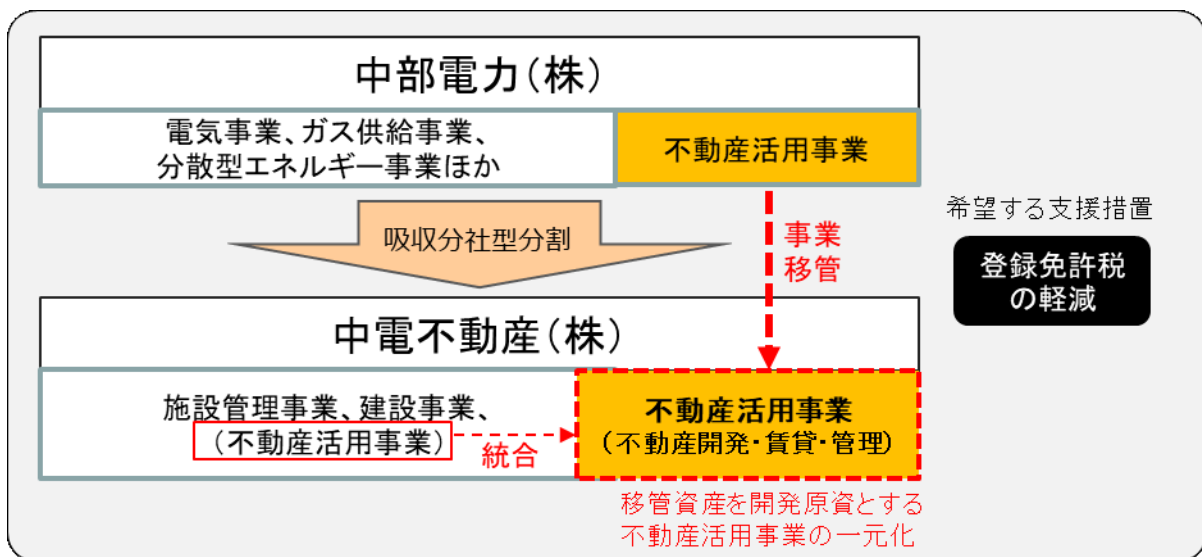


## 中電不動産株式会社の「事業再編計画」のポイント

当該計画では、吸収分社型分割により、中部電力株式会社から100%出資子会社である中電不動産株式会社へ不動産活用事業を移管することで、移管資産を担保とした新規種地仕入れによる戸建て分譲住宅事業の立上げや、省エネ性の高いまちづくりなど、不動産開発を加速化させ、収益力強化を目指す。



### 【生産性の向上】

- ・従業員1人当たりの付加価値を27%向上させる。

### 【財務の健全性】

- ・有利子負債／キャッシュフロー 3.5倍
- ・経常収支比率 118.6%

### 【新商品・新サービスの開発・生産・提供】

- ・新たな不動産活用事業の売上高を全事業売上高の24.1%以上とする。

### 【計画の実施時期】

- ・令和2年5月～令和5年3月