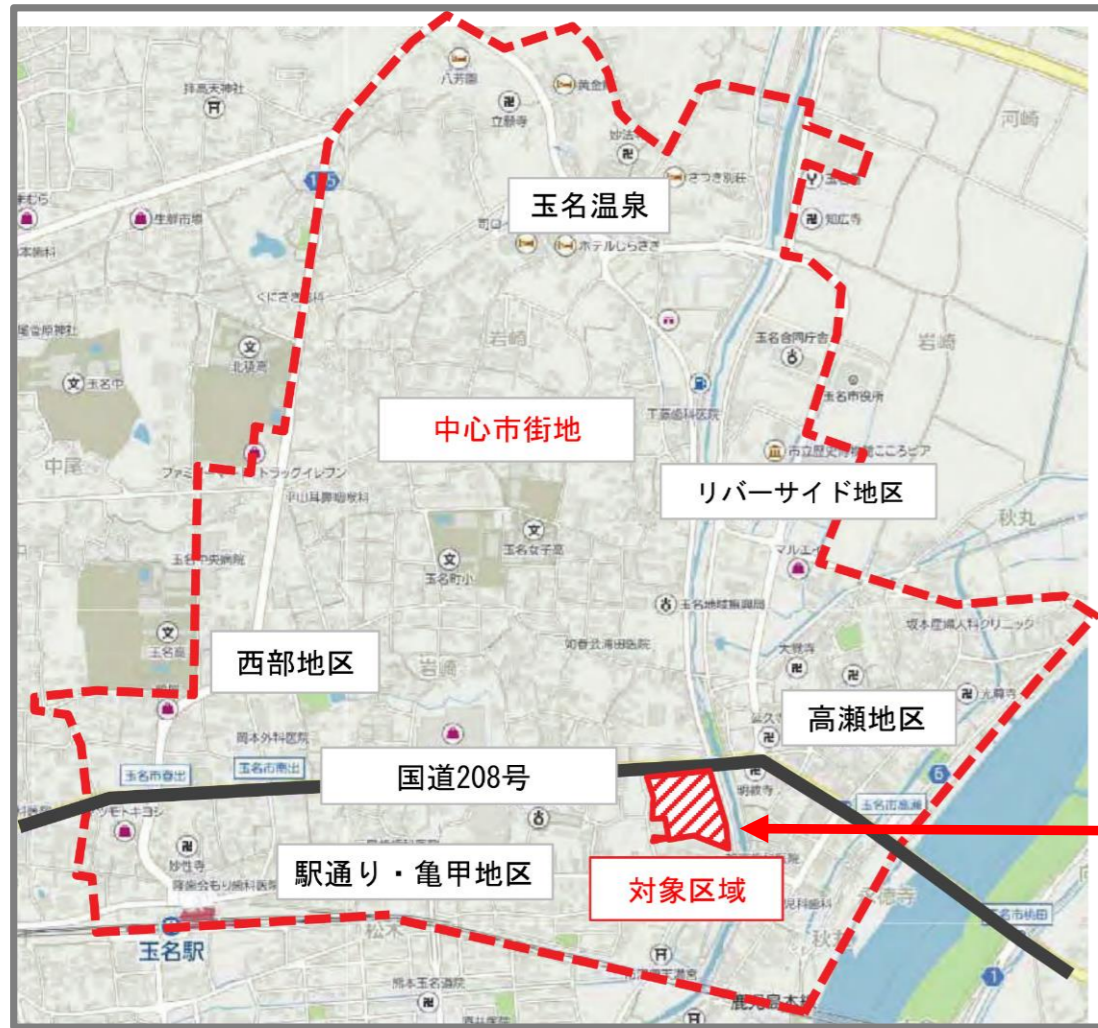


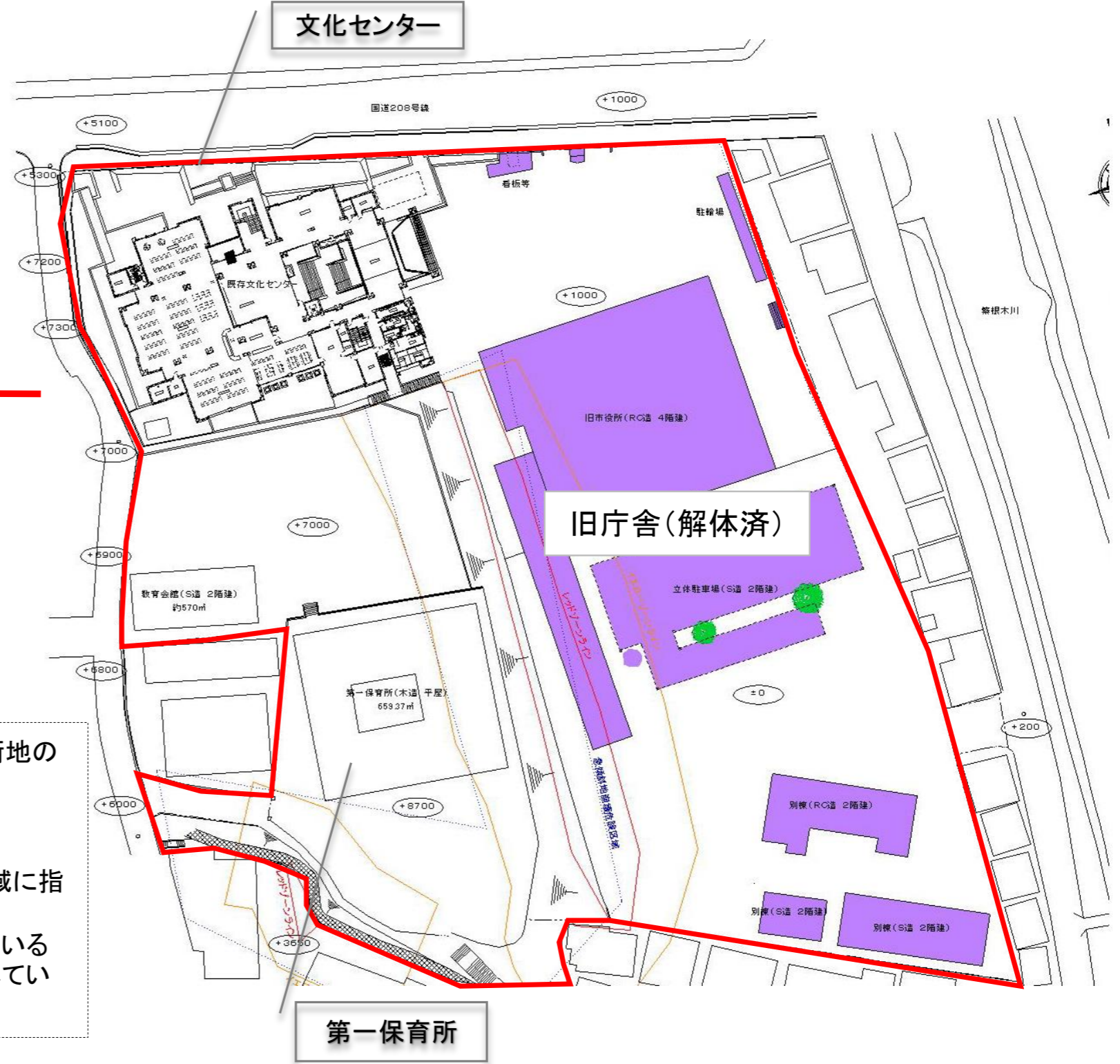
計画地の位置図



敷地図／施設の概要

別添資料1

- ①旧庁舎跡地(約9,000㎡ 現在駐車場として活用)
- ②玉名第1保育所(S47整備 約4,250㎡)
- ③玉名市文化センター(S56整備 生涯学習施設-中央図書館、中央公民館 約4,150㎡)



施設の課題／事業の必要性

- ・本市の中心市街地にある公有地として、新たな賑わいの創出と中心市街地の活性化が期待されている。
- ・玉名第1保育所は老朽化が進み、早急な建て替えが必要。
- ・玉名市文化センターは築37年が経過し、改修が必要。
- ・敷地内の旧庁舎西側は急傾斜地崩壊危険区域、土砂災害特別警戒区域に指定されており、整備には改善が必要。
- ・旧庁舎跡地周辺はDID、中心市街地であるが、商店街は衰退が見られているため、地域活性化の核となる施設、定住促進に寄与する事業を期待されている。