

※ 登録番号	第 1325号 (令和元年 9月 9日)	
1. 投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2. 法人・個人の別	法人 個人	
3. 商号又は名称 (ふりがな)	かぶしきがいしゃあすぱーとなー 株式会社アスパートナー	
4. 氏名 (ふりがな) (法人である場合は代表者氏名)	いのぐち ただじ 井口 忠二	
5. 資本金額	1000万円	
6. 役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
いのぐち ただじ 井口 忠二	代表取締役	常勤 非常勤

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
いのぐち ただじ 井口 忠二 営業所の業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	
計 1 名		

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本店	平成29年6月1日	〒810-0011 福岡市中央区高砂1-11-1 電話092-534-7002 FAX 092-534-7003
計 1 店		

9. 業務の方法

<p>1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。</p> <p>① 種類：主に居住用1棟マンション、居住用1棟アパート</p> <p>② 規模：主に延床面積100㎡以上</p> <p>③ 所在する地域：主に福岡県内、主に福岡市及びその周辺</p> <p>2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等</p> <p>3. 報酬体系は、不動産投資総額の3%～20%とする。 但し、詳細は、契約時締結時に決定する。</p> <p>4. 報酬の受領時期は、契約時または業務完了時いずれかとする。</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

10. 既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	福岡県知事 (1) 第18777号	平成30年7月21日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

不動産の売買、賃貸、管理、仲介、コンサルティング業務等の取引に関する業務
--------------------------------------

1 2. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所
いのぐち ただじ 井口 忠二	500株	100%	福岡市

1 3. 役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
いのぐち ただじ 井口 忠二	株式会社シーハウス営業部長（非常勤） 不動産の売買・売買仲介・賃貸仲介・管理・コンサル ティング・経営支援