

## 建設産業情報（最近の動向）

在外公館名 在ニューヨーク総領事館

記入日 2017年7月

### 1. 現地の建設・不動産市場に係る経済情報

現地の建設・不動産市場に係る経済情報（建設投資・新築住宅着工の状況に関する月例報告など）について資料があれば資料名を記入していただくとともに、資料を添付してください。また、参考となる URL があれば記入してください。

資料名：新築住宅着工許可件数（連邦統計局）（ニューヨーク都市圏を選択可能。また、金額ベースも選択可能。）（2017年6月）

URL：<http://www.census.gov/construction/bps/msamonthly.html>

資料名：ニューヨーク住宅価格指数（S&P Dow Jones Indices LLC）（2017年5月）（以下のリンクからニューヨーク都市圏を選択可能。）

URL：

<http://us.spindices.com/index-family/real-estate/sp-case-shiller>

### 2. 建設業制度、入札契約制度、不動産業制度の改正動向（改正等がなければ記入不要）

特になし。

### 3. 報道情報

末尾記載リストに関する記事について幅広く情報提供をお願いします。

|   | タイトル、概要   | 日付/掲載紙                          |
|---|---|---------------------------------|
| 1 | 「連邦運輸省、ゲートウェイプロジェクトのグループから手を引く」： 6月30日、連邦運輸省は新ハドソン川横断トンネル建設をはじめとするゲートウェイプロジェクトを担当するゲートウェイプログラム開発会社の理事会に出していた同省のポストを引き上げる旨のレターを同社に送っ | 7/3/2017<br>Wall Street Journal |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | <p>た。同社は2015年に設立され、理事会にはニューヨーク州、ニュージャージー州、アムトラック及び連邦運輸省からの代表者がそれぞれ1名ずつ就いており、主に事業費の財源についてそれぞれの負担を調整する役割を担っていた。当該レターの文中、連邦運輸省は、全米的に何百ものインフラプロジェクトがある中、同省としてはいかなる先入観やえこひいきと取られ得るものから距離を置くべきとの立場を強調した。トランプ政権（共）は、これまで当該プロジェクトに対する積極的な態度を示してきていない。</p>  |  |
| 2 | <p>「連邦政府は明言を避けるが、ハドソン川横断トンネルの事業費が130億ドルに膨らむ」： 7月6日、連邦運輸省鉄道局は新ハドソン川横断トンネル建設に関する環境影響評価の草案を発表。最終的な環境影響評価書は2018年3月にとりまとめられる予定。当該草案によると、当初80～100億ドルと見積もられていた事業費が約130億ドルとなり、完成は2026年後半になるとの内容であった。当該プロジェクトは、連邦政府の財源をあてにしているが、オバマ政権（民）とは変わって、トランプ政権（共）は未だ当該プロジェクトに財源を付けることにコミットしていない。当該プロジェクトを担当するゲートウェイプログラム開発会社の臨時エグゼクティブディレクターであるジョン・ポルカリ氏は、いかなるプロジェクトの遅延は、何億ドルものコスト増に跳ね返ってくる旨述べた。</p> | <p>7/6/2017<br/>Politico</p>             |
| 3 | <p>「イーロン・マスク氏、ニューヨークとワシントンDCを結ぶ高速鉄道建設の許可を得たと主張」： 7月20日、電気自動車のテスラ等のCEOであるイーロン・マスク氏は同氏のツイッターにて同氏のボーリング社が地下にトンネルを掘り、真空状態にした上でマグレブを走らせる「ハイパーループ」により、ニューヨーク、フィラデルフィア、ボルチモア、ワシントンDCといった都市を結び、ニューヨーク-ワシントンDC間の220マイルを29分で高速移動する案を提案しており、政府から口頭で許可を受けた旨ツイートした。これまでのところハイパーループに人間が乗る実験はなされていない。イーロン・マスク氏は更に、正式な許可を得るにはまだまだたくさんの作業が必要だが、自分は楽観的である、とのツイートも行った。</p>                            | <p>7/20/2017<br/>Crain's NY Business</p> |

4. その他我が国の建設産業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）  
末尾記載リストに関する情報について幅広く情報提供をお願いします。

特になし。