



# NPO法人 タウンサポート鎌倉今泉台

空き地等の新たな活用に関する検討会プレゼン

平成29年5月17日(水)

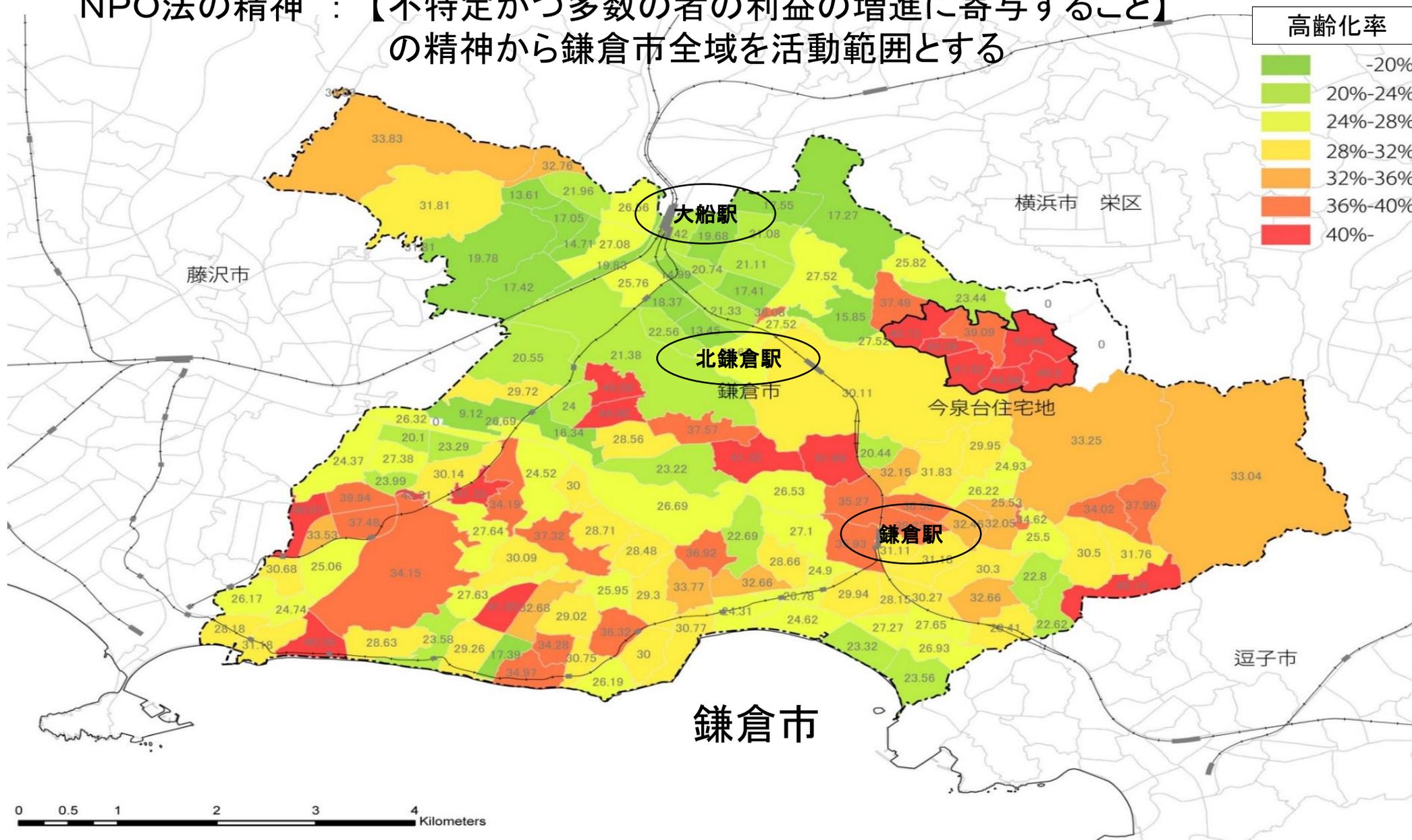
国土交通省土地・建設産業局企画課主催

# 1. 今泉台まちの風景



# 2. タウンサポート鎌倉今泉台の活動範囲

NPO法の精神 : 【不特定かつ多数の者の利益の増進に寄与すること】  
の精神から鎌倉市全域を活動範囲とする



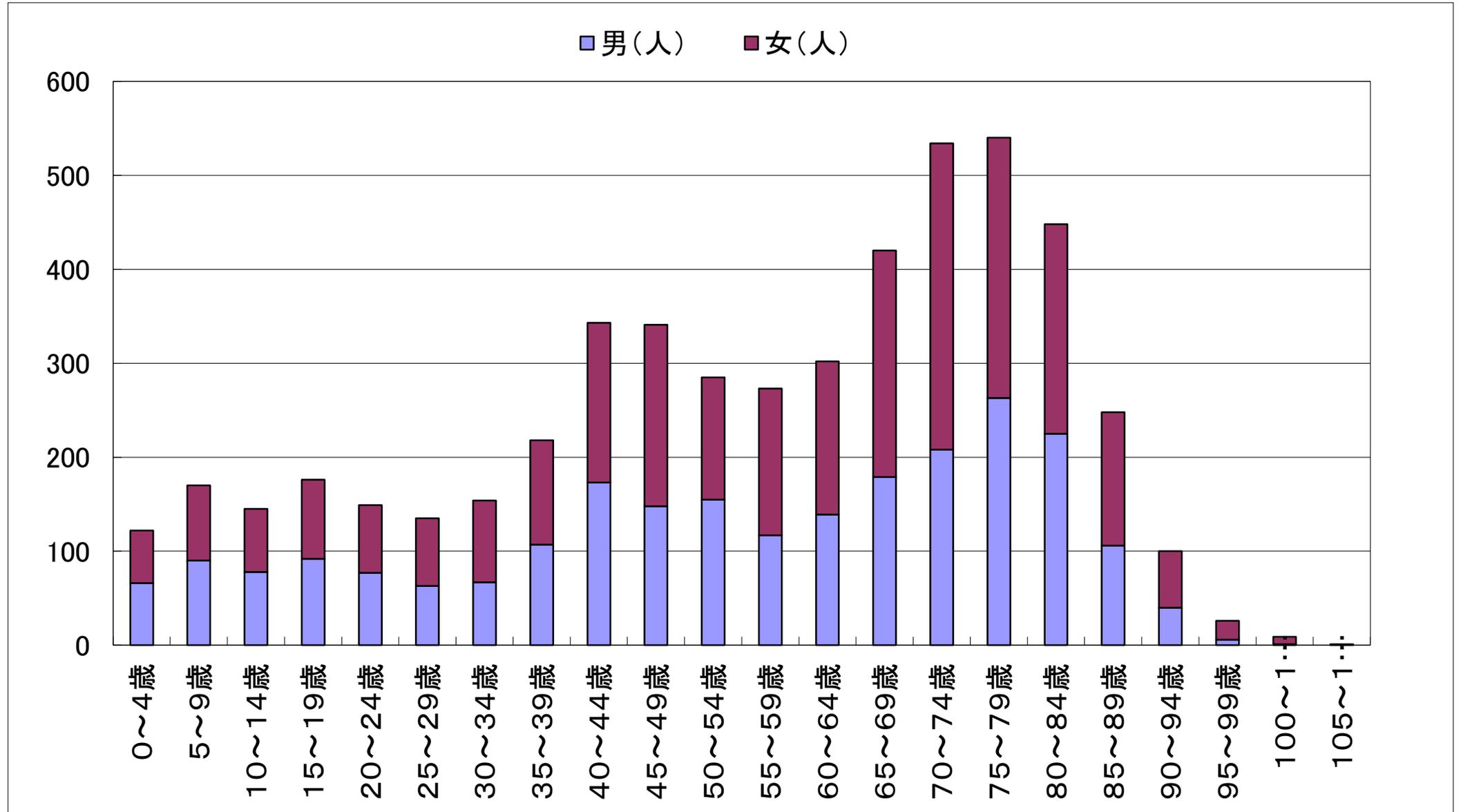
### 3. 人口構成

(平成28年6月30日現在)

	日本全体	鎌倉市全体	今泉台	七里ガ浜	今泉
世帯数	55,364,200	73,194	2,027	1,678	799
人口	126,990,000	176,631	5,100	4,400	2,001
65歳以上	26.9%	30.4%	45.1%	35.2%	33.7%
75歳以上	13.5%	15.3%	27.6%	20.5%	16.6%

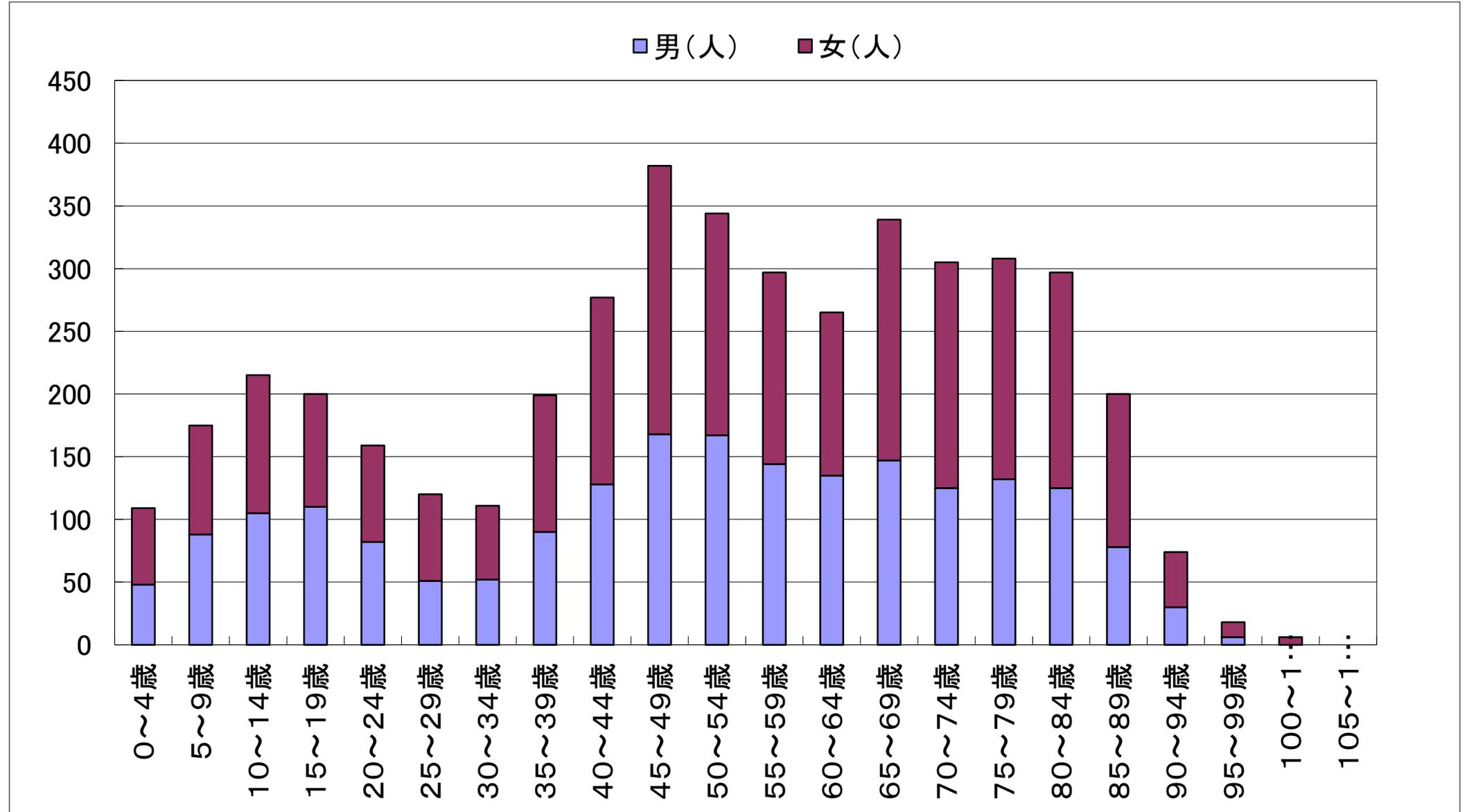
# 4. 今泉台人口統計

(平成28年6月30日現在)



# 5. 七里ガ浜人口統計

(平成28年6月30日現在)



## 6. なぜNPO法人が必要になったか

- ① 平成23年から4年間の「長寿社会のまちづくりPJ」で積み上げた課題を引き継ぎ、**長期的な取り組みをおこなう仕組み**が必要で有るとの思いから。
- ② 町内会よりも**資金**を柔軟に回し、持続的に活動を展開していく仕組が必要で有り、NPO法人を設立すれば、助成金、寄付金、賛助会費等集めることが可能であるとの思いから。
- ③ 鎌倉市内には同じような悩みを抱えている町内会、自治会が多い  
と思い、我々が先頭に立って進め、**成功例、失敗例を開示して鎌倉市全体のまちづくりに貢献**していきたいとの思いから。

# 7. タウンサポート鎌倉今泉台の理念

住民の声  
97.3%

いつまでも住み  
続けたいまち

住民の声  
継続性を望む

安心・安全をサ  
ポートしあうまち

NPO法人  
タウンサポート  
鎌倉今泉台

多世代が交流し  
活気あるまち

住民の声  
特に子供との  
交流場所と機会

緑豊かな環境を  
いつまでも保つまち

住民の声  
今泉台を選んだ理由  
1位

## 8. 平成28年12月31日時点の会員数

★ 個人正会員 : 66名

★ 団体正会員 : 4社

★ 個人賛助会員 : 98名

★ 団体賛助会員 : 2社

# 9. タウンサポート鎌倉今泉台の活動

- ① 空き家バンクの運営
- ② 空き家を利用したコミュニティーサロンの運営
- ③ 遊休駐車場の活用
- ④ 空き地を利用した菜園の運営
- ⑤ 空き家・空き地の草刈・枝払い等の整備保全活動
- ⑥ IT利用による各種サービスの開発
- ⑦ 近隣住民参加型マルシェの運営
- ⑧ 人材バンクの運営
- ⑨ 各種イベントの企画運営（文化祭、講演会、）
- ⑩ 鎌倉リビング・ラボの運営

# 10. 空き家・空き地マップ

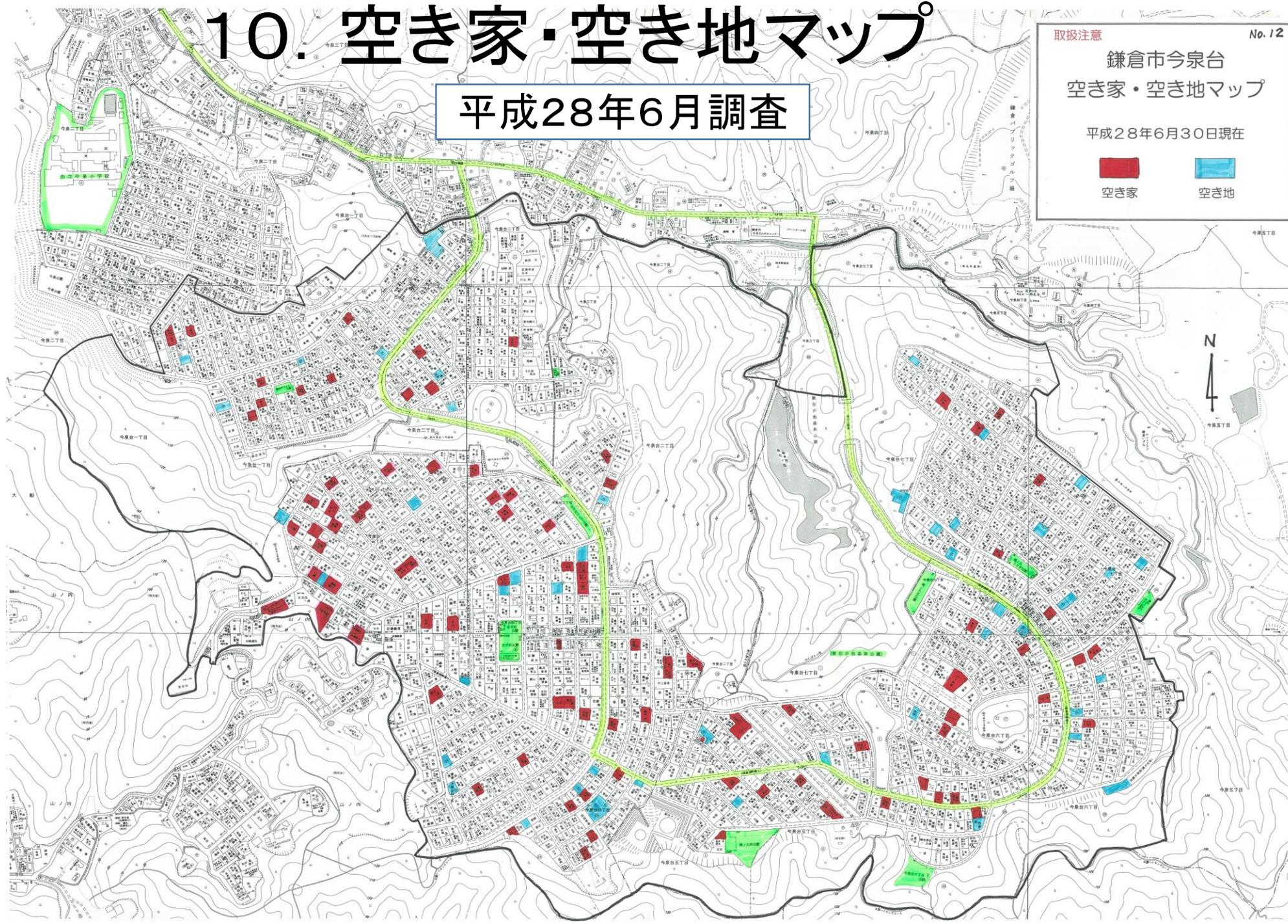
平成28年6月調査

取扱注意 No. 12

鎌倉市今泉台  
空き家・空き地マップ

平成28年6月30日現在

	
空き家	空き地



# 11. 今泉台・空き家、空き地の推移

年度	空き家（戸）	空き地（区画）
平成24年6月	114	57
平成25年6月	108	59
平成26年6月	106	58
平成27年6月	85	57
平成28年6月	96	50

# 12. 空き家調査風景



# 13. 空き家を利用したコミュニティールーム 全景



いずみサロン

# 14. いずみサロンの竹垣 会員による作業



# 15. 「いずみサロン」の利用風景



雑談風景



庭園を望む

# 16. 空き家の草刈風景



庭の草刈



空き家周囲の庭木枝払い

# 17. しいたけ菌植え付け風景



椎茸菌植え付け作業



子供の作業風景

# 18. 菜園講習会と菜園整備風景



菜園講習会



菜園整備風景

# 19. 文化祭風景



生け花・絵画・書



工芸品

## 20. 今泉台マルシェ風景ー1



全景



さんま焼き

## 21. 今泉台マルシェ風景－2



花の販売



飲み物・つまみ販売

## 22. 健康ウォーク



出発前準備運動



山野のハイキング

## 23. NPO法人市民セクターよこはま視察団



説明風景



質疑応答

## 24. 鎌倉リビング・ラボ発足



報道関係発表  
産・学・官・民共同プロジェクト



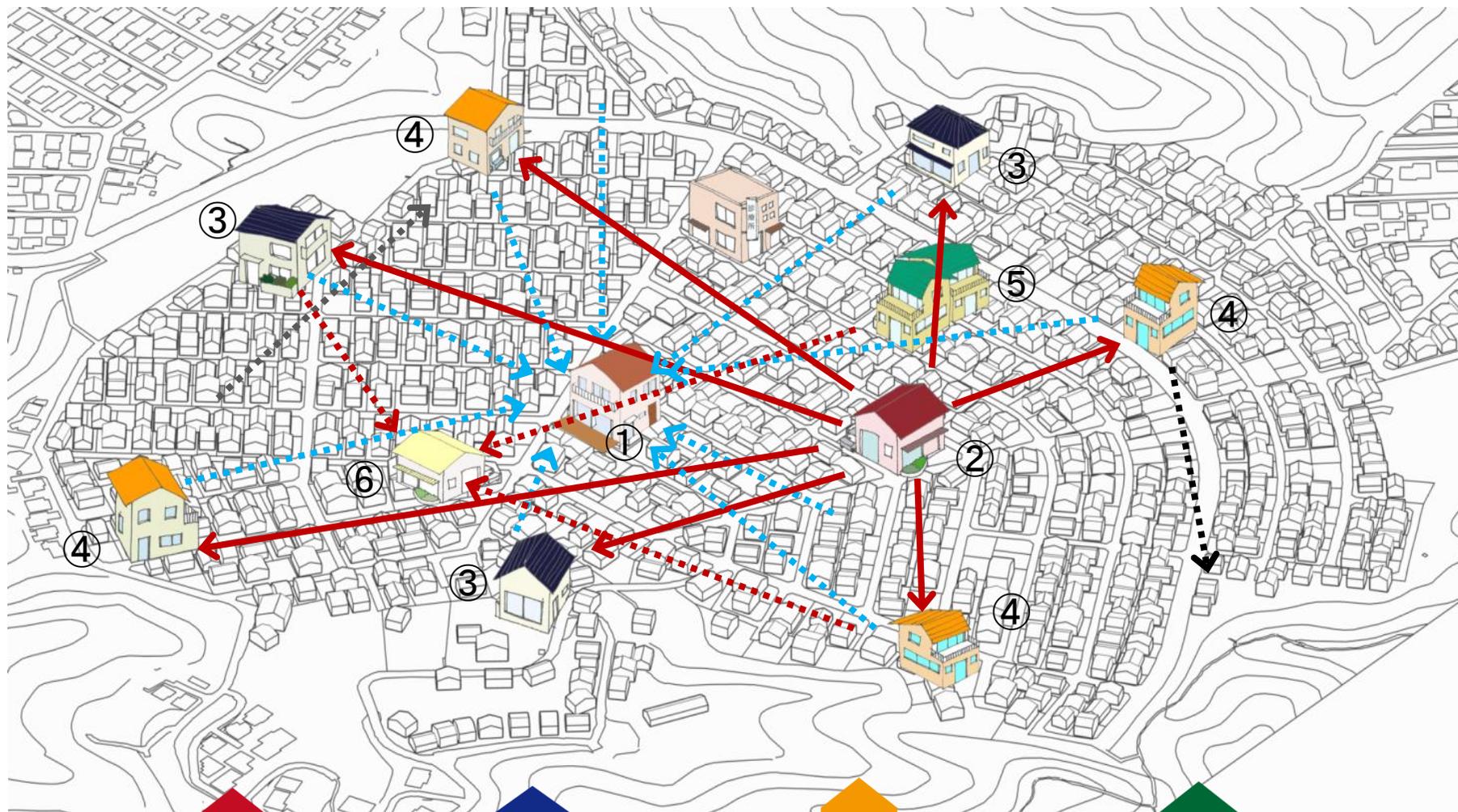
住民説明会風景 H29. 1. 22

# 25. 地域包括ケアシステムの検討

平成28年度スタート

介護ステージ別の施設展開

下図は全ての計画が完了した姿



①コミュニティハウス



②サービス拠点



③バリアフリー住宅



④サービス付き住宅



⑤認知症グループホーム



⑥認知症対応デイ

ご清聴ありがとうございました

NPO法人タウンサポート鎌倉今泉台

理事長 丸尾恒雄

鎌倉市今泉台2-16-6

電話:0467-41-1835 ・ 080-5388-2709

メールアドレス:tm2709@kamakuranet.ne.jp