

※ 登録番号	第1189号 (令和元年 6月 13日)	
1. 投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2. 法人・個人の別	法人	個人
(ふりがな) 3. 商号又は名称	かぶしきかいしゃていーわいとらすと 株式会社ティーワイトラスト	
(ふりがな) 4. 氏名 (法人である場合は代表者氏名)	ともやす よしひで 友安 慶豪	
5. 資本金額	3,000,000円	
6. 役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
ともやす よしひで 友安 慶豪	代表取締役	常勤 非常勤

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
ともやす よしひで 友安 慶豪 営業所の業務を統括する者	代表取締役	投資判断、売買、賃借、管理等
計 1 名		

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
株式会社ティーワイトラスト	平成21年12月7日	愛知県名古屋市中区丸の内 三丁目20番地2 TEL052-253-9841
計 1 店		

9. 業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
 - ①種類：業務ビル、商業施設、住宅等
 - ②規模：限定なし
 - ③所在する地域：主に愛知県名古屋市及びその周辺
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び、一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は
 - ①不動産投資総額の3%～2%とする。
但し、見積提出後、個別協議のうえ、契約締結時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、契約時半額、業務完了時半額

10. 既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	愛知県知事(2) 第21524号	平成26年12月8日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 宅地建物取引及び仲介業
2. 土地建物管理、商業施設管理
3. 土地建物に関するコンサルティング
4. リフォーム工事、営繕工事、大規模改修工事
5. 貸ビル、貸しマンションの経営及び管理業務
6. 損害保険代理店業務

1 2. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
		ともやす よしひで 友安 慶豪	

1 3. 役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内名	常務に從事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類