

※ 登録番号	第1186号（令和元年5月30日）	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人	
3.商号又は名称 (ふりがな)	グローバルプロパティ株式会社	
4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	さとう ひとし 佐藤 均	
5.資本金額	10,000,000円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
さとう ひとし 佐藤 均	代表取締役	常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
さとう ひとし 佐藤 均 営業所の業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
本社	平成31年3月26日	〒100-0006 東京都千代田区有楽町1-6-3 日比谷颯川ビル10F 電話03-6550-8237 FAX03-6332-8937
計 1 店		

9.業務の方法

<p>1 投資助言業務はつぎのような不動産を対象として行う。</p> <p>① 種類：主に住宅</p> <p>② 規模：主に延床面積50㎡以上</p> <p>③ 所在する地域：主に東京都内、千葉県千葉市内、その他マレーシア・クアラルンプール等</p> <p>2 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等</p> <p>3 報酬体系、投資総額の3%とする。</p> <p>4 報酬の受領時期は、契約時全額とする。</p>

10.既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	東京都知事(1) 第98826号	平成28年2月19日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

<p>1. 海外不動産の売買・仲介・管理及び運用</p> <p>2. 海外への移住・長期滞在に係わるコンサルティング</p> <p>3. 旅行業法に基づいた旅行業</p>

12.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住所
さとう ひとし 佐藤 均	1,000万円	100%	千葉県

1 3. 役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員 <small>の氏名</small>	常務 <small>に従事している他の会社の商号及び業務の種類</small> 又は他に営 <small>んでいる事業の種類</small>
なし	