

※ 登録番号	一般— 第530号 (令和4年6月6日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人	
(ふりがな) 3.商号又は名称	(おふいすでーたさーびす かぶしきかいしゃ) オフィスデータサービス株式会社	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	(だいひょうとりしまりやく なかじま ゆうじ) 代表取締役 中嶋 祐司	
5.資本金額	9千9百万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
(なかじま ゆうじ) 中嶋 祐司	代表取締役	常勤
(ほんま かつみ) 本間 克己	取締役	常勤
(はるな たかきよ) 春名 貴清	取締役	非常勤
(はぎわら のぶひこ) 萩原 伸彦	監査役	常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
(なかじま ゆうじ) 中嶋 祐司	代表取締役	投資判断・助言・売買 賃貸・管理業務
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本 店	平成27年 9月7日	東京都中央区銀座四丁目8番4号 TEL:03-5211-5601
計 1 店		

9.業務の方法

<p>1. 投資顧問業務の対象となる不動産の種類は、規模を問わず国内外の業務用・住宅用ビル及び商業施設とします。</p> <p>2. コンサルティング報酬は成功報酬とします。</p> <p>3. 報酬額は投資不動産に対する売買代金の3%+消費税とします。</p> <p>4. 報酬の受領時期は、契約完了時とします。</p>
---

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	関東財務局長 (金商) 第653号	H19年9月30日
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	国土交通大臣 (4) 第6439号	S60年6月7日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

<ul style="list-style-type: none"> <li>・不動産仲介業</li> <li>・第二種金融商品取引業</li> <li>・投資助言・代理業</li> </ul>
---

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
(なかじま ゆうじ) 中嶋 祐司	10,368株	90.2%	千葉県

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内職	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
(はるな たかきよ) 春名 貴清	アーネストサービス株式会社 宅地建物取引業