

1 参加市町村における官民連携事業の実績

○島田市：複合商業施設

◆公有地貸付



中学校跡地の活用によるアウト
レットモールと健康施設の整備

○岡崎市：運動公園等

◆PFI事業

〈BTO方式+RO方式〉
龍北総合運動場



代表企業を市内事業者が担う

○一宮市：空調設備

◆PFI事業 〈BTO方式〉



小学校全42校への
空調設備一斉導入

○蟹江町：交流施設

◆指定管理

蟹江町観光交流センター
祭人（sai-to）



○桑名市：窓口業務等

◆業務委託



市民センターの機能転換に
伴い市内郵便局で証明書
等交付業務を取扱

○いなべ市：温浴施設

◆指定管理

健康増進施設 阿下喜温泉



市直営で1年間管理
運営後、民間へ移行

2 参加市町村の状況

【官民連携事業を想定する案件の有無】

- | | |
|-----------------------|-----|
| ①活用したい、または整備したい施設がある | 7団体 |
| ②現在、案件はないが官民連携には関心がある | 3団体 |

【官民連携事業を通じて民間に望んでいること】

- 施設整備における**整備コスト**の縮減
(伊東市、豊山町)
- 収益施設の運営もトータルに考えた**維持管理コスト**の縮減
(桑名市、いなべ市)
- 公共では思いつかない新たな**スキーム**や**仕掛け**、**サービス**の提案
(島田市、岡崎市、一宮市、蟹江町)
- 老朽化施設の更新、生活の利便性向上、地域活性化など
幅広いテーマにおける民間の**アイデア**の提案
(島田市、岡崎市、一宮市、豊明市、豊山町、飛島村)

【官民連携事業を想定する案件】

自治体名	事業名
伊東市	図書館、文化ホールの建設
島田市	庁舎跡地における生活交流拠点の整備・運営
岡崎市	コンベンション施設の整備・運営
一宮市	公園・河川を活かしたにぎわいづくり
蟹江町	図書館、公園・緑地の活用
桑名市	多世代共生型施設の整備
いなべ市	火葬場の建替

3 参加市町村が感じている官民連携事業に取り組むにあたっての課題

- PFIの事業方式、官民対話の方法、官民のリスク分担、官民連携事業のメリット・デメリットなど、基礎的なノウハウについて知りたい
- 大規模施設整備を伴わない事業への民間事業者の参入や、地元の企業の参入に向けた方策を知りたい