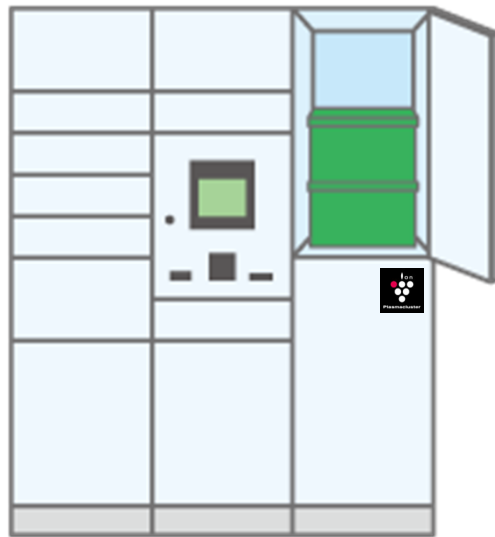


食品受取パターン

食配ラボ（ロッカータイプ）

インターネットで注文した食材を、ご不在時にはNet Supre Boxまでお届けします。返却用の配達ボックスもNet Supre Box返却。契約食配会社は専用の認証キーで入庫。



食材が届くとメールでお知らせ

●食材宅配各社と提携 - マンションに食配ラボサービスをご提供 -



※ネットスーパー業者を1社選択



プラズマクラスターイオン発生機を搭載。

食配ラボ専用BOXには、気になるニオイや浮遊菌から収納物を守るプラズマクラスターイオン発生機が搭載されています。



食配ラボ（ステーションタイプ）

インターネットで注文した食材を、ご不在時には食品配達専用ルーム（食配ステーション）までお届けします。返却用の配達ボックスも食配ステーションに返却。契約食配会社は専用の認証キーで入退館。利用可能時間制限をかけることもできます。

●食材宅配各社と提携 - マンションに食配ラボサービスをご提供 -



- F-ics(フィクス)キーシステムを使った「ダイレクトデリバリーシステム」
- 業者カードを貸与することによる配達の効率UP！
 - 入館履歴はパソコンで管理。
 - 業者カードでは、許可されたゲート以外は通過できません。

食配ラボ（ポーチタイプ）

インターネットで注文した食材を、ご不在時には玄関ポーチまでお届けします。契約食配会社は専用の認証キーで入退館。利用可能時間制限をかけることもできます。

●食材宅配各社と提携 - マンションに食配ラボサービスをご提供 -



F-ics(フィクス)キーシステムを使った「ダイレクトデリバリーシステム」

- 業者カードを貸与することによる配達の効率UP!
- 入館履歴はパソコンで管理。
- 業者カードでは、許可されたゲート以外は通過できません。

フィクス

F-ics



株式会社フルタイムシステム

これらのIC乗車券がすべてマンションキーとしてご利用いただけるシステムです。



はやかけん
福岡市交通局

nimoca
西日本鉄道

SUGOCA
JR九州

PASPY
広島地区各社

PiTaPa
関西地区各社

ICOCA
JR西日本

IruCa
高松琴平電鉄

manaca
名古屋地区各社

toica
JR東海

Kitaca
JR北海道

Suica
JR東日本

PASMO
関東地区各社

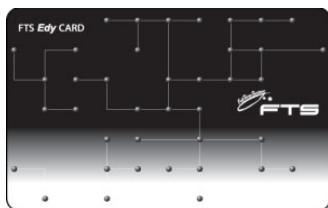




操作キー



①IC乗車券
お客様側でご用意下さい。



②FIS ic カード
¥2,500 (税別)



③FIS ic キーホルダー
¥3,000 (税別)



④FIS ic キーヘッド
¥3,500 (税別)



シリンダーキーは別途。
美和ロック社製はPRシリンダータイプ・
ゴール社製はV18シリンダータイプ・
シブタニ社製はF22シリンダータイプの
キーに装着出来ます。
組込費用が別途かかります。(＠¥800 (税別))



注;一部屋で①～④の操作キーが最大9個まで登録・操作可能です。

ic受信機

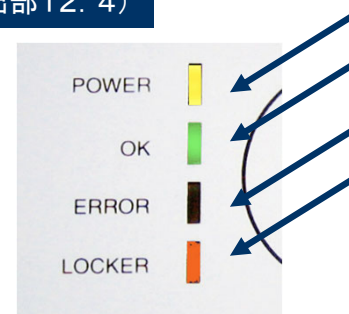


①屋内用
W98×H135×D30

②屋外用・防水タイプ
W138×H177×D86(うち露出部16)

③屋内用2
W144×H144×D52. 4(うち露出部12. 4)

操作キーをかざすと
ic受信機がランプと
ブザーでお知らせし
ます。



フィクス F-ics の機能①



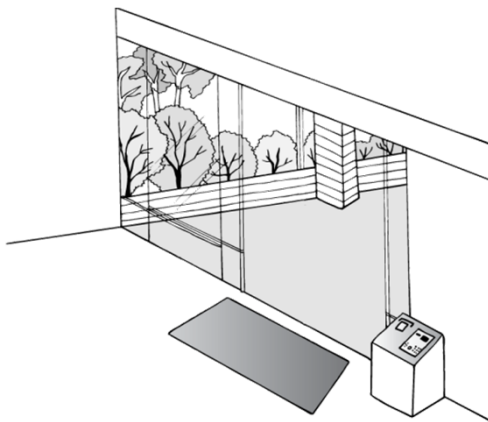
マンション内の各セキュリティゲートが通過できます。

自動ドア解錠

操作キー(IC乗車券やFTSicキーヘッドなど)をic受信機にかざすことで、自動ドアを解錠できます。



操作キー



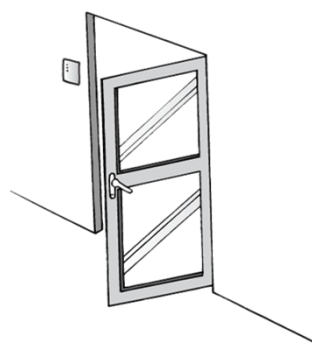
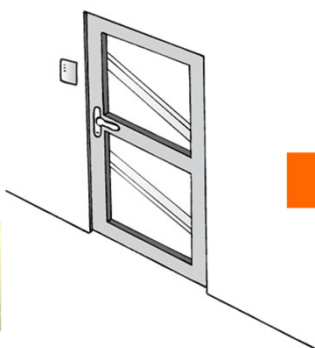
集合玄関機一体型

共用出入口電気錠解錠

操作キー(IC乗車券やFTSicキーヘッドなど)をic受信機にかざすことで、電気錠の解錠ができます。



ic受信機にかざす



屋外用
ic受信機



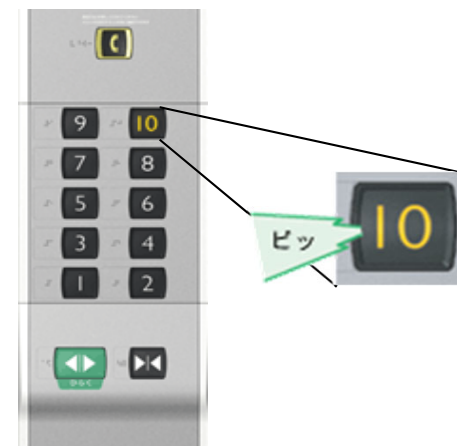


エレベーター連動

操作キー(IC乗車券やFTSicキーヘッドなど)をic受信機にかざす事で以下の設定ができます。

(詳細設定はエレベーターメーカーと打合せが必要です。)

1. エレベーターのセキュリティ解除(呼びボタン等が一定時間押せます。)
2. エレベーター呼び(かご内で行き先階数ボタンを押して目的階へ。)
3. エレベーター呼び+部屋階ボタン自動登録(乗り込んだ際には、お住まいの自宅階が自動で登録されています。)



自宅階自動登録機能



操作キー



ic受信機にかざす



※エレベーターとの連動が必要となります。
連動可能メーカーは以下の通りです。

東芝
OTIS
日立
フジテック
三菱





フルタイムロッカーの着荷表示

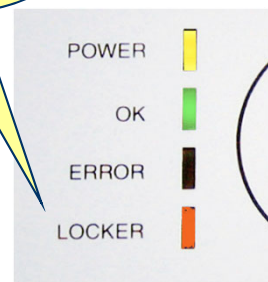
フルタイムロッカーに荷物が預け入れられている際に、ic受信機に操作キー（IC乗車券やFTSicキーヘッドなど）をかざすとLOCKERランプの点滅とブザーで着荷をお知らせいたします。



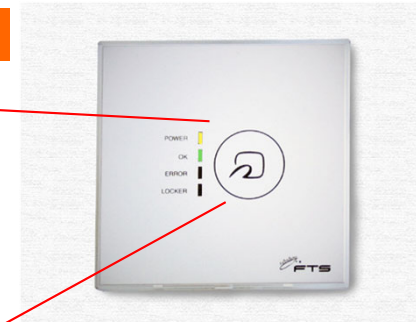
操作キー



ic受信機にかざす



着荷お知らせ



フルタイムロッカー操作

操作キー（IC乗車券やFTSicキーヘッドなど）をic受信機にかざすことで、フルタイムロッカーの操作ができます。



操作キー



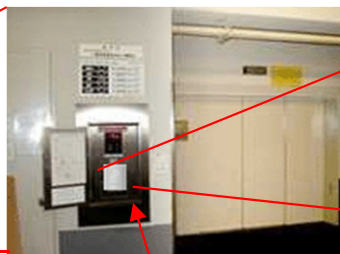
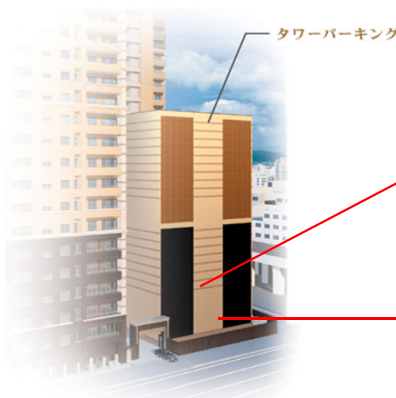
ic受信機にかざす





タワー式駐車場連動

パーキング操作盤に取り付けられている「ic受信機」に操作キーをかざすことにより、契約している車のパレットを呼び出すことができます。
対応メーカー・・・石川島運搬機器・三菱重工業



パーキング操作盤



操作キー

●「普通車」「ミドルハイルーフ車」「ハイルーフ車」など契約されている車の種類にかかわらず、操作キーでパーキング機器の操作ができます。

101号室の普通自動車で駐車場契約をしているAさん

101号室のハイルーフ自動車で駐車場契約をしているBさん



操作キーを登録
(Aキー)

→パーキングメーカー

契約されている普通車のパ
レットが呼ばれます。



操作キーを登録
(Bキー)

→パーキングメーカー

契約されているハイルーフ車
のパレットが呼ばれます。

※1, 同一の操作キーで複数の契約は出来ません。



**帰宅
お知らせ
メール**

送信設定がされている操作キーをic受信部(集合インターホンなど)にかざすと、受信設定してあるメールアドレスにメールが送信されるサービスです。

操作キー
受信設定

帰宅メールの登録例

- ・ご登録が必要です(登録無料)。
- ・お子様の帰宅など、メールでお知らせします。
- ・個別の申込で、最大8人にメール通知できます。
- ・操作キー毎に、「受信設定」「送信設定」「受送信しない」に設定。
- ・「集合玄関機」および「共用出入口」の受信部にかざされたときにメールを送信など設定は自由に変更出来ます。

操作キー	氏名	アドレス	登録状態	配信状態
①	日本太郎	aaa@xyz.co.jp	受信	「三郎」さんの帰宅を通知
②	日本花子	bbb@zyx.co.jp	受信	「三郎」さんの帰宅を通知
③	日本三郎	ccc@xxz.co.jp	発信	帰宅時に①②のアドレスに帰宅情報通知
④	登録無し	登録無し	受発信しない	通知なし





来客
お知らせ
メール

来訪者が集合インターホンを押すと、来訪者を撮影し、撮影した画像情報をメールで送信します。外出先からでも来訪者が分かり、不審な人物の記録なども残せません。

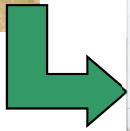
下記日時に来客がありました。

- XXXX年XX月XX日(X) XX時XX分
- XXXマンション
- 部屋番号：XXX

▼画像を確認するときは以下に接続してください。

画像(1枚目)
<http://f-cs.jp/XX/>

画像(2枚目)
<http://f-cs.jp/XX/>



住戸内のインターホン画像が外出先でも確認できます。
※インターホンとの連動が必要となります。対応機器は以下の通りです。

- ・ 来訪者が集合インターホンを押すと、来訪者を撮影し、撮影した画像情報をメールで送信します。外出先からでも来訪者が分かり、不審な人物の記録なども残すことができます。
- ・ 最大3枚の静止画像情報をメールで送信。(来訪者のインターホン操作時間によって送信する画像情報の数は異なります。)(3秒・10秒・18秒目をメールで配信)
- ・ 撮影した画像はサーバーに保存され、送信されたメールに記載されている画像URLをクリックすると、その画像を確認できます。画像は撮影日から1週間閲覧できます。



PCまたはスマートフォンなどにメールでお知らせ

アイホン	DASH VHX・WISM VIXUS
パナソニック電工	MONION Windea
セコム	MS-2R・3、MS-4S



住戸内で発報された警報をメールでご連絡。素早い対応が可能になります。

- ①火災
 - ②ガス漏れ
 - ③非常押しボタン
 - ④トイレコール
 - ⑤バスコール
 - ⑥火災障害
 - ⑦ガス障害
 - ⑧防犯
 - ⑨部屋コール
 - ⑩一酸化炭素警報
- など現地の仕様に応じて配信いたします。



アイホン	DASH VHX・WISM VIXUS
パナソニック電工	MONION Windea

※インターホンとの連動が必要となります。
対応機器は以下の通りです。



PCまたはスマートフォンなどにメールでお知らせ



**着荷
お知らせ
メール**

フルタイムロッカー

フルタイムロッカーに荷物が届くと、着荷情報をメールでお知らせします。外出先でも荷物到着の情報がわかります。

|||

下記日時にフルタイムロッカーにお荷物が届きました。

- XXXX年XX月XX日(X) XX時XX分
- XXXマンション
- 部屋番号：XXX

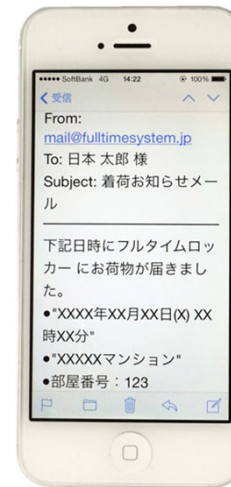
あら、荷物が届いたのね

操作キー
受信設定

•フルタイムロッカーの着荷情報をメールにてお知らせ致します。



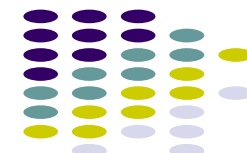
フルタイムロッカー



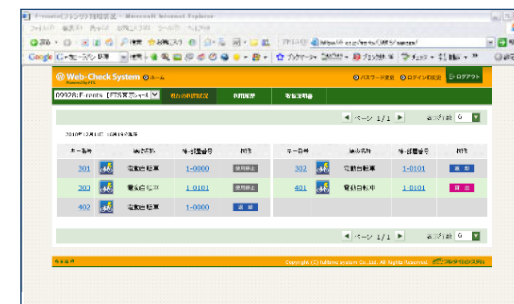
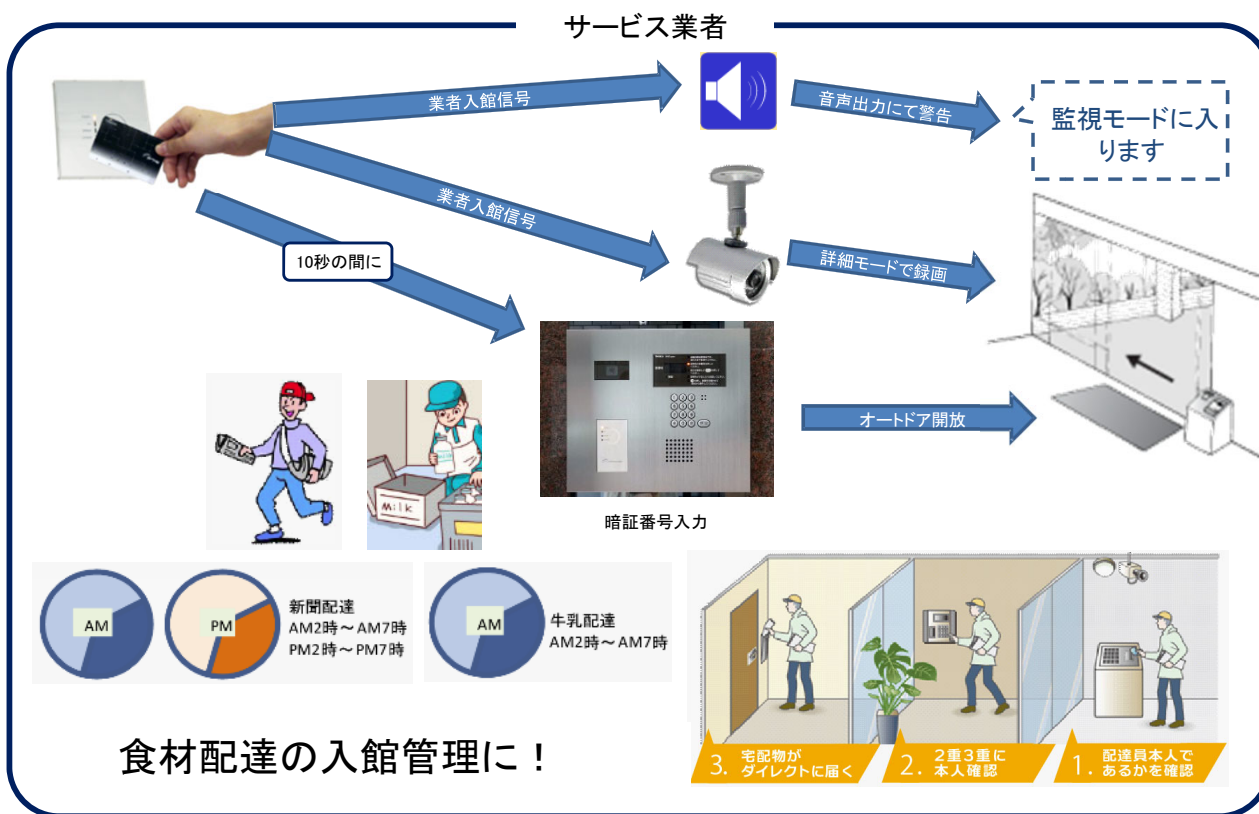
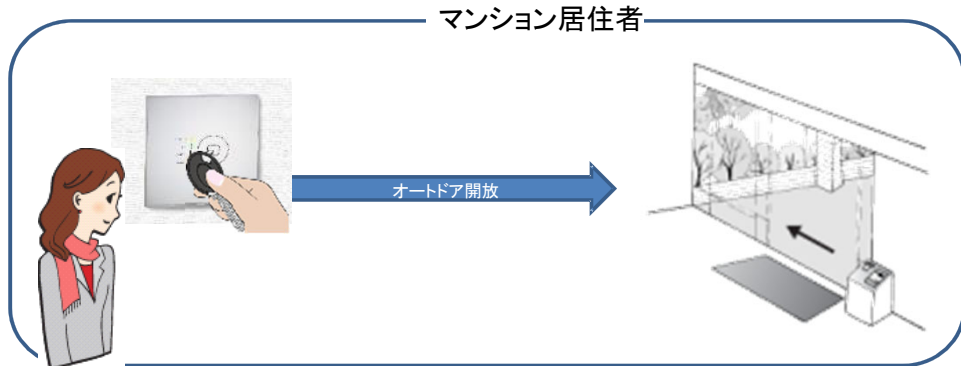
Mail sample



PCまたはスマートフォンなどにメールでお知らせ



●新聞配達・牛乳配達・食材配達の業者入館のセキュリティ管理システムです。



●利用履歴閲覧
●CSVでダウンロード
(EXCELにてデータ加工可能)

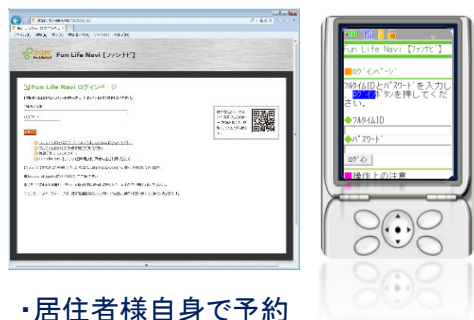
	A	B	C	D	E	F	G
1	連番	牛一番号	部屋番号	状態	状態発生時刻	利用時間	該当貸出時刻
2	2	328	916	返却	2007/2/7 12:00	2:00	2007/2/7 10:00
3	3	360	1107	返却	2007/2/7 12:05	3:02	2007/2/7 9:09
4	4	306	1922	返却	2007/2/7 13:29	1:42	2007/2/7 11:47
5	4	331	4408	返却	2007/2/7 15:07	1:30	2007/2/7 13:37
6	5	341	2509	返却	2007/2/7 15:09	0:37	2007/2/7 14:32
7	6	325	3218	返却	2007/2/7 16:32	6:33	2007/2/7 9:59
8	7	312	1804	返却	2007/2/7 16:41	1:02	2007/2/7 15:39
9	8	330	1020	返却	2007/2/7 16:42	3:17	2007/2/7 13:25
10	9	322	4525	返却	2007/2/7 16:59	8:20	2007/2/7 8:39
11	10	302	3518	返却	2007/2/7 17:20	1:36	2007/2/7 15:44
12	11	326	3107	返却	2007/2/7 17:40	0:57	2007/2/7 16:43
13	12	349	614	返却	2007/2/7 17:55	1:24	2007/2/7 16:31
14	13	345	1922	返却	2007/2/7 18:20	0:28	2007/2/7 17:52
15	14	342	206	返却	2007/2/7 18:26	5:48	2007/2/7 12:38
16	15	329	1004	返却	2007/2/7 18:48	0:41	2007/2/7 18:07
17	16	304	1107	返却	2007/2/7 19:03	2:30	2007/2/7 16:33
18	17	335	2622	返却	2007/2/7 19:35	1:08	2007/2/7 18:27
19	18	333	1605	返却	2007/2/7 20:04	1:09	2007/2/7 18:55
20	19	308	2019	返却	2007/2/7 20:30	11:21	2007/2/7 9:09
21	20	351	405	返却	2007/2/7 20:44	4:07	2007/2/7 16:51



- ・ファンナビとは、インターネットにつながったパソコンやスマートフォンから共用施設の予約可能なシステムです。
- ・共用施設にF-icsのic受信機を取り付けることで、フロントや管理室で予約の受付や鍵の受け渡しをしなくても居住者様ご本人の認証キーで予約した時間のみご利用できます。
- ・自動抽選機能や抽選結果のメール配信、居住者代行予約、管理者予約などの機能もございます。



①携帯電話またはパソコンからログイン



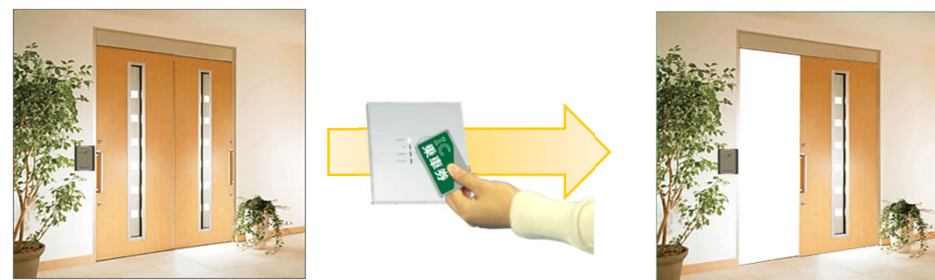
- ・居住者様自身で予約
- ・居住者代行予約
- ・管理者予約

②施設の予約申し込み



- ・自動抽選または先着順の設定
- ・抽選日に予約がない場合は先着順に切り替え

③予約時間がきましたら、認証キーを持参してご利用

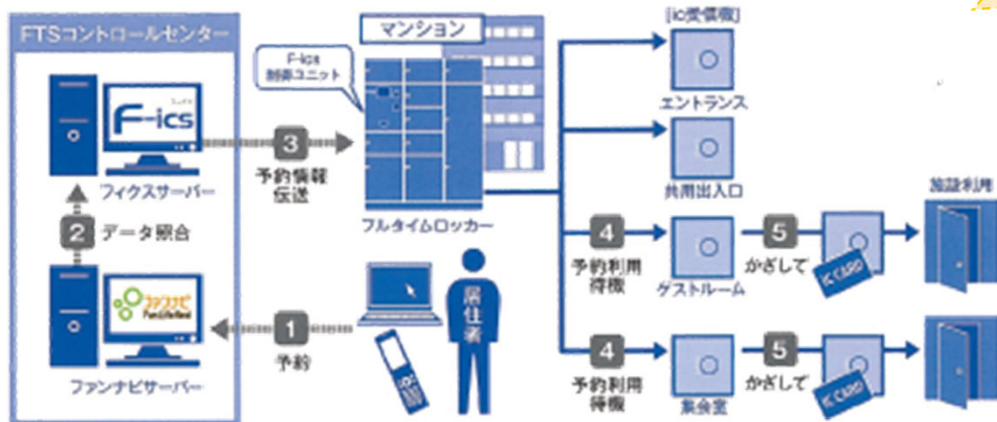


- ・居住者はそのまま施設に行けますのでフロントに立ち寄る事がございません。

予約時間がきましたら、ご自身の認証キーを持参してコンシェルジェへ寄らずにそのまま施設をご利用

インターネットが苦手な居住者は...

【システム構成】



④コンシェルジェで居住者代行予約

【居住者代行予約画面】

	利用時間	22日	23日	24日
ユーザー	棟名/部屋番号[管理者ID]			
	利用目的			
	予約状況[決済状況]	予約済	予約済	予約済
		居住代行	居住代行	居住代行

- コンシェルジェでは、
- ・居住者代行予約の受付
 - ・ゲストルームなどのキーの受け渡し
 - ・駐車場の許可証の受け渡し

- 【居住者代行予約】
- ・居住代行を選択して予約
 - ・居住者ご自身の認証キーでご利用いただけます

など



ご登録はフルタイムロッカーで！

特許出願中



① フルタイムシステムが発行するICキーを1つご用意します



② フルタイムロッカーの操作画面にて「IC乗車券登録」を選択



③ 「①」のキーを認証します



④ フルタイムロッカーへ登録した「暗証番号」を入力します



⑤ IC乗車券裏面に記載の「下4桁の番号」を入力



⑦ 登録する「IC乗車券」をかざします



⑧ 完了メッセージが表示されれば登録が完了です。

- 注1. 一部屋で登録できます認証キーは、最大9個(9ID)まで登録できます。
- 注2. IC乗車券を登録する際は、事前にフルタイムロッカーへの登録が必要です。(暗証番号の登録が必須)
- 注3. フルタイムロッカーの登録につきましては、フルタイムカスタマーサイトからの登録または登録用紙を郵送してください。
- 注4. IC乗車券を登録する際は、フルタイムシステムが発行するICキーが必要です。
- 注5. 完了メッセージが表示されても、登録に約1時間かかります。
- 注6. システムのバージョンにより登録方法が変更になる場合がございます。



お知らせメールサービスは、ご利用者がいつでもWEB上で設定頂けます。

①空メールを送る



②返信されたURLにアクセス

③「WEB登録ID」を入力

④「フルタイムカスタマーサイト」にて登録

フルタイムロッカー登録書

501

操作キー

サービスのご利用にはご登録が必要となります。
本館でもしくはWIFI（有線・無線）パソコンからでもご登録が可能です。
<http://www.fulltime.jp/>

ご利用いただけるサービス

WEB登録ID 0120066824116116

フルタイムロッカー登録書

マンション名	代表者名	生年月日	性別
代表電話番号	携帯電話番号	Eメールアドレス	登録メールアドレス
ロッカー番号	クレジットカード	決済方法	決済方法
決済方法	決済方法	決済方法	決済方法
決済方法	決済方法	決済方法	決済方法

Fulltime Customer Site
フルタイム
カスタマーサイト

サービス利用開始・利用停止の受付はインターネットからできます。
フルタイムカスタマーサイト [\[http://f-cs.jp/\]](http://f-cs.jp/)
パソコン・携帯電話からアクセス!

ご入居時にお渡しする登録書



24時間
365日

私たちフルタイムシステムは、お客様のご要望にいち早くお応えする為、直営で24時間対応の『FTSコントロールセンター』を運営しております。需要に応じたサービスインフラの構築や、それに伴う運営管理を一環して行うことにより、高い顧客満足度を保ちながらオリジナリティー あふれる無人サービスをご提供いたします。

オペレーション業務

- 1 24時間365日電話受付
- 2 稼働確認・通信遠隔点検
- 3 遠隔警報監視
- 4 各種通知サービス
- 5 通信遠隔操作
- 6 各種ID(操作キー)発行・管理
- 7 居住者情報管理



リモート登録

リモート停止

リモート解錠

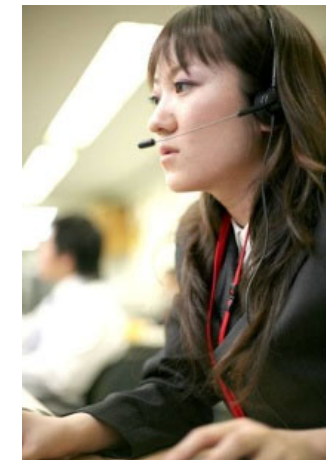
点検業務

- 1 定期保守点検
- 2 障害対応・現地出勤
- 3 滞留荷物処理
- 4 消耗品補充交換



操作画面の「お問い合わせ」ボタンでFTSコントロールセンターのオペレーターと通話ができます。

…安心サービスです。



フルタイムロッカーから、いつでも・直接お問い合わせ下さい



- F-icsをご導入いただくにあたり、以下の点にご注意下さい。
 - エレベーター連動(エレベーター呼び・部屋階ボタン押し)を行う場合、エレベーターメーカーにより別途費用が発生する場合があります。
 - インターホン連動(来客お知らせメール・警報お知らせメール)を行う場合、インターホンメーカーにより別途費用が発生する場合があります。
 - 集合玄関機にic受信機を組み込む場合、インターホンメーカーとの打合せが必要です。この場合、別途費用が発生します。
 - 共用出入口電気錠解錠を行う場合、別途、電気錠および電気錠制御盤が必要です。
 - メール配信及びIC乗車券登録に必要なインターネットの常時接続回線はお客様側でご準備下さい。月額料金も別途となります。
 - ic受信機につきましては、設置箇所毎に「色」「帰宅メールの有無」をご指示下さい。
 - 「FTS ic キーヘッド」の場合、指定されたシリンダーキーのみ取付が可能です。また、シリンダーキーとキーヘッドの組込料金が別途必要となります。
 - **鉄道事業者等IC乗車券発行者の都合で、予告なくIC乗車券が交換される場合があります。その際は、新規IC乗車券を再登録頂く必要があります。**
 - **当システムは、法人ビル等のセキュリティシステムとして採用されている認証方式を使用したマンションセキュリティシステムです。**
 - **IC乗車券の画像提供、名称利用のご提供はできません。**



全国のIC乗車券
が使える



ICキーヘッドと
併用利用可能



無料登録



フィクス



リモート抹消



無人登録