

### 位置・概要

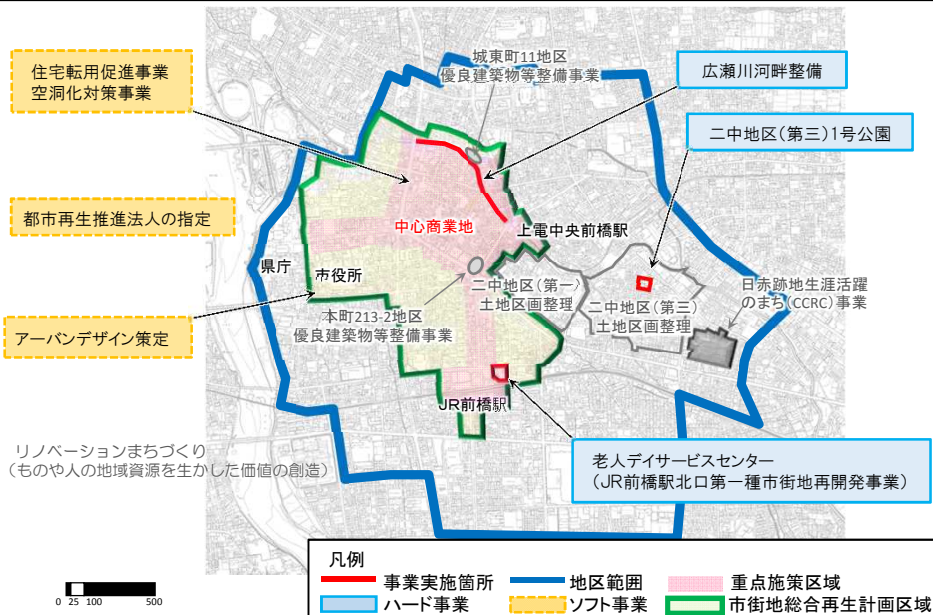
#### 前橋市概要



市域面積：311.59km<sup>2</sup>  
人口：337,961人  
(平成30年2月末現在)

【概要】 広瀬川河畔における道路や緑地の整備とともに、オープンカフェ等を実施することで、歴史・文化施設との連携による交流性を高め、歩行者・二輪車通行量の増加を図る。また駅前等における再開発事業や住宅転用促進事業などの居住施策、店舗開店支援など空洞化対策事業により、活気ある市街地の形成によるまちなか居住の増加を目指す。

【官民連携対象】(公財)前橋市まちづくり公社等



### 実施内容

#### 主なハード事業



広瀬川河畔整備



住宅転用促進事業、空洞化対策事業 (空きビル活用:店舗)



住宅転用促進事業、空洞化対策事業 (空きビル活用:シェアハウス)

#### 主なソフト事業



アーバンデザインの策定  
まちづくりの整備方針が共有化(具体化)されることで、官民の役割が明確化され、遊休不動産を活用した「まちのリノベーション」の積極的な取り組みにつなげる



都市再生推進法人の指定  
公共空間を活用したオープンカフェやイベントの企画・運営

## 目標設定

#### 定住人口

約26,600人⇒約26,600人  
(H29) (H32)

定住人口減少の抑制を図る

#### 歩行者二輪車通行量

約12,900人⇒約14,600人  
(H27) (H32)

交流性の高い空間整備による  
通行量の増加を図る

#### 地価上昇

89,200円 ⇒91,800円  
(H29) (H32)

官民連携による取り組みで、まちの  
価値を高め地価の上昇を図る