



④対話を希望する業種 ※該当する番号に○(複数可) 注)希望する業種の事業者の参加を確約するものではありません	1.設計    2.建設    3.ビル管理    4.金融    5.保険 6.不動産    7.運営 ⑧.その他 (業種選定のため、限定はしません。)	
<b>2. 事業概要</b>		
<b>(1)基本情報</b>		
①事業の種類 ※該当する番号に○(複数可)	①.新設    ②.建替え    ③.改修    4.管理運営のみ ⑤.公有地活用    ⑥.包括委託 7.その他 ( )	
②事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入下さい		
③現状及び課題	落合公園は、平成元年に「日本都市公園100選」の1つに選定され、景観の美しい総合公園ですが、施設が老朽化しており、維持管理についても負担が大きいという課題がある。	
④前提条件	なし	
⑤事業スケジュール(予定)	未定	
<b>(2)対象地</b>		
①所在地(交通情報含む)	愛知県春日井市東野町字落合池1外(春日井IC付近、車で3分)	
②敷地面積	245,458 m <sup>2</sup>	
③土地利用上の制約	市街化調整区域、公園	
④所有者	市	
⑤周辺施設等	勤労福祉会館(グリーンパレス)、落合公園体育館、テニスコート 小学校、病院	
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	・交通結節点(インター、国道が隣接) ・市街化区域に隣接	
⑦その他 (上記項目以外の情報、特徴、留意すべきこと等)	・大型物流倉庫が近隣に開業予定 ・イベント会場として利用 (納涼祭り、わいわいカーニバル、B級ぐるめ王座決定戦 等)	
<b>(3)対象施設</b>		
<b>4-1. 建物</b>	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称		
②施設の延床面積		
③建物の構成(構造、階数)		
④主な施設の内容、導入機能		
⑤運営状況 (運営主体、事業手法等)		

⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)	年間を通じてスポーツふれあい 財団が維持管理を受託	
<b>4-2. インフラ系</b> (上下水道、道路等)	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		