

## 令和5年度土地鑑定委員会(第5回)現地調査要旨

### 1. 開催日時

令和5年11月13日(月) 12:15～18:00

### 2. 場所

東京都中心区(千代田区(番町周辺)、東京駅周辺、銀座4丁目周辺、港区(赤坂1丁目周辺ほか)及び浅草地区)

### 3. 出席者

#### ・土地鑑定委員会(敬称略)

(委員長) 横山美夏

(委員) 浅見裕子、川添義弘、河端瑞貴、坂本圭、杉浦綾子、永山篤史

#### ・土地鑑定委員会事務局

川野豊不動産・建設経済局次長、小玉典彦地価調査課長、小野寺卓地価公示室長、

山口幸儀主任分析官、工藤健夫鑑定官、佐藤潤一地価調査課課長補佐 ほか

### 4. 現地調査概要

東京都中心区に所在する高度商業地、高層共同住宅地及び高い地価上昇率を示す標準地等の調査並びに再開発事業等に伴う地価への影響及びその鑑定評価の手法を把握するため、現地調査を行った。

以上