

平成30年度スマートウェルネス住宅等推進モデル事業  
第1回評価委員会

## 選定事業の事業概要等

提案事業名：『支援付き共生すまい山吹』創設運営事業 ～空きペンションのイノベーション～
代表提案者：一般社団法人だんだん会 共同提案者：八ヶ岳根っこの会
事業予定地：山梨県北杜市
■提案概要 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 施設 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 改修 <input type="checkbox"/> 技術検証 <input type="checkbox"/> 情報提供・普及 <input type="checkbox"/> 地方公共団体推薦 <input type="checkbox"/> 高齢者 <input type="checkbox"/> 障害者 <input type="checkbox"/> 子育て世帯
訪問看護等実績を持つ代表提案者らで構成された一般社団法人が、別荘地において、空きペンションを住民主体型サロン、見守りつき住宅、重度者ケアハウスを備えた支援付き共生型住宅を整備。本事業内容のニーズ及び顧客満足度等の検証を行う。
■評価概要
在宅看護・介護や認知症ケアに先進的に取り組んできた提案者が、元ペンションを地域での看取りも可能となる見守り住宅等として福祉的に活用する取り組み。近年の移住ブーム及び推進の動きを背景として、都市近郊の別荘地などの問題を的確に捉えた現実的な提案をしている点や、首都圏の多様な高齢期のライフスタイルを支えるモデルになりえる点を評価した。