月 | 11,688 | 1.0 | 3,034 | -5.1 | 5,450 | 2.3 | 3,140 | 4.9 | 29,292 | -0.6 | 11,918 | -11.9 | 10,827 | 0.5 | 6,350 | 27.6 |
| 7月 | 11,445 | -13.2 | 2,903 | -6.5 | 4,641 | -16.8 | 3,847 | -13.2 | 28,137 | -4.6 | 11,281 | -17.1 | 10,750 | 4.9 | 5,975 | 10.6 |

令和 4 年 7 月の建築物の着工床面積（概要）

〔民間非居住建築物〕

前年同月と比較すると、事務所、店舗、工場及び倉庫が増加したため、全体で増加となった。

1. 全建築物の着工床面積は 1,125万㎡、前年同月比 5.5%増

○ 2 か月連続の増加

○ 公共の建築主は 44万㎡（前年同月比 33.8%減、先月の増加から再びの減少）

○ 民間の建築主は 1,081万㎡（同 8.1%増、2 か月連続の増加）

2. 民間建築主

○ 居住用は 617万㎡（前年同月比 5.1%減、3か月連続の減少）

○ 非居住用は 464万㎡（同 32.6%増、2か月連続の増加）

① 主な用途別（民間非居住用）

- ・ 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用は 9万㎡（前年同月比 10.4%減）
- ・ 製造業用は 77万㎡（同 15.0%増）
- ・ 情報通信業用は 2万㎡（同 29.1%増）
- ・ 卸売業、小売業用は 65万㎡（同 59.6%増）
- ・ 金融業、保険業用は 3万㎡（同 80.0%減）
- ・ 不動産業用は 21万㎡（同 51.4%増）
- ・ 宿泊業、飲食サービス業用は 30万㎡（同 73.0%増）
- ・ 医療、福祉用は 34万㎡（同 1.3%増）
- ・ その他のサービス業用は 49万㎡（同 68.0%増）

② 主な使途別（民間非居住用）

- ・ 事務所は 71万㎡（前年同月比 52.6%増、3か月ぶりの増加）
- ・ 店舗は 44万㎡（同 29.2%増、2か月連続の増加）
- ・ 工場は 69万㎡（同 21.9%増、10か月連続の増加）
- ・ 倉庫は 149万㎡（同 56.4%増、4か月連続の増加）

着工建築物用途別・用途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

| | 非居住計（民間） | | | [使 途 別] | | | | | | | | | | | | [用 途 別] | | | | | | | | |
|------------|----------|--------|-------|-----------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------------------|--------|--------|-------|-----------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-----|---------|
| | 棟数 | | 床面積 | 事務所 | | 店舗 | | 工場 | | 倉庫 | | 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | | | 製造業用 | | | 情報通信用 | | | | | | |
| | | | | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | 棟数 | 床面積 | | | | | |
| | | | 前年比 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成24年度 | 73,078 | 44,559 | 10.0 | 9,503 | 5,315 | 5.5 | 9,619 | 7,403 | 43.1 | 7,602 | 8,203 | 14.4 | 12,493 | 6,248 | 16.6 | 3,245 | 727 | 2.4 | 10,456 | 7,762 | -1.8 | 548 | 344 | -41.7 |
| 平成25年度 | 75,056 | 47,859 | 7.4 | 9,515 | 4,999 | -5.9 | 10,034 | 8,326 | 12.5 | 7,356 | 7,890 | -3.8 | 12,955 | 6,842 | 9.5 | 3,342 | 875 | 20.3 | 9,910 | 8,061 | 3.9 | 540 | 329 | -4.5 |
| 平成26年度 | 72,143 | 45,013 | -5.9 | 9,503 | 5,097 | 2.0 | 9,433 | 7,112 | -14.6 | 7,497 | 7,482 | -5.2 | 12,560 | 8,003 | 17.0 | 3,748 | 955 | 9.1 | 10,348 | 7,920 | -1.7 | 461 | 600 | 82.5 |
| 平成27年度 | 71,923 | 44,098 | -2.0 | 10,112 | 5,261 | 3.2 | 8,509 | 6,029 | -15.2 | 7,938 | 8,739 | 16.8 | 13,198 | 7,921 | -1.0 | 4,281 | 1,045 | 9.5 | 11,243 | 8,976 | 13.3 | 619 | 328 | -45.3 |
| 平成28年度 | 73,324 | 45,299 | 2.7 | 10,289 | 5,805 | 10.3 | 8,275 | 5,570 | -7.6 | 7,918 | 8,162 | -6.6 | 14,067 | 8,496 | 7.3 | 4,061 | 1,118 | 6.9 | 11,007 | 8,624 | -3.9 | 643 | 420 | 27.9 |
| 平成29年度 | 74,955 | 47,293 | 4.4 | 10,463 | 5,536 | -4.6 | 7,749 | 5,493 | -1.4 | 8,019 | 9,073 | 11.2 | 14,100 | 9,768 | 15.0 | 4,214 | 1,148 | 2.7 | 11,782 | 9,701 | 12.5 | 578 | 359 | -14.5 |
| 平成30年度 | 72,844 | 46,037 | -2.7 | 10,196 | 5,322 | -3.9 | 7,248 | 5,179 | -5.7 | 8,282 | 9,889 | 9.0 | 13,789 | 8,625 | -11.7 | 4,186 | 1,217 | 6.0 | 12,489 | 11,017 | 13.6 | 458 | 454 | 26.4 |
| 令和元年度 | 69,621 | 43,019 | -6.6 | 10,692 | 5,442 | 2.3 | 6,158 | 4,118 | -20.5 | 7,279 | 7,638 | -22.8 | 13,765 | 9,904 | 14.8 | 4,219 | 1,056 | -13.3 | 11,049 | 9,029 | -18.0 | 474 | 415 | -8.5 |
| 令和2年度 | 61,217 | 40,030 | -6.9 | 9,599 | 5,047 | -7.3 | 5,010 | 4,035 | -2.0 | 6,139 | 5,827 | -23.7 | 13,963 | 11,741 | 18.6 | 4,488 | 1,135 | 7.5 | 9,358 | 6,802 | -24.7 | 406 | 405 | -2.5 |
| 令和3年度 | 62,172 | 43,738 | 9.3 | 10,051 | 6,796 | 34.6 | 5,457 | 4,174 | 3.4 | 6,741 | 7,081 | 21.5 | 12,588 | 13,249 | 12.8 | 4,651 | 1,040 | -8.3 | 10,805 | 8,415 | 23.7 | 382 | 635 | 56.9 |
| 3. 1- 3. 7 | 35,451 | 25,019 | 6.7 | 5,867 | 3,421 | 6.0 | 3,088 | 2,542 | 20.1 | 3,511 | 3,897 | 14.1 | 7,481 | 7,431 | 10.8 | 2,782 | 640 | -16.0 | 5,401 | 4,298 | 9.4 | 235 | 442 | 86.9 |
| 4. 1- 4. 7 | 35,812 | 27,089 | 8.3 | 5,600 | 3,066 | -10.4 | 3,417 | 2,523 | -0.8 | 4,212 | 5,298 | 35.9 | 6,895 | 8,929 | 20.2 | 2,525 | 554 | -13.5 | 6,533 | 6,063 | 41.1 | 235 | 247 | -44.1 |
| 3. 4- 3. 7 | 21,711 | 15,180 | 8.8 | 3,634 | 2,140 | 18.3 | 1,904 | 1,506 | 22.6 | 2,185 | 2,535 | 17.7 | 4,638 | 4,368 | 8.2 | 1,819 | 427 | -9.6 | 3,285 | 2,635 | 8.0 | 141 | 396 | 187.1 |
| 4. 4- 4. 7 | 22,065 | 17,386 | 14.5 | 3,405 | 2,077 | -3.0 | 2,140 | 1,575 | 4.6 | 2,561 | 3,606 | 42.2 | 4,325 | 5,642 | 29.2 | 1,568 | 361 | -15.5 | 3,864 | 3,999 | 51.8 | 157 | 126 | -68.2 |
| 3年 7月 | 5,511 | 3,498 | 6.7 | 854 | 466 | 17.5 | 500 | 338 | 21.0 | 564 | 569 | 16.1 | 1,161 | 949 | -13.7 | 453 | 100 | -19.7 | 814 | 672 | 16.7 | 28 | 13 | 27.6 |
| 8月 | 5,014 | 2,772 | -15.0 | 815 | 614 | 87.8 | 415 | 291 | 4.0 | 547 | 478 | -1.8 | 1,030 | 546 | -53.8 | 368 | 74 | -17.3 | 910 | 602 | 8.1 | 31 | 9 | -83.4 |
| 9月 | 5,359 | 3,306 | 0.4 | 900 | 385 | 26.6 | 453 | 336 | 21.9 | 530 | 461 | -7.9 | 1,099 | 1,096 | 18.2 | 388 | 78 | -29.0 | 861 | 662 | 20.9 | 28 | 53 | 806.1 |
| 10月 | 5,471 | 4,900 | 48.8 | 852 | 1,697 | 442.8 | 469 | 377 | 34.5 | 606 | 651 | 30.9 | 1,059 | 1,001 | 13.8 | 377 | 78 | -3.5 | 997 | 816 | 35.4 | 35 | 15 | -61.9 |
| 11月 | 5,474 | 3,412 | 10.4 | 834 | 381 | 12.2 | 463 | 267 | -39.2 | 637 | 606 | 62.3 | 1,162 | 1,204 | 36.7 | 378 | 71 | -15.9 | 1,084 | 717 | 60.4 | 39 | 27 | 142.0 |
| 12月 | 5,396 | 4,466 | 35.6 | 821 | 590 | -12.6 | 476 | 448 | -9.5 | 585 | 659 | 45.5 | 1,030 | 1,747 | 125.9 | 364 | 119 | 41.0 | 999 | 920 | 68.5 | 30 | 15 | -86.8 |
| 4年 1月 | 4,386 | 2,937 | -1.7 | 763 | 351 | 13.2 | 404 | 252 | 12.1 | 500 | 480 | 17.0 | 851 | 996 | 17.8 | 295 | 50 | -29.6 | 923 | 626 | 20.8 | 24 | 11 | -7.3 |
| 2月 | 4,513 | 3,459 | 12.3 | 673 | 297 | -40.9 | 431 | 385 | 25.4 | 568 | 554 | 7.1 | 862 | 1,215 | 50.5 | 316 | 68 | -1.7 | 840 | 669 | 29.7 | 22 | 40 | 43.9 |
| 3月 | 4,848 | 3,306 | -12.3 | 759 | 342 | -27.1 | 442 | 310 | -38.4 | 583 | 657 | 51.5 | 857 | 1,076 | -23.7 | 346 | 74 | 3.7 | 906 | 769 | 22.3 | 32 | 70 | 1,014.2 |
| 4月 | 5,330 | 4,503 | 22.3 | 815 | 506 | 1.9 | 485 | 401 | 13.0 | 644 | 957 | 106.8 | 1,080 | 1,492 | 19.1 | 437 | 104 | 4.4 | 935 | 1,107 | 107.2 | 36 | 17 | 57.9 |
| 5月 | 5,371 | 3,706 | -7.0 | 825 | 376 | -45.1 | 530 | 337 | -24.2 | 648 | 893 | 22.5 | 1,000 | 1,143 | 12.4 | 346 | 78 | -29.0 | 977 | 944 | 23.9 | 44 | 44 | -87.0 |
| 6月 | 5,664 | 4,539 | 13.1 | 880 | 485 | -1.9 | 586 | 399 | 8.5 | 670 | 1,062 | 37.1 | 1,148 | 1,522 | 32.5 | 400 | 90 | -24.2 | 993 | 1,175 | 76.4 | 43 | 48 | 47.2 |
| 7月 | 5,700 | 4,637 | 32.6 | 885 | 710 | 52.6 | 539 | 437 | 29.2 | 599 | 693 | 21.9 | 1,097 | 1,485 | 56.4 | 385 | 90 | -10.4 | 959 | 773 | 15.0 | 34 | 17 | 29.1 |

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

着工建築物用途別・用途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

| | 卸売業、小売業用 | | | 金融業、保険業用 | | | 不動産業用 | | | 宿泊業、飲食サービス業用 | | | 医療、福祉用 | | | その他のサービス業用 | | |
|---------|----------|--------|-------|----------|-----|-------|-------|-------|-------|--------------|-------|-------|--------|--------|-------|------------|-------|-------|
| | 棟数 | 床面積 | | 棟数 | 床面積 | | 棟数 | 床面積 | | 棟数 | 床面積 | | 棟数 | 床面積 | | 棟数 | 床面積 | |
| | | | 前年比 | | | 前年比 | | | 前年比 | | | 前年比 | | | 前年比 | | | 前年比 |
| 平成24年度 | 11,800 | 9,017 | 40.0 | 666 | 466 | -2.2 | 2,248 | 2,184 | 19.8 | 3,815 | 1,238 | 26.9 | 10,246 | 8,212 | -15.7 | 10,468 | 3,657 | 13.9 |
| 平成25年度 | 12,077 | 10,159 | 12.7 | 656 | 654 | 40.2 | 2,164 | 1,499 | -31.4 | 4,019 | 1,427 | 15.3 | 11,256 | 10,019 | 22.0 | 11,154 | 4,572 | 25.0 |
| 平成26年度 | 11,462 | 8,773 | -13.6 | 667 | 414 | -36.7 | 2,119 | 1,767 | 17.9 | 3,635 | 1,401 | -1.8 | 9,742 | 8,252 | -17.6 | 10,766 | 3,825 | -16.3 |
| 平成27年度 | 10,300 | 7,495 | -14.6 | 746 | 698 | 68.5 | 2,604 | 2,305 | 30.5 | 3,923 | 1,797 | 28.3 | 8,450 | 6,245 | -24.3 | 11,238 | 4,100 | 7.2 |
| 平成28年度 | 10,234 | 7,502 | 0.1 | 690 | 339 | -51.5 | 3,435 | 2,048 | -11.1 | 4,287 | 2,721 | 51.4 | 8,765 | 6,530 | 4.6 | 10,583 | 3,796 | -7.4 |
| 平成29年度 | 9,597 | 6,918 | -7.8 | 616 | 567 | 67.6 | 3,200 | 2,674 | 30.5 | 4,848 | 3,597 | 32.2 | 8,399 | 5,557 | -14.9 | 10,491 | 3,347 | -11.8 |
| 平成30年度 | 9,063 | 6,640 | -4.0 | 519 | 423 | -25.5 | 3,144 | 2,038 | -23.8 | 4,896 | 3,544 | -1.5 | 7,665 | 4,838 | -12.9 | 10,448 | 3,731 | 11.5 |
| 令和元年度 | 7,681 | 5,332 | -19.7 | 491 | 324 | -23.5 | 3,189 | 2,683 | 31.7 | 5,137 | 3,200 | -9.7 | 7,386 | 5,108 | 5.6 | 11,476 | 3,519 | -5.7 |
| 令和2年度 | 6,901 | 5,274 | -1.1 | 470 | 247 | -23.5 | 2,453 | 2,786 | 3.8 | 3,145 | 1,966 | -38.5 | 6,790 | 4,355 | -14.7 | 8,579 | 3,419 | -2.8 |
| 令和3年度 | 7,445 | 5,925 | 12.3 | 477 | 456 | 84.2 | 2,550 | 3,000 | 7.7 | 3,759 | 1,853 | -5.7 | 6,335 | 4,350 | -0.1 | 8,933 | 3,194 | -6.6 |
| 3.1-3.7 | 4,122 | 3,402 | 24.0 | 283 | 324 | 158.5 | 1,511 | 1,459 | -6.8 | 1,957 | 1,125 | -25.5 | 3,659 | 2,619 | -0.7 | 5,421 | 1,876 | -13.3 |
| 4.1-4.7 | 4,263 | 3,399 | -0.1 | 288 | 208 | -35.8 | 1,449 | 1,020 | -30.1 | 2,805 | 1,113 | -1.1 | 3,408 | 2,486 | -5.1 | 5,502 | 1,911 | 1.9 |
| 3.4-3.7 | 2,528 | 2,026 | 28.5 | 167 | 243 | 198.4 | 900 | 585 | -30.6 | 1,244 | 738 | -9.7 | 2,077 | 1,498 | 4.0 | 3,197 | 1,179 | -16.6 |
| 4.4-4.7 | 2,578 | 2,087 | 3.0 | 177 | 136 | -43.9 | 877 | 779 | 33.3 | 1,827 | 782 | 5.9 | 1,996 | 1,461 | -2.4 | 3,406 | 1,204 | 2.1 |
| 3年 7月 | 611 | 405 | 25.8 | 40 | 162 | 836.7 | 195 | 137 | 6.2 | 388 | 176 | 31.7 | 532 | 338 | 9.4 | 851 | 289 | 25.1 |
| 8月 | 577 | 393 | 3.5 | 34 | 15 | -28.6 | 162 | 257 | 52.5 | 256 | 235 | 82.9 | 551 | 304 | -4.9 | 702 | 202 | 16.9 |
| 9月 | 658 | 401 | 20.2 | 39 | 28 | 51.1 | 203 | 119 | 63.0 | 258 | 95 | -49.9 | 597 | 379 | -20.0 | 780 | 255 | -18.5 |
| 10月 | 676 | 698 | 90.2 | 36 | 16 | 38.6 | 187 | 1,334 | 366.9 | 302 | 221 | 38.8 | 616 | 443 | 20.6 | 704 | 291 | 25.4 |
| 11月 | 663 | 526 | -12.3 | 33 | 40 | 131.1 | 284 | 119 | 3.7 | 335 | 104 | -44.0 | 529 | 347 | 10.6 | 705 | 233 | -4.5 |
| 12月 | 658 | 568 | -11.2 | 57 | 42 | 163.6 | 242 | 346 | -18.9 | 386 | 129 | 29.7 | 553 | 355 | 11.7 | 749 | 327 | -5.6 |
| 4年 1月 | 511 | 341 | 12.9 | 38 | 26 | 107.7 | 210 | 106 | -76.8 | 257 | 88 | -41.7 | 457 | 316 | -12.3 | 655 | 152 | -13.3 |
| 2月 | 617 | 579 | 25.6 | 30 | 11 | -48.6 | 159 | 66 | -80.5 | 345 | 165 | 14.5 | 483 | 319 | -12.3 | 657 | 253 | -10.3 |
| 3月 | 557 | 392 | -36.2 | 43 | 35 | -27.0 | 203 | 68 | -13.8 | 376 | 78 | -14.8 | 472 | 389 | -2.0 | 784 | 302 | 26.4 |
| 4月 | 656 | 567 | 22.5 | 42 | 20 | -57.4 | 242 | 232 | 102.2 | 412 | 232 | 101.1 | 472 | 414 | -19.3 | 753 | 265 | -21.5 |
| 5月 | 649 | 421 | -38.4 | 45 | 62 | 339.7 | 179 | 52 | -68.5 | 473 | 121 | -59.6 | 474 | 325 | 23.5 | 797 | 181 | -4.5 |
| 6月 | 634 | 453 | -4.5 | 46 | 22 | 14.8 | 235 | 288 | 70.8 | 463 | 125 | -15.7 | 510 | 379 | -0.9 | 884 | 272 | -25.0 |
| 7月 | 639 | 647 | 59.6 | 44 | 32 | -80.0 | 221 | 207 | 51.4 | 479 | 304 | 73.0 | 540 | 343 | 1.3 | 971 | 485 | 68.0 |

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

建築着工統計調査報告

(令和4年7月分)

表1. 建築物：総括表

| | | 床面積の合計 | | | 工事費予定額 | | |
|-------------|-------------------|---------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 千平方メートル | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) | 百万円 | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) |
| 建築物計 | | 11,248 | 1.8 | 5.5 | 2,568,773 | 9.2 | 14.4 |
| 建築主別 | 公共 | 438 | 43.8 | △33.8 | 154,988 | 70.3 | △33.3 |
| | 国 | 63 | 188.4 | 64.3 | 23,874 | 210.4 | 130.9 |
| | 都道府県 | 108 | 122.9 | 25.6 | 34,132 | 134.4 | 17.1 |
| | 市区町村 | 266 | 13.8 | △50.4 | 96,983 | 41.1 | △49.7 |
| | 民間 | 10,810 | 0.7 | 8.1 | 2,413,785 | 6.8 | 19.9 |
| | 会社 | 6,706 | 2.2 | 23.4 | 1,518,580 | 12.1 | 40.3 |
| 会社でない団体 | 544 | 7.4 | 6.5 | 148,178 | △0.0 | 14.1 | |
| 個人 | 3,560 | △3.0 | △12.3 | 747,027 | △1.4 | △6.7 | |
| 用途別 | 居住用 | 6,267 | 0.2 | △4.8 | 1,329,945 | 3.0 | 1.8 |
| | 居住専用 | 5,882 | △2.6 | △7.7 | 1,210,106 | △1.8 | △3.4 |
| | 居住産業併用 | 385 | 75.6 | 85.2 | 119,839 | 103.4 | 125.1 |
| | 非居住用 | 4,981 | 4.1 | 22.0 | 1,238,828 | 16.8 | 31.9 |
| | 農林水産業用 | 145 | △7.3 | △18.9 | 16,702 | △24.3 | △20.4 |
| | 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 90 | △0.2 | △10.4 | 15,679 | △21.8 | △21.1 |
| | 製造業用 | 773 | △34.2 | 14.5 | 146,519 | △48.6 | 23.4 |
| | 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 51 | △18.7 | 11.4 | 11,730 | △19.5 | 41.5 |
| | 情報通信業用 | 17 | △65.4 | 28.2 | 3,074 | △88.1 | 13.9 |
| | 運輸業用 | 1,288 | 8.5 | 61.3 | 184,290 | 6.4 | 73.1 |
| | 卸売業、小売業用 | 649 | 42.8 | 59.8 | 136,948 | 59.7 | 78.1 |
| | 金融業、保険業用 | 32 | 49.7 | △80.0 | 11,473 | 140.3 | △84.6 |
| | 不動産業用 | 208 | △28.0 | 51.5 | 67,977 | △23.4 | 86.1 |
| | 宿泊業、飲食サービス業用 | 309 | 142.9 | 70.0 | 121,350 | 257.1 | 136.2 |
| | 教育、学習支援業用 | 303 | 7.2 | △10.2 | 97,809 | 28.4 | △13.4 |
| | 医療、福祉用 | 362 | △7.4 | △4.7 | 107,843 | △6.6 | 2.1 |
| | その他のサービス業用 | 492 | 74.3 | 53.8 | 233,240 | 335.4 | 201.6 |
| | 公務用 | 97 | △25.7 | △63.6 | 37,804 | △10.9 | △64.5 |
| | その他 | 165 | 86.2 | 106.6 | 46,390 | 141.3 | 122.1 |
| | 構造別 | 木造 | 4,383 | △1.7 | △8.0 | 778,605 | 0.3 |
| 非木造 | | 6,865 | 4.2 | 16.4 | 1,790,168 | 13.7 | 25.5 |
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 246 | 88.7 | 126.0 | 116,316 | 130.7 | 245.5 |
| 鉄筋コンクリート造 | | 2,179 | 2.3 | 7.7 | 591,045 | 8.6 | 12.1 |
| 鉄骨造 | | 4,349 | 2.4 | 17.5 | 1,075,145 | 10.4 | 24.9 |
| コンクリートブロック造 | | 6 | 23.7 | 24.9 | 1,177 | 19.2 | 21.3 |
| その他 | 85 | 16.2 | 40.4 | 6,486 | 7.3 | 63.0 | |

表2. 建築物：建築主別、用途別 床面積の合計（千平方メートル）

| 用途別 | 建築主別 | | 公 | | 民 | | 間 | |
|-------------------|---------|-----------|-----|-----------|--------|-----------|---|-----------|
| | 千平方メートル | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) |
| 合計 | 11,248 | 5.5 | 438 | △33.8 | 10,810 | 8.1 | | |
| 居住用 | 6,267 | △4.8 | 94 | 21.4 | 6,173 | △5.1 | | |
| 居住専用 | 5,882 | △7.7 | 85 | 10.2 | 5,797 | △7.9 | | |
| 居住産業併用 | 385 | 85.2 | 9 | 3,523.2 | 376 | 81.1 | | |
| 非居住用 | 4,981 | 22.0 | 344 | △41.1 | 4,637 | 32.6 | | |
| 農林水産業用 | 145 | △18.9 | 16 | 425.6 | 129 | △26.5 | | |
| 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 90 | △10.4 | 0 | - | 90 | △10.4 | | |
| 製造業用 | 773 | 14.5 | 0 | △100.0 | 773 | 15.0 | | |
| 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 51 | 11.4 | 0 | △95.6 | 50 | 43.4 | | |
| 情報通信業用 | 17 | 28.2 | 0 | △100.0 | 17 | 29.1 | | |
| 運輸業用 | 1,288 | 61.3 | 0 | 3.2 | 1,287 | 61.3 | | |
| 卸売業、小売業用 | 649 | 59.8 | 3 | 150.7 | 647 | 59.6 | | |
| 金融業、保険業用 | 32 | △80.0 | 0 | - | 32 | △80.0 | | |
| 不動産業用 | 208 | 51.5 | 0 | 524.4 | 207 | 51.4 | | |
| 宿泊業、飲食サービス業用 | 309 | 70.0 | 5 | △17.2 | 304 | 73.0 | | |
| 教育、学習支援業用 | 303 | △10.2 | 183 | △14.6 | 120 | △2.5 | | |
| 医療、福祉用 | 362 | △4.7 | 19 | △53.4 | 343 | 1.3 | | |
| その他のサービス業用 | 492 | 53.8 | 7 | △77.8 | 485 | 68.0 | | |
| 公務用 | 97 | △63.6 | 76 | △70.4 | 21 | 149.1 | | |
| その他 | 165 | 106.6 | 34 | 121.9 | 132 | 103.1 | | |

表3. 建築物：構造別、用途別 床面積の合計（千平方メートル）

| 用途別 | 構造別 | | 木 | | 非木 | | 造 | |
|-------------------|---------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|---|-----------|
| | 千平方メートル | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) |
| 合計 | 11,248 | 5.5 | 4,383 | △8.0 | 6,865 | 16.4 | | |
| 居住用 | 6,267 | △4.8 | 4,038 | △8.7 | 2,229 | 3.2 | | |
| 居住専用 | 5,882 | △7.7 | 3,996 | △8.8 | 1,886 | △5.3 | | |
| 居住産業併用 | 385 | 85.2 | 41 | 5.7 | 344 | 103.5 | | |
| 非居住用 | 4,981 | 22.0 | 346 | 0.5 | 4,636 | 24.0 | | |
| 農林水産業用 | 145 | △18.9 | 47 | △41.8 | 98 | 0.0 | | |
| 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 90 | △10.4 | 22 | 22.4 | 67 | △17.7 | | |
| 製造業用 | 773 | 14.5 | 16 | 81.9 | 757 | 13.7 | | |
| 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 51 | 11.4 | 3 | △7.7 | 47 | 13.1 | | |
| 情報通信業用 | 17 | 28.2 | 1 | 237.1 | 16 | 22.8 | | |
| 運輸業用 | 1,288 | 61.3 | 3 | △3.7 | 1,285 | 61.6 | | |
| 卸売業、小売業用 | 649 | 59.8 | 19 | 12.8 | 630 | 61.9 | | |
| 金融業、保険業用 | 32 | △80.0 | 2 | 103.5 | 30 | △81.2 | | |
| 不動産業用 | 208 | 51.5 | 11 | 85.1 | 197 | 50.0 | | |
| 宿泊業、飲食サービス業用 | 309 | 70.0 | 34 | 10.9 | 276 | 81.8 | | |
| 教育、学習支援業用 | 303 | △10.2 | 19 | 24.9 | 284 | △11.8 | | |
| 医療、福祉用 | 362 | △4.7 | 98 | 1.3 | 264 | △6.7 | | |
| その他のサービス業用 | 492 | 53.8 | 38 | △8.0 | 454 | 63.1 | | |
| 公務用 | 97 | △63.6 | 6 | △25.5 | 91 | △64.7 | | |
| その他 | 165 | 106.6 | 26 | 96.7 | 140 | 108.6 | | |

表4. 新設住宅：総括表

| | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------------|--------|---------|-----------|---------|---------|-----------|
| | 戸 | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) | 千平方メートル | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) |
| 新設住宅計 | 72,981 | △2.2 | △5.4 | 5,881 | △2.4 | △7.4 |
| 建築別 | | | | | | |
| 公共民間 | 1,396 | 61.2 | 18.6 | 82 | 63.8 | 13.8 |
| 民間 | 71,585 | △2.9 | △5.8 | 5,799 | △3.0 | △7.7 |
| 利用関係別 | | | | | | |
| 持家 | 22,406 | △3.4 | △14.1 | 2,610 | △3.8 | △15.3 |
| 貸家 | 29,668 | △2.0 | 1.5 | 1,394 | △2.0 | 2.7 |
| 給与住宅 | 295 | △32.2 | △26.4 | 27 | △22.0 | 11.4 |
| 分譲住宅 | 20,612 | △0.4 | △4.0 | 1,850 | △0.4 | △2.0 |
| 資金別 | | | | | | |
| 民間資金 | 66,088 | △3.1 | △6.1 | 5,283 | △3.4 | △8.1 |
| 公的資金 | 6,893 | 7.8 | 1.7 | 598 | 7.1 | △1.0 |
| 公営住宅 | 767 | △7.7 | △12.1 | 47 | △2.2 | △10.5 |
| 住宅金融機構融資住宅 | 2,599 | 0.9 | △3.2 | 265 | 0.2 | △2.9 |
| 都市再生機構建設住宅 | 450 | - | 54.6 | 25 | - | 33.4 |
| その他の住宅 | 3,077 | 3.0 | 5.0 | 261 | 6.3 | 0.5 |
| 構造別 | | | | | | |
| 木造 | 41,731 | △1.5 | △6.6 | 3,961 | △1.8 | △8.8 |
| 非木造 | 31,250 | △3.0 | △3.9 | 1,921 | △3.6 | △4.3 |
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 343 | △10.2 | △51.8 | 20 | △34.9 | △46.9 |
| 鉄筋コンクリート造 | 19,642 | △0.4 | △1.2 | 1,119 | 2.2 | △0.4 |
| 鉄骨造 | 11,163 | △7.1 | △5.8 | 773 | △9.9 | △7.7 |
| コンクリートブロック造 | 40 | △4.8 | △4.8 | 4 | △6.7 | △3.3 |
| その他 | 62 | 6.9 | 24.0 | 5 | △14.9 | △6.8 |

表5. 新設住宅：資金別、利用関係別 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 合計 | | 民間資金住宅 | | 公的資金住宅 | | | |
|-------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|
| | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 住宅金融機構 | 対前年同月比(%) |
| 合計 | 72,981 | △5.4 | 66,088 | △6.1 | 6,893 | 1.7 | 2,599 | △3.2 |
| 持家 | 22,406 | △14.1 | 20,326 | △14.2 | 2,080 | △12.9 | 888 | △19.0 |
| 貸家 | 29,668 | 1.5 | 26,749 | 0.8 | 2,919 | 8.4 | 335 | △0.6 |
| 給与住宅 | 295 | △26.4 | 235 | △34.5 | 60 | 42.9 | 2 | - |
| 分譲住宅 | 20,612 | △4.0 | 18,778 | △5.3 | 1,834 | 10.7 | 1,374 | 9.7 |

表6. 新設住宅：構造別、建て方別 利用関係別 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 構造別・建て方別 | 合計 | | | | |
|-------|----------|--------|--------|--------|------|--------|
| | | 持家 | 貸家 | 給与住宅 | 分譲住宅 | |
| 合計 | 計 | 72,981 | 22,406 | 29,668 | 295 | 20,612 |
| | 一戸建住宅 | 35,326 | 22,247 | 499 | 119 | 12,461 |
| | 長屋建住宅 | 6,245 | 95 | 6,089 | 31 | 30 |
| | 共同住宅 | 31,410 | 64 | 23,080 | 145 | 8,121 |
| 木造 | 計 | 41,731 | 19,597 | 9,745 | 178 | 12,211 |
| | 一戸建住宅 | 32,198 | 19,547 | 436 | 89 | 12,126 |
| | 長屋建住宅 | 4,498 | 43 | 4,415 | 23 | 17 |
| | 共同住宅 | 5,035 | 7 | 4,894 | 66 | 68 |
| 非木造 | 計 | 31,250 | 2,809 | 19,923 | 117 | 8,401 |
| | 一戸建住宅 | 3,128 | 2,700 | 63 | 30 | 335 |
| | 長屋建住宅 | 1,747 | 52 | 1,674 | 8 | 13 |
| | 共同住宅 | 26,375 | 57 | 18,186 | 79 | 8,053 |

表7. 枠組壁工法(ツーバイ・フォー) 新設住宅 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 合計 | | 持家 | | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | |
|-------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|------|-----------|------|-----------|
| | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) |
| 木造 | 7,641 | △8.0 | 2,650 | △10.6 | 4,115 | △4.6 | 10 | △67.7 | 866 | △13.4 |

表8. プレハブ新設住宅 戸数 (戸)

| 構造別 | 戸 | 対前年同月比(%) | 利用関係別 | 戸 | 対前年同月比(%) |
|-----------|--------|-----------|-------|-------|-----------|
| 合計 | 10,098 | △7.1 | 持家 | 2,893 | △16.2 |
| 木造 | 948 | 16.2 | 貸家 | 6,835 | △0.9 |
| 鉄筋コンクリート造 | 197 | △28.4 | 給与住宅 | 39 | △40.0 |
| 鉄骨造 | 8,953 | △8.5 | 分譲住宅 | 331 | △28.8 |

表9. 都道府県別・地域別・都市圏別：総括表

| 総数 | 建築物 | | | 新設住宅 | | | | | | |
|-------|---------|----------|---------------|-----------|----------|---------|----------|--------|--------|-------|
| | 床面積の合計 | | 工事費予定額 百万円 | 戸数の合計 | | 床面積の合計 | | 資金別 | | |
| | 千平方メートル | 対前年同月比 % | | 戸 | 対前年同月比 % | 千平方メートル | 対前年同月比 % | 民間資金 戸 | 公的資金 戸 | |
| | 11,248 | 5.5 | 2,568,773 | 72,981 | △5.4 | 5,881 | △7.4 | 66,088 | 6,893 | |
| 都道府県別 | 1 北海道 | 445 | 2.6 | 97,008 | 3,103 | 7.4 | 263 | 6.1 | 2,723 | 380 |
| | 2 青森 | 94 | 8.6 | 17,570 | 485 | △10.4 | 50 | △16.1 | 479 | 6 |
| | 3 岩手 | 88 | △24.0 | 18,149 | 556 | △15.4 | 47 | △23.4 | 538 | 18 |
| | 4 宮城 | 195 | △11.7 | 40,067 | 1,585 | 10.5 | 124 | 1.3 | 1,310 | 275 |
| | 5 秋田 | 54 | △40.2 | 10,629 | 292 | △17.7 | 30 | △14.3 | 251 | 41 |
| | 6 山形 | 79 | △13.0 | 16,305 | 414 | △26.6 | 38 | △32.2 | 410 | 4 |
| | 7 福島 | 152 | 29.3 | 31,652 | 926 | 7.9 | 87 | △0.1 | 859 | 67 |
| | 8 茨城 | 365 | 41.0 | 70,082 | 1,498 | △6.3 | 140 | △5.8 | 1,370 | 128 |
| | 9 栃木 | 181 | 20.0 | 32,223 | 910 | △12.7 | 91 | △15.3 | 832 | 78 |
| | 10 群馬 | 194 | 11.4 | 36,446 | 1,068 | 13.4 | 106 | 10.9 | 1,037 | 31 |
| | 11 埼玉 | 589 | △3.9 | 117,654 | 3,945 | △12.5 | 336 | △11.5 | 3,562 | 383 |
| | 12 千葉 | 731 | 72.8 | 149,505 | 4,232 | 11.6 | 326 | 2.4 | 3,798 | 434 |
| | 13 東京都 | 1,197 | △9.3 | 419,663 | 10,743 | △7.1 | 697 | △5.7 | 9,804 | 939 |
| | 14 神奈川県 | 784 | △10.3 | 197,523 | 6,431 | 31.6 | 468 | 20.3 | 5,977 | 454 |
| | 15 新潟 | 171 | △4.5 | 39,103 | 814 | △14.2 | 85 | △12.1 | 740 | 74 |
| | 16 富山 | 118 | △9.2 | 25,365 | 593 | △16.2 | 52 | △14.9 | 568 | 25 |
| | 17 石川 | 133 | 50.1 | 23,646 | 627 | 1.3 | 56 | △6.9 | 619 | 8 |
| | 18 福井 | 71 | △7.5 | 14,729 | 498 | 17.5 | 40 | △4.2 | 450 | 48 |
| | 19 山梨 | 63 | △15.4 | 12,960 | 398 | △30.5 | 38 | △24.3 | 306 | 92 |
| | 20 長野 | 150 | △10.5 | 31,870 | 983 | △15.2 | 98 | △15.9 | 837 | 146 |
| | 21 岐阜 | 191 | 9.3 | 44,407 | 857 | △15.5 | 88 | △13.1 | 817 | 40 |
| | 22 静岡 | 418 | 50.5 | 75,436 | 1,852 | 13.5 | 166 | 0.5 | 1,712 | 140 |
| | 23 愛知 | 987 | 21.1 | 238,492 | 4,298 | △31.1 | 374 | △29.0 | 3,725 | 573 |
| | 24 三重 | 216 | 35.6 | 41,412 | 1,041 | 17.9 | 88 | 7.2 | 944 | 97 |
| | 25 滋賀 | 141 | 9.3 | 33,034 | 774 | △15.8 | 68 | △20.5 | 671 | 103 |
| | 26 京都 | 178 | △2.5 | 47,784 | 1,392 | △17.2 | 105 | △14.7 | 1,321 | 71 |
| | 27 大阪 | 561 | △24.0 | 121,648 | 5,849 | △18.0 | 406 | △15.4 | 5,336 | 513 |
| | 28 兵庫 | 299 | △2.1 | 66,496 | 2,509 | 3.5 | 211 | 6.1 | 2,227 | 282 |
| | 29 奈良 | 74 | △17.7 | 14,436 | 563 | △1.7 | 55 | △7.2 | 466 | 97 |
| | 30 和歌山 | 57 | △11.5 | 10,045 | 358 | △21.3 | 36 | △16.4 | 309 | 49 |
| | 31 鳥取 | 38 | 4.2 | 6,618 | 256 | 40.7 | 24 | 22.5 | 249 | 7 |
| | 32 島根 | 36 | △31.9 | 7,723 | 282 | 1.8 | 23 | △14.4 | 279 | 3 |
| | 33 岡山 | 154 | 6.5 | 29,441 | 1,125 | 19.9 | 97 | 20.3 | 945 | 180 |
| | 34 広島 | 188 | △5.7 | 38,801 | 1,718 | 20.7 | 138 | 11.5 | 1,512 | 206 |
| | 35 山口 | 78 | △15.7 | 14,425 | 557 | △8.7 | 49 | △9.0 | 510 | 47 |
| | 36 徳島 | 39 | △23.3 | 7,612 | 219 | △24.5 | 23 | △19.9 | 213 | 6 |
| | 37 香川 | 106 | 29.2 | 19,874 | 521 | △19.8 | 51 | △9.5 | 403 | 118 |
| | 38 愛媛 | 88 | 6.9 | 17,474 | 486 | △24.4 | 44 | △18.9 | 438 | 48 |
| | 39 高知 | 36 | △33.6 | 8,280 | 312 | 28.9 | 26 | 13.3 | 283 | 29 |
| | 40 福岡 | 640 | 39.0 | 106,884 | 3,129 | △14.5 | 239 | △19.0 | 2,831 | 298 |
| | 41 佐賀 | 83 | 25.3 | 20,390 | 469 | △11.5 | 38 | △24.1 | 430 | 39 |
| | 42 長崎 | 283 | 313.3 | 93,014 | 726 | 23.1 | 56 | 15.4 | 601 | 125 |
| | 43 熊本 | 118 | △40.1 | 22,323 | 891 | △16.2 | 79 | △20.1 | 805 | 86 |
| | 44 大分 | 95 | 1.5 | 19,821 | 535 | △5.8 | 44 | △12.8 | 531 | 4 |
| | 45 宮崎 | 78 | △16.5 | 14,360 | 496 | △15.9 | 41 | △19.8 | 478 | 18 |
| | 46 鹿児島 | 119 | △14.2 | 24,636 | 934 | △8.3 | 79 | △4.7 | 859 | 75 |
| | 47 沖縄 | 94 | △27.0 | 21,759 | 731 | △18.9 | 64 | △12.0 | 723 | 8 |
| 地域別 | 1 北海道 | 445 | 2.6 | 97,008 | 3,103 | 7.4 | 263 | 6.1 | 2,723 | 380 |
| | 2 東北 | 662 | △8.3 | 134,371 | 4,258 | △3.4 | 375 | △10.8 | 3,847 | 411 |
| | 3 関東 | 4,254 | 4.9 | 1,067,927 | 30,208 | 0.5 | 2,301 | △1.9 | 27,523 | 2,685 |
| | 4 北陸 | 493 | 3.9 | 102,843 | 2,532 | △6.2 | 233 | △10.3 | 2,377 | 155 |
| | 5 中部 | 1,812 | 27.0 | 399,747 | 8,048 | △17.6 | 716 | △18.2 | 7,198 | 850 |
| | 6 近畿 | 1,311 | △13.2 | 293,443 | 11,445 | △13.2 | 879 | △11.0 | 10,330 | 1,115 |
| | 7 中国 | 494 | △6.0 | 97,008 | 3,938 | 14.8 | 330 | 8.7 | 3,495 | 443 |
| | 8 四国 | 270 | △0.2 | 53,240 | 1,538 | △15.7 | 145 | △11.2 | 1,337 | 201 |
| | 9 九州 | 1,414 | 26.7 | 301,426 | 7,180 | △10.5 | 575 | △14.9 | 6,535 | 645 |
| | 10 沖縄 | 94 | △27.0 | 21,759 | 731 | △18.9 | 64 | △12.0 | 723 | 8 |
| 都市圏別 | 1 首都圏 | 3,301 | 2.2 | 884,345 | 25,351 | 2.5 | 1,827 | 0.1 | 23,141 | 2,210 |
| | 2 中部圏 | 1,812 | 27.0 | 399,747 | 8,048 | △17.6 | 716 | △18.2 | 7,198 | 850 |
| | 3 近畿圏 | 1,311 | △13.2 | 293,443 | 11,445 | △13.2 | 879 | △11.0 | 10,330 | 1,115 |
| | 4 その他 | 4,824 | 7.3 | 991,238 | 28,137 | △4.6 | 2,460 | △7.7 | 25,419 | 2,718 |

表10. 都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表

| | | 新設住宅・利用関係別 | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|------------|----------|-------|----------|-------|----------|--------|----------|-------|----------|--------|----------|-------|----------|
| | | 戸数の合計 | | 持家 | | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | | | うち | | |
| | | 戸 | 対前年同月比 % | 戸 | 対前年同月比 % | 戸 | 対前年同月比 % | 戸 | 対前年同月比 % | 戸 | 対前年同月比 % | マンション | | 一戸建 | |
| | | | | | | | | | | | | 戸 | 対前年同月比 % | 戸 | 対前年同月比 % |
| 総数 | 72,981 | △5.4 | 22,406 | △14.1 | 29,668 | 1.5 | 295 | △26.4 | 20,612 | △4.0 | 8,053 | △11.7 | 12,461 | 1.8 | |
| 北海道 | 3,103 | 7.4 | 943 | △15.0 | 1,589 | 17.9 | 20 | △25.9 | 551 | 35.7 | 253 | 55.2 | 298 | 22.6 | |
| 青森 | 485 | △10.4 | 315 | △19.4 | 115 | 57.5 | 1 | △91.7 | 54 | △16.9 | 0 | 0.0 | 54 | △16.9 | |
| 岩手 | 556 | △15.4 | 292 | △24.0 | 217 | 0.0 | 0 | △100.0 | 47 | △14.5 | 0 | 0.0 | 47 | △14.5 | |
| 宮城 | 1,585 | 10.5 | 396 | △14.3 | 722 | 47.6 | 3 | 50.0 | 464 | △3.7 | 110 | △38.9 | 352 | 16.6 | |
| 秋田 | 292 | △17.7 | 215 | △15.4 | 53 | △37.6 | 0 | △100.0 | 24 | 71.4 | 0 | 0.0 | 24 | 71.4 | |
| 山形 | 414 | △26.6 | 208 | △31.8 | 151 | △16.6 | 5 | △50.0 | 50 | △26.5 | 0 | 0.0 | 50 | △26.5 | |
| 福島 | 926 | 7.9 | 449 | △12.5 | 228 | 46.2 | 33 | 312.5 | 216 | 19.3 | 44 | - | 172 | △5.0 | |
| 茨城 | 1,498 | △6.3 | 734 | △12.5 | 477 | 1.1 | 5 | 0.0 | 282 | △0.4 | 0 | 0.0 | 280 | △1.1 | |
| 栃木 | 910 | △12.7 | 528 | △16.5 | 193 | △1.5 | 0 | △100.0 | 189 | △5.5 | 0 | 0.0 | 189 | △5.5 | |
| 群馬 | 1,068 | 13.4 | 432 | △17.1 | 145 | 39.4 | 21 | 950.0 | 470 | 49.2 | 250 | 131.5 | 220 | 6.3 | |
| 埼玉県 | 3,945 | △12.5 | 1,238 | △12.4 | 1,456 | △12.2 | 25 | 733.3 | 1,226 | △14.3 | 32 | △83.5 | 1,194 | △3.2 | |
| 千葉県 | 4,232 | 11.6 | 1,115 | △6.5 | 1,808 | 23.8 | 17 | 30.8 | 1,292 | 14.6 | 385 | 127.8 | 891 | △7.0 | |
| 東京都 | 10,743 | △7.1 | 1,342 | △9.1 | 5,512 | 0.8 | 20 | 42.9 | 3,869 | △15.9 | 2,291 | △26.5 | 1,539 | 6.1 | |
| 神奈川県 | 6,431 | 31.6 | 1,275 | △6.9 | 2,889 | 72.8 | 7 | △75.9 | 2,260 | 24.4 | 824 | 45.1 | 1,418 | 16.6 | |
| 新潟県 | 814 | △14.2 | 539 | △7.4 | 165 | △21.1 | 0 | △100.0 | 110 | △24.7 | 0 | △100.0 | 110 | 27.9 | |
| 富山県 | 593 | △16.2 | 266 | △22.4 | 238 | △22.7 | 5 | △72.2 | 84 | 115.4 | 42 | - | 42 | 7.7 | |
| 石川県 | 627 | 1.3 | 295 | △10.9 | 253 | 18.8 | 0 | △100.0 | 79 | 21.5 | 0 | 0.0 | 79 | 21.5 | |
| 福井県 | 498 | 17.5 | 197 | △14.7 | 253 | 75.7 | 8 | 700.0 | 40 | △16.7 | 0 | 0.0 | 40 | △16.7 | |
| 山梨県 | 398 | △30.5 | 231 | △22.5 | 126 | △37.3 | 0 | △100.0 | 41 | △16.3 | 0 | 0.0 | 41 | △16.3 | |
| 長野県 | 983 | △15.2 | 559 | △17.1 | 284 | △18.9 | 0 | △100.0 | 140 | 4.5 | 0 | 0.0 | 138 | 14.0 | |
| 岐阜県 | 857 | △15.5 | 508 | △8.1 | 164 | △44.8 | 2 | 100.0 | 183 | 12.3 | 0 | 0.0 | 183 | 12.3 | |
| 静岡県 | 1,852 | 13.5 | 903 | △6.2 | 672 | 92.0 | 5 | △28.6 | 272 | △12.8 | 0 | △100.0 | 272 | 1.1 | |
| 愛知県 | 4,298 | △31.1 | 1,452 | △24.8 | 1,440 | △36.1 | 30 | 42.9 | 1,376 | △32.2 | 360 | △56.1 | 1,016 | △15.4 | |
| 三重県 | 1,041 | 17.9 | 389 | △15.4 | 336 | 38.3 | 4 | △55.6 | 312 | 82.5 | 205 | 192.9 | 107 | 5.9 | |
| 滋賀県 | 774 | △15.8 | 364 | △6.9 | 309 | 48.6 | 3 | △62.5 | 98 | △68.6 | 0 | △100.0 | 92 | △25.2 | |
| 京都府 | 1,392 | △17.2 | 382 | △13.2 | 666 | △13.4 | 0 | △100.0 | 344 | △24.2 | 153 | △38.3 | 191 | △7.3 | |
| 大阪府 | 5,849 | △18.0 | 913 | △12.9 | 2,655 | △19.5 | 16 | 433.3 | 2,265 | △18.5 | 1,422 | △24.5 | 834 | △6.5 | |
| 兵庫県 | 2,509 | 3.5 | 784 | 7.8 | 782 | △17.5 | 13 | △67.5 | 930 | 31.0 | 431 | 63.3 | 499 | 14.2 | |
| 奈良県 | 563 | △1.7 | 231 | △15.1 | 172 | △2.8 | 0 | 0.0 | 160 | 29.0 | 10 | - | 150 | 21.0 | |
| 和歌山県 | 358 | △21.3 | 229 | 1.3 | 57 | △68.0 | 22 | - | 50 | △2.0 | 0 | 0.0 | 50 | 6.4 | |
| 鳥取県 | 256 | 40.7 | 155 | 14.8 | 86 | 168.8 | 0 | 0.0 | 15 | 0.0 | 0 | 0.0 | 15 | 0.0 | |
| 島根県 | 282 | 1.8 | 105 | △27.6 | 119 | 56.6 | 0 | △100.0 | 58 | 5.5 | 44 | 10.0 | 14 | △6.7 | |
| 岡山県 | 1,125 | 19.9 | 433 | △3.6 | 416 | 5.1 | 3 | - | 273 | 193.5 | 151 | - | 122 | 31.2 | |
| 広島県 | 1,718 | 20.7 | 422 | △14.4 | 786 | 53.8 | 1 | △50.0 | 509 | 22.1 | 218 | 78.7 | 291 | 1.7 | |
| 山口県 | 557 | △8.7 | 245 | △19.4 | 162 | △34.1 | 2 | 100.0 | 148 | 150.8 | 72 | - | 76 | 28.8 | |
| 徳島県 | 219 | △24.5 | 158 | △8.7 | 32 | △62.8 | 1 | 0.0 | 28 | △6.7 | 0 | 0.0 | 28 | △6.7 | |
| 香川県 | 521 | △19.8 | 221 | △30.3 | 102 | △58.7 | 1 | - | 197 | 129.1 | 120 | 313.8 | 77 | 35.1 | |
| 愛媛県 | 486 | △24.4 | 260 | △17.5 | 139 | △47.1 | 0 | △100.0 | 87 | 45.0 | 42 | - | 45 | △25.0 | |
| 高知県 | 312 | 28.9 | 131 | △9.7 | 134 | 97.1 | 1 | 0.0 | 46 | 64.3 | 0 | 0.0 | 46 | 64.3 | |
| 福岡県 | 3,129 | △14.5 | 738 | △21.0 | 1,609 | 1.8 | 4 | △87.9 | 778 | △30.0 | 207 | △64.7 | 567 | 8.0 | |
| 佐賀県 | 469 | △11.5 | 192 | △18.6 | 217 | 2.8 | 1 | - | 59 | △28.9 | 0 | 0.0 | 59 | △28.9 | |
| 長崎県 | 726 | 23.1 | 246 | 0.8 | 418 | 70.6 | 2 | △87.5 | 60 | △29.4 | 0 | △100.0 | 60 | 106.9 | |
| 熊本県 | 891 | △16.2 | 399 | △31.7 | 317 | 7.8 | 4 | 300.0 | 171 | △7.1 | 0 | △100.0 | 171 | 17.9 | |
| 大分県 | 535 | △5.8 | 210 | △23.6 | 260 | 17.6 | 1 | 0.0 | 64 | △9.9 | 0 | 0.0 | 64 | △9.9 | |
| 宮崎県 | 496 | △15.9 | 213 | △30.6 | 213 | △3.6 | 2 | - | 68 | 9.7 | 0 | 0.0 | 68 | 9.7 | |
| 鹿児島県 | 934 | △8.3 | 351 | △21.1 | 268 | △4.6 | 6 | △53.8 | 309 | 10.4 | 198 | 13.1 | 111 | 5.7 | |
| 沖縄県 | 731 | △18.9 | 203 | △15.1 | 263 | △49.5 | 1 | △90.0 | 264 | 101.5 | 189 | - | 75 | △42.7 | |
| 北海道 | 3,103 | 7.4 | 943 | △15.0 | 1,589 | 17.9 | 20 | △25.9 | 551 | 35.7 | 253 | 55.2 | 298 | 22.6 | |
| 東北 | 4,258 | △3.4 | 1,875 | △18.8 | 1,486 | 23.7 | 42 | 20.0 | 855 | △1.2 | 154 | △14.4 | 699 | 2.0 | |
| 関東 | 30,208 | 0.5 | 7,454 | △11.4 | 12,890 | 11.3 | 95 | △10.4 | 9,769 | △1.9 | 3,782 | △9.0 | 5,910 | 3.3 | |
| 北陸 | 2,532 | △6.2 | 1,297 | △12.8 | 909 | 4.0 | 13 | △68.3 | 313 | 5.0 | 42 | △30.0 | 271 | 13.9 | |
| 中部 | 8,048 | △17.6 | 3,252 | △16.7 | 2,612 | △16.9 | 41 | 7.9 | 2,143 | △19.9 | 565 | △39.4 | 1,578 | △9.0 | |
| 近畿 | 11,445 | △13.2 | 2,903 | △6.5 | 4,641 | △16.8 | 54 | △21.7 | 3,847 | △13.2 | 2,016 | △22.0 | 1,816 | △0.7 | |
| 中国 | 3,938 | 14.8 | 1,360 | △10.9 | 1,569 | 24.4 | 6 | 50.0 | 1,003 | 57.0 | 485 | 199.4 | 518 | 10.7 | |
| 四国 | 1,538 | △15.7 | 770 | △18.9 | 407 | △38.7 | 3 | △57.1 | 358 | 75.5 | 162 | 458.6 | 196 | 12.0 | |
| 九州 | 7,180 | △10.5 | 2,349 | △22.3 | 3,302 | 8.1 | 20 | △68.8 | 1,509 | △19.6 | 405 | △52.2 | 1,100 | 7.8 | |
| 沖縄 | 731 | △18.9 | 203 | △15.1 | 263 | △49.5 | 1 | △90.0 | 264 | 101.5 | 189 | - | 75 | △42.7 | |
| 首都圏 | 25,351 | 2.5 | 4,970 | △8.8 | 11,665 | 13.7 | 69 | 16.9 | 8,647 | △3.6 | 3,532 | △12.8 | 5,042 | 3.8 | |
| 中部圏 | 8,048 | △17.6 | 3,252 | △16.7 | 2,612 | △16.9 | 41 | 7.9 | 2,143 | △19.9 | 565 | △39.4 | 1,578 | △9.0 | |
| 近畿圏 | 11,445 | △13.2 | 2,903 | △6.5 | 4,641 | △16.8 | 54 | △21.7 | 3,847 | △13.2 | 2,016 | △22.0 | 1,816 | △0.7 | |
| その他 | 28,137 | △4.6 | 11,281 | △17.1 | 10,750 | 4.9 | 131 | △44.3 | 5,975 | 10.6 | 1,940 | 25.2 | 4,025 | 5.4 | |

※表9及び表10の地域別、都市圏別の区分は次のとおりである。

| | |
|------|----------------------------------|
| 地域別 | 1 北海道：北海道 |
| | 2 東北：青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島 |
| | 3 関東：茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野 |
| | 4 北陸：新潟、富山、石川、福井 |
| | 5 中部：岐阜、静岡、愛知、三重 |
| | 6 近畿：滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 7 中国：鳥取、島根、岡山、広島、山口 |
| | 8 四国：徳島、香川、愛媛、高知 |
| | 9 九州：福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島 |
| | 10 沖縄：沖縄 |
| 都市圏別 | 1 首都圏：埼玉、千葉、東京、神奈川 |
| | 2 中部圏：岐阜、静岡、愛知、三重 |
| | 3 近畿圏：滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 4 その他：上記以外 |

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額） 着工新設住宅（戸数）

－ 季 節 調 整 値 －

（令和4年7月分）

| | | 4年5月 | 4年6月 | 4年7月 | | | |
|--------|--------------|---------|---------|---------|--------|-------|-------|
| | | | | | 4/6 | 4/7 | |
| 着工建築物 | 床面積の合計 千㎡ | 合計 | 9,535 | 10,366 | 10,704 | 8.7 | 3.3 |
| | | 居住専用 | 5,582 | 5,574 | 5,577 | -0.1 | 0.1 |
| | | 居住産業併用 | 202 | 219 | 385 | 8.4 | 75.8 |
| | | 農林水産業用 | 177 | 128 | 125 | -27.7 | -2.3 |
| | | 鉱工業用 | 925 | 1,120 | 803 | 21.1 | -28.3 |
| | | 公益事業用 | 1,098 | 1,281 | 1,352 | 16.7 | 5.5 |
| | | 商業用 | 510 | 796 | 919 | 56.1 | 15.5 |
| | | サービス業用 | 335 | 482 | 870 | 43.9 | 80.5 |
| | | 公務・文教用 | 604 | 701 | 532 | 16.1 | -24.1 |
| 着工新設住宅 | 工事費予定額 億円 | 合計 | 21,612 | 22,159 | 24,974 | 2.5 | 12.7 |
| | | 居住専用 | 11,605 | 11,449 | 11,641 | -1.3 | 1.7 |
| | | 居住産業併用 | 546 | 589 | 1,198 | 7.9 | 103.4 |
| | | 農林水産業用 | 219 | 170 | 131 | -22.1 | -23.2 |
| | | 鉱工業用 | 2,946 | 2,632 | 1,559 | -10.6 | -40.8 |
| | | 公益事業用 | 2,056 | 2,032 | 1,984 | -1.2 | -2.3 |
| | | 商業用 | 1,309 | 1,917 | 2,340 | 46.5 | 22.0 |
| | | サービス業用 | 922 | 1,278 | 4,162 | 38.6 | 225.5 |
| | | 公務・文教用 | 1,785 | 1,955 | 1,628 | 9.5 | -16.7 |
| 着工新設住宅 | (戸) | 合計 | 68,977 | 70,398 | 68,736 | 2.1 | -2.4 |
| | | 持家 | 21,637 | 21,207 | 20,615 | -2.0 | -2.8 |
| | | 貸家 | 27,457 | 28,060 | 27,280 | 2.2 | -2.8 |
| | | 給与住宅 | 349 | 435 | 295 | 24.6 | -32.2 |
| | | 分譲住宅 | 19,534 | 20,696 | 20,546 | 5.9 | -0.7 |
| | | 民間資金住宅 | 63,471 | 64,636 | 62,146 | 1.8 | -3.9 |
| (年率換算) | | 827,724 | 844,776 | 824,832 | | | |

建築物（床面積の合計），新設住宅（戸数） 一季節調整値

