

諫早西部団地第2工区先行開発地区の開発業者の決定

1. 公募及び入札の状況

- ① 公募期間  
平成21年10月7日（水） ～ 11月25日（水）
- ② 競争参加資格確認申請書 受付事業者数 1グループ
- ③ 入札参加事業者数 1グループ
- ④ 開札日 平成21年12月 8日（火）
- ⑤ 落札候補者となったグループ
  - ・ 造成工事等請負業者：1社 （株）竹中土木九州支店
  - ・ 住宅建設販売事業者：4社 セキスイハイム九州（株）  
 (株)パナホーム長崎  
 大和ハウス工業（株）長崎支店  
 積水ハウス（株）

入札事項	同グループの 入札数値	公社が事前に公表して いる要件
造成工事費等の 総額	1,102,500千円	992,250千円 ～ 1,102,500千円
購入する宅地区画数	122 区画	122 区画以下
価格指数の合計	12,244.6 ポイント以下	12,246.4 ポイント以下

2. 落札決定後の手続きと今後のスケジュール

- ① 落札決定後既に、事業実施に係る基本協定、造成工事請負契約書、宅地譲渡基本契約書の締結は完了した。
- ② 現在、新年度からの工事着手に向けて、具体的な実施設計を進めている。
- ③ 造成工事の工期として、平成22～23年度の概ね2ヶ年間で想定している。