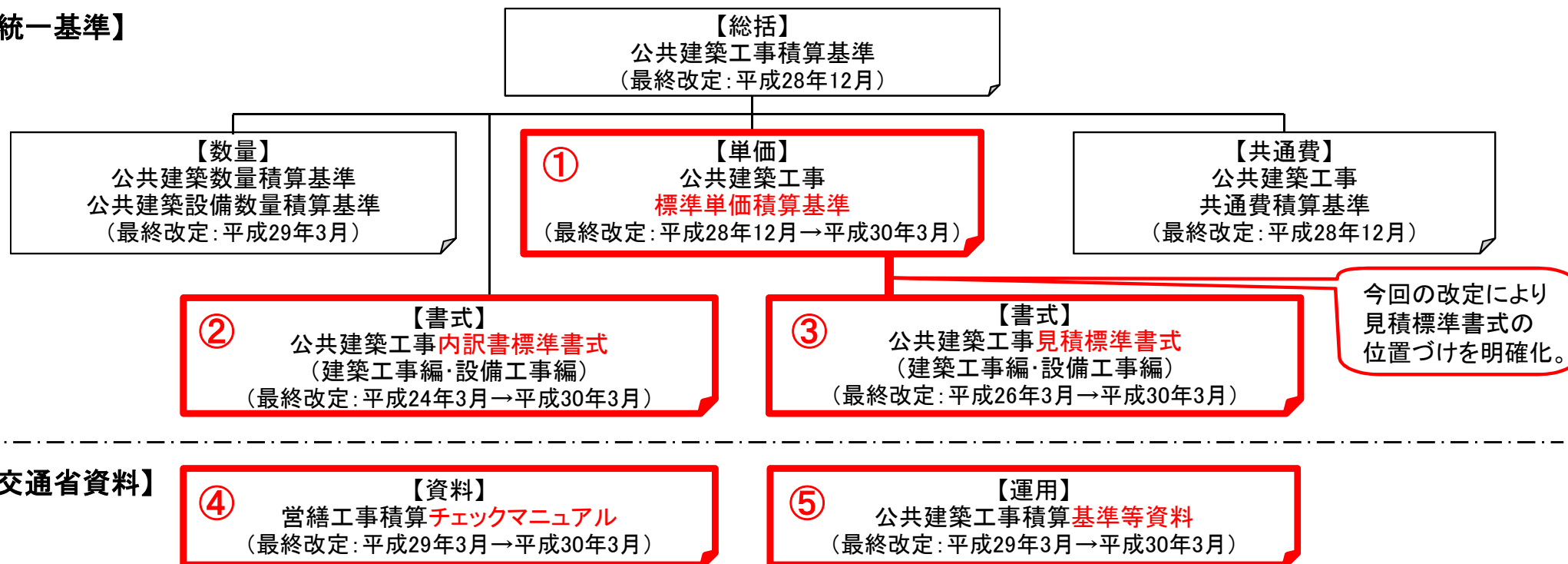


○公共建築工事積算基準類の体系 (赤枠内の基準類を今回改定)

【国の統一基準】



①公共建築工事標準単価積算基準の改定 (概要)

○改正品確法の趣旨等を踏まえ、現場実態を適切に反映した単価の設定等を目的として、以下の改定を行いました。

- ・鉄骨工事の「現場建方」、「現場溶接」等の歩掛りを削除し、現場実態を踏まえ、専門工事業者の見積価格を参考に定めることを追記。
- ・見積標準書式の使用に係る規定を追記し、見積標準書式の位置づけを明確化※。
※見積標準書式以外の積算関係統一基準については公共建築工事積算基準に規定されている。
- ・低圧用SPD※(クラスⅡ)の使用件数の増加を踏まえ、歩掛りを追加。 他
※雷等により発生した瞬間的な過電圧を制限し、電子機器等を保護する装置

② 公共建築工事内訳書標準書式の改定 (概要)

○改正品確法の趣旨等を踏まえ、以下の改定を行いました。

- ・数量表記方法について、設計数量及び所要数量は数量で表記し、計画数量は「一式」で表記するよう見直し※。

例：建設発生土運搬・処分(設計数量)：細目別内訳書の数量の単位に「m³」を追加。(現行書式では、「一式」と表示。)

根切り、埋戻し(計画数量)：細目別内訳書の数量の単位に「一式」を追加。(現行書式では、「m³」と表示。)

※ただし、設計数量または所要数量であっても、少量の場合その他必要な場合には「一式」で、また、計画数量であっても、数量を明示する必要がある場合には数量で表記。

- ・共通仮設費積上げ分の「揚重機械器具」、「仮囲い」等の項目を追加。

- ・「雨水利用設備」に関する項目(機器・材料費等)、「電気自動車用充電設備」に関する項目(電気自動車用充電装置等)を追加。他

内訳書標準書式(建設発生土運搬の項目)の抜粋

21 発生土処理					
(1) 運搬					
建設発生土運搬	建設発生土運搬車の種別 運搬距離	(1)	m ³ 式		(別紙明細)
(発生土種込み)	種類、種込み方法	(1)	m ³ 式		(別紙明細)
(発生土運搬)	コンクリート運搬車の種別 運搬距離	(1)	m ³ 式		(別紙明細)

③ 公共建築工事見積標準書式の改定 (概要)

○「建設業の働き方改革」に関する取組の一環として、適正な工期設定に伴うコスト増加のしわ寄せが必要経費の削除につながらないように、社会保険の法定福利費を含んだ適正な請負代金による契約の徹底が重要であること等を踏まえ、以下の改定を行いました。

- ・現場労働者に関する法定福利費の種別(雇用保険、健康保険、介護保険、厚生年金保険)の項目を追加し、原則として種別ごとに記載することを追記。

- ・解体工事の見積書を元請業者用と下請業者用に区分して書式を整理。

- ・「空気熱源ヒートポンプユニット(モジュール形)」等の書式を追加。他

見積標準書式(法定福利費の種別の項目)の抜粋

諸経費	現場労働者に関する 法定福利費を除く	1	式		
現場労働者に関する 法定福利費※	事業主負担額				
	雇用保険料	1	式		
	健康保険料	1	式		
	介護保険料	1	式		
	厚生年金保険料 (児童手当拠出金含む)	1	式		
社					

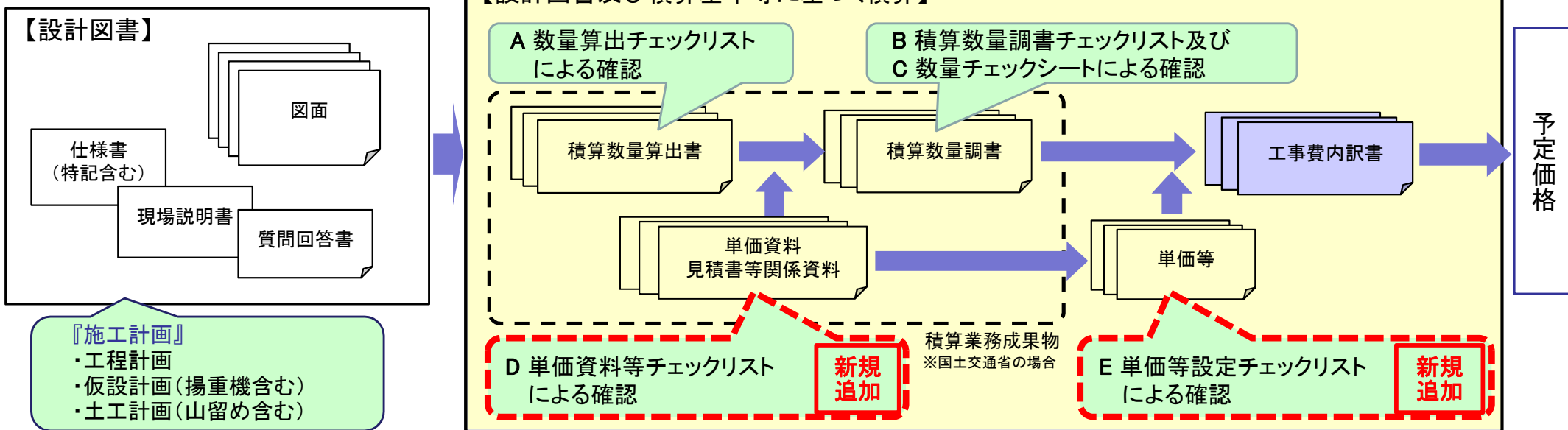
※保険料の種類ごとに明細が算定できない場合は、現場労働者に関する法定福利費の合計を一式として計上して下さい。

④ 営繕工事積算チェックマニュアルの改定 (概要)

○改正品確法の趣旨等を踏まえ、数量の算出に加え、単価資料等の作成及び単価等の設定を適切に行えるよう、単価等に関するチェックリストを追加しました。

チェックマニュアルの構成		利用方法
数量	A 数量算出チェックリスト	<ul style="list-style-type: none"> ・受注者(設計事務所等)にとって数量の拾い忘れ等を防止する等のためのツール ・発注者にとって積算業務成果物を確認する等のためのツール ・受発注者双方にとって積算業務の実施状況を確認し合うためのコミュニケーションツール
	B 積算数量調書チェックリスト	
	C 数量チェックシート	
単価等	D 単価資料等チェックリスト 新規追加	<ul style="list-style-type: none"> ・発注者にとって単価等の適切な設定について確認するためのツール
	E 単価等設定チェックリスト 新規追加	

【積算の主な流れ】



⑤ 公共建築工事積算基準等資料の改定 (概要)

○①公共建築工事標準単価積算基準等の改定に合わせ、規定の追加等を行いました。

・鉄骨の「現場建方」、「現場溶接」等について、軽微な建物等の場合は、施工規模を勘案して物価資料の掲載価格等によることのできる規定を追加。他 3