

平成30年4月13日
住宅局住宅生産課**平成30年度「住宅ストック維持・向上促進事業」の提案の募集を開始します！**
～中古住宅・リフォーム市場の健全な発展に向けて～

国土交通省では、中古住宅・リフォーム市場の健全な発展に向け、住宅市場において良質な住宅ストックが適正に評価され、消費者の住生活に関するニーズに的確に対応できる環境の整備に取り組む事業者等を支援する「住宅ストック維持・向上促進事業」について、本日より、支援対象となる提案の募集を開始します。

1. 事業概要**(1) 住まいの価値向上プロジェクト2018***（別添1参照）

関係主体が連携した協議会等が行う、良質な住宅ストックの整備やその後の維持管理、住宅ストックの維持向上・評価・流通・金融等の一体的な仕組みの開発・周知、当該仕組みの試行を支援する事業です。

本年度は、「住まいの価値向上プロジェクト2018」の一環として、本年4月よりスタートした「安心R住宅」について特別枠を設定し、優先的に支援を行います。（安心R住宅版）

※「良質住宅ストック形成のための市場環境整備促進事業」に採択されたプロジェクトの略称

(2) 消費者の相談体制の整備事業（別添2参照）

住宅の関係主体が参画する協議会等が行う、住生活に関するニーズを一元的に受け付け、専門家が連携して多様な消費者のニーズに対して的確に助言・提案を行うサポート体制の整備を支援する事業です。

(3) リフォームの担い手支援事業（別添2参照）

民間事業者等が行う、リフォーム事業者の資格や施工実績、依頼者の評価等の情報を提供し、トラブル対応等に備えた第三者委員会を設置する等、消費者が安心して事業者を選択できるウェブサイトの整備を支援する事業です。

2. 応募方法

応募書類、提出方法は次のHPに掲載しております。ご確認ください。

問い合わせ先：一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会

URL：<http://www.kashihoken.or.jp/homestock2/>

電話：03-3580-0331（担当 橋本、及川）

受付：9:30～17:00（土・日・祝日を除く）

3. 募集締切

平成30年5月9日（水）※まで

※（1）のうち、継続事業は4月23日（月）まで。安心R住宅版は12月28日（金）まで随時採択。

4. 選定方法**(1) について**

国土交通省に設置する有識者からなる評価委員会において審査を行います。また、評価委員会の審査に加え、必要に応じて、ヒアリングを実施することがあります。

安心R住宅版は、国土交通省に設置する有識者を含めた評価委員会において、包括的な評価の承認を得た上で、随時、選定します。

(2) (3) について

国土交通省において書類審査等を行います。また、必要に応じて、ヒアリングを実施することがあります。

5. 採択事業の公表

5月下旬を目処に、国土交通省より応募者に審査結果を通知※するとともに、ホームページにて採択事業を公表いたします。

※安心R住宅版については随時受付を行い、都度審査結果の通知を行います。

<問い合わせ先>

国土交通省住宅局住宅生産課住宅瑕疵担保対策室 河田、石田（内線39-448、39-432）

電話 03-5253-8111（代表） FAX 03-5253-1629