

# § 1. 概 要

## 1 本年報の作成について

- (1) この「都市計画年報」は、都市計画に関する種々の現況を把握するとともに広範な利用に供することができるよう「年報」としてとりまとめたもので昭和41年より毎年発行しているものである。
- (2) この年報に登載している資料は都道府県都市計画担当課に調査をお願いし、これをもとに整理、集計したものである。
- (3) 本年報は、基本的には都市計画の決定がなされているものを調査対象にして編集したものである。但し、土地区画整理事業については、土地区画整合法上の土地区画整理事業の全てを調査対象として登載した。
- (4) 使用上の便宜を考慮し、編集の方針、方法等については、平成27年版と同様としている。

## 2 都市計画の決定状況等

### (1) 都市計画区域の指定状況

昭和44年に現行都市計画法が施行され、都市計画区域は一体の都市として総合的に整備し、開発し、保全する必要がある区域を指定するものとされた。

平成27年度中に都市計画区域の再編等が行われたことから、全体として都市計画区域数は3減少している。その結果は以下の通りである。

都市計画区域の指定状況

| 年 度    | 都市計画<br>区域数 | 都 市 計 画 区 域 内 |       |     |       |            |           | 全 国   |          |                         |
|--------|-------------|---------------|-------|-----|-------|------------|-----------|-------|----------|-------------------------|
|        |             | 市             | 町     | 村   | 計     | 面積<br>ha   | 人口<br>千人  | 市町村数  | 人口<br>千人 | 国土面積<br>km <sup>2</sup> |
| 昭和63年度 | 1,238       | 656           | 1,171 | 101 | 1,928 | 9,309,638  | 109,918.8 | 3,245 | 122,335  | 377,719                 |
| 平成元年度  | 1,243       | 656           | 1,177 | 104 | 1,937 | 9,353,822  | 111,639.4 | 3,245 | 122,745  | 377,727                 |
| 2      | 1,251       | 656           | 1,186 | 103 | 1,945 | 9,392,381  | 112,236.2 | 3,239 | 123,157  | 377,737                 |
| 3      | 1,258       | 662           | 1,184 | 109 | 1,955 | 9,449,635  | 112,340.7 | 3,236 | 123,587  | 377,750                 |
| 4      | 1,266       | 666           | 1,185 | 109 | 1,960 | 9,501,678  | 112,807.9 | 3,236 | 123,957  | 377,800                 |
| 5      | 1,274       | 665           | 1,198 | 104 | 1,967 | 9,577,536  | 113,263.4 | 3,235 | 124,323  | 377,812                 |
| 6      | 1,281       | 665           | 1,205 | 105 | 1,975 | 9,639,959  | 113,756.1 | 3,234 | 124,655  | 377,819                 |
| 7      | 1,285       | 665           | 1,212 | 110 | 1,987 | 9,692,794  | 114,426.7 | 3,234 | 124,914  | 377,829                 |
| 8      | 1,289       | 670           | 1,223 | 101 | 1,994 | 9,734,103  | 114,639.7 | 3,233 | 125,257  | 377,837                 |
| 9      | 1,294       | 671           | 1,229 | 103 | 2,003 | 9,776,659  | 115,475.1 | 3,233 | 125,568  | 377,837                 |
| 10     | 1,307       | 671           | 1,238 | 106 | 2,015 | 9,843,747  | 116,004.8 | 3,233 | 125,860  | 377,855                 |
| 11     | 1,308       | 672           | 1,238 | 106 | 2,016 | 9,854,140  | 116,418.8 | 3,230 | 126,071  | 377,837                 |
| 12     | 1,311       | 671           | 1,239 | 106 | 2,016 | 9,869,465  | 116,813.7 | 3,228 | 126,285  | 377,873                 |
| 13     | 1,318       | 673           | 1,245 | 105 | 2,023 | 9,937,814  | 117,347.0 | 3,224 | 126,479  | 377,880                 |
| 14     | 1,318       | 676           | 1,237 | 103 | 2,016 | 9,956,148  | 117,677.6 | 3,213 | 126,688  | 377,899                 |
| 15     | 1,319       | 689           | 1,200 | 99  | 1,988 | 9,948,672  | 118,044.7 | 3,133 | 126,824  | 377,907                 |
| 16     | 1,271       | 728           | 949   | 77  | 1,754 | 9,978,042  | 118,243.7 | 2,522 | 126,869  | 377,915                 |
| 17     | 1,271       | 772           | 610   | 44  | 1,426 | 9,982,489  | 118,377.7 | 1,822 | 127,055  | 377,923                 |
| 18     | 1,260       | 777           | 596   | 42  | 1,415 | 9,987,313  | 118,750.1 | 1,805 | 127,053  | 377,930                 |
| 19     | 1,231       | 778           | 587   | 42  | 1,407 | 9,995,401  | 119,227.8 | 1,794 | 127,066  | 377,946                 |
| 20     | 1,226       | 778           | 579   | 41  | 1,398 | 10,004,100 | 119,400.6 | 1,778 | 127,076  | 377,947                 |
| 21     | 1,189       | 781           | 545   | 38  | 1,364 | 10,069,048 | 119,517.3 | 1,727 | 127,058  | 377,950                 |
| 22     | 1,151       | 780           | 538   | 38  | 1,356 | 10,097,971 | 119,816.3 | 1,727 | 126,923  | 377,955                 |
| 23     | 1,129       | 782           | 534   | 38  | 1,354 | 10,159,316 | 119,786.7 | 1,720 | 126,660  | 377,960                 |
| 24     | 1,095       | 783           | 531   | 38  | 1,352 | 10,172,649 | 120,093.9 | 1,720 | 128,374  | 377,962                 |
| 25     | 1,076       | 785           | 531   | 37  | 1,353 | 10,188,428 | 120,149.8 | 1,720 | 128,438  | 377,962                 |
| 26     | 1,065       | 785           | 531   | 36  | 1,352 | 10,191,119 | 120,103.2 | 1,719 | 128,226  | 377,972                 |
| 27     | 1,061       | 785           | 531   | 36  | 1,352 | 10,210,130 | 120,186.0 | 1,719 | 128,066  | 377,972                 |

※○東京都区部は、1市とみなして計上した。なお、27年度全国市町村数は、市791、町745、村183（北方領土の6村を含めると189）である（平成28年3月31日現在）。

(注) 全国欄のうち

1. 人口

(1) 毎年1月1日現在の「住民基本台帳人口」である。（平成24年度以前は3月31日現在）

(2) 平成24年度から外国人住民含む

2. 国土面積

「全国都道府県市区町村別面積調」（国土地理院・毎年10月1日現在）による。

(2) 市街化区域、市街化調整区域の決定状況

都市計画法第7条の規定により、都市計画の内容の一つとして都市計画区域を区分して市街化区域及び市街化調整区域を定め、無秩序な市街化を防止し、計画的な市街化を図ることとしている。

市街化区域は、すでに市街地を形成している区域及びおおむね10年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき区域であり、市街化調整区域は市街化を抑制すべき区域であり、少なくとも三大都市圏及び政令指定都市を含む都市計画区域については定めることとされている。

市街化区域、市街化調整区域区分の決定状況

|           | 区域区分設定済都市計画区域 |     |     |    |     | 市街化区域     |           |          | 市街化調整区域面積 | 摘要 |
|-----------|---------------|-----|-----|----|-----|-----------|-----------|----------|-----------|----|
|           | 区域数           | 市   | 町   | 村  | 計   | 面積        | 面積        | 人口       |           |    |
|           |               |     |     |    |     | ha        | ha        | 千人       | ha        |    |
| 1. 3. 31  | 328           | 389 | 410 | 41 | 840 | 5,067,923 | 1,363,307 | 78,572.0 | 3,704,616 |    |
| 2. 3. 31  | 329           | 389 | 410 | 40 | 839 | 5,074,121 | 1,367,181 | 79,897.5 | 3,706,940 |    |
| 3. 3. 31  | 331           | 389 | 411 | 39 | 839 | 5,097,918 | 1,373,703 | 79,879.5 | 3,724,215 |    |
| 4. 3. 31  | 332           | 396 | 406 | 36 | 838 | 5,124,224 | 1,380,579 | 80,566.6 | 3,743,645 |    |
| 5. 3. 31  | 332           | 396 | 406 | 36 | 838 | 5,131,038 | 1,388,306 | 79,911.6 | 3,742,732 |    |
| 6. 3. 31  | 334           | 399 | 406 | 38 | 843 | 5,146,097 | 1,396,090 | 81,128.6 | 3,750,007 |    |
| 7. 3. 31  | 336           | 400 | 402 | 38 | 840 | 5,179,300 | 1,403,822 | 81,553.1 | 3,775,478 |    |
| 8. 3. 31  | 338           | 402 | 402 | 36 | 840 | 5,181,642 | 1,408,457 | 81,971.9 | 3,773,185 |    |
| 9. 3. 31  | 337           | 404 | 404 | 34 | 842 | 5,195,232 | 1,416,380 | 82,381.0 | 3,778,852 |    |
| 10. 3. 31 | 337           | 406 | 403 | 33 | 842 | 5,195,139 | 1,421,291 | 82,833.0 | 3,773,848 |    |
| 11. 3. 31 | 337           | 406 | 402 | 33 | 841 | 5,201,102 | 1,425,079 | 83,376.6 | 3,775,730 |    |
| 12. 3. 31 | 337           | 406 | 403 | 33 | 842 | 5,205,864 | 1,432,302 | 83,764.7 | 3,773,562 |    |
| 13. 3. 31 | 338           | 405 | 403 | 33 | 841 | 5,213,349 | 1,438,142 | 84,195.8 | 3,775,038 |    |
| 14. 3. 31 | 337           | 407 | 399 | 32 | 838 | 5,219,556 | 1,443,808 | 84,719.3 | 3,775,748 |    |
| 15. 3. 31 | 337           | 409 | 397 | 30 | 836 | 5,219,403 | 1,445,378 | 85,017.9 | 3,774,025 |    |
| 16. 3. 31 | 337           | 411 | 389 | 30 | 830 | 5,214,237 | 1,446,321 | 85,653.2 | 3,767,916 |    |
| 17. 3. 31 | 295           | 416 | 319 | 25 | 760 | 5,163,732 | 1,434,640 | 85,087.9 | 3,732,092 |    |
| 18. 3. 31 | 294           | 434 | 215 | 15 | 664 | 5,169,200 | 1,435,765 | 85,489.5 | 3,733,435 |    |
| 19. 3. 31 | 287           | 437 | 206 | 14 | 657 | 5,165,692 | 1,436,745 | 86,126.3 | 3,728,947 |    |
| 20. 3. 31 | 282           | 437 | 203 | 14 | 654 | 5,179,064 | 1,439,007 | 86,597.7 | 3,740,057 |    |
| 21. 3. 31 | 282           | 437 | 200 | 14 | 651 | 5,183,751 | 1,440,042 | 86,634.2 | 3,743,709 |    |
| 22. 3. 31 | 281           | 438 | 183 | 12 | 633 | 5,176,888 | 1,440,000 | 85,377.8 | 3,736,888 |    |
| 23. 3. 31 | 267           | 436 | 181 | 12 | 629 | 5,225,948 | 1,444,101 | 81,872.4 | 3,781,847 |    |
| 24. 3. 31 | 272           | 439 | 178 | 12 | 629 | 5,218,869 | 1,441,764 | 86,607.1 | 3,777,105 |    |
| 25. 3. 31 | 276           | 440 | 181 | 12 | 633 | 5,237,682 | 1,447,771 | 88,161.0 | 3,789,911 |    |
| 26. 3. 31 | 271           | 440 | 176 | 11 | 627 | 5,251,317 | 1,448,003 | 88,714.2 | 3,803,314 |    |
| 27. 3. 31 | 263           | 439 | 171 | 11 | 621 | 5,265,071 | 1,448,850 | 88,515.5 | 3,816,221 |    |
| 28. 3. 31 | 262           | 438 | 172 | 11 | 621 | 5,272,468 | 1,449,336 | 88,667.3 | 3,823,132 |    |

(3) 地域地区等の決定状況

都市計画法第8条の規定により、都市計画の内容の一つとして、それぞれの都市計画区域について、地域、地区又は街区で必要なものを都道府県又は市町村が定めることとされている。また、その設定基準は都市計画法第13条1項7号の規定により「地域地区は、土地の自然的条件及び土地利用の動向を勘案して、住居、商業、工業その他の用途を適正に配分することにより、都市機能を維持増進し、かつ、住居の環境を保護し、商業、工業等の利便を増進し、良好な景観を形成し、風致を維持し、公害を防止する等適正な都市環境を保持するように定めること。この場合において、市街化区域については、少なくとも用途地域を定めるものとし、市街化調整区域については、原則として用途地域を定めないものとする。」とされている。

なお、便宜上「促進区域」及び「地区計画等」等についてもこの欄に登載した。

| 地域地区等の種類                              |     |                                       |     | 都 市 数 | 面 積         |
|---------------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|-------|-------------|
| 用                                     |     |                                       | 地 域 | 1,190 | 1,861,944.2 |
| 第 一 種                                 | 途 地 | 低 層 住 居 専 用 地                         | 域   | 989   | 338,247.0   |
| 第 二 種                                 | 途 地 | 低 層 住 居 専 用 地                         | 域   | 450   | 15,957.1    |
| 第 一 種                                 | 途 地 | 中 高 層 住 居 専 用 地                       | 域   | 1,085 | 258,375.9   |
| 第 二 種                                 | 途 地 | 中 高 層 住 居 専 用 地                       | 域   | 790   | 100,703.5   |
| 第 一 種                                 | 途 地 | 住 居 地                                 | 域   | 1,197 | 423,563.4   |
| 第 二 種                                 | 途 地 | 住 居 地                                 | 域   | 969   | 87,673.1    |
| 準 住 居 地                               | 途 地 | 住 居 地                                 | 域   | 661   | 28,573.4    |
| 近 隣 商 業 地                             | 途 地 | 商 業 地                                 | 域   | 1,143 | 76,478.7    |
| 商 準 工 業 地                             | 途 地 | 工 業 地                                 | 域   | 964   | 74,326.3    |
| 工 業 専 用 地                             | 途 地 | 工 業 地                                 | 域   | 1,122 | 203,982.6   |
| 工 業 専 用 地                             | 途 地 | 工 業 地                                 | 域   | 874   | 106,220.3   |
| 工 業 専 用 地                             | 途 地 | 工 業 地                                 | 域   | 607   | 147,842.9   |
| 特 別 用 途 地 区                           | 途 地 | 特 別 用 途 地 区                           | 域   | 418   | 119,331.9   |
| 特 定 用 途 制 限 地 区                       | 途 地 | 特 定 用 途 制 限 地 区                       | 域   | 66    | 256,175.3   |
| 特 例 容 積 率 適 用 地 区                     | 途 地 | 特 例 容 積 率 適 用 地 区                     | 域   | 1     | 116.7       |
| 高 層 住 居 誘 導 地 区                       | 途 地 | 高 層 住 居 誘 導 地 区                       | 域   | 1     | 28.2        |
| 高 度 利 用 地 区                           | 途 地 | 高 度 利 用 地 区                           | 域   | 218   | 438,961.5   |
| 高 特 定 街 区                             | 途 地 | 高 特 定 街 区                             | 域   | 275   | 1,957.9     |
| 都 市 再 生 特 別 地 区                       | 途 地 | 都 市 再 生 特 別 地 区                       | 域   | 17    | 189.6       |
| 防 火 地 区                               | 途 地 | 防 火 地 区                               | 域   | 14    | 226.7       |
| 準 防 火 地 区                             | 途 地 | 準 防 火 地 区                             | 域   | 748   | 31,436.3    |
| 特 定 防 災 街 区 整 備 地 区                   | 途 地 | 特 定 防 災 街 区 整 備 地 区                   | 域   | 10    | 320,553.6   |
| 景 観 地 区                               | 途 地 | 景 観 地 区                               | 域   | 26    | 60.6        |
| 風 致 地 区                               | 途 地 | 風 致 地 区                               | 域   | 215   | 13,501.5    |
| 駐 車 場 整 備 地 区                         | 途 地 | 駐 車 場 整 備 地 区                         | 域   | 121   | 170,082.8   |
| 臨 港 地 区                               | 途 地 | 臨 港 地 区                               | 域   | 330   | 28,562.1    |
| 歴 史 的 風 土 特 別 保 存 地 区                 | 途 地 | 歴 史 的 風 土 特 別 保 存 地 区                 | 域   | 9     | 61,372.1    |
| 第 一 種 歴 史 的 風 土 保 存 地 区               | 途 地 | 第 一 種 歴 史 的 風 土 保 存 地 区               | 域   | 1     | 6,428.4     |
| 第 二 種 歴 史 的 風 土 保 存 地 区               | 途 地 | 第 二 種 歴 史 的 風 土 保 存 地 区               | 域   | 1     | 125.6       |
| 緑 地 保 全 地 区                           | 途 地 | 緑 地 保 全 地 区                           | 域   | 0     | 2,278.4     |
| 特 別 緑 地 保 全 地 区                       | 途 地 | 特 別 緑 地 保 全 地 区                       | 域   | 0     | 0.0         |
| 緑 化 地 区                               | 途 地 | 緑 化 地 区                               | 域   | 80    | 6,432.4     |
| 流 通 業 務 地 区                           | 途 地 | 流 通 業 務 地 区                           | 域   | 4     | 60,642.6    |
| 生 産 緑 地 地 区                           | 途 地 | 生 産 緑 地 地 区                           | 域   | 27    | 2,386.3     |
| 伝 統 的 建 造 物 群 保 存 地 区                 | 途 地 | 伝 統 的 建 造 物 群 保 存 地 区                 | 域   | 222   | 13,187.6    |
| 航 空 機 騒 音 障 害 防 止 地 区                 | 途 地 | 航 空 機 騒 音 障 害 防 止 地 区                 | 域   | 60    | 1,223.9     |
| 航 空 機 騒 音 障 害 防 止 特 別 地 区             | 途 地 | 航 空 機 騒 音 障 害 防 止 特 別 地 区             | 域   | 5     | 5,381.0     |
| 市 街 地 再 開 発 促 進 地 区                   | 途 地 | 市 街 地 再 開 発 促 進 地 区                   | 域   | 4     | 2,235.5     |
| 土 地 区 画 整 理 促 進 地 区                   | 途 地 | 土 地 区 画 整 理 促 進 地 区                   | 域   | 54    | 69.6        |
| 住 宅 街 区 整 備 促 進 地 区                   | 途 地 | 住 宅 街 区 整 備 促 進 地 区                   | 域   | 122   | 20,706.2    |
| 抛 点 業 務 市 街 地 整 備 土 地 区 画 整 理 促 進 地 区 | 途 地 | 抛 点 業 務 市 街 地 整 備 土 地 区 画 整 理 促 進 地 区 | 域   | 6     | 50.7        |
| 遊 休 土 地 転 換 利 用 促 進 地 区               | 途 地 | 遊 休 土 地 転 換 利 用 促 進 地 区               | 域   | 2     | 8.1         |
| 被 災 市 街 地 復 興 推 進 地 区                 | 途 地 | 被 災 市 街 地 復 興 推 進 地 区                 | 域   | 0     | 0.0         |
| 地 区 計 画                               | 途 地 | 地 区 計 画                               | 域   | 11    | 2,664.3     |
| 防 災 街 区 整 備 地 区 計 画                   | 途 地 | 防 災 街 区 整 備 地 区 計 画                   | 域   | 788   | 158,664.8   |
| 歴 史 的 風 致 維 持 向 上 地 区 計 画             | 途 地 | 歴 史 的 風 致 維 持 向 上 地 区 計 画             | 域   | 7     | 1,463.0     |
| 沿 道 地 区 計 画                           | 途 地 | 沿 道 地 区 計 画                           | 域   | 0     | 0.0         |
| 集 落 地 区 計 画                           | 途 地 | 集 落 地 区 計 画                           | 域   | 3     | 646.1       |
| 集 落 地 区 計 画                           | 途 地 | 集 落 地 区 計 画                           | 域   | 14    | 591.4       |

(4) 都市計画施設の決定状況

都市施設は、都市計画法第11条の規定により、「都市計画区域については、都市計画に、次に掲げる施設（道路、公園、下水道等）を定めることができる。この場合において、特に必要があるときは、当該都市計画区域外においても、これらの施設を定めることができる」とされており、個々の施設について原則として都道府県若しくは市町村が同法第13条の都市計画基準の趣旨に従って「当該都市の健全な発展と秩序ある整備を図るため必要なものを一体的かつ総合的」に定めることとされている。

具体的には、「土地利用、交通等の現状及び将来の見通しを勘案して、適切な規模で必要な位置に配置することにより、円滑な都市活動を確保し良好な都市環境を保持するよう」定めるとともに「市街化区域及び区域区分が定められていない都市計画区域については、少なくとも道路、公園及び下水道を定めるものとし、第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域、第1種住居地域、第2種住居地域及び準住居地域については、義務教育施設をも定める」こととされている。

このような方針に則って決定されている都市計画施設の決定状況は、次のとおりとなっている。

イ. 道 路

(車線数別)

| 区 分            |     |     | H28. 3. 31 |           |
|----------------|-----|-----|------------|-----------|
|                |     |     | 計 画        | 改 良 済     |
| 総              | 延   | 長   | km         | km        |
| 8              | 車 線 | 以 上 | 72,497.26  | 46,566.64 |
| 6              | 車 線 | 線   | 189.93     | 136.62    |
| 4              | 車 線 | 線   | 1,496.53   | 1,165.11  |
| 2              | 車 線 | 線   | 17,261.53  | 11,823.51 |
| 車線数を定め<br>ない路線 |     |     | 28,586.98  | 17,534.28 |
| 未 決            |     |     | 1,652.32   | 1,403.81  |
|                |     |     | 23,309.99  | 14,502.58 |

(幅員別)

| 区 分 |     |         | H28. 3. 31 |           |
|-----|-----|---------|------------|-----------|
|     |     |         | 計 画        | 改 良 済     |
| 総   | 延   | 長       | km         | km        |
| 4   | 0 m | 以 上     | 72,497.26  | 46,566.64 |
| 3   | 0 m | ～ 4 0 m | 2,306.31   | 1,721.28  |
| 2   | 2 m | ～ 3 0 m | 4,458.37   | 3,142.06  |
| 1   | 6 m | ～ 2 2 m | 16,431.99  | 11,308.57 |
| 1   | 2 m | ～ 1 6 m | 29,682.91  | 18,070.12 |
| 8   | m   | ～ 1 2 m | 14,111.45  | 8,525.30  |
| 8   | m   | 未 満     | 4,272.63   | 2,794.73  |
|     |     |         | 1,233.62   | 990.69    |

## (道路種別)

| 区 分         |   | H28. 3. 31 |           |
|-------------|---|------------|-----------|
|             |   | 計 画        | 改 良 済     |
|             |   | km         | km        |
| 総 延         | 長 | 72,497.26  | 46,566.64 |
| 自 動 車 專 用 道 | 路 | 5,562.97   | 3,327.17  |
| 幹 線 街 路     | 路 | 64,196.34  | 40,963.45 |
| 区 画 街 路     | 路 | 1,504.70   | 1,183.89  |
| 特 殊 街 路     | 路 | 1,233.01   | 1,091.93  |

## 口. 公 園

(面積単位 : ha)

| 区 分                      |     | H28. 3. 31 |            |
|--------------------------|-----|------------|------------|
|                          |     | 箇所数        | 面 積        |
| 街 区 公 園                  | 計 画 | 31,731     | 7,803.33   |
|                          | 供 用 | 30,364     | 7,338.30   |
| 近 隣 公 園                  | 計 画 | 4,621      | 9,091.32   |
|                          | 供 用 | 4,129      | 7,498.23   |
| 地 区 公 園                  | 計 画 | 1,237      | 7,101.40   |
|                          | 供 用 | 1,150      | 5,956.08   |
| 総 合 公 園                  | 計 画 | 1,280      | 35,010.47  |
|                          | 供 用 | 1,198      | 23,329.87  |
| 運 動 公 園                  | 計 画 | 629        | 12,390.78  |
|                          | 供 用 | 601        | 9,859.89   |
| 特 殊 公 園<br>(風 致 公 園)     | 計 画 | 404        | 10,240.52  |
|                          | 供 用 | 345        | 5,811.02   |
| 特 殊 公 園<br>(風 致 公 園 以 外) | 計 画 | 288        | 3,569.23   |
|                          | 供 用 | 255        | 2,028.07   |
| 広 域 公 園                  | 計 画 | 211        | 26,294.40  |
|                          | 供 用 | 204        | 15,699.63  |
| 計                        | 計 画 | 40,402     | 111,517.71 |
|                          | 供 用 | 38,244     | 77,523.28  |

ハ. その他の主な都市計画施設

(28. 3. 31現在)

| 施設区分             | 都市数 | 単位             | 箇所    |                   | 面積・延長等        |                   |
|------------------|-----|----------------|-------|-------------------|---------------|-------------------|
|                  |     |                | 計画    | 供用又は完成<br>(概成を含む) | 計画            | 供用又は完成<br>(概成を含む) |
| 駅前広場             |     | m <sup>2</sup> | 2,960 |                   | 12,591,321.0  | 10,449,612.0      |
| 都市高速鉄道           | 176 | km             | 366   |                   | 2,328.9       | 2,019.4           |
| 自動車場             | 214 | ha             | 484   |                   | 270.2         | 250.7             |
| 自動車場             | 214 | ha             | 590   |                   | 71.6          | 65.6              |
| 自動車場             | 36  | ha             | 60    |                   | 172.5         | 160.3             |
| 空港               | 3   | ha             |       |                   | 120.1         | 120.1             |
| 軌道               | 1   | km             |       |                   | 6.5           | 5.4               |
| 港湾               | 2   | ha             |       |                   | 72.7          | 72.7              |
| 交通               | 31  | m              |       |                   | 5,023.0       | 2,920.0           |
| 緑地               | 85  | m <sup>2</sup> | 136   |                   | 437,377.0     | 295,707.0         |
| 広場               | 620 | ha             | 2,455 | 2,217             | 57,736.0      | 18,330.7          |
| 公園               | 31  | ha             | 40    | 36                | 40.9          | 39.0              |
| 墓園               | 237 | ha             | 316   | 283               | 6,303.0       | 4,287.9           |
| その他              | 20  | ha             | 28    | 26                | 137.7         | 129.3             |
| 水道               | 5   | ha             |       |                   | 25,651.0      | 25,651.0          |
| 公共               |     | m              |       |                   | 103,333,673.2 | 93,006,157.7      |
| 下水道              |     | m              |       |                   | 1,324,579.0   | 1,139,659.0       |
| 流域               |     | m              |       |                   | 15,983,212.2  | 13,253,696.1      |
| 汚処理              | 532 | ha             | 593   | 564               | 1,102.2       | 1,003.1           |
| ごみ焼却             | 613 | ha             | 762   | 681               | 2,417.1       | 2,115.3           |
| 地域冷暖房施設          | 21  | m <sup>2</sup> | 88    |                   | 464,229.0     | 343,222.0         |
| ごみ処理場            | 387 | ha             | 477   | 442               | 1,698.6       | 1,471.3           |
| ごみ運搬用管           | 7   | m              | 7     | 6                 | 34,540.0      | 31,358.0          |
| 市と畜場             | 278 | ha             | 369   | 363               | 1,744.0       | 1,660.9           |
| 河川               | 92  | ha             | 90    | 88                | 276.5         | 271.6             |
| 運水               | 162 | km             |       |                   | 1,304.2       | 707.6             |
| 水路               | 6   | km             |       |                   | 79.8          | 43.1              |
| 学校               | 2   | km             |       |                   | 3.0           | 3.0               |
| 図書館              | 36  | ha             | 204   | 193               | 628.7         | 569.6             |
| 図書館              | 3   | ha             | 3     | 3                 | 1.1           | 1.1               |
| 体育館・文化会館         | 18  | ha             | 33    | 31                | 263.6         | 260.8             |
| 病院               | 13  | ha             | 16    | 16                | 65.3          | 64.5              |
| 保健所              | 11  | ha             | 26    | 24                | 3.5           | 3.3               |
| 診療所              | 1   | ha             | 2     | 2                 | 2.7           | 2.7               |
| 老人福祉センター         | 17  | ha             | 20    | 19                | 45.7          | 45.6              |
| 火葬場              | 638 | ha             | 691   | 665               | 1,053.2       | 999.5             |
| 団地の住宅施設          | 73  | ha             | 238   |                   | 3,680.0       |                   |
| 団地の官公庁施設         | 12  | ha             | 12    |                   | 195.7         |                   |
| 流通業務団地           | 21  | ha             | 26    |                   | 1,740.5       |                   |
| 団地の津波防災拠点市街地形成施設 | 17  | ha             |       |                   | 343.1         |                   |
| 団地の復興拠点市街地形成施設   | 0   | ha             |       |                   | 0.0           |                   |
| 防潮堤              | 12  | km             | 47    | 23                | 52.6          | 30.3              |
| 防火水槽             | 80  | m <sup>2</sup> | 935   | 933               | 19,832.4      | 19,792.4          |
| 河岸堤防             | 1   | km             | 10    | 10                | 37.1          | 37.1              |
| 公衆電気通信の用に供する施設   | 1   | ha             | 2     | 2                 | 1.4           | 1.4               |
| 防水施設             | 9   | m <sup>2</sup> | 18    | 12                | 776,300.0     | 293,500.0         |
| 地すべり防止施設         | 1   | ha             | 1     |                   | 50.7          |                   |
| 砂防施設             | 11  | m <sup>2</sup> | 45    | 26                | 16,373,616.0  | 2,291,446.0       |

(5) 市街地開発事業の決定状況

市街地開発事業は、都市計画法第12条の規定による土地区画整理事業、新住宅市街地開発事業、工業団地造成事業、市街地再開発事業、新都市基盤整備事業、住宅街区整備事業及び防災街区整備事業であり、都市計画ではその種類、名称、施行区域及び施行区域の面積を定めるところとされている。

また、市街地開発事業は「市街化区域又は区域区分が定められていない都市計画区域内において、一体的に開発し、又は整備する必要がある土地の区域について定めること」とされ、これら面的整備事業を積極的に推進し、計画的な都市整備を図ることとしている。

このような位置づけにある市街地開発事業の決定状況は、次のとおりである。

### 市街地開発事業の決定状況

|              | H28. 3. 31 |       |           |
|--------------|------------|-------|-----------|
|              | 都市数        | 地区数   | 計画面積      |
| 土地区画整理事業     | 974        | 5,060 | 279,367.6 |
| うち特定土地区画整理事業 | 121        | 306   | 20,463.7  |
| 新住宅市街地開発事業   | 37         | 49    | 15,462.0  |
| 工業団地造成事業     | 41         | 53    | 8,535.1   |
| 市街地再開発事業     |            |       |           |
| うち市街地再開発事業   | 289        | 968   | 1,469.4   |
| うち市街地改造事業    | 11         | 16    | 29.1      |
| 住宅街区整備事業     | 5          | 6     | 46.2      |
| 防災街区整備事業     | 5          | 11    | 11.8      |

#### (6) 都市計画事業費及び財源

都市計画事業とは、都市計画法第59条の規定による認可又は承認を受けて行われる都市計画施設の整備に関する事業及び市街地開発事業をいい、国の機関、都道府県、市町村及びこれ以外の者で都道府県知事の認可を受けた者がこれを行うことができる。

本調査では、このうち、都道府県、市町村が行った都市計画事業を主な都市計画施設等の種別別に、その事業費と財源を調べたものであり、その状況は次のとおりである。

#### 平成27年度主な都市計画施設の事業費及び財源

(単位：千円)

|           | 27年度          | 26年度          | 比較増▲減         |
|-----------|---------------|---------------|---------------|
| 事業費合計     | 2,829,792,703 | 3,723,737,608 | ▲ 893,944,905 |
| 道路        | 535,790,832   | 596,789,294   | ▲ 60,998,462  |
| 土地区画整理    | 425,418,146   | 693,171,428   | ▲ 267,753,282 |
| 公園        | 189,166,421   | 251,427,409   | ▲ 62,260,988  |
| 下水        | 1,274,217,056 | 1,642,453,543 | ▲ 368,236,487 |
| 市街地再開発    | 179,854,313   | 282,066,351   | ▲ 102,212,038 |
| その他       | 225,345,935   | 257,829,583   | ▲ 32,483,648  |
| (財源内訳)    |               |               |               |
| 財源合計      | 2,829,792,703 | 3,723,737,608 | ▲ 893,944,905 |
| 国庫補助金     | 760,892,992   | 1,016,739,567 | ▲ 255,846,575 |
| 都道府県支出金   | 371,185,579   | 449,862,578   | ▲ 78,676,999  |
| うち地方債     | 179,226,396   | 207,519,138   | ▲ 28,292,742  |
| うち市町村負担金  | 52,933,050    | 61,079,340    | ▲ 8,146,290   |
| 市町村支出金    | 1,516,089,425 | 2,006,886,298 | ▲ 490,796,873 |
| うち地方債     | 722,153,840   | 980,294,976   | ▲ 258,141,136 |
| うち都道府県補助金 | 68,457,867    | 28,102,247    | 40,355,620    |
| うち都市計画税   | 289,083,512   | 344,757,200   | ▲ 55,673,688  |
| 自己資金等     | 181,624,707   | 250,249,165   | ▲ 68,624,458  |
| うち公共団体補助金 | 19,177,385    | 28,294,142    | ▲ 9,116,757   |

(7) 都市計画税の徴収状況

地方税法により市町村は都市計画事業等に必要の費用に充てるため、都市計画区域として指定されたものの全部又は一部の区域内（条例で定める）に所在する土地及び家屋に対し、その価額を課税標準として、その土地又は家屋の所有者に対し、100分の0.3を超えない税率で都市計画税を課することができることとされており、その徴収状況は次のとおりである。

平成27年度都市計画税徴収市町村状況

|                  |             | 27年度                | 26年度                | 比較増▲減              |
|------------------|-------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| 都市計画区域内<br>市町村数  | 市           | 784                 | 783                 | 1                  |
|                  | 町           | 530                 | 530                 | 0                  |
|                  | 村           | 36                  | 36                  | 0                  |
|                  | 計           | 1,350               | 1,349               | 1                  |
| 都市計画事業<br>施行市町村数 | 市           | 632                 | 641                 | ▲ 9                |
|                  | 町           | 261                 | 274                 | ▲ 13               |
|                  | 村           | 14                  | 15                  | ▲ 1                |
|                  | 計           | 907                 | 930                 | ▲ 23               |
| 都市計画税<br>徴収市町村数  | 市           | 532                 | 532                 | 0                  |
|                  | 町           | 115                 | 114                 | 1                  |
|                  | 村           | 1                   | 1                   | 0                  |
|                  | 計           | 648                 | 647                 | 1                  |
| 税率による<br>分類市町村数  | 0.3/100     | 324                 | 326                 | ▲ 2                |
|                  | ～0.28/100   | 7                   | 6                   | 1                  |
|                  | ～0.26/100   | 13                  | 15                  | ▲ 2                |
|                  | ～0.24/100   | 60                  | 58                  | 2                  |
|                  | ～0.22/100   | 3                   | 3                   | 0                  |
|                  | ～0.2/100    | 187                 | 182                 | 5                  |
|                  | ～0.18/100   | 4                   | 5                   | ▲ 1                |
|                  | ～0.16/100   | 4                   | 3                   | 1                  |
|                  | ～0.14/100   | 17                  | 15                  | 2                  |
|                  | ～0.12/100   | 1                   | 1                   | 0                  |
|                  | ～0.1/100    | 24                  | 24                  | 0                  |
|                  | ～0.09/100以下 | 8                   | 9                   | ▲ 1                |
| 都市計画税徴収額         |             | 千円<br>1,154,760,700 | 千円<br>1,186,872,150 | 千円<br>▲ 32,111,450 |