



②事業内容 ※事業の内容を簡潔にご記入 下さい	公有地及び建物（学校施設）	
③現状及び課題	閉校から 7 年経過し、外観上の大きな老朽化は確認できないものの、上下水の配管の劣化状況については確認していない。	
④前提条件		
⑤事業スケジュール(予定)	未定	
<b>(2)対象地</b>		
①所在地(交通情報含む)	福島県石川郡古殿町大字論田字早稲田 45 番地	
②敷地面積	敷地面積 約 12,000m <sup>2</sup> 内グラウンド 約 4,800m <sup>2</sup>	
③土地利用上の制約	特になし	
④所有者	古殿町	
⑤周辺施設等		
⑥対象地周辺の一般的なイメージ	中山間地域	
⑦その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		
<b>(3)対象施設</b>		
<b>4-1. 建物</b>	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称	旧古殿町立論田小学校	
②施設の延床面積	校舎 1,692m <sup>2</sup> 体育館 922m <sup>2</sup> 旧幼稚園園舎 180m <sup>2</sup>	
③建物の構成(構造、階数)	校舎 RC 造、3 階 体育館 S 造 旧幼稚園園舎 木造	
④主な施設の内容、導入機能	校舎、体育館、運動場、プール 旧幼稚園園舎	
⑤運営状況 (運営主体、事業手法 等)	町の直接管理	民間運営

⑥その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)	下水処理については、単独浄化槽が設置されているため、利用目的によっては合併浄化槽の設置が必要。	
<b>4-2. インフラ系</b> (上下水道、道路等)	<b>既存</b>	<b>整備後(予定)</b>
①施設名称		
②規模、能力 等		
③運営状況 (運営主体、事業手法 等)		
④その他 (上記項目以外の情報、 特徴、留意すべきこと等)		

(添付資料)

- 計画地の位置図
- 敷地図
- 現況の写真