

※ 登録番号	第 723号 (令和元年 10月 1日)	
1. 投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2. 法人・個人の別	法人 個人	
(ふりがな) 3. 商号又は名称	ひがふどうさん ヒガ不動産	
(ふりがな) 4. 氏名 (法人である場合は代表者氏名)	ひが やすのぶ 比嘉 安信	
5. 資本金額		
6. 役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
		常勤 非常勤

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
ひが やすのぶ 比嘉 安信 (営業所の業務を統括する者、 助言の業務を行う者、投資 判断を行う者)	代表者	
計 1 名		

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
ヒガ不動産	平成2年6月5日	〒901-2206 沖縄県宜野湾市愛知3丁目5番23号 電 話 098-893-6593 F A X 098-893-8351
計 1 店		

9. 業務の方法

<p>1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。</p> <p>①種類：賃貸アパート・住宅</p> <p>②規模：賃貸アパート（延べ床面積100㎡以上）住宅（述べ70㎡以上）</p> <p>③所在する地域：沖縄県内（主に中南部）</p> <p>2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用（税金等）に係る助言等</p> <p>3. 投資体系は、投資総額の1%～3%とする。</p> <p>4. 報酬の受領時期、業務完了時とする。</p>
--

10. 既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	沖縄県知事(7)2398号	平成28年6月5日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 土地・建物売買業
2. 不動産代理業・仲介業
3. 不動産管理業

1 2. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所

1 3. 役員 の 兼 職 の 状 況

(ふりがな) 役員 の 氏 名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類