

特別部会とりまとめ（イメージ）

はじめに

I. 人口減少社会における土地に関する制度に関する現状と課題

- ・土地制度に関する現状（土地基本法とそれに基づく諸施策、その後の土地政策の展開）
- ・土地の利用や管理に関する課題（対応を要する課題と現行制度）

II. 土地の利用・管理に関して所有者が負うべき責務やその担保方策に関して
必要な措置の方向性

1. 所有者の責務及び関係者の役割について

- ①所有者の責務
- ②所有者以外の関係者の役割
- ③求められる管理の在り方
- ④土地を手放す仕組みとの関係

2. 必要な措置の方向性について

- ①土地についての基本理念と責務
- ②土地が適切に利用・管理されていくために必要な措置（基本的施策）の方向性