

グリーン住宅ポイント発行状況（令和3年12月時点）

○グリーン住宅ポイントの発行状況

	<令和3年12月計>						累計					
	集計期間：12/1～12/31						集計期間：3/29～12/31					
	戸数※1		件数※2		ポイント数		戸数※1		件数※2		ポイント数	
合計	94,364	100.00%			25,145,821,000	100.00%	309,865	100.00%			84,823,429,000	100.00%
新築	53,200	56.38%			20,871,600,000	83.00%	187,264	60.43%			72,677,800,000	85.68%
一定の省エネ性能を有する住宅	30,001	31.79%			9,000,300,000	35.79%	109,365	35.29%			32,809,500,000	38.68%
高い省エネ性能等を有する住宅	23,199	24.58%			9,279,600,000	36.90%	77,899	25.14%			31,159,600,000	36.73%
認定長期優良住宅	18,806	19.93%			7,522,400,000	29.92%	62,316	20.11%			24,926,400,000	29.39%
認定低炭素住宅	2,164	2.29%			865,600,000	3.44%	8,839	2.85%			3,535,600,000	4.17%
性能向上計画認定住宅	457	0.48%			182,800,000	0.73%	2,251	0.73%			900,400,000	1.06%
ZEH	1,772	1.88%			708,800,000	2.82%	4,493	1.45%			1,797,200,000	2.12%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	321	0.34%			147,900,000	0.59%	913	0.29%			422,700,000	0.50%
多子世帯が取得する住宅	3,554	3.77%			1,564,800,000	6.22%	12,567	4.06%			5,577,600,000	6.58%
三世帯同居仕様住宅	1,658	1.76%			861,600,000	3.43%	5,021	1.62%			2,650,200,000	3.12%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	38	0.04%			17,400,000	0.07%	129	0.04%			58,200,000	0.07%
土砂災害特別警戒区域である	36	0.04%			16,800,000	0.07%	124	0.04%			56,400,000	0.07%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	2	0.00%			600,000	0.00%	5	0.00%			1,800,000	0.00%
既存	297	0.31%			88,350,000	0.35%	1,032	0.33%			306,900,000	0.36%
空き家バンク登録住宅	259	0.27%			77,700,000	0.31%	894	0.29%			268,200,000	0.32%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	27	0.03%			8,100,000	0.03%	99	0.03%			29,700,000	0.04%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	6	0.01%			1,800,000	0.01%	20	0.01%			6,000,000	0.01%
土砂災害特別警戒区域である	6	0.01%			1,800,000	0.01%	19	0.01%			5,700,000	0.01%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	0	0.00%			0	0.00%	1	0.00%			300,000	0.00%
住宅の除却に伴い購入する住宅	5	0.01%			750,000	0.00%	20	0.01%			3,000,000	0.00%
リフォーム※3	37,962	40.23%	26,268	100.00%	3,895,371,000	15.49%	113,444	36.61%	83,750	100.00%	11,026,229,000	13.00%
開口部の断熱改修			15,515	59.06%	1,826,565,000	7.26%			47,551	56.78%	4,988,078,000	5.88%
ガラス交換			1,378	5.25%	48,998,000	0.19%			4,169	4.98%	136,705,000	0.16%
内窓設置			6,810	25.93%	510,524,000	2.03%			22,828	27.26%	1,703,148,000	2.01%
外窓交換			9,335	35.54%	840,075,000	3.34%			26,070	31.13%	2,058,445,000	2.43%
ドア交換			5,147	19.59%	426,968,000	1.70%			13,065	15.60%	1,089,780,000	1.28%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			4,089	15.57%	396,270,000	1.58%			10,192	12.17%	955,708,000	1.13%
外壁			2,768	10.54%	211,300,000	0.84%			6,541	7.81%	495,550,000	0.58%
屋根・天井			2,236	8.51%	55,520,000	0.22%			5,414	6.46%	133,008,000	0.16%
床（基礎断熱含む）			2,798	10.65%	129,450,000	0.51%			7,070	8.44%	327,150,000	0.39%
エコ住宅設備の設置			22,203	84.52%	1,086,880,000	4.32%			68,216	81.45%	3,251,164,000	3.83%
太陽熱利用システムの設置			2	0.01%	48,000	0.00%			8	0.01%	192,000	0.00%
節水型トイレの設置			13,145	50.04%	267,568,000	1.06%			37,342	44.59%	750,672,000	0.88%
高断熱浴槽の設置			19,080	72.64%	458,664,000	1.82%			59,161	70.64%	1,420,800,000	1.68%
高効率給湯機の設置			8,077	30.75%	195,384,000	0.78%			24,673	29.46%	594,384,000	0.70%
節湯水栓の設置			20,987	79.90%	165,216,000	0.66%			64,603	77.14%	485,116,000	0.57%
バリアフリー改修			19,290	73.44%	533,142,000	2.12%			60,477	72.21%	1,680,534,000	1.98%
手すりの設置			16,787	63.91%	83,965,000	0.33%			52,475	62.66%	262,430,000	0.31%
段差解消			15,864	60.39%	95,232,000	0.38%			50,366	60.14%	302,382,000	0.36%
廊下幅の拡張			12,563	47.83%	352,128,000	1.40%			39,669	47.37%	1,111,236,000	1.31%
ホームエレベーターの新設			12	0.05%	1,800,000	0.01%			29	0.03%	4,350,000	0.01%
衝撃緩和量の設置			1	0.00%	17,000	0.00%			8	0.01%	136,000	0.00%
耐震改修			235	0.89%	35,550,000	0.14%			541	0.65%	81,450,000	0.10%
リフォーム瑕疵保険等への加入			187	0.71%	1,309,000	0.01%			418	0.50%	2,926,000	0.00%
既存住宅購入加算			1,345	5.12%	192,035,000	0.76%			3,482	4.16%	451,349,000	0.53%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-176,380,000	-0.70%					-384,980,000	-0.45%
賃貸	2,905	3.08%	381	100.00%	290,500,000	1.16%	8,125	2.62%	1,099	100.00%	812,500,000	0.96%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。  
 ※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事等を行った場合の重複を含む）  
 リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。  
 ※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、リフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。  
 割合（%）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。  
 注） 再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。