

### 3. 宅地需要量を踏まえた今後の土地利用動向等の把握

#### 3-1 宅地供給施策等に関する各種資料の収集・整理等

○住生活基本法第17条第2項第六号では、住宅の供給等及び住宅地の供給を重点的に図るべき地域（重点供給地域）を都道府県計画に定めるものとしている。

○平成21年3月に改定された住生活基本計画（全国計画）では、都道府県計画において、大都市圏における圏域の中心部等への通勤・通学者の居住が想定される地域の中から重点供給地域を設定するとしている。

※なお、今年度に改定作業を進めている住生活基本計画（全国計画）のパブリックコメント時（平成23年1月27日～平成23年2月16日）の案においては、①大都市圏における圏域の中心部等への通勤・通学者の居住が想定される地域、②単身又は夫婦のみの高齢者世帯の増加が想定される地域、の中から重点供給地域を設定するとしている。

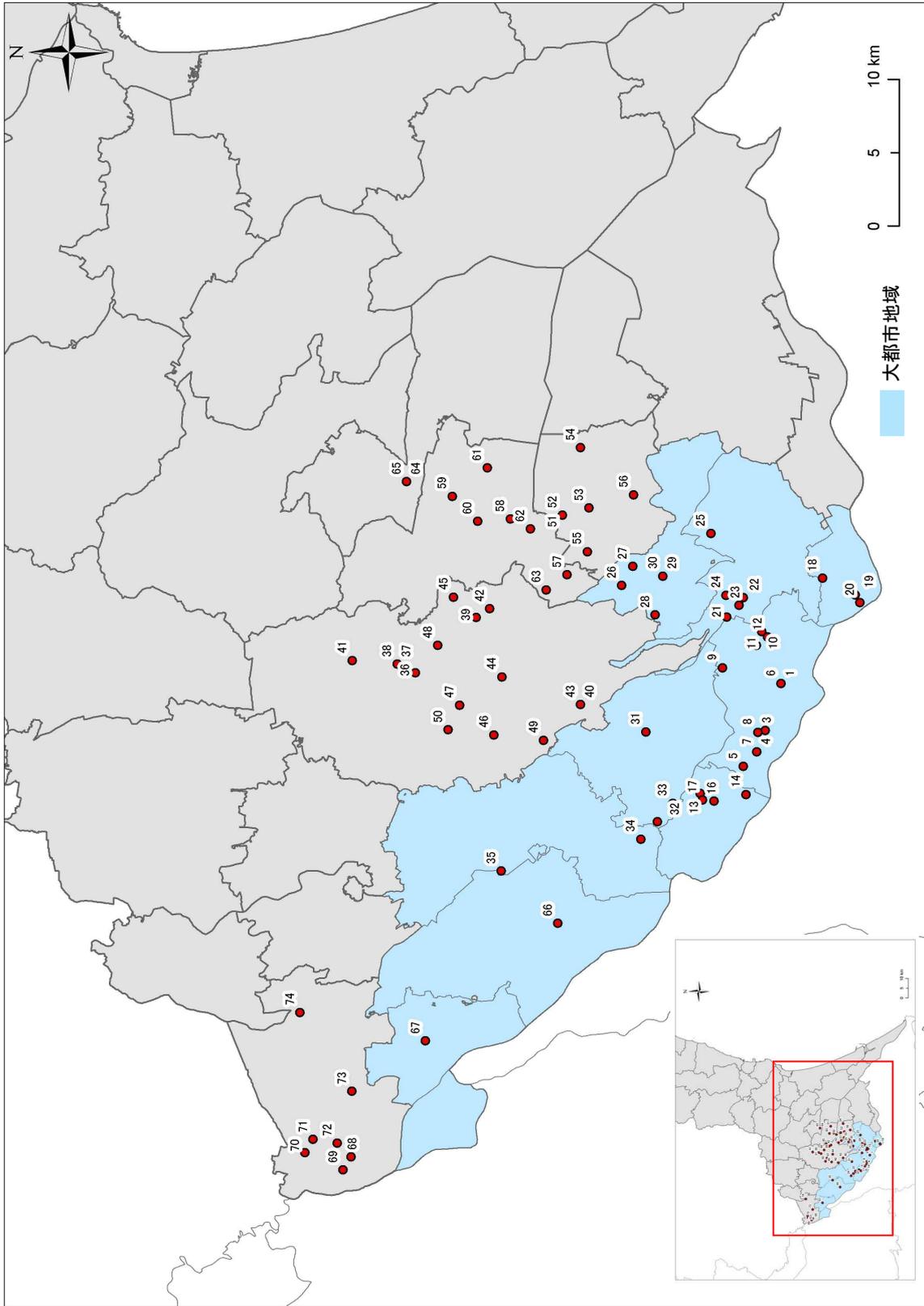
○ここでは、平成22年3月31日時点における重点供給地域を把握する。重点供給地域が指定されている都府県と地区数は、次のとおりである。

#### ■重点供給地域が指定されている都府県と地区数

（平成22年3月31日時点）

都府県	地区数
茨城県	74
埼玉県	324
千葉県	148
東京都	132
神奈川県	102
愛知県	204
三重県	18
京都府	28
大阪府	97
兵庫県	85
奈良県	15
計	1,227

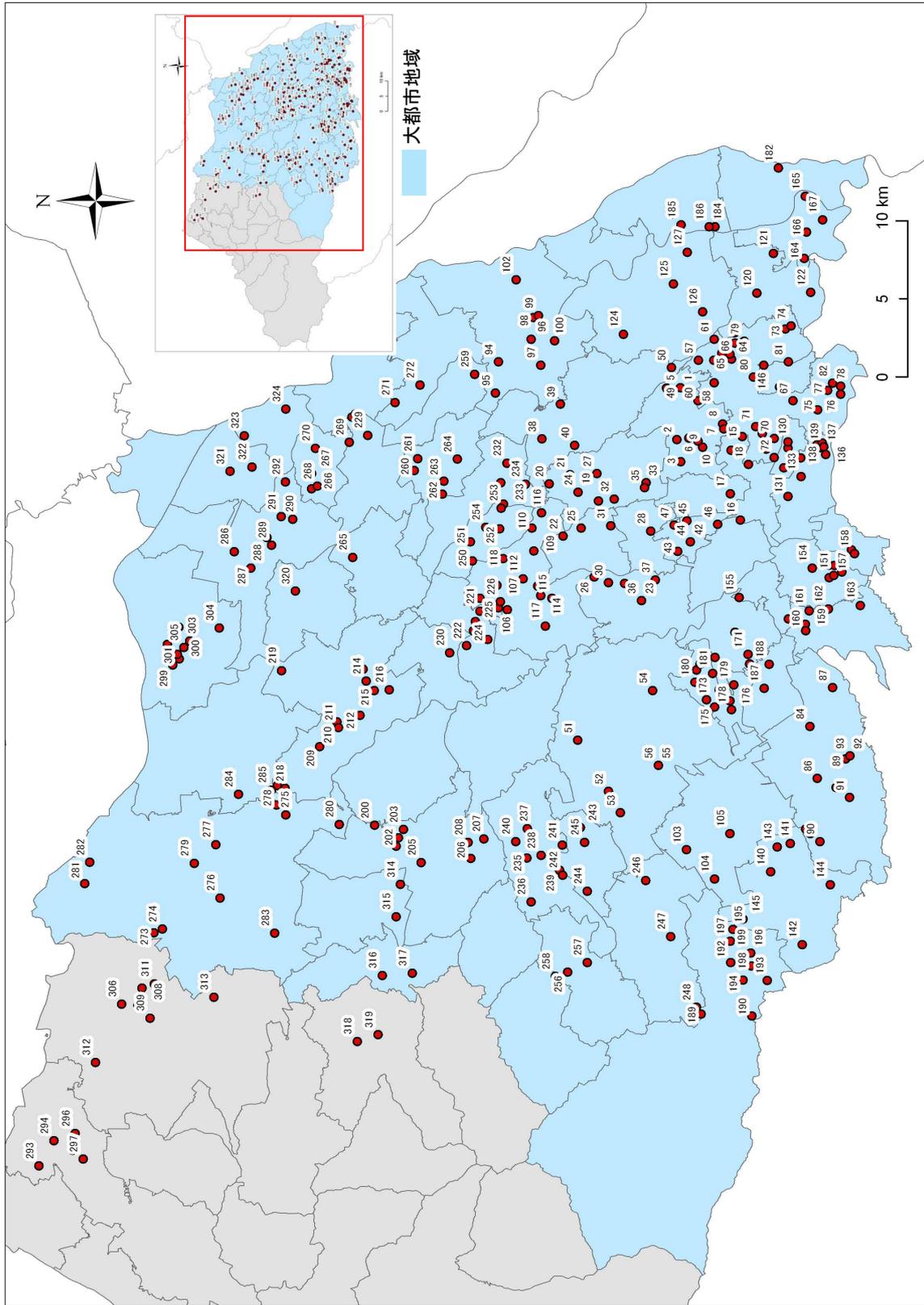
■茨城県の重点供給地域



## ■茨城県の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 井野・青柳地区	8
2 遠道前地区	5
3 寺田地区	32
4 下高井地区	79
5 戸頭・供平地区	33
6 井野農住地区	6
7 野々井地区	6
8 新取手地区	10
9 浜田上萱場地区	20
10 姥島地区	8
11 藤代駅南口地区	33
12 押切・洪沼地区	80
13 守谷東地区	40
14 乙子・高野地区	33
15 北守谷地区	261
16 南守谷地区	159
17 守谷駅周辺地区	39
18 もえぎ野台地区	29
19 四季の丘地区	20
20 布川南地区	22
21 佐貴西地区	27
22 川崎地区	19
23 佐貴駅東地区	44
24 北竜台地区	327
25 龍ヶ岡地区	345
26 牛久北部地区	174
27 東下根地区	60
28 田宮東地区	14
29 牛久駅東地区	69
30 柏田地区	50
31 伊奈・谷田部丘陵部地区	275
32 小絹地区	85
33 上筒戸2地区	11
34 内守谷地区	66
35 水海道南地区	10
36 学園地区	1116
37 葉師地区	7
38 宿西地区	39
39 花室西部地区	14
40 台町地区	26
41 中台地区	19
42 萱丸地区	293
43 島名・福田坪地区	243
44 葛城地区	486
45 中根・金田台地区	190
46 上河原崎・中西地区	168
47 東光台地区	43
48 桜紫崎地区	66
49 富士見ヶ丘地区	10
50 高野地区	32
51 岡崎地区	15
52 中郷地区	18
53 鈴木地区	10
54 島津地区	47
55 本郷第1地区	54
56 阿見吉原東地区	55
57 荒川沖駅西口地区	14
58 小松一丁目地区	9
59 木田余地区	71
60 新川北岸地区	18
61 田村沖宿地区	100
62 小岩田東地区	7
63 西根西地区	8
64 逆西地区	8
65 向原地区	16
66 辺田地区	40
67 陽光台第1地区	19
68 茶屋地区	32
69 瀬地区	20
70 古河駅東部地区	84
71 上辺見地区	127
72 辺見地区	38
73 久能地区	15
74 諸川東地区	90

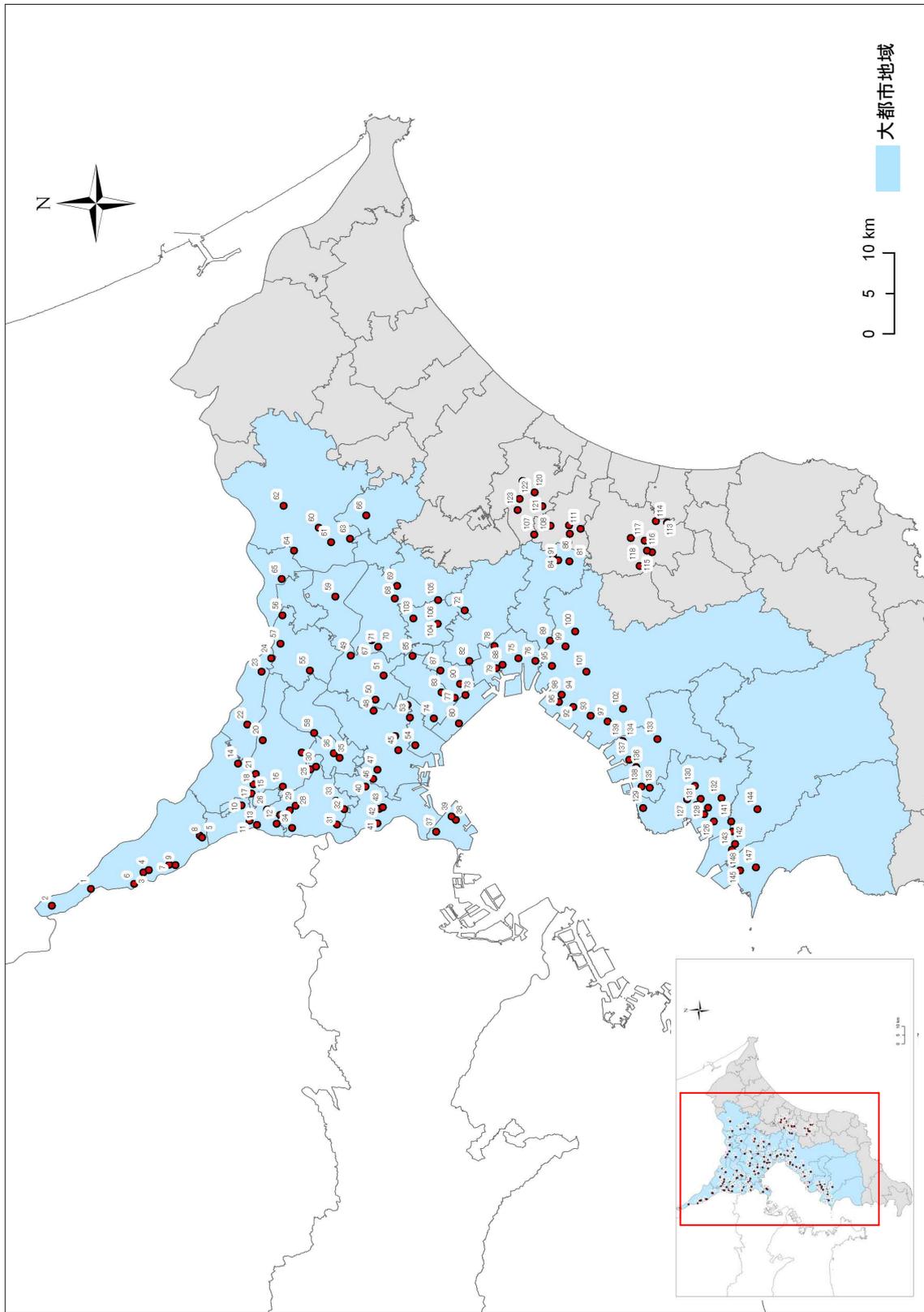
■ 埼玉県の重点供給地域



■ 埼玉県の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 大門上	36	109 陣屋・原市西部	48	217 新宿	20.1
2 宿	52	110 原市北部第二	14	218 北新宿	57.1
3 三室西	14	111 大谷北部第一	23	219 広田中央	25.3
4 芝原一～三丁目	56	112 中山道沿道	16	220 坂田西	51.1
5 大門第二	76	113 谷津・富士見	65	221 坂田東	41.3
6 大間木水汲	28	114 大谷北部第二	71	222 上日出谷南	64.6
7 大間木内谷	14	115 大谷北部第三	86	223 下日出谷東	58.5
8 東浦和第一	111	116 瓦葺東部	66	224 下日出谷西	33.4
9 中尾第二	11	117 大谷北部第四	70	225 朝日	38.9
10 中尾第一	4	118 上平塚	5	226 神明二丁目	6.9
11 浦和南	46	119 町谷第一	6	227 青毛	35
12 井沼	7	120 草加松原団地	54	228 栗原	39
13 大谷口第二	7	121 稲荷町	50	229 吉羽	88
14 大谷口・太田窪	28	122 谷塚町南部	12	230 久保	44
15 円正寺・太田窪	17	123 新田西部	145.9	231 黒浜・緑町	21.7
16 武蔵浦和	26	124 西大袋	130	232 黒浜	33.7
17 浦和駅西口南	3.9	125 東越谷	92	233 山ノ内	9.5
18 機橋南浦和団地	12	126 七左第一	43	234 馬込・下蓮田	106.4
19 丸ヶ崎区画整理	29	127 越谷レイクタウン	235	235 栗生田跡所	26
20 アーバン・タウン東大宮	11	128 鐘町	85	236 二ッさい花みず木	71
21 アーバン・タウン西大宮	28	129 中央第一	6.5	237 石井	52
22 今羽町	31	130 蕨駅西口	4	238 栗生田第一	28
23 泉宮砂団地	5	131 新管第一	100	239 浅野第一	54
24 深作西部	72	132 新管第二	44	240 片柳	70
25 機橋宮原団地	5	133 新管中央地区	65	241 開閑四丁目	17
26 内野本郷	54	134 暮沢	68	242 一本松	42.8
27 鳥渡野	57	135 中町	21	243 若菜駅西口	18.3
28 大宮西部	115	136 戸田公園駅周辺	33	244 新田地区	50.1
29 大和田・蓮沼上	103	137 下前	13	245 藤金地区	18.7
30 宮前町	13	138 暮沢南	11	246 武蔵高萩駅北	41.4
31 土呂農住	11	139 川岸	14	247 高麗川駅西口	40.3
32 大和田町一丁目	12	140 扇台	85	248 飯能日高団地	63.4
33 蓮沼下・東中野・東新井・御蔵	122	141 武蔵藤沢駅周辺	62.7	249 伊奈北	184
34 指扇・三橋	174	142 西三ツ木	7.4	250 伊奈町北部	53
35 南中丸・南中野・中川	245	143 東町	8.7	251 伊奈町中部	73
36 赤羽根	5	144 狭山台	33.9	252 小室	29
37 佐知川・水判土	106	145 野田	14.6	253 伊奈南部	73
38 江川	79.3	146 桜町	16	254 伊奈町中央	33
39 南平野	67	147 里	81	255 目白台	47.4
40 岩槻駅西口	11.6	148 北朝霞	85.5	256 馬場	12.2
41 上落合南東	28	149 本町一丁目	6.9	257 武州長瀬駅南口	5.2
42 本町西	24	150 榎岸台五丁目	13.8	258 上野東	30.1
43 北与野	14	151 本町二丁目	14.2	259 東短宮	8
44 本町通り	27	152 朝霞駅北口	12	260 野牛・高岩	56.2
45 与野駅西口	17	153 広沢	29.6	261 新白岡	49.2
46 南与野駅西口	15	154 向山	4.8	262 西	98.6
47 大宮駅西口連坦	8	155 上宗園	23	263 原ヶ戸・東	11.9
48 浦和東部第一	55.9	156 西原	38	264 白岡駅東部中央	30.4
49 浦和東部第二	183.2	157 中央区画整理	142	265 葛瀬北	9.2
50 岩槻南新和	73.8	158 丸山台画整理	30	266 駒沼	9
51 山田	33.5	159 北野	9	267 美津児	5
52 霞ヶ関	51	160 新開	8	268 葛梅	28.2
53 的場新町	7	161 志木駅前第二	11	269 西大輪	46.6
54 並木西町	9.5	162 野火止	8	270 東短宮	25.9
55 大塚新田	12.1	163 馬場	7	271 高野台	11.2
56 大塚新田第二	24.1	164 西袋上馬場	39	272 内田四丁目	6
57 東川口駅東	193	165 木曾根下	31.7	273 別府	65.7
58 戸塚第三工区	107	166 八潮南	259	274 玉井在家	19.7
59 東川口駅南	109	167 大瀬・吉新田	52.3	275 龍原中央第二	59.6
60 差間	32	168 鎌瀬	72.6	276 上石第一、第二	50
61 戸塚東部	34	169 鶴瀬第二団地	9.3	277 上之	53
62 戸塚南部	53	170 鶴瀬駅西口	22.5	278 久下東部	41.3
63 戸塚線下境第二	11	171 鶴瀬駅東口	4.9	279 肥塚	10.9
64 石神立野	99	172 上福岡駅西口	35	280 船台	45.2
65 長瀬新田	32	173 長宮地区	12.5	281 妻沼中央	8.8
66 安行藤八	68	174 菜地区	17	282 妻沼東	31
67 上堰岸	85	175 鶴ヶ岡	17.5	283 江南中央第一	28.7
68 芝東第三	63	176 亀久保	35.7	284 持田	25
69 芝西	47	177 東久保	37.3	285 水井	108
70 芝東第二	95	178 緑ヶ丘	7.5	286 三保第二	38
71 芝東第一	22	179 大升・雨間第一	75	287 三保	20
72 芝富士	8	180 上野台	17.9	288 久下	32
73 新郷東部第二	165	181 駒林	13.3	289 久下第二	37
74 新郷東部第一	40	182 中央部	295	290 花崎	82
75 川口駅周辺地区	88	183 吉川	62.6	291 花崎駅北	35
76 本町通り	6	184 吉川駅南	82	292 川口	53
77 川口駅東口環状	28	185 吉川中央	74.8	293 小島西	47.9
78 元郷二丁目	6	186 武蔵野操車場跡地	30	294 本庄駅北口	36
79 安行出羽	42	187 北松原	11.1	295 女栗	73.2
80 新井宿	48	188 藤久保第一	11.3	296 朝日町	52
81 赤井・慈林	117	189 飯能・日高	46	297 本庄新都心	153.8
82 元郷	14	190 飯能大河原	20	298 橋木	28
83 狭山ヶ丘駅東口	28.6	191 双柳北部	14	299 新田	17
84 中富南	58.6	192 東町	7	300 栄町	10
85 狭山ヶ丘	29.7	193 飯能南台第二	49	301 中央	9
86 新所沢団地	80	194 飯能南台	105	302 城沼	39
87 東所沢	190	195 双柳南	49	303 宮田	38
88 第二上新井	45.6	196 笠縫	77	304 南羽生	64
89 銀座	16.1	197 岩沢北	44	305 岩瀬	30.9
90 西武松が丘	58	198 前ヶ貫矢風	12	306 田谷	36.5
91 第二榎峰	33.9	199 岩沢南	55	307 中央	23.3
92 日東	7.3	200 東平第一	44.3	308 国済寺	38.6
93 所沢駅西口	9.6	201 市の川	26.1	309 泉	67
94 梅田第二特定	18	202 中部第一	16.6	310 東方	75
95 内牧第二	57	203 松本町	8.6	311 上柴	21.6
96 西部第二(内谷地区)	25	204 箭弓町三丁目	8.5	312 岡中央	31
97 西部第七	45.8	205 和泉町	41.7	313 武川駅北口地区	12.7
98 藤塚第三	32	206 高坂駅西口	38.9	314 森林公園駅南	22.3
99 藤塚第二	20.4	207 高坂駅東口第一	70.8	315 月輪	94.4
100 一ノ割掘地	19	208 高坂駅東口第二	58.9	316 駅東	31.4
101 西金野井第二	33.6	209 三ツ木	15.5	317 平沢	34.3
102 西金野井第一	32	210 北鴻巣駅西口	24	318 みどりヶ丘団地	65
103 沼原	10	211 稲荷橋	11.2	319 大豆五駄	15
104 上広瀬	28	212 市営住宅壺戸団地	5	320 榎吉屋・外川	35
105 狭山市駅東口	16.2	213 中央	27	321 栗橋駅西	39
106 鶴川	134	214 新屋敷	9	322 野中	86.3
107 上平第三	39	215 浦東駅東口	5	323 栗橋駅西	82.1
108 小泉	108	216 滝馬場	28.4	324 豊田	141.5

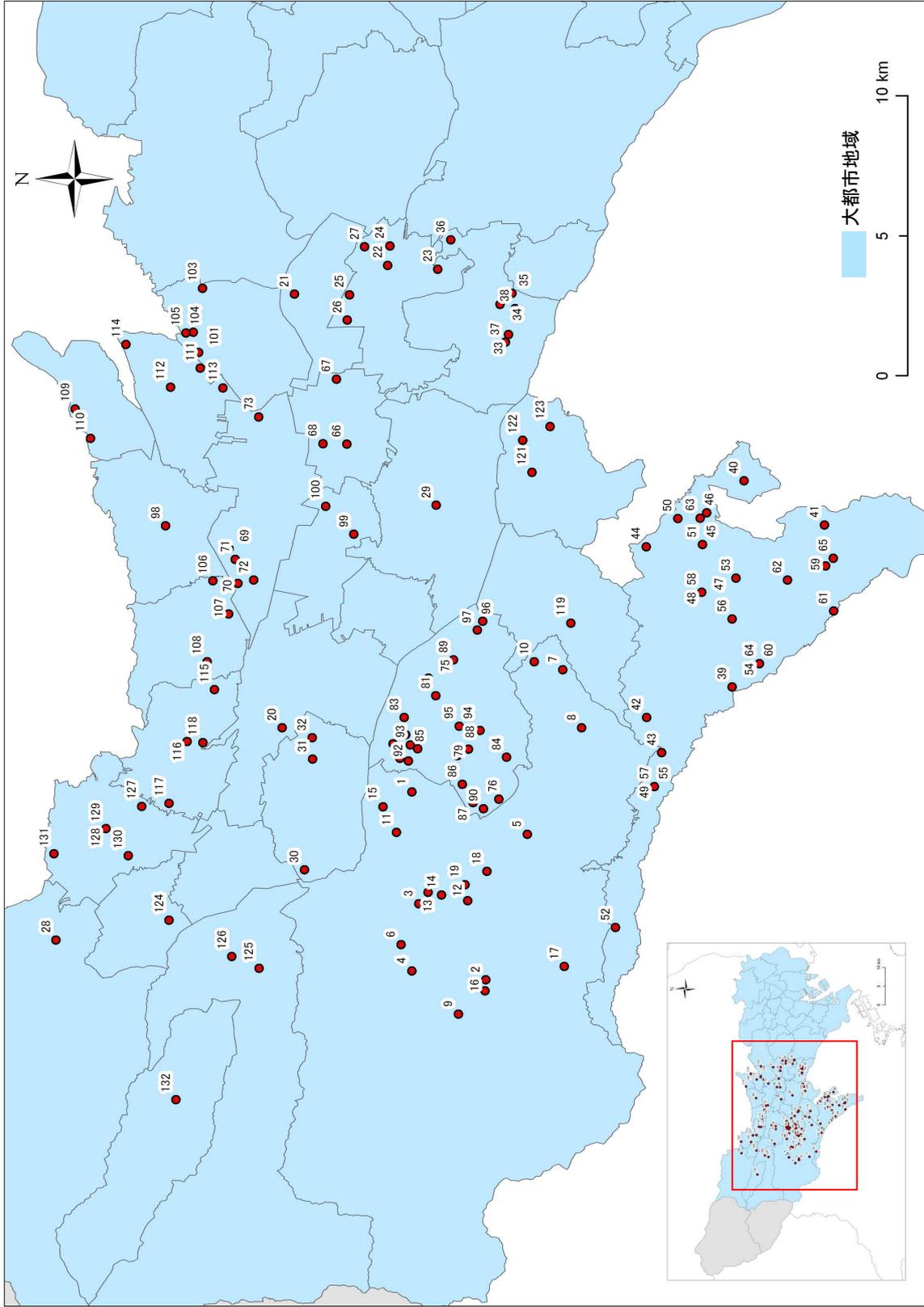
■千葉県の重点供給地域



■千葉県の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 次木親野井地区	35	75 南部第三地区	45
2 台町東地区	18	76 浜野駅東口地区	13
3 尾崎南地区	16	77 検見川稲毛地区	68
4 川間駅南地区	131	78 千葉寺地区	55
5 梅郷西地区	5	79 寒川第一地区	18
6 東新田地区	14	80 幕張新都心住宅地区	84
7 清水公園駅東・七光台駅西・産生地区	142	81 土気南地区	314
8 野田山崎地区	58	82 原町第三地区	28
9 堤台地区	23	83 新検見川北地区	38
10 首都圏新都市鉄道(つくばエクスプレス)沿線地域	1090	84 千葉東南部地区	605
11 三輪野山第二地区	34	85 宇那谷地区	43
12 南流山地区	133	86 土気東地区	85
13 加地区	38	87 稲毛北地区	32
14 北柏駅北口地区	16	88 寒川第二地区	25
15 南柏駅東口地区	7	89 古市場地区	12
16 光ヶ丘団地地区	13	90 小仲台地区	3
17 豊四季駅南口地区	4	91 千原台地区	369
18 豊四季台団地地区	34	92 五井・松ヶ島地区	88
19 高柳地区	97	93 青柳地区	55
20 湖南地区	49	94 新田下宿地区	36
21 柏駅東口A街区第二地区	0.4	95 八幡宿駅東口地区	26
22 天王台地区	51	96 岩崎地区	16
23 新木駅南側地区	56	97 姉崎駅西地区	20
24 布佐駅南側地区	13	98 北五井地区	36
25 高柳西部第一・第二地区	49	99 辰巳台地区	161
26 幸台地区	36	100 潤井戸地区	131
27 横須賀・新松戸地区	266	101 国分寺台地区	380
28 ニツ木・幸谷地区	6	102 いちはら緑園都市地区	60
29 八柱駅周辺・常盤平南部地区	86	103 物井地区	96
30 六実高柳地区	114	104 鹿渡地区	15
31 二十世紀が丘地区	64	105 成台中地区	51
32 秋山地区	38	106 四街道都市核北地区	11
33 紙敷地区	46	107 大網・東金ニュータウン地区	197
34 関台地区	9	108 みどりが丘地区	89
35 中沢東地区	9	109 みやこ野地区	20
36 新鎌ヶ谷地区	59	110 みずほ台地区	70
37 堀江・猫実地区	67	111 ながた野地区	26
38 浦安2期(高洲)地区	124	112 長尾地区	17
39 浦安東(日の出・明海)地区	233	113 東部地区	49
40 柏井地区	18	114 大芝地区	26
41 市川駅南口地区	3	115 鷲巣地区	9
42 本八幡A地区	1	116 中部地区	13
43 本八幡B地区	0.4	117 西の前・高師小林地区	17
44 飯山満地区	22	118 緑ヶ丘ニュータウン地区	99
45 宮本台地区	57	119 田間・田間第二地区	88
46 藤原地区	5	120 砂郷・台方・上宿下地区	97
47 前貝塚第二地区	5	121 福俵駅前地区	27
48 坪井地区	65	122 東金レイクサイドヒル	162
49 八千代カルチャータウン地区	66	123 東金ときがね台地区	14
50 西八千代北部地区	141	124 請西東部地区	163
51 辺田前地区	60	125 請西第一地区	80
52 実籾地区	10	126 小浜地区	77
53 泉地区	23	127 清見台地区	388
54 JR津田沼駅南口地区	35	128 桜井地区	52
55 千葉ニュータウン地区	1933	129 東京湾アクアライン関連地域	266
56 小林牧の里地区	78	130 中尾・伊豆島地区	98
57 木下・竹袋地区	12	131 請西千束台地区	23
58 西白井地区	49	132 島田地区	92
59 印旛中央地区	99	133 マイタウン袖ヶ浦のぞみ野地区	60
60 成田第一地区	60	134 北袖ヶ浦地区	28
61 成田ニュータウン地区	482	135 福玉台地区	105
62 久住駅前地区	54	136 蔵波台地区	124
63 公津東地区	117	137 長浦駅前地区	90
64 竜角寺台地区	76	138 袖ヶ浦駅北側地区	49
65 前新田地区	22	139 代宿地区	5
66 七栄新木戸地区	6	140 久保山地区	29
67 第二ニューカリが丘地区	16	141 子安・奈師・箕輪地区	385
68 寺崎地区	46	142 中野地区	89
69 貴舟台地区	6	143 人見地区	60
70 井野東地区	48	144 郡・常代地区	91
71 井野南地区	15	145 青堀駅裏地区	11
72 御成台研究学園都市地区	121	146 大堀地区	52
73 稲毛海岸地区	9	147 山王地区	40
74 東幕張地区	26	148 青木地区	60

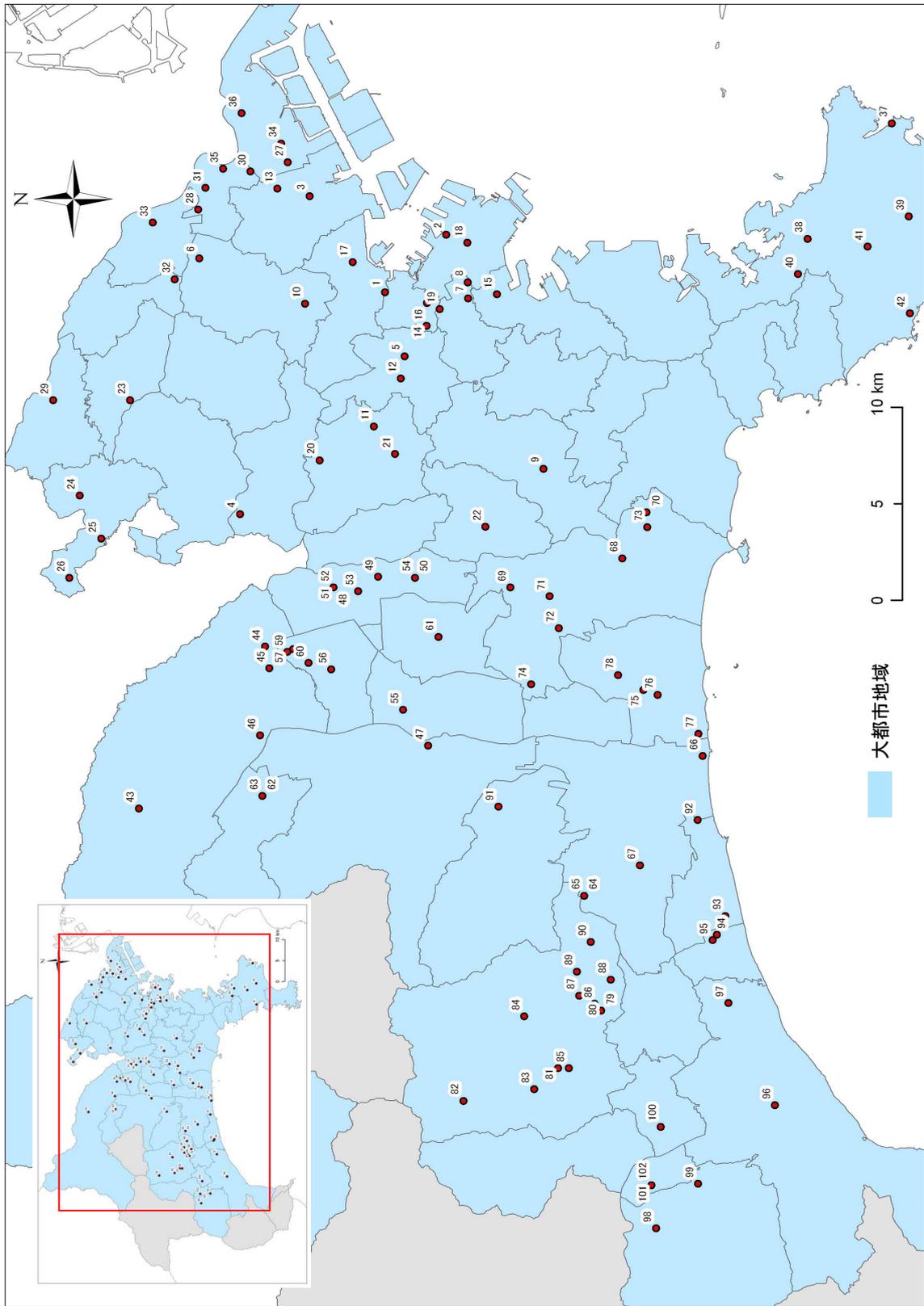
■ 東京都の重点供給地域



■東京都の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 石川町地区	7	75 万願寺地区	174
2 長房団地地区	41	76 西平山地区	92
3 中野山王地区	18	77 東町地区	35
4 元八王子地区	230	78 東光寺上地区	25
5 打越地区	9	79 豊田南地区	87
6 橋原西部地区	8	80 川辺堀之内地区	41
7 多摩ニュータウン地区	1115	81 万願寺第三地区	83
8 八王子ニュータウン地区	394	82 日野駅北地区	4
9 ホームステタウン八王子地区	35	83 日野本町四丁目地区	7
10 大塚住宅地区	13	84 平山地区	5
11 宇津木地区	55	85 日野台一丁目地区	10
12 上野第二地区	30	86 旭が丘二・三丁目地区	8
13 中野中央地区	18	87 旭が丘五・六丁目地区	8
14 中野西地区	55	88 南平駅周辺地区	27
15 宇津木台地区	77	89 南新井地区	42
16 長房地区	30	90 西平山五丁目地区	33
17 館町住宅団地地区	33	91 栄町三・四・五丁目地区	23
18 八王子駅南口地区	2	92 日野台二丁目地区	9
19 八日町第三・四地区	2	93 新町一・二・三丁目地区	14
20 上砂町地区	17	94 東豊田地区	7
21 緑町二丁目地区	12	95 東豊田一丁目地区	13
22 牟礼六丁目地区	4	96 百草谷戸地区	4
23 新川四・五丁目地区	11	97 落川地区(その2)	2
24 牟礼二丁目地区	10	98 本町三・四丁目地区	25
25 下連雀三丁目地区	2	99 西国分寺駅周辺地区	32
26 上連雀地区	70	100 国分寺駅周辺地区	75
27 井の頭地区	117	101 ひばりが丘地区	22
28 東部新町地区	267	102 ひばりが丘駅南口地区	3
29 府中駅南口地区	4	103 保谷駅南口地区	2
30 拝島町三丁目地区	10	104 住吉町三丁目地区	1
31 中神地区	5	105 ひばりが丘駅北口地区	3
32 立川基地跡地昭島地区	42	106 清原地区	29
33 布田地区	39	107 大和地区	17
34 国領駅周辺地区	3	108 立野一・二丁目地区	35
35 国領地区	5	109 中里四丁目地区	6
36 緑ヶ丘二丁目地区	9	110 野塩二丁目地区	8
37 調布駅南地区	5	111 ひばりが丘地区	12
38 国領北浦地区	4	112 中央町地区	4
39 忠生地区	102	113 南町一丁目地区	2
40 三輪沢谷戸地区	18	114 上の原地区	19
41 成瀬東地区	13	115 緑が丘地区	48
42 上小山田杉谷戸地区	23	116 本町・榎地区	31
43 多摩ニュータウン地区	199	117 中原・岸地区	17
44 鶴川第二地区	64	118 榎一丁目地区	41
45 鶴川駅北地区	6	119 多摩ニュータウン地区	1247
46 能ヶ谷東部地区	25	120 多摩ニュータウン地区	293
47 野津田東地区	18	121 坂浜・平尾地区	212
48 野津田薬師池下地区	4	122 大丸地区	3
49 小山町馬場地区	6	123 南山東部地区	87
50 能ヶ谷地区	7	124 羽村駅西口地区	43
51 大蔵地区	3	125 雨間地区	34
52 相原町根岸地区	2	126 原小宮地区	17
53 金井中央地区	5	127 中原・岸地区	5
54 木曾横町地区	1	128 西平地区	33
55 小山御嶽堂沼地区	8	129 箱根ヶ崎駅西地区	14
56 山崎第一地区	3	130 西部地区	104
57 小山町田端地区	2	131 栗原地区	50
58 野津田丸山地区	4	132 尾崎原地区	12
59 高ヶ坂地区	7		
60 木曾地区	8		
61 森野地区	4		
62 本町田地区	9		
63 鶴川六丁目地区	9		
64 木曾境川地区	2		
65 三蔵寺橋地区	1		
66 武蔵小金井駅南口地区	6		
67 東小金井駅北口地区	11		
68 本町四丁目地区	6		
69 小川駅西口地区	13		
70 栄町地区	23		
71 小川西町地区	7		
72 小川町一丁目地区	18		
73 花小金井駅北口地区	15		
74 多摩平地区	38		

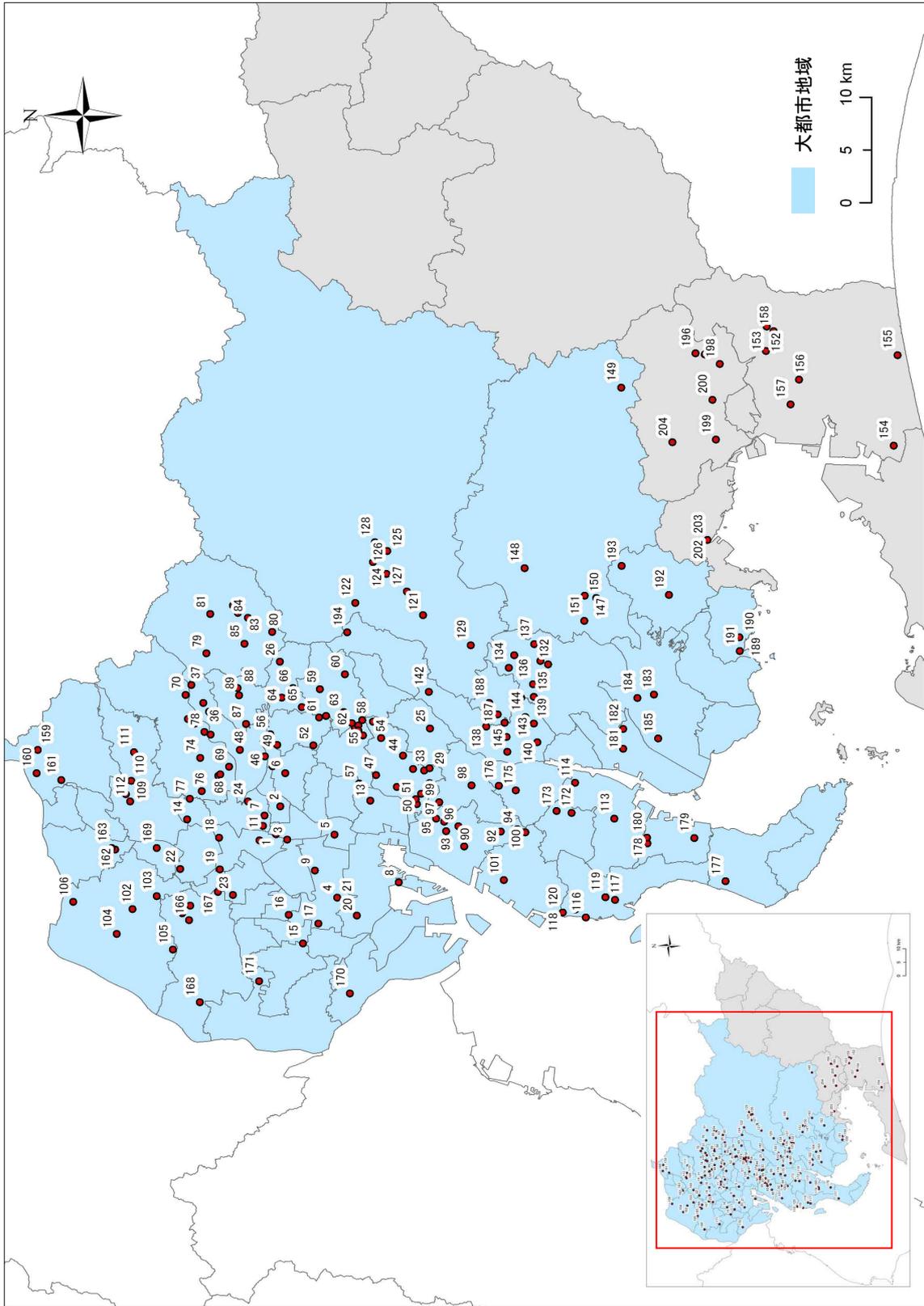
■ 神奈川県重点供給地域



## ■神奈川県重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 ヨコハマポートサイド	25	75 御屋敷	12
2 新山下	5	76 円蔵前	8
3 鶴見②	137	77 柳島	6
4 長津田駅北側	20	78 香川・下寺尾	32
5 明神台	9	79 今泉	15
6 南日吉	8	80 今泉台	24
7 中村町5丁目地区	5	81 堀川	19
8 唐沢・平楽・八幡町地区	40	82 堀山下	8
9 戸塚駅周辺	22	83 堀山下・堀川	22
10 新横浜駅南部	37	84 西田原	7
11 鶴ヶ峰駅周辺	2	85 松原町	13
12 UR仏向町団地	4	86 秦野駅南部	30
13 市場西中町地区	6	87 本町	11
14 東久保町地区	20	88 西大竹・尾尻	23
15 滝頭・磯子地区	39	89 加茂川	29
16 西戸部町	18	90 南矢名	8
17 子安通・浦島町	7	91 成瀬第2	38
18 本郷町3丁目	17	92 高麗	5
19 三春台地区	23	93 国府新宿	6
20 ひかりが丘住宅団地地区	20	94 田代	15
21 二俣川駅南口	2	95 松根	6
22 泉ゆめが丘地区	25	96 飯泉	47
23 犬蔵	18	97 小船	7
24 万福寺	37	98 まま下・怒田	34
25 片平	12	99 和田河原・塚原	34
26 黒川	81	100 金子吉原	16
27 小田二、三丁目	26	101 松ノ木河原	6
28 鹿島田駅西	5	102 南部	25
29 登戸	39		
30 川崎駅西口	36		
31 下平間	45		
32 蟹ヶ谷	7		
33 小杉駅周辺	21		
34 小田栄2丁目、鋼管通4丁目	22		
35 戸手4丁目	6		
36 港町、中瀬、大師河原	12		
37 川間	13		
38 坂本	8		
39 横須賀リサーチ・パーク	60		
40 山中	56		
41 衣笠、長坂	90		
42 佐島	41		
43 上九沢	3		
44 鶴が丘	5		
45 麻溝台・新磯野	136		
46 当麻	81		
47 東部	4		
48 下鶴間公所1北	23		
49 大和駅周辺	18		
50 渋谷南部	42		
51 下鶴間山谷	13		
52 下鶴間内山	43		
53 中央森林	55		
54 下福田	8		
55 海老名駅西口	25		
56 緑ヶ丘二丁目	17		
57 相模が丘二丁目	21		
58 相模が丘三丁目	22		
59 相模が丘五丁目	24		
60 相武台四丁目	11		
61 深谷中央	59		
62 諏訪前	15		
63 下大塚	6		
64 真田	13		
65 真田・北金目	69		
66 大浜	6		
67 五領ヶ台	38		
68 藤沢西部	316		
69 渋谷の里	5		
70 柄沢	50		
71 北部2の3	164		
72 菖蒲沢境	17		
73 藤が岡	5		
74 御所見中心	14		

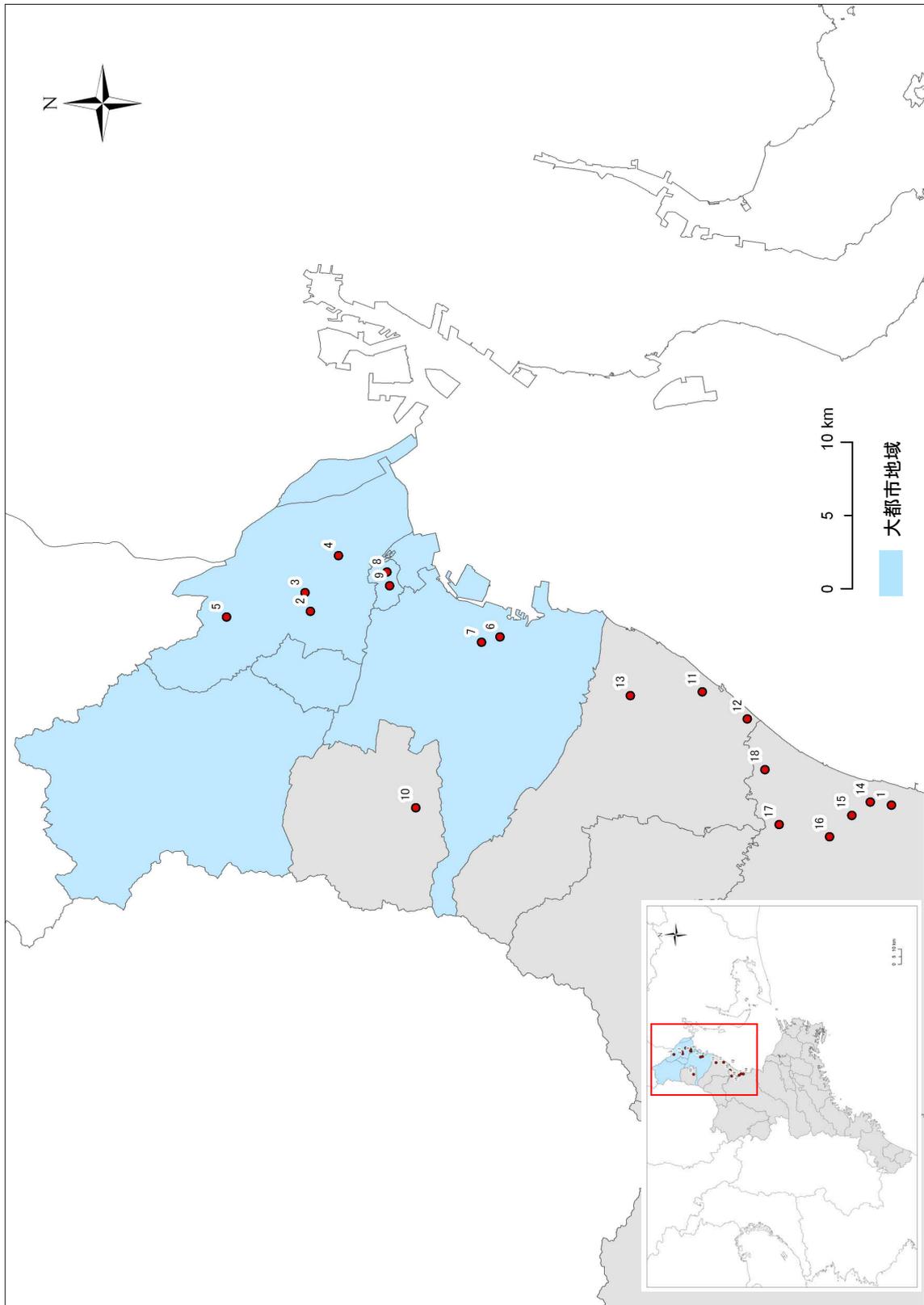
■愛知県の重点供給地域



■愛知県の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 名古屋中心地区	1390	75 神領団地地区	5	149 岡崎駅南地区	46
2 南井地区	70	76 春日井西部第一地区	56	150 豊川南部地区	22
3 納屋橋地区	10	77 春日井西部第二地区	57	151 中之郷荘地区	3
4 名古屋既成市街地区	10641	78 熊野桜佐地区	110	152 金田住宅地区	8
5 白鳥地区	80	79 水野地区	68	153 牛川西部地区	43
6 千種台地区	100	80 サンヒル上之山地区	26	154 杉山地区	19
7 大曾根地区	110	81 品野西地区	19	155 六ツ峰地区	9
8 稲永地区	102	82 赤津地区	25	156 柳生川南部地区	67
9 八田・高畑地区	48	83 本地・菱野・山口地区	180	157 幸呂坂津地区	21
10 千種二丁目地区	11	84 塩草地区	43	158 牛川住宅地区	2
11 名城・柳原地区	19	85 原山台住宅地区	7	159 塔野地区	33
12 水室地区	4	86 旭前城前地区	45	160 丸山地区	21
13 名古屋西部地区	2218	87 印場地区	126	161 橋爪・五郎丸地区	33
14 西春日井地区	2269	88 北原山地区	53	162 布袋南部地区	10
15 海部地区	2132	89 平池地区	16	163 布袋駅東地区	2
16 千首寺・新家地区	174	90 太田川駅周辺地区	64	164 稲沢駅周辺地区	64
17 戸田地区	60	91 渡内地区	21	165 稲沢団地地区	7
18 比良団地地区	4	92 加木屋駅前地区	25	166 稲沢西地区	35
19 平田団地地区	9	93 荒尾第二地区	29	167 北市場地区	13
20 茶屋新田地区	148	94 加木屋石塚地区	6	168 善光寺南地区	13
21 下之一色地区	50	95 名和寺地地区	4	169 岩倉駅東地区	42
22 飯治ヶ一色地区	36	96 清水住宅地区	4	170 平島中地区	29
23 清洲土田地区	24	97 ツツ屋地区	32	171 北河田地区	5
24 名古屋東部地区	7036	98 深瀬間地区	35	172 空津地区	11
25 豊明地区	706	99 共和西地区	42	173 宮津板山地区	32
26 愛知地区	1763	100 亥新田南部地区	11	174 清池西地区	5
27 有松地区	108	101 新知東部地区	24	175 緑川駅東地区	26
28 大高地区	130	102 印田第一地区	15	176 東浦住宅地区	4
29 清水山地区	78	103 外崎地区	41	177 美浜緑蔭地区	31
30 梅森坂東地区	19	104 伝法寺地区	89	178 梨子ノ木第二地区	10
31 荒池北地区	17	105 西御堂住宅地区	6	179 富貴西側地区	15
32 水広下地区	49	106 浅井住宅地区	2	180 稲家地区	7
33 桶狭間中部地区	20	107 岩崎住宅地区	13	181 碧南東部地区	34
34 吉根地区	214	108 岩崎山前地区	62	182 碧南下山第二地区	33
35 下志段味地区	160	109 小松寺地区	53	183 西尾駅西地区	5
36 中志段味地区	192	110 文津地区	24	184 伊藤地区	24
37 上志段味地区	195	111 小牧南地区	94	185 平坂東部地区	25
38 大高南地区	122	112 小牧原北屋敷地区	17	186 知立第三地区	84
39 徳重北部地区	34	113 知多半田駅前地区	18	187 上重原地区	48
40 諸ノ木南部地区	24	114 乙川中部地区	48	188 知立駅周辺地区	13
41 荒池地区	17	115 金山地区	23	189 門内第二地区	10
42 大根山地区	16	116 新田地区	17	190 大坪地区	7
43 赤松地区	42	117 千代ヶ丘地区	4	191 鳥羽地区	11
44 ハツ松地区	21	118 梶間地区	21	192 幸田駅前地区	11
45 鳴海地区	90	119 多屋地区	48	193 幸田相見地区	45
46 小樽団地地区	5	120 常滑地区	71	194 三好ヶ丘第三地区	88
47 鴨子団地地区	18	121 土橋地区	38	195 根浦地区	76
48 緑ヶ丘団地地区	6	122 浄水地区	156	196 豊川西部地区	91
49 猪子石団地地区	9	123 越戸・平戸橋地区	18	197 豊川大橋地区	11
50 大高中部地区	13	124 寺部地区	21	198 豊川駅東地区	54
51 定納山地区	28	125 美和住宅地区	5	199 為当第二地区	19
52 荒田地区	11	126 市木町住宅地区	1	200 諏訪住宅地区	2
53 平針黒石地区	19	127 樹木住宅地区	1	201 蒲郡駅南地区	20
54 徳重東部地区	17	128 手呂住宅地区	7	202 蒲郡中部地区	53
55 平針住宅地区	6	129 外根住宅地区	4	203 蒲南地区	52
56 猪子石住宅地区	2	130 依佐美住宅地区	6	204 グリーンヒル音羽地区	20
57 野並住宅地区	3	131 北明治地区	53		
58 赤池モ子口地区	13	132 南明治地区	25		
59 竹の山南部地区	96	133 安城北部地区	155		
60 米野木駅前地区	54	134 作野地区	95		
61 梅森東部地区	19	135 二本木南部地区	19		
62 赤池箕ノ手地区	67	136 新幹線駅周辺地区	118		
63 浅田野方地区	46	137 桜井駅周辺地区	94		
64 長瀬中部地区	107	138 北刈谷第二地区	284		
65 長瀬南部地区	98	139 半城土高須地区	24		
66 長久手中央地区	27	140 小垣江駅東部地区	82		
67 勝川駅前地区	9	141 重原本町東部地区	7		
68 勝川駅南口地区	15	142 井ヶ谷地区	26		
69 松河戸地区	66	143 刈谷駅南地区	5.7		
70 南気噴地区	41	144 野田北部地区	4		
71 大留上地区	35	145 刈谷銀座D地区	0.3		
72 神領地区	44	146 岡崎駅西地区	57		
73 堀ノ内地区	39	147 岡崎駅東地区	40		
74 藤木四ツ谷地区	44	148 真伝地区	55		

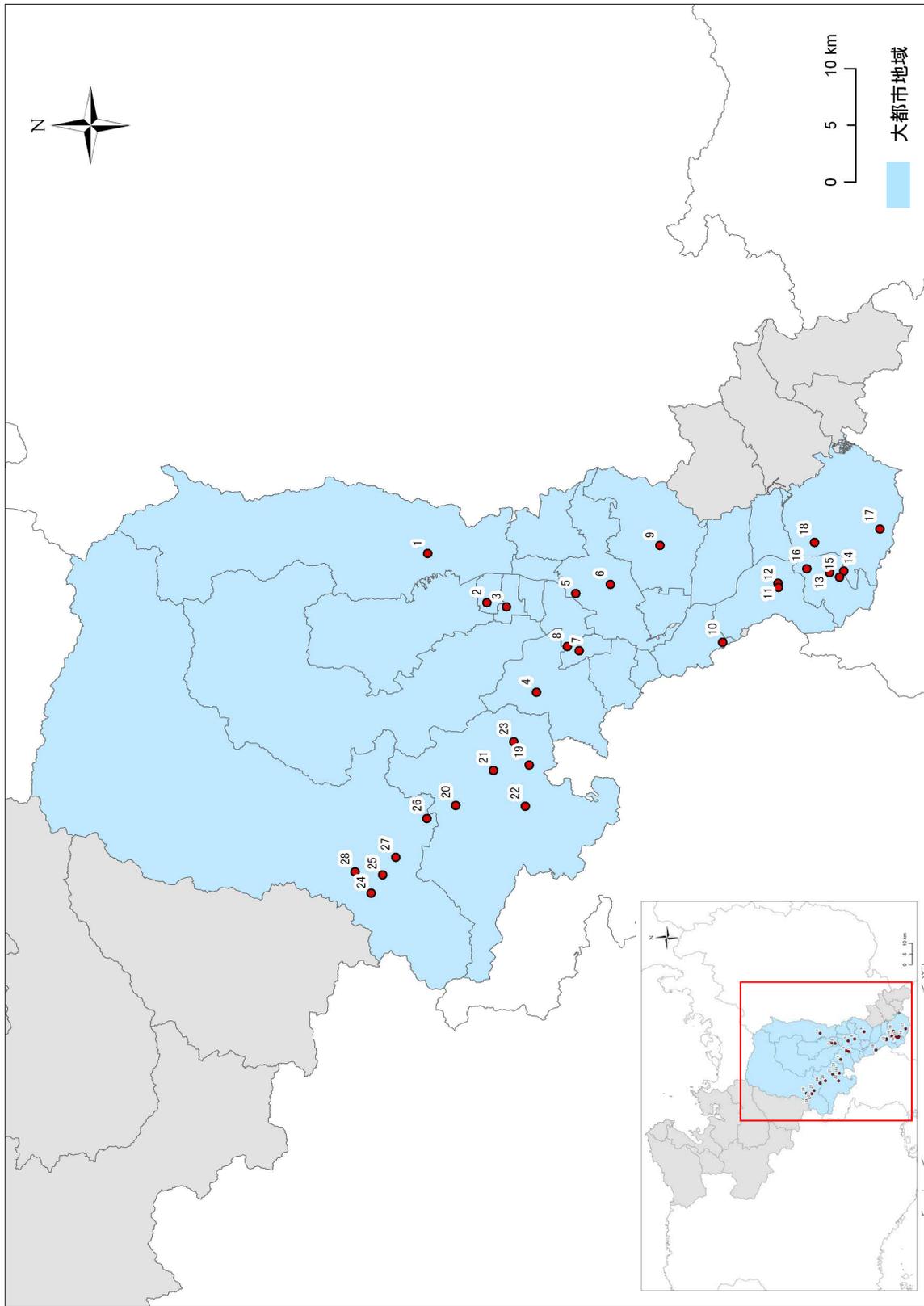
■三重県の重点供給地域



### ■三重県の重点供給地域一覧

	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1	西別所・蓮花寺地域	78.5
2	播磨特定土地区画整理事業	156
3	北別所・福島・東方農住地域	28.5
4	駅西地域	27
5	多度小山地域(旧多度町)	67.1
6	中心市街地地域	185
7	末永・本郷土地区画整理地区	24.8
8	小向地区	31.6
9	柿地区	17.5
10	大羽根園南地域	5.8
11	白江土地区画整理地区	25.7
12	市営磯山団地	4.1
13	神戸地域	1
14	津駅前北部区画整理地区	81.1
15	上津部田地区	13.8
16	夢が丘地域	44
17	中勢北部サイエンスシティ第1期地域	165
18	久知野北部地域(旧河芸町)	119.3

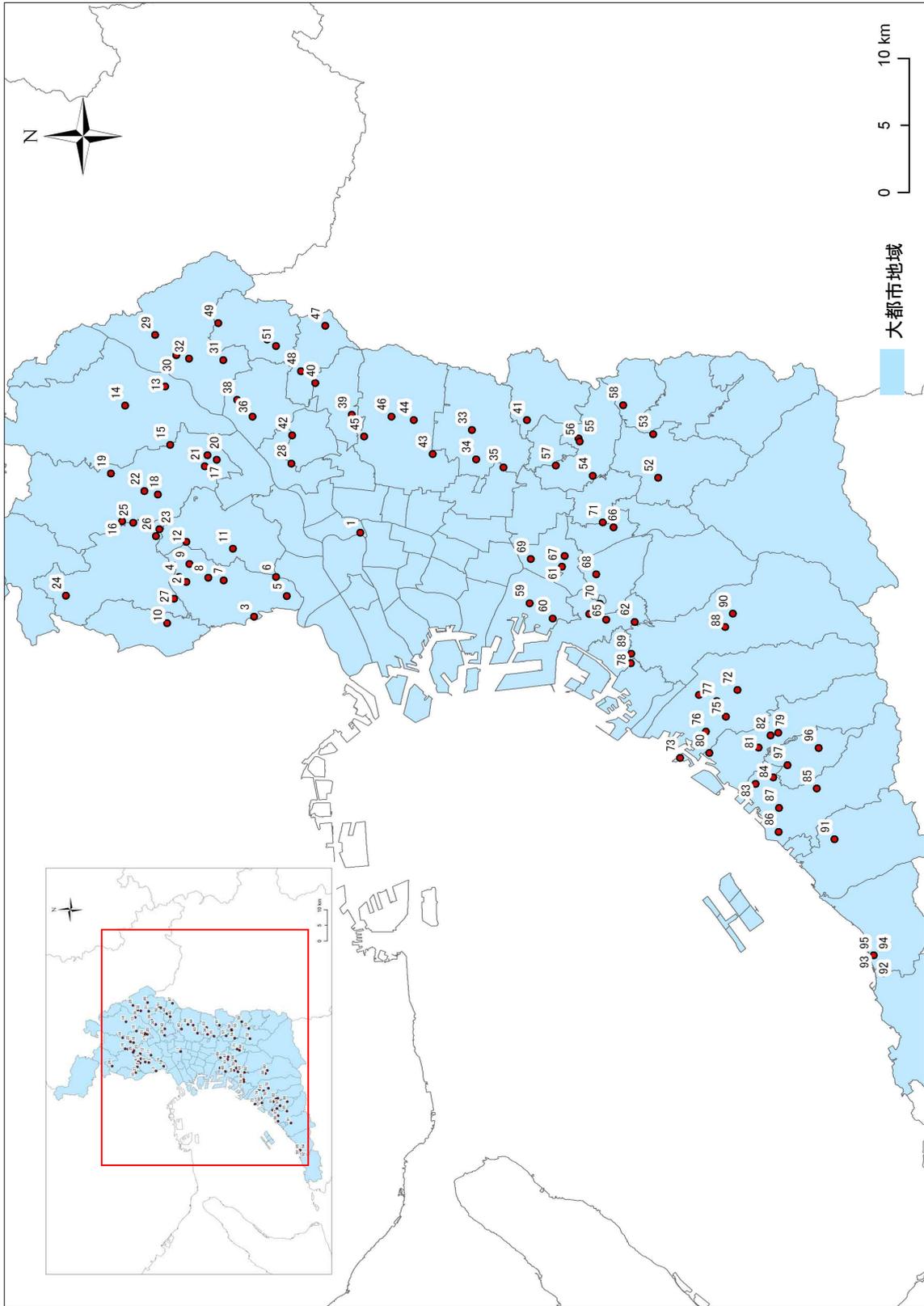
■ 京都府の重点供給地域



■ 京都府の重点供給地域一覧

	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1	洛北	138
2	上京西	298
3	二条駅周辺	13
4	西京御陵・大枝	170
5	伏見北西部	333
6	伏見桃山	8
7	向日寺戸	10
8	阪急洛西口駅東	8
9	菟道丸山・宇治乙方	4
10	東ローズタウン	159
11	三山木駅周辺	31
12	南田辺・狛田	344
13	祝園駅西	18
14	菅井・植田	17
15	精華・西木津	494
16	狛田駅東	9
17	木津	740
18	棚倉駅西	11
19	大井町南部	31
20	高野林・小林	17
21	亀岡駅北	20
22	曾我部町寺	18
23	篠町篠牧田	37
24	横田	44
25	小山東町	17
26	八木駅西	11
27	吉富駅西	23
28	内林町	23

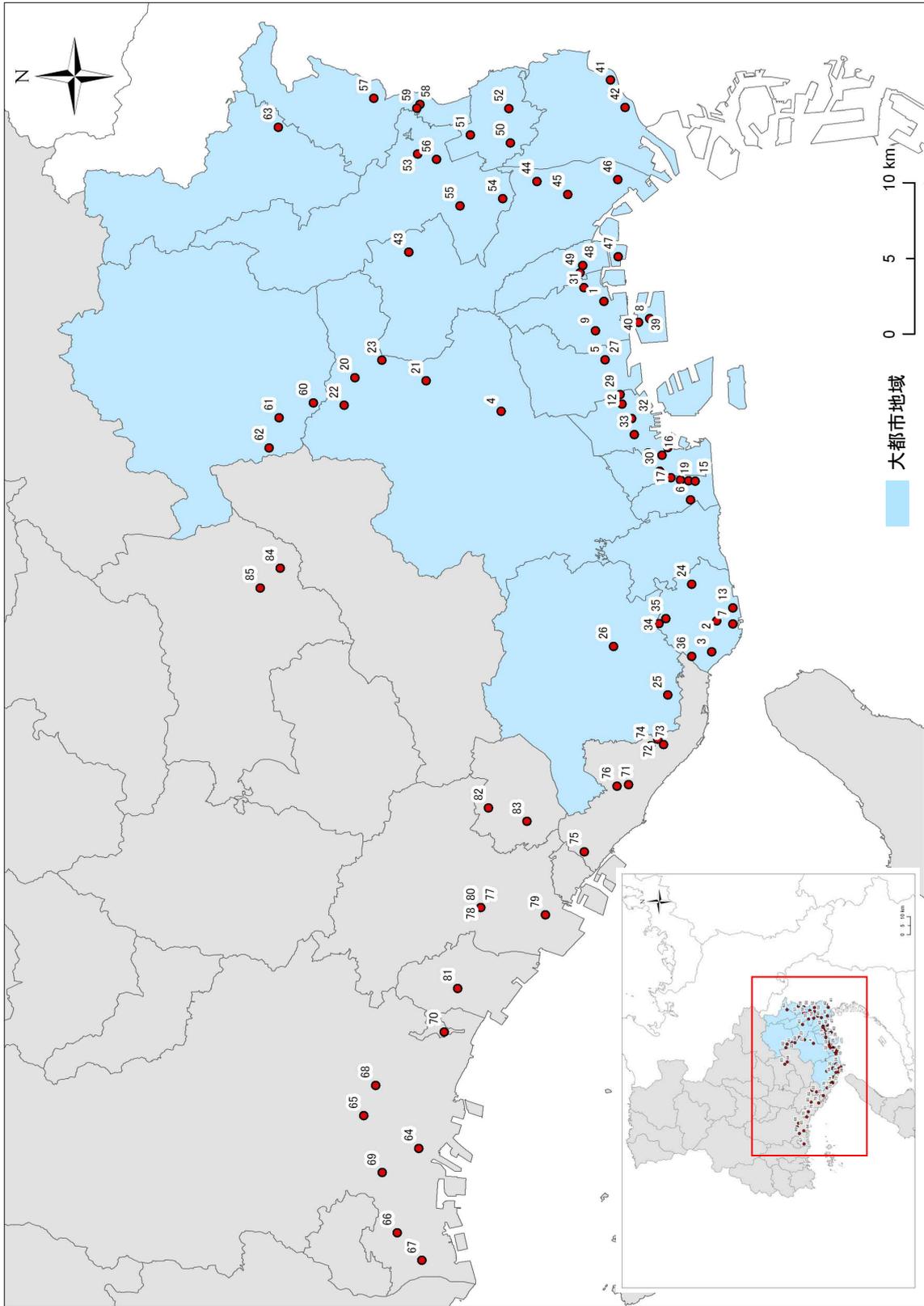
大阪府の重点供給地域



■大阪府の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 都心居住推進地域	21145	75 東岸和田駅周辺	4
2 大阪モノレール少路駅周辺	68	76 岸和田駅周辺東	33
3 西利倉	22	77 下松	4
4 野畑東	11	78 助松	11
5 庄内地区	430	79 東山丘陵	77
6 豊南町地区	80	80 貝塚津田	9
7 旭ヶ丘	19	81 貝塚橋本	5
8 東豊中	14	82 貝塚森	5
9 千里NT	369	83 鶴原	15
10 緑ヶ丘	9	84 泉佐野佐野台	8
11 千里山	10	85 日根野	18
12 千里NT	791	86 松原団地周辺	33
13 高槻深沢	9	87 泉佐野駅周辺	31
14 JR高槻駅北東地域	10	88 和泉中央丘陵	370
15 総持寺	12	89 葛の葉町A	7
16 彩都(国際文化公園都市)	580	90 三林東	10
17 島	31	91 新家駅南	14
18 茨木ヒルズ	10	92 阪南丘陵	170
19 安威川	21	93 阪南カレッジタウン	6
20 真砂・玉島台	7	94 箱作	13
21 茨木玉櫛	7	95 阪南西部丘陵ニュータウン	71
22 茨木福井	4	96 つばさが丘	65
23 小野原東特定土地区画整理区域	31	97 大原	4
24 箕面森町(水と緑の健康都市)	314		
25 彩都(国際文化公園都市)	160		
26 小野原西特定土地区画整理区域	34		
27 阪急桜井駅前	5		
28 八雲東町2丁目	17		
29 枚方東牧野	9		
30 中宮第2(公団)	5		
31 香里(公団)	49		
32 中宮第一	4		
33 南小阪合・山本	32		
34 南久宝寺	26		
35 大正	7		
36 池田	160		
37 萱島	130		
38 香里	130		
39 住道駅南	24		
40 北条地区	5		
41 JR柏原駅周辺	7		
42 門真北部	460		
43 東大阪新上小阪	6		
44 花園駅周辺	9		
45 東大阪中鴻池	6		
46 東大阪島之内	7		
47 田原	127		
48 清滝	5		
49 倉治結了	6		
50 妙見東	31		
51 南星台	21		
52 金剛東・富田林	233		
53 富田林楠	10		
54 羽曳が丘	26		
55 古市	7		
56 近鉄古市駅周辺	7		
57 春日丘	5		
58 聖和台	36		
59 堺市都心地域	170		
60 湊	55		
61 長曾根	58		
62 福泉	5		
63 公団中百舌鳥	22		
64 向ヶ丘第1	15		
65 鳳駅南周辺	70		
66 北野田駅前	5		
67 長曾根北	6		
68 深井・土師	16		
69 白鷺	17		
70 向ヶ丘第2	8		
71 南余部西・北余部西	12		
72 尾生・久米田	53		
73 岸和田丘陵	153		
74 岸和田大町	6		

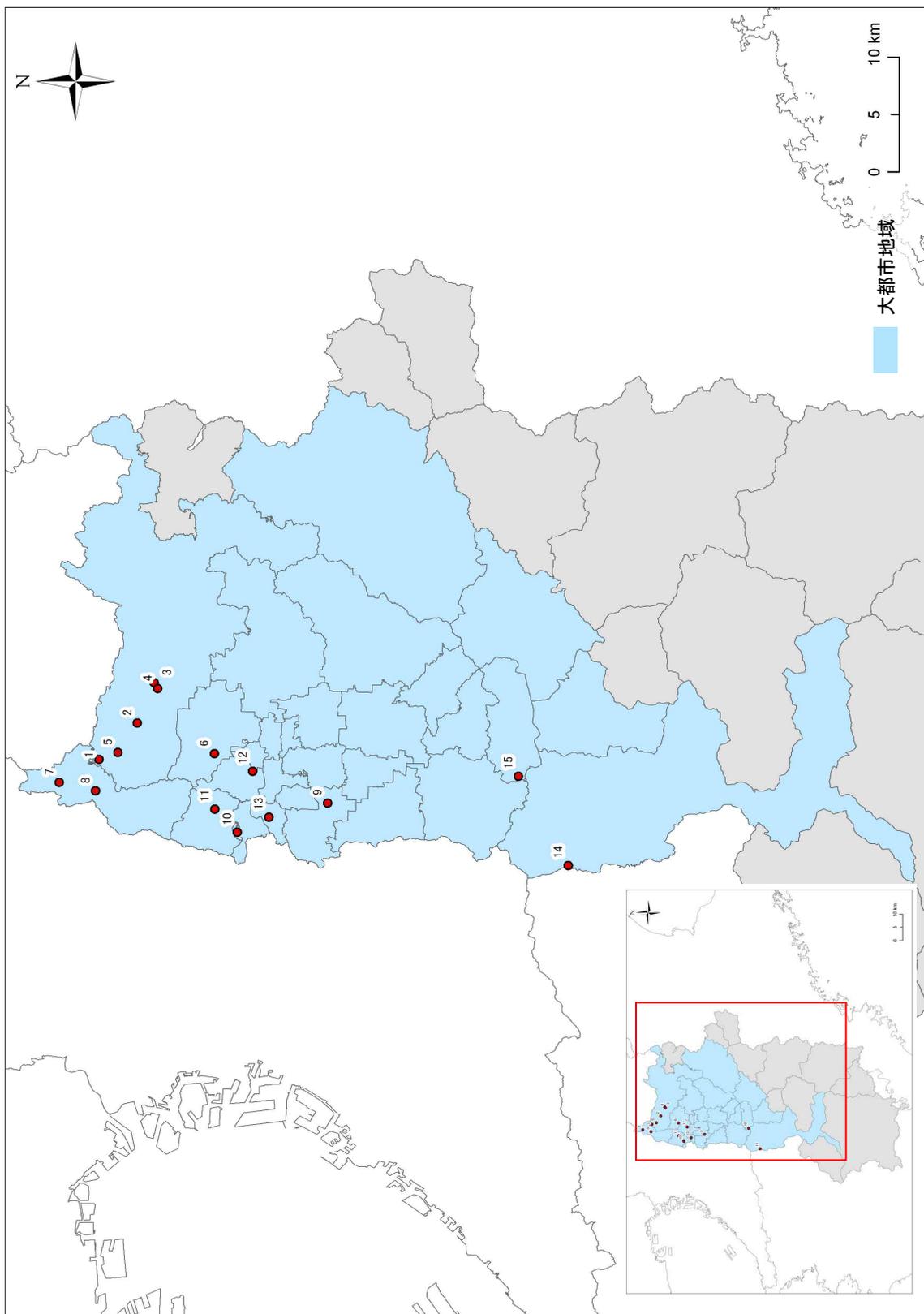
■兵庫県の重点供給地域



## ■兵庫県の重点供給地域一覧

重点供給地域名	概ねの面積(ha)	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1 青木地区	0.2	75 西二見地区	27
2 高丸団地	11	76 西脇地区	24
3 東舞子団地	4	77 坂元・野口地区	22
4 大池団地	9	78 養田地区	6
5 六甲周辺地区	20	79 新野辺西部地区	9
6 長田南部地区	260	80 加古川駅北地区	24.6
7 垂水駅前地区	2	81 ユー・アイ・タウン	25
8 六甲アイランド	138	82 菊徳地区	7
9 東灘山手地区	84	83 国安地区	26
10 浜山地区	30	84 南山地区	72
11 灘西部地区	159	85 天神地区	48
12 宮本・吾妻地区	99		
13 東垂水地区	99		
14 西出・東出・東川崎地区	23		
15 尻池北部地区	25		
16 新開地地区	30		
17 長田東部地区	18		
18 御菅地区	30		
19 真野地区	24		
20 北神戸第1地区	221		
21 藤原地区	280		
22 北神戸第2地区	173		
23 道場八多地区	52		
24 多井畑西地区	50		
25 白水地区	33		
26 西神住宅第2団地	415		
27 六甲(住市総)地区	276		
28 兵庫山麓周辺地域	282		
29 東部新都心地区	168		
30 松本地区	9		
31 森南地区	17		
32 三宮東地区	1		
33 中山手地区	3		
34 小東台地区	7		
35 学園南地区	108		
36 明石舞子団地地区	197		
37 戸ノ内町地区	34		
38 JR尼崎駅北地区	77		
39 阪急塚口駅北地区	3		
40 西武庫地区	13		
41 杭瀬北地区	46		
42 築地地区	14		
43 名塩ニュータウン	243		
44 甲東瓦木地区	91		
45 西宮北口駅周辺地区	48		
46 浜甲子園地区	31		
47 南芦屋浜地区	125		
48 芦屋中央地区	13		
49 芦屋西部地区	21		
50 昆陽南地区	20		
51 鴻池地区	43		
52 中央・宮ノ前・西台・伊丹地区	53		
53 宝塚山手台	190		
54 仁川団地	10		
55 南口湯本地区	8		
56 中筋JR北地区	8		
57 (仮称)NISステラヒルズ川西	92		
58 阪急川西能勢口駅周辺地区	45		
59 中央北	28		
60 神戸三田国際公園都市フラワータウン	337		
61 神戸三田国際公園都市ウッドタウン	598		
62 神戸三田国際公園都市カルチャータウン	150		
63 阪急日生ニュータウン2次地域	88		
64 飾磨拠点地区	26		
65 広域駅西第一地区	7		
66 大津・勝原地区	27		
67 垣内津市場地区	28		
68 阿保地区	91		
69 英賀保駅周辺地区	50		
70 大塩・的形臨海部地域	188		
71 大久保駅前地区	35.3		
72 鳥羽地区	44		
73 弁財天地区	37		
74 鳥羽新田地区	19		

■ 奈良県の重点供給地域



■奈良県の重点供給地域一覧

	重点供給地域名	概ねの面積(ha)
1	(仮称)登美ヶ丘第11次住宅地	90
2	近鉄西大寺駅南地区	30
3	JR奈良駅周辺地区	20
4	JR奈良駅南地区	15
5	鶴舞・学園前団地	21
6	小泉団地	5
7	学研高山第2工区	288
8	東白庭地区	7
9	五位堂駅前北第2地区	18
10	勢野地区	45
11	平群駅西地区	13
12	新家地区	5
13	(仮称)王寺元町	24
14	南大和田園都市牧野A地区	93
15	花吉野ガーデンヒルズ	72

### 3-2 今後の土地利用動向の把握

○現状の土地利用状況に対し、「2」で算出した宅地需要量を踏まえた場合の土地利用状況の変化について都道府県別に定量的な把握を行う。

#### (1) 住宅地の拡大関連データ

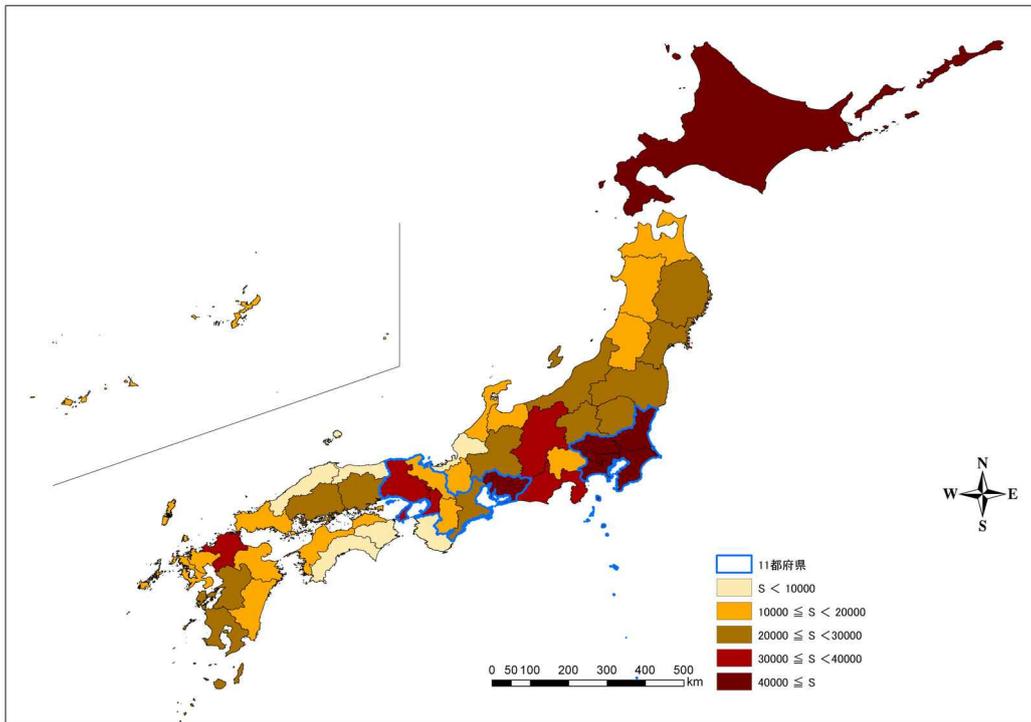
##### 1) 住宅用地全体の面積の推移

○平成20年度の固定資産の価格等の概要調書の住宅地面積に、「2」で算出した「新たに必要となる住宅地面積」の平成23年度当初～平成27年度末、平成28年度当初～平成32年度末、平成33年度当初～平成37年度末の3期間の累計値を加算して、「住宅用地全体の面積の推移」として次に示す。

#### ■住宅用地全体の面積の推移 (ha)

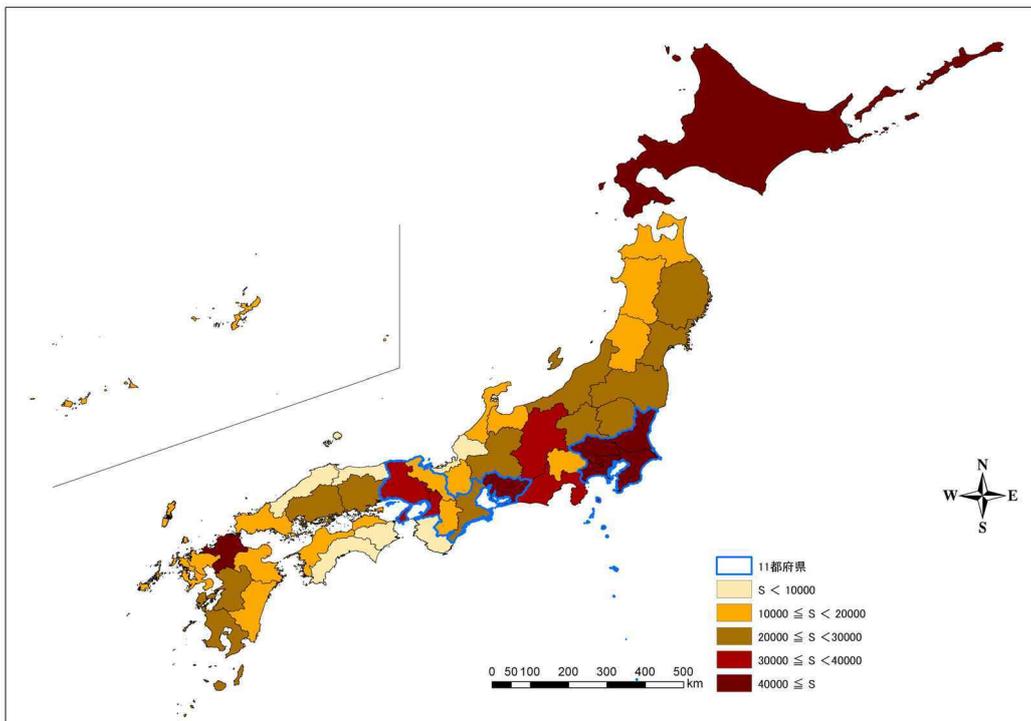
年度	住宅用地(固定資産税の概要調書)				新たに必要となる住宅地面積			住宅用地全体の面積の推移(推計値)		
	実績値		推計値		平成23年度当初 ～平成27年度末	平成28年度当初 ～平成32年度末	平成33年度当初 ～平成37年度末	平成27年度	平成32年度	平成37年度
北海道	51,340	52,607	53,806	54,412	214	185	166	54,626	54,811	54,978
青森県	17,797	18,572	18,992	19,342	108	97	90	19,450	19,547	19,637
岩手県	20,129	20,901	21,653	21,917	85	76	69	22,002	22,078	22,147
宮城県	24,607	25,742	27,077	27,482	178	126	116	27,660	27,786	27,902
秋田県	15,808	16,418	16,822	17,032	60	52	47	17,091	17,143	17,191
山形県	15,261	15,786	16,120	16,248	53	46	42	16,300	16,346	16,388
福島県	24,707	25,786	26,789	27,241	119	104	94	27,360	27,465	27,559
茨城県	40,586	42,456	44,322	45,057	383	186	171	45,441	45,626	45,797
栃木県	25,525	26,764	28,089	28,594	382	213	102	28,976	29,189	29,292
群馬県	24,060	25,283	26,391	26,910	194	131	120	27,104	27,235	27,355
埼玉県	43,348	44,980	47,110	47,851	859	368	83	48,710	49,078	49,160
千葉県	43,062	45,203	47,516	48,400	747	351	123	49,147	49,498	49,621
東京都	38,515	39,808	41,260	42,045	1,037	615	307	43,081	43,696	44,003
神奈川県	37,620	39,317	40,884	41,692	1,036	647	293	42,728	43,375	43,668
新潟県	25,249	26,177	26,969	27,424	96	85	78	27,520	27,605	27,683
富山県	13,189	13,767	14,243	14,476	73	50	45	14,549	14,599	14,644
石川県	10,377	10,882	11,296	11,514	55	49	45	11,570	11,619	11,665
福井県	8,214	8,726	9,103	9,244	88	39	36	9,332	9,371	9,407
山梨県	9,950	10,689	11,242	11,556	164	134	126	11,721	11,855	11,981
長野県	26,800	28,455	29,838	30,471	276	251	234	30,748	30,999	31,233
岐阜県	19,199	20,396	21,731	22,233	211	100	92	22,444	22,544	22,637
静岡県	29,784	31,301	32,868	33,531	423	176	126	33,954	34,130	34,256
愛知県	45,716	48,036	50,470	51,493	1,251	926	552	52,745	53,671	54,222
三重県	18,074	19,170	20,150	20,603	177	82	75	20,780	20,862	20,937
滋賀県	11,385	12,097	12,797	13,156	254	215	158	13,410	13,625	13,783
京都府	13,524	14,076	14,584	14,833	69	59	55	14,902	14,961	15,016
大阪府	28,763	29,928	31,037	31,584	275	137	126	31,859	31,996	32,123
兵庫県	30,846	32,256	33,696	34,324	351	144	134	34,675	34,819	34,952
奈良県	9,757	10,241	10,675	10,899	62	56	52	10,960	11,017	11,069
和歌山県	8,083	8,510	8,930	9,106	79	73	69	9,185	9,258	9,327
鳥取県	6,270	6,622	6,872	7,035	32	29	26	7,068	7,096	7,122
島根県	8,454	8,865	9,208	9,372	39	35	31	9,411	9,446	9,477
岡山県	19,289	20,156	21,047	21,464	137	94	87	21,601	21,695	21,781
広島県	20,790	21,636	22,648	23,059	121	110	102	23,180	23,290	23,392
山口県	15,936	16,505	16,995	17,225	74	65	59	17,299	17,365	17,424
徳島県	7,802	8,176	8,570	8,748	50	46	42	8,798	8,844	8,886
香川県	10,526	10,984	11,405	12,845	54	48	44	12,899	12,947	12,991
愛媛県	13,421	13,853	14,282	14,452	77	69	64	14,529	14,599	14,663
高知県	6,169	6,526	6,803	6,936	43	38	36	6,978	7,017	7,052
福岡県	36,485	37,837	39,194	39,761	214	105	94	39,975	40,080	40,175
佐賀県	9,034	9,440	9,990	10,179	48	27	25	10,227	10,255	10,280
長崎県	12,958	13,393	13,860	14,009	63	55	49	14,072	14,126	14,175
熊本県	20,255	21,102	21,949	22,276	83	73	66	22,359	22,432	22,498
大分県	12,618	13,224	13,709	13,969	62	55	49	14,031	14,086	14,135
宮崎県	15,031	15,504	15,942	16,162	61	53	49	16,224	16,277	16,326
鹿児島県	23,169	24,275	25,237	25,605	128	113	103	25,733	25,846	25,948
沖縄県	8,794	9,190	9,580	9,737	342	253	186	10,079	10,332	10,518
合計	978,275	1,021,617	1,063,751	1,083,504	10,990	7,042	4,940	1,094,493	1,101,535	1,106,474

①住宅用地全体の面積の推移：平成 27 年度



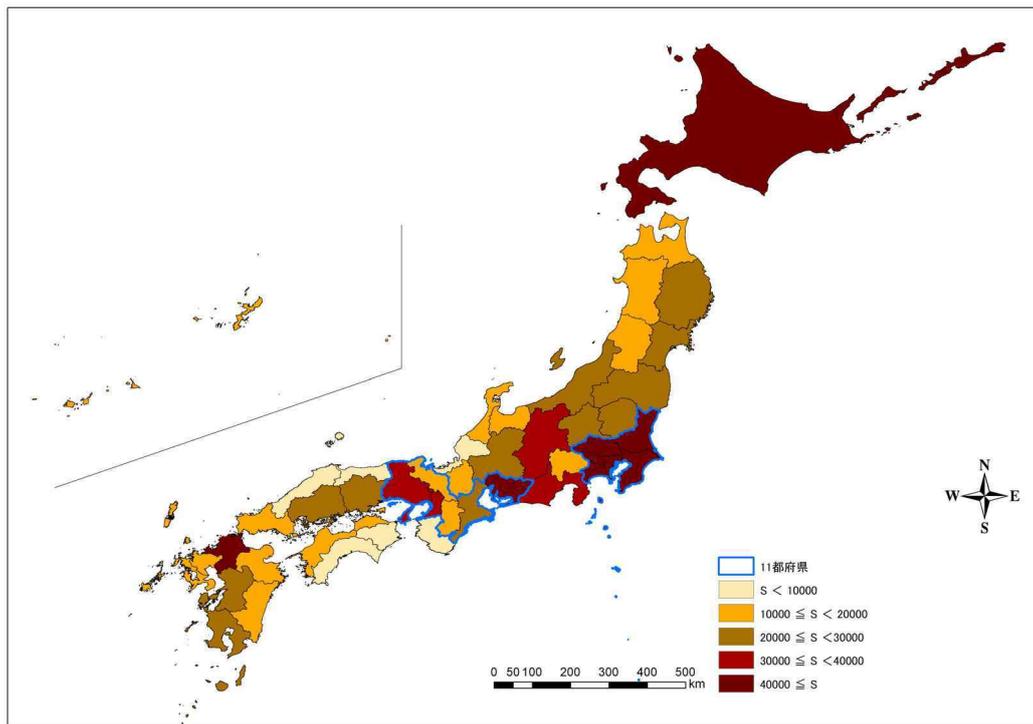
※ S = 住宅用地全体の面積 (ha)

②住宅用地全体の面積の推移：平成 32 年度



※ S = 住宅用地全体の面積 (ha)

③住宅用地全体の面積の推移：平成 37 年度



※ S = 住宅用地全体の面積 (ha)

## 2) 可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移

- 「地域別統計データベース（総務省）」により把握した平成20年度の可住地面積が将来にわたり一定と仮定し、1) で把握した住宅用地面積を用いて次の式により算定する。

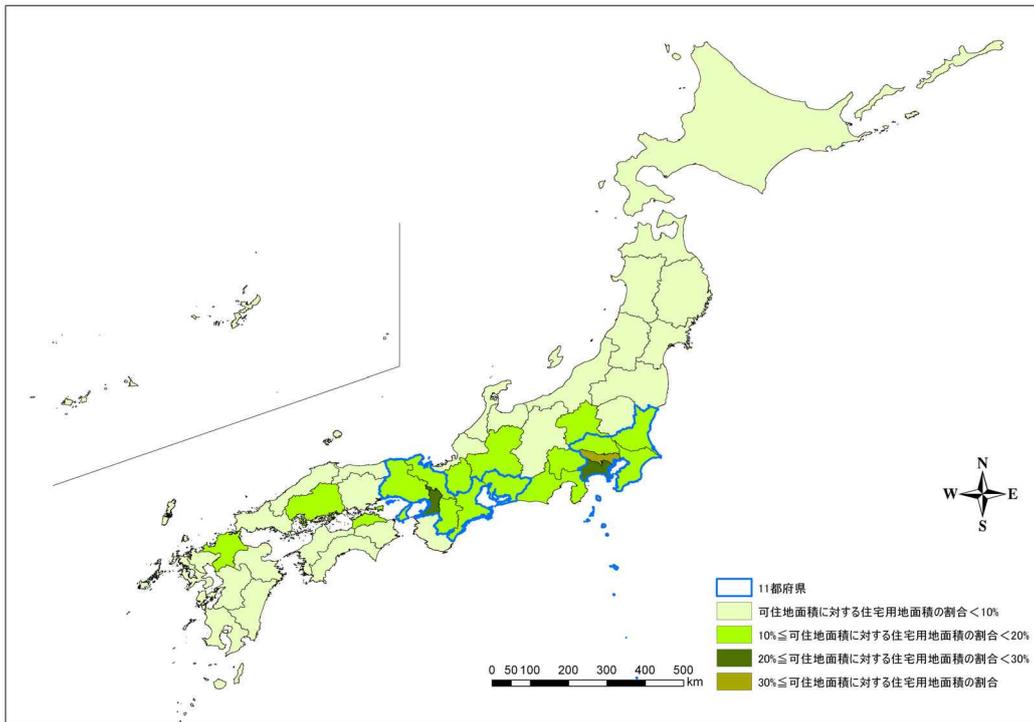
$$[\text{可住地面積に対する住宅用地面積の割合}] = \frac{[\text{各年度の住宅用地全体の面積}]}{[\text{平成20年度の可住地面積}]}$$

※可住地面積とは、総面積（湖沼を含む各都道府県の面積）から林野面積（森林面積と森林以外の草生地面積の合計）と主要湖沼面積を差し引いた面積である。なお、主要湖沼は面積1k㎡以上の湖沼で、かつ、人造湖以外の湖沼であり埋立て、干拓等によって陸地化した区域を差し引いたものである。

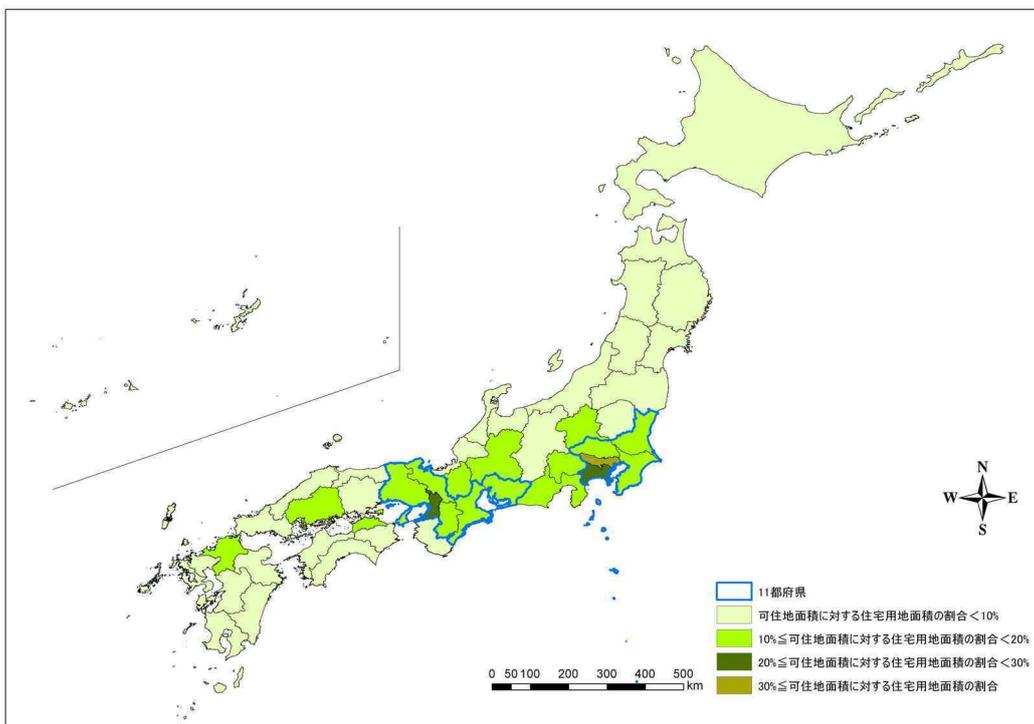
### ■可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移

年度	実績値			推計値			
	平成10年度	平成15年度	平成20年度	平成22年度	平成27年度	平成32年度	平成37年度
北海道	2.4%	2.4%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%
青森県	5.6%	5.8%	5.9%	6.0%	6.1%	6.1%	6.1%
岩手県	5.5%	5.6%	5.8%	5.9%	5.9%	6.0%	6.0%
宮城県	8.0%	8.2%	8.6%	8.8%	8.8%	8.9%	8.9%
秋田県	5.0%	5.2%	5.3%	5.4%	5.4%	5.4%	5.4%
山形県	5.3%	5.5%	5.7%	5.7%	5.7%	5.7%	5.8%
福島県	6.0%	6.1%	6.4%	6.5%	6.5%	6.5%	6.5%
茨城県	10.4%	10.7%	11.1%	11.3%	11.4%	11.5%	11.5%
栃木県	8.8%	9.1%	9.5%	9.7%	9.8%	9.9%	9.9%
群馬県	10.7%	11.0%	11.5%	11.7%	11.8%	11.9%	11.9%
埼玉県	17.1%	17.5%	18.4%	18.7%	19.0%	19.1%	19.2%
千葉県	12.5%	13.0%	13.6%	13.9%	14.1%	14.2%	14.2%
東京都	27.9%	28.5%	29.6%	30.1%	30.9%	31.3%	31.5%
神奈川県	26.2%	26.9%	28.0%	28.6%	29.3%	29.7%	29.9%
新潟県	5.5%	5.8%	6.0%	6.1%	6.1%	6.2%	6.2%
富山県	7.1%	7.4%	7.7%	7.8%	7.9%	7.9%	7.9%
石川県	7.5%	7.9%	8.2%	8.3%	8.4%	8.4%	8.4%
福井県	7.8%	8.2%	8.5%	8.7%	8.7%	8.8%	8.8%
山梨県	10.6%	11.2%	11.8%	12.2%	12.3%	12.5%	12.6%
長野県	8.2%	8.5%	9.0%	9.2%	9.2%	9.3%	9.4%
岐阜県	9.2%	9.5%	10.1%	10.3%	10.4%	10.5%	10.5%
静岡県	11.0%	11.5%	12.0%	12.3%	12.4%	12.5%	12.5%
愛知県	15.7%	16.3%	17.1%	17.4%	17.8%	18.1%	18.3%
三重県	9.1%	9.5%	10.0%	10.2%	10.3%	10.3%	10.4%
滋賀県	8.8%	9.4%	9.9%	10.2%	10.4%	10.6%	10.7%
京都府	12.0%	12.2%	12.6%	12.8%	12.9%	13.0%	13.0%
大阪府	22.1%	22.8%	23.6%	24.0%	24.2%	24.3%	24.4%
兵庫県	11.5%	11.7%	12.2%	12.4%	12.6%	12.6%	12.7%
奈良県	11.7%	12.0%	12.6%	12.8%	12.9%	13.0%	13.0%
和歌山県	7.4%	7.8%	8.1%	8.3%	8.4%	8.4%	8.5%
鳥取県	7.1%	7.3%	7.5%	7.7%	7.7%	7.8%	7.8%
島根県	6.5%	7.1%	7.3%	7.5%	7.5%	7.5%	7.5%
岡山県	8.8%	9.1%	9.5%	9.7%	9.8%	9.8%	9.8%
広島県	9.4%	9.6%	10.0%	10.2%	10.3%	10.3%	10.4%
山口県	9.4%	9.4%	9.7%	9.8%	9.9%	9.9%	10.0%
徳島県	7.8%	8.0%	8.4%	8.6%	8.6%	8.7%	8.7%
香川県	10.7%	11.1%	11.5%	13.0%	13.0%	13.1%	13.1%
愛媛県	8.1%	8.3%	8.5%	8.6%	8.7%	8.7%	8.8%
高知県	5.3%	5.6%	5.8%	5.9%	6.0%	6.0%	6.0%
福岡県	13.4%	13.8%	14.3%	14.5%	14.6%	14.6%	14.6%
佐賀県	6.7%	7.0%	7.5%	7.6%	7.6%	7.7%	7.7%
長崎県	7.9%	8.3%	8.6%	8.6%	8.7%	8.7%	8.8%
熊本県	7.6%	7.7%	8.0%	8.1%	8.1%	8.2%	8.2%
大分県	7.1%	7.5%	7.7%	7.9%	7.9%	8.0%	8.0%
宮崎県	8.2%	8.4%	8.7%	8.8%	8.8%	8.9%	8.9%
鹿児島県	7.0%	7.5%	7.8%	7.9%	7.9%	8.0%	8.0%
沖縄県	7.9%	7.9%	8.2%	8.4%	8.7%	8.9%	9.0%
合計	9.7%	10.0%	10.4%	10.7%	10.8%	10.8%	10.9%

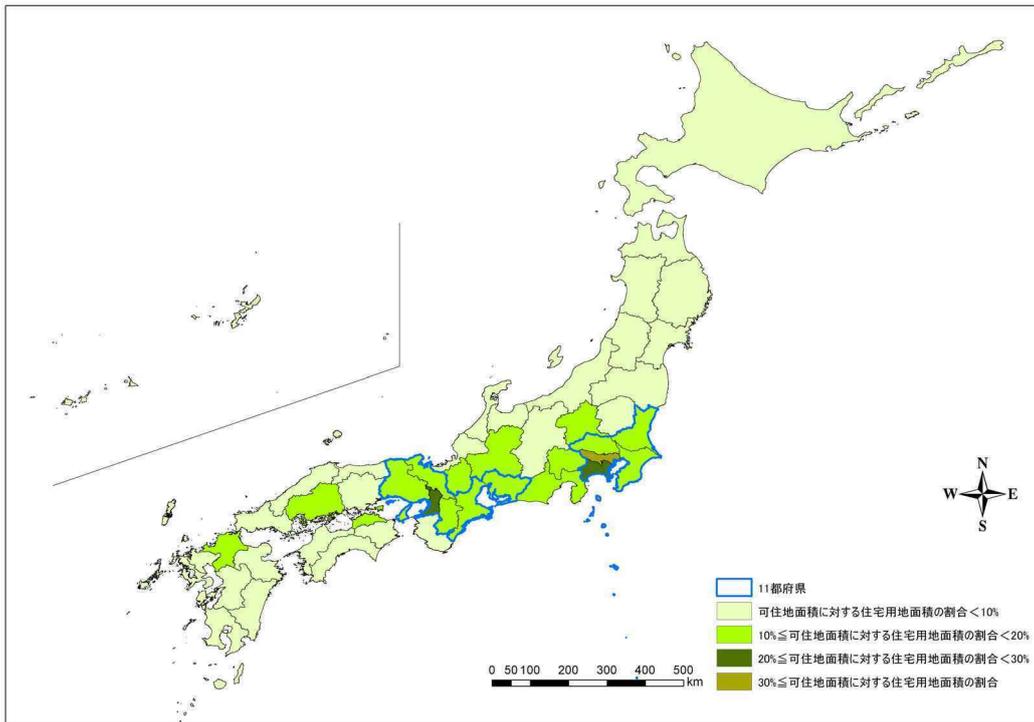
①可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移：平成 22 年度



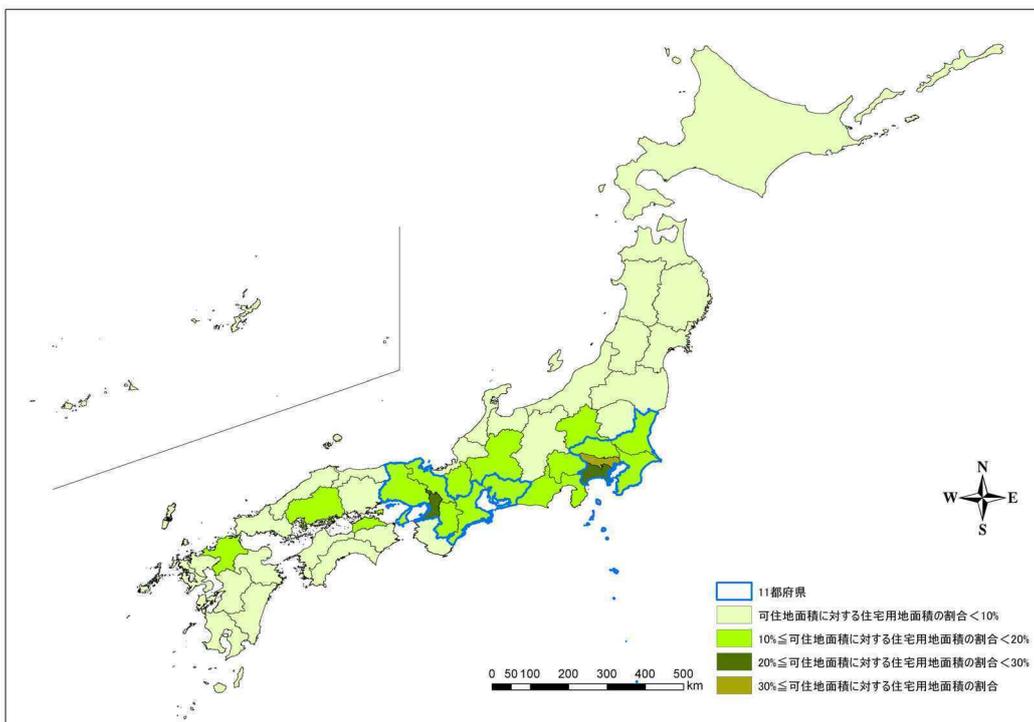
②可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移：平成 27 年度



③可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移：平成 32 年度



④可住地面積に対する住宅用地面積の割合の推移：平成 37 年度



### 3) 一人当り住宅地面積の推移

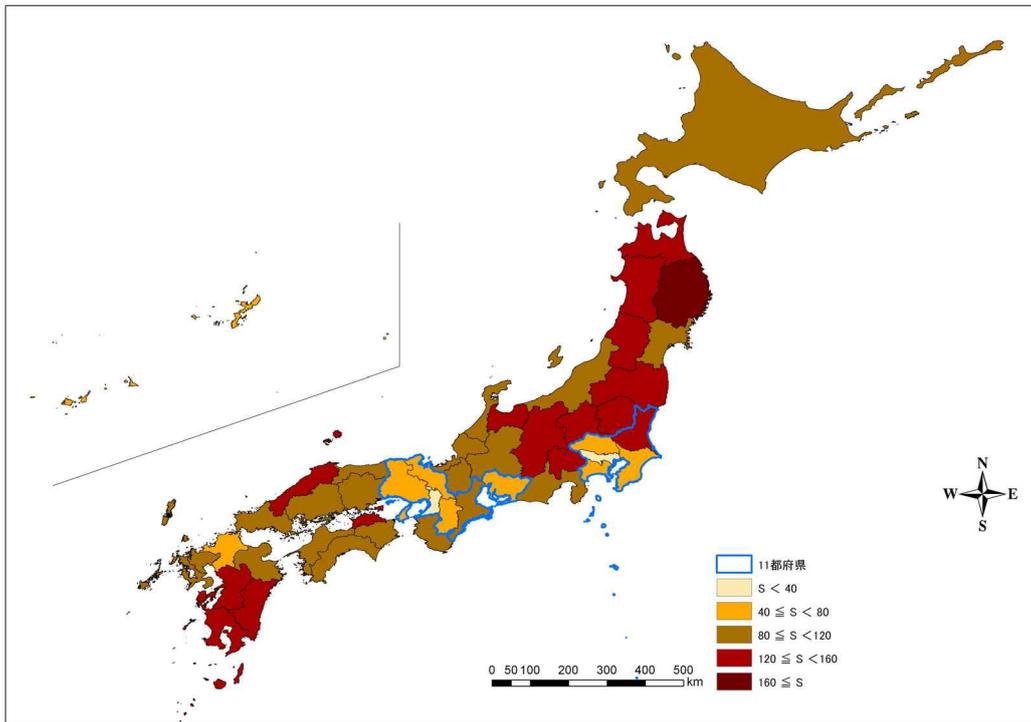
○国勢調査及び国立社会保障・人口問題研究所の推計値から把握する人口と、1) で把握した住宅用地全体の面積を用いて次の式により算定する。

$$[一人当り住宅地面積] = [各年度の住宅用地全体の面積] \div [各年度の人口]$$

#### ■一人当り住宅地面積の推移 (ha)

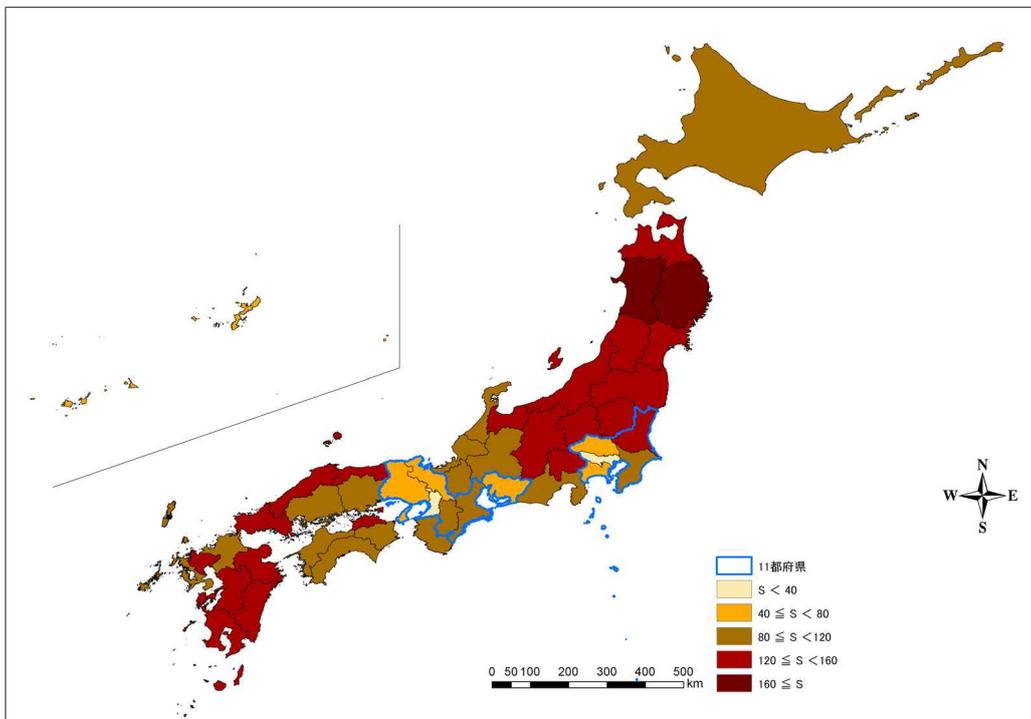
年度	実績値		推計値			
	平成12年度	平成17年度	平成22年度	平成27年度	平成32年度	平成37年度
北海道	91	94	99	102	106	111
青森県	123	131	140	146	154	164
岩手県	144	153	163	170	179	189
宮城県	106	111	118	121	125	129
秋田県	135	145	156	165	176	189
山形県	124	131	138	144	151	159
福島県	119	126	134	138	144	151
茨城県	139	145	154	158	164	170
栃木県	130	135	143	147	151	156
群馬県	121	127	134	138	143	148
埼玉県	63	65	68	69	71	73
千葉県	74	76	79	81	82	84
東京都	32	32	33	33	33	34
神奈川県	45	46	47	47	48	49
新潟県	104	109	116	120	126	132
富山県	120	126	133	138	143	150
石川県	90	94	100	103	106	111
福井県	103	108	115	118	123	128
山梨県	116	124	133	137	143	149
長野県	124	132	141	147	153	161
岐阜県	93	99	107	110	114	118
静岡県	81	84	89	91	94	98
愛知県	66	68	70	71	73	75
三重県	100	105	111	114	117	121
滋賀県	87	90	94	95	97	99
京都府	52	54	56	58	59	61
大阪府	33	35	36	37	38	40
兵庫県	57	59	62	63	65	67
奈良県	69	73	78	81	85	89
和歌山県	77	84	92	97	103	110
鳥取県	105	111	118	122	126	132
島根県	114	121	131	137	144	152
岡山県	101	105	111	113	116	120
広島県	73	77	81	83	86	90
山口県	106	112	119	125	131	139
徳島県	97	103	111	116	121	128
香川県	105	110	130	134	140	146
愛媛県	91	95	101	105	110	116
高知県	78	83	90	94	99	105
福岡県	74	76	79	80	82	84
佐賀県	105	111	120	123	128	133
長崎県	87	92	98	102	107	113
熊本県	111	117	123	127	131	136
大分県	105	111	118	122	126	132
宮崎県	130	136	143	148	154	162
鹿児島県	133	141	150	155	162	170
沖縄県	68	69	70	71	72	73
積上げ値	96	101	107	111	115	120

①一人当り住宅地面積の推移：平成 22 年度



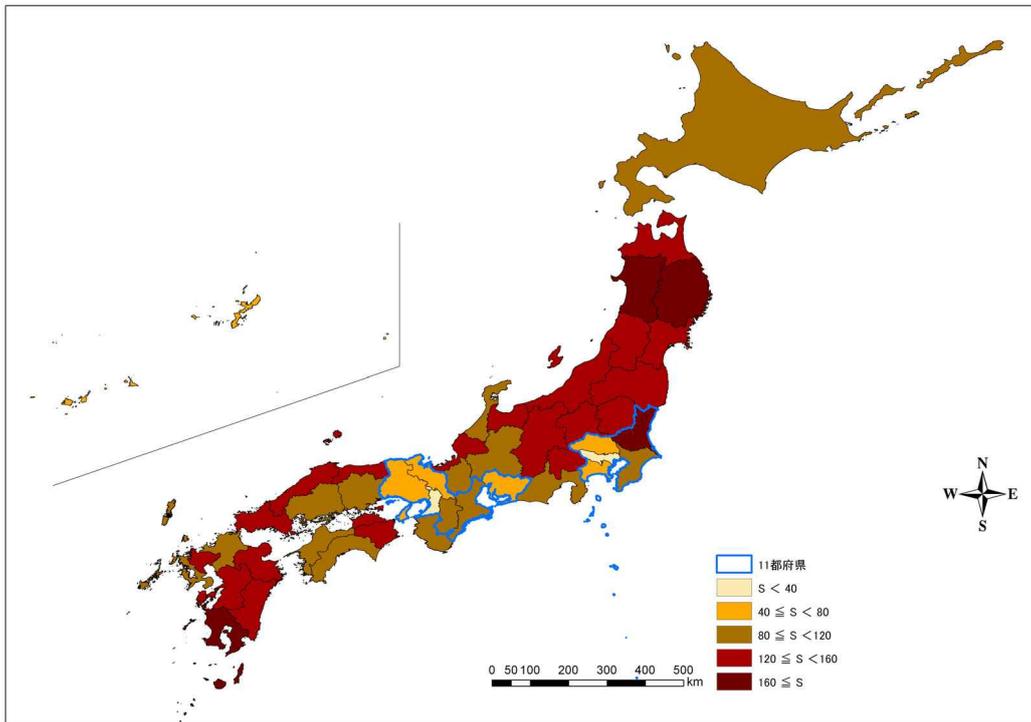
※S = 一人当り住宅地面積 (ha)

②一人当り住宅地面積の推移：平成 27 年度



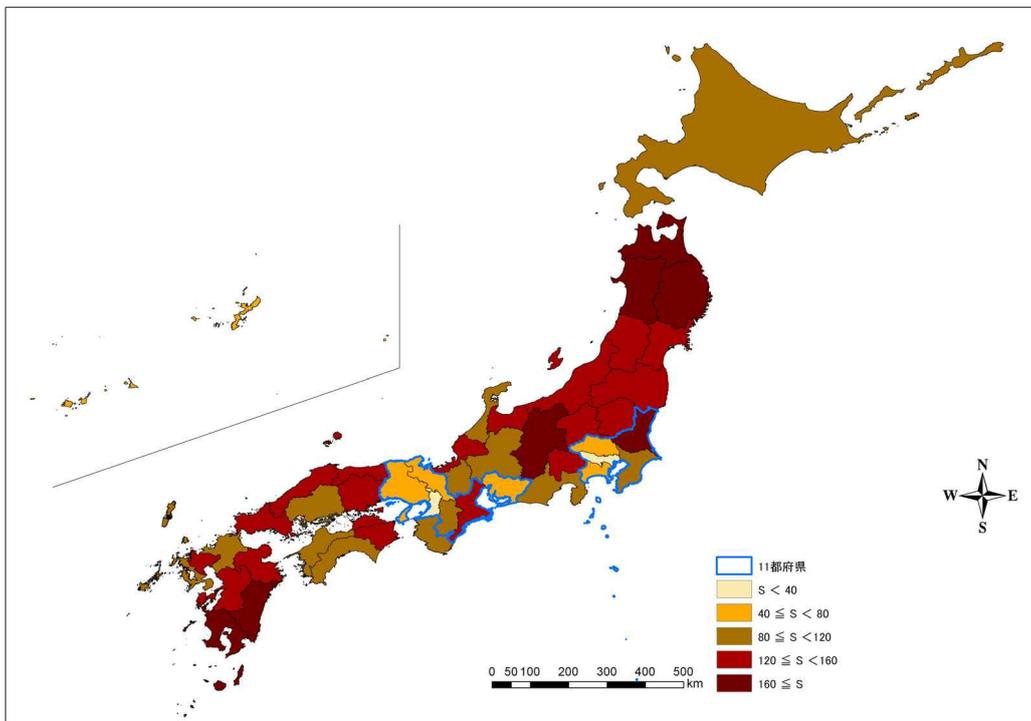
※S = 一人当り住宅地面積 (ha)

③一人当り住宅地面積の推移：平成 32 年度



※S = 一人当り住宅地面積 (ha)

④一人当り住宅地面積の推移：平成 37 年度



※S = 一人当り住宅地面積 (ha)

#### 4) 世帯当り住宅地面積の推移

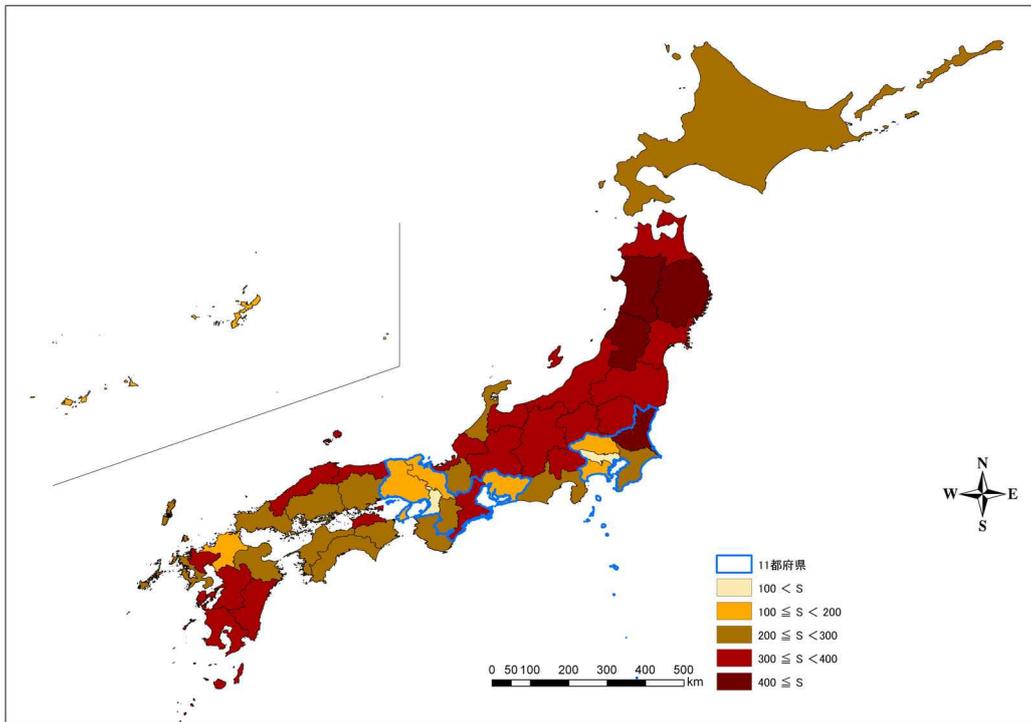
○国勢調査及び国立社会保障・人口問題研究所の推計値から把握する世帯数と、1) で把握した住宅用地面積を用いて次の式により算定する。

$$[\text{世帯当り住宅地面積}] = [\text{各年度の住宅用地全体の面積}] \div [\text{各年度の世帯数}]$$

#### ■世帯当り住宅地面積の推移 (ha)

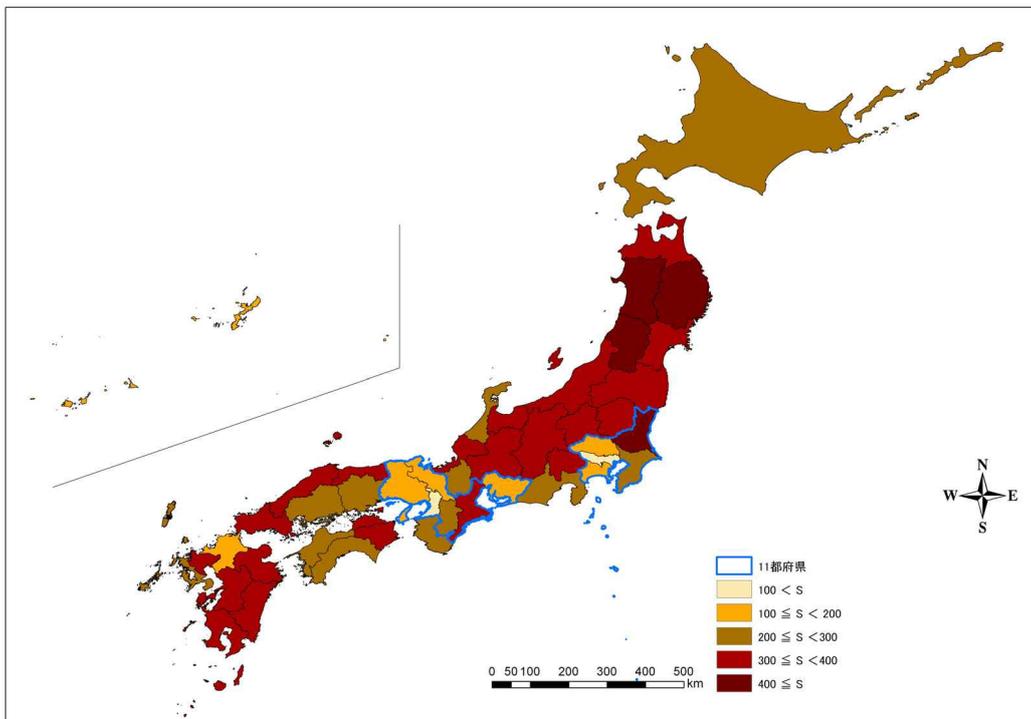
年度	実績値		推計値			
	平成12年度	平成17年度	平成22年度	平成27年度	平成32年度	平成37年度
北海道	227	224	229	234	240	249
青森県	359	369	380	388	400	416
岩手県	431	441	455	462	473	489
宮城県	302	306	315	317	321	327
秋田県	414	424	439	451	469	491
山形県	412	413	416	418	424	434
福島県	368	371	380	383	388	397
茨城県	421	419	428	429	432	440
栃木県	392	387	393	392	393	396
群馬県	356	355	365	367	371	378
埼玉県	178	174	175	174	175	176
千葉県	203	200	202	202	203	204
東京都	72	71	69	69	69	69
神奈川県	115	113	112	112	113	113
新潟県	324	327	333	335	340	349
富山県	378	377	384	386	390	397
石川県	260	261	270	272	275	280
福井県	329	331	339	340	342	346
山梨県	334	342	356	360	367	376
長野県	364	372	389	395	403	414
岐阜県	291	295	308	310	312	317
静岡県	238	237	242	243	245	248
愛知県	185	180	181	181	182	182
三重県	292	290	300	301	304	308
滋賀県	266	259	265	264	263	263
京都府	135	134	138	139	141	144
大阪府	85	85	86	87	88	91
兵庫県	154	154	158	159	160	163
奈良県	205	208	216	220	225	233
和歌山県	217	226	241	249	260	274
鳥取県	321	324	332	334	339	345
島根県	337	347	362	369	381	395
岡山県	285	283	292	294	297	302
広島県	193	195	202	204	208	213
山口県	278	284	296	306	318	333
徳島県	277	282	294	300	308	319
香川県	295	297	341	347	355	365
愛媛県	240	241	250	256	264	275
高知県	198	205	216	222	231	241
福岡県	194	193	197	197	199	202
佐賀県	331	336	350	351	354	359
長崎県	243	247	255	260	268	278
熊本県	319	324	332	334	340	348
大分県	285	289	300	306	313	323
宮崎県	348	349	360	367	377	390
鹿児島県	333	342	357	367	380	397
沖縄県	204	192	187	185	183	182
積上げ値	276	278	287	290	295	303

①世帯当り住宅地面積の推移：平成 22 年度



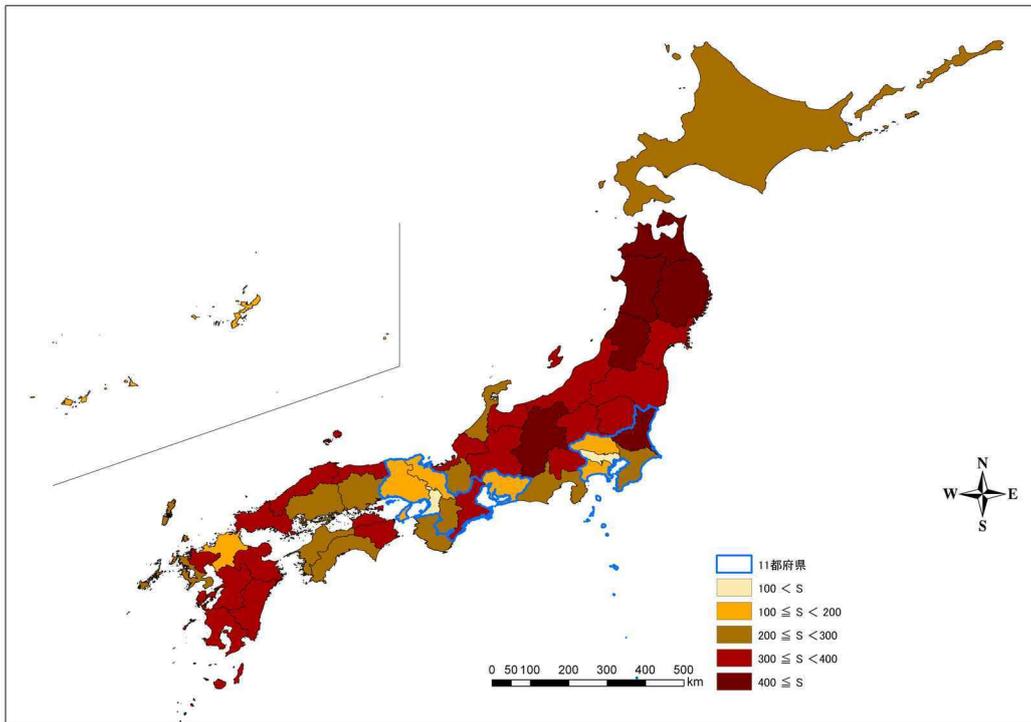
※S = 世帯当り住宅地面積 (ha)

②世帯当り住宅地面積の推移：平成 27 年度



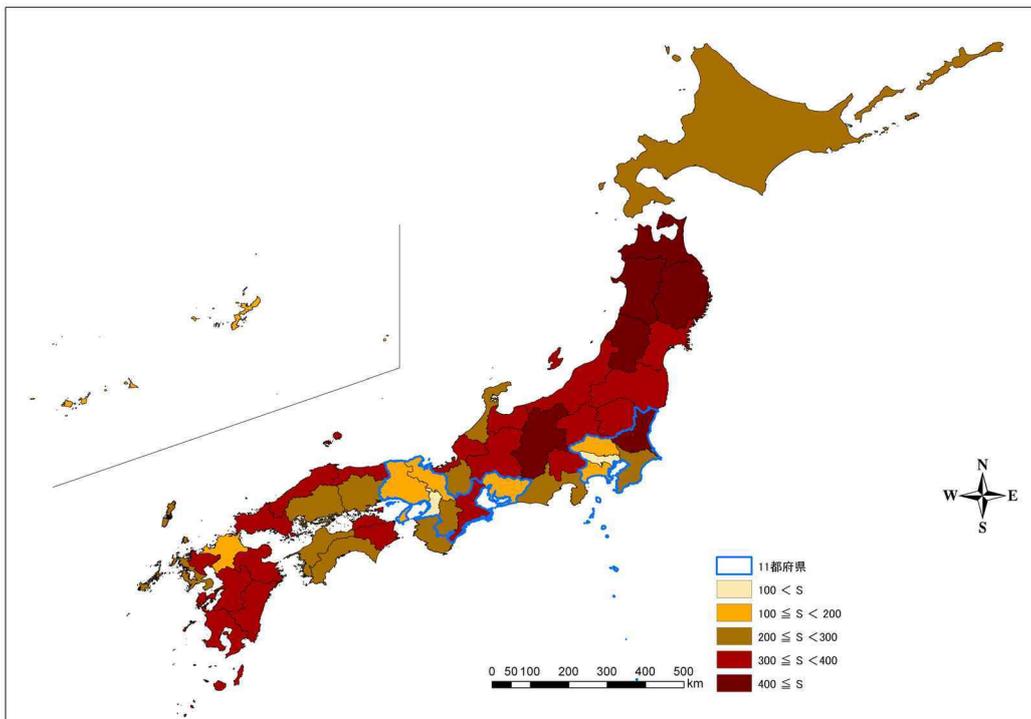
※S = 世帯当り住宅地面積 (ha)

③世帯当り住宅地面積の推移：平成 32 年度



※S = 世帯当り住宅地面積 (ha)

④世帯当り住宅地面積の推移：平成 37 年度



※S = 世帯当り住宅地面積 (ha)

(2) 利用されない住宅関連データ

1) 世帯の減少数を住宅地面積に換算

○世帯の減少数に伴う、利用されなくなる住宅地面積を次の式により算定する。

[世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積]

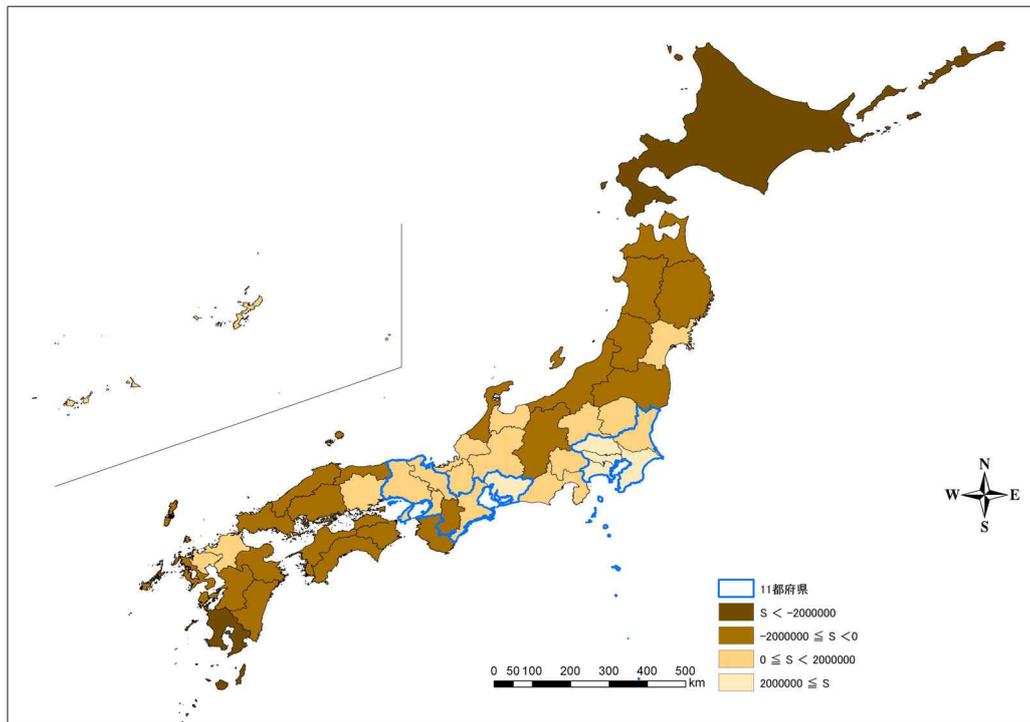
$$= [\text{主世帯の増減数}] \times [\text{戸建て・共同建て率}] \times [\text{戸当り敷地面積}]$$

■世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 (ha)

年度	世帯の増減数の住宅地面積換算											
	持家戸建て			持家共同建て			借家戸建て			借家共同建て		
	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年
北海道	-2,778,335.8	-4,766,375.3	-6,274,606.0	-82,903.2	-133,959.6	-167,251.6	-223,801.6	-400,358.6	-543,724.9	-884,723.8	-1,575,602.5	-2,139,747.7
青森県	-1,209,313.0	-2,021,767.6	-2,642,822.2	-8,129.2	-13,762.7	-18,045.7	-235,928.4	-426,436.8	-593,305.2	-98,643.8	-159,711.1	-202,866.1
岩手県	-776,317.8	-1,583,568.1	-2,157,091.3	-7,571.3	-15,801.2	-21,813.8	-123,958.1	-270,358.8	-387,566.9	-70,156.6	-136,593.2	-178,305.2
宮城県	270,014.4	-769,047.9	-1,680,450.5	9,238.4	-25,695.6	-65,042.6	30,845.9	-90,265.9	-200,773.1	29,494.5	-80,977.9	-171,517.9
秋田県	-1,565,883.5	-2,238,715.5	-2,584,539.4	-21,067.4	-33,655.0	-42,468.8	-179,281.4	-261,501.4	-304,648.7	-125,416.5	-177,160.5	-202,251.3
山形県	-159,620.1	-853,410.1	-1,442,479.3	-1,332.1	-6,766.9	-10,866.4	-13,218.1	-73,165.8	-126,655.3	-11,238.0	-56,011.8	-88,865.9
福島県	-65,000.1	-1,103,113.8	-2,033,262.6	-491.5	-7,974.2	-14,037.4	-6,758.3	-115,454.4	-211,508.2	-5,072.5	-81,391.1	-142,391.9
茨城県	1,275,210.7	-411,800.8	-2,227,801.0	25,548.3	-8,749.8	-49,605.4	111,389.6	-37,130.6	-205,170.3	130,535.9	-41,239.0	-218,904.1
栃木県	1,805,597.0	705,116.8	-289,559.3	12,047.5	4,861.0	-2,049.4	183,996.5	71,260.7	-28,680.2	199,540.9	75,481.3	-30,131.2
群馬県	347,430.1	-662,206.3	-1,624,866.0	1,622.1	-2,325.8	-3,903.0	30,656.0	-59,942.5	-149,315.3	34,701.5	-63,976.3	-152,452.7
埼玉県	5,356,958.9	1,963,274.2	-1,305,949.9	292,977.1	103,633.7	-66,891.9	368,511.5	144,333.9	-101,192.1	749,935.8	273,074.1	-180,654.4
千葉県	4,098,174.0	1,505,280.6	-1,076,196.5	268,297.4	92,357.3	-62,341.8	235,170.2	90,074.7	-66,508.9	524,916.9	189,207.3	-133,007.7
東京都	4,996,359.8	2,891,052.8	1,211,385.9	1,047,534.3	558,100.1	216,116.7	496,447.8	285,323.4	118,467.3	1,318,417.0	695,971.0	267,637.2
神奈川県	5,876,846.3	3,490,622.2	1,252,844.2	950,681.4	561,460.3	200,543.6	252,297.9	145,639.2	51,017.9	1,011,497.0	572,683.5	196,922.8
新潟県	-226,482.5	-1,385,112.4	-2,348,933.2	-3,307.3	-21,018.0	-36,758.2	-19,748.6	-125,594.8	-218,722.3	-22,201.6	-131,539.0	-216,917.0
富山県	129,327.0	-408,855.3	-988,453.9	983.3	-3,010.9	-7,062.4	11,913.3	-39,337.4	-97,908.6	10,143.3	-30,429.0	-70,227.0
石川県	-7,060.6	-262,320.0	-743,227.0	-102.6	-3,720.0	-10,297.9	-813.0	-31,957.4	-94,343.0	-882.2	-31,937.8	-88,443.1
福井県	325,082.5	-25,533.5	-396,242.8	2,626.8	-193.2	-2,828.0	27,472.3	-2,225.8	-35,200.6	31,160.9	-2,349.2	-35,152.2
山梨県	144,261.2	-464,166.2	-1,117,120.9	953.5	-3,132.1	-7,658.7	8,011.4	-25,221.7	-59,072.5	12,371.7	-37,746.6	-86,580.5
長野県	-956,798.0	-2,127,794.2	-3,324,530.0	-17,053.8	-40,044.2	-65,251.6	-75,272.8	-172,419.7	-274,681.2	-65,525.6	-133,826.2	-193,442.3
岐阜県	730,345.8	-83,280.2	-1,049,806.8	5,933.7	-645.5	-7,813.0	60,623.6	-7,026.2	-89,062.2	73,998.7	-8,022.5	-96,696.4
静岡県	1,845,303.6	261,252.9	-1,085,166.1	41,470.1	5,882.0	-24,460.7	156,749.3	22,680.9	-95,342.8	293,551.2	41,271.6	-170,425.0
愛知県	7,166,727.9	5,203,507.3	2,826,106.3	396,850.3	273,580.0	141,952.3	595,136.0	439,437.0	240,164.2	1,558,044.2	1,127,585.4	610,699.2
三重県	563,967.1	-126,768.9	-764,561.2	9,349.4	-2,146.8	-13,184.4	55,830.8	-13,138.8	-81,746.7	102,540.2	-23,648.3	-145,773.2
滋賀県	1,475,053.3	1,224,713.6	844,551.3	28,448.9	22,030.3	14,305.3	114,939.1	99,997.3	71,355.1	228,916.6	189,844.3	130,778.3
京都府	22,423.0	-505,371.5	-1,294,027.8	1,176.3	-25,168.4	-61,648.7	922.3	-21,196.1	-55,069.4	3,205.9	-70,068.7	-174,844.7
大阪府	778,271.1	-1,224,896.7	-3,250,714.3	98,030.0	-146,020.7	-368,927.3	27,620.5	-44,751.6	-121,605.9	129,920.4	-190,471.3	-475,744.6
兵庫県	1,289,738.7	-624,157.9	-2,525,373.8	126,251.9	-59,408.5	-234,827.3	122,173.1	-60,769.4	-250,490.5	132,694.6	-58,409.3	-217,602.1
奈良県	-452,030.1	-1,169,184.1	-1,897,602.8	-14,464.3	-34,599.7	-52,566.5	-25,069.6	-65,684.4	-107,546.2	-37,517.2	-90,901.5	-139,543.2
和歌山県	-1,360,995.3	-1,827,825.4	-2,201,166.0	-11,170.0	-14,069.7	-16,009.7	-140,376.8	-200,910.5	-253,994.2	-119,720.0	-153,586.3	-177,795.9
鳥取県	-7,582.2	-192,626.6	-321,914.2	-210.0	-5,917.8	-10,766.9	-1,497.4	-41,030.9	-72,742.4	-1,328.7	-33,937.6	-56,957.4
島根県	-606,348.9	-944,812.3	-1,146,557.4	-13,526.4	-22,601.8	-29,015.6	-65,864.4	-99,264.9	-115,435.8	-81,790.5	-123,111.7	-144,717.7
岡山県	217,319.5	-357,342.5	-1,046,555.3	5,195.2	-8,734.7	-26,029.9	29,561.0	-51,842.1	-159,508.1	29,798.2	-47,100.9	-133,164.1
広島県	-286,492.7	-1,087,966.9	-1,951,262.1	-18,969.4	-71,652.8	-127,938.2	-38,829.4	-154,385.2	-286,404.7	-48,098.3	-176,606.2	-307,780.9
山口県	-1,687,038.4	-2,159,969.0	-2,505,920.1	-53,378.1	-70,836.2	-84,616.2	-247,920.5	-322,945.0	-376,311.4	-299,277.4	-381,601.1	-440,990.5
徳島県	-599,117.3	-873,613.3	-1,136,402.2	-9,171.8	-13,424.2	-17,502.2	-88,206.3	-135,027.2	-181,805.4	-54,017.9	-73,072.6	-88,744.5
香川県	-564,427.1	-860,628.4	-1,145,617.4	-18,811.5	-29,526.5	-40,249.8	-77,713.0	-124,135.1	-170,672.4	-63,172.5	-93,693.5	-121,608.0
愛媛県	-1,302,390.9	-1,826,089.5	-2,302,667.5	-27,131.9	-38,484.1	-48,945.8	-156,544.1	-230,584.1	-301,434.3	-144,665.5	-195,900.3	-239,553.2
高知県	-769,963.6	-1,076,449.5	-1,265,710.6	-28,269.5	-39,723.0	-46,759.3	-99,774.1	-147,329.4	-180,689.8	-119,222.1	-162,419.6	-186,774.3
福岡県	546,109.0	-599,667.1	-1,611,125.8	49,792.7	-56,093.5	-154,130.2	73,554.5	-86,048.7	-242,651.6	140,241.0	-155,114.8	-419,089.5
佐賀県	109,510.6	-180,109.8	-412,723.0	3,621.2	-6,457.1	-15,822.3	15,163.5	-26,262.0	-62,421.1	22,134.0	-38,011.0	-90,351.1
長崎県	-895,803.8	-1,355,163.7	-1,713,942.3	-23,276.4	-32,954.5	-39,114.6	-91,467.9	-142,733.3	-184,060.2	-166,019.7	-248,033.6	-309,890.6
熊本県	-252,832.0	-935,732.5	-1,400,230.3	-6,434.7	-24,086.2	-36,398.9	-32,241.8	-126,498.6	-197,725.1	-51,238.2	-194,408.0	-297,111.9
大分県	-659,674.1	-1,021,071.6	-1,272,389.3	-16,587.5	-24,983.6	-30,417.7	-86,651.3	-131,971.4	-159,892.2	-135,332.9	-214,985.1	-273,894.1
宮崎県	-953,181.0	-1,511,253.7	-1,912,296.3	-21,928.4	-37,366.3	-50,186.6	-136,652.4	-231,671.6	-308,796.5	-130,046.2	-211,524.7	-273,519.1
鹿児島県	-2,370,661.2	-3,083,047.6	-3,367,349.3	-71,102.9	-99,946.8	-116,423.5	-288,849.3	-399,054.8	-457,340.9	-366,744.2	-496,279.1	-560,651.0
沖縄県	1,236,789.0	802,053.4	512,776.9	250,821.8	189,412.2	140,079.4	246,702.5	197,404.6	152,884.2	1,044,610.4	810,996.2	613,427.1
合計	20,093,470.4	-24,663,942.2	-66,191,549.1	3,153,060.4	626,659.4	-1,584,932.5	799,250.2	-3,499,481.0	-7,577,838.7	4,710,312.8	-2,205,284.2	-8,255,616.2

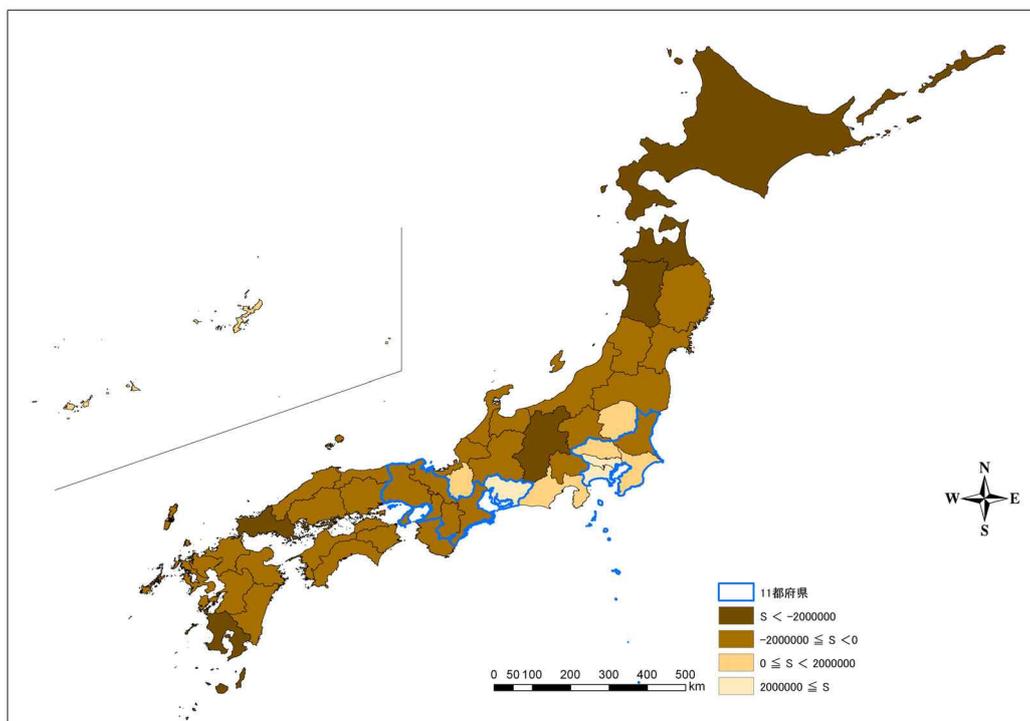
①世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て

i) 平成 27 年度



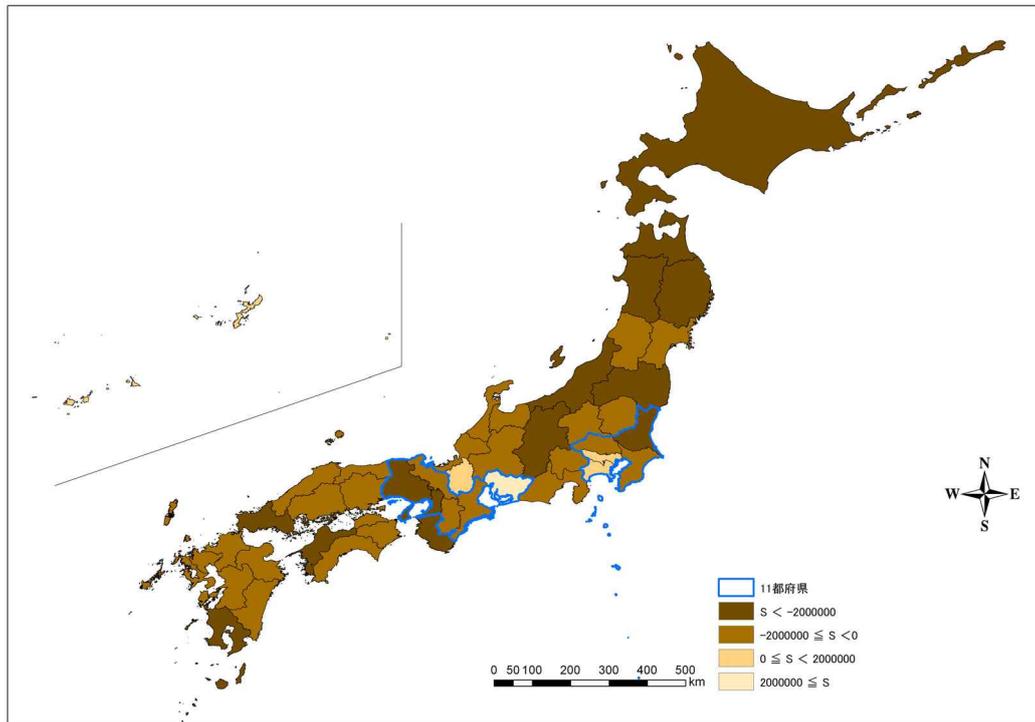
※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

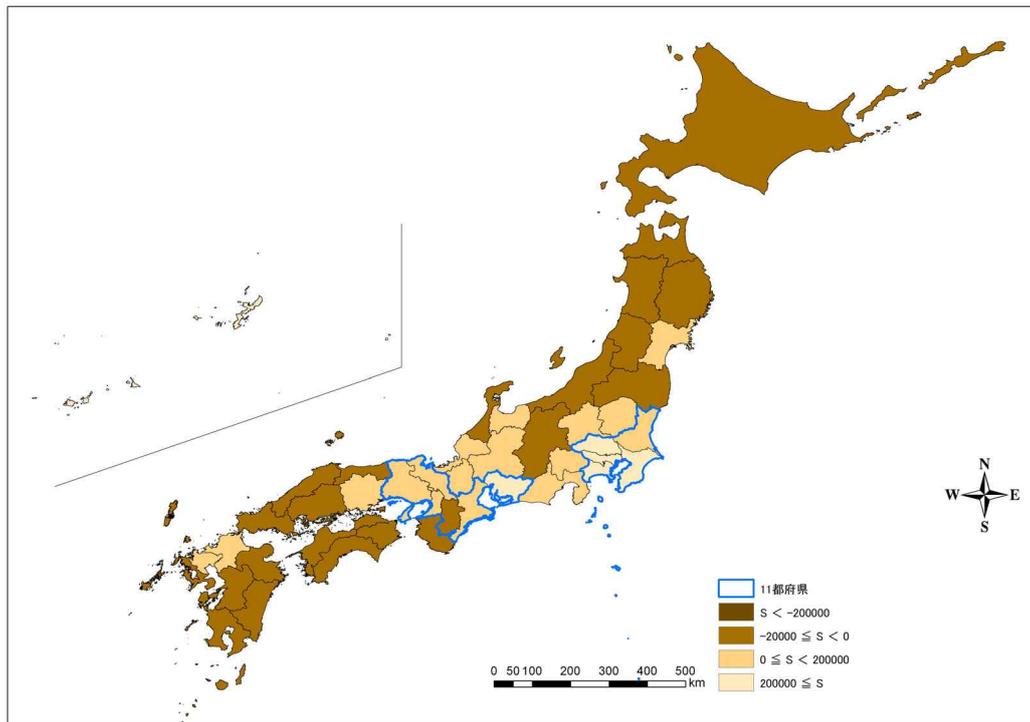
iii) 平成 37 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

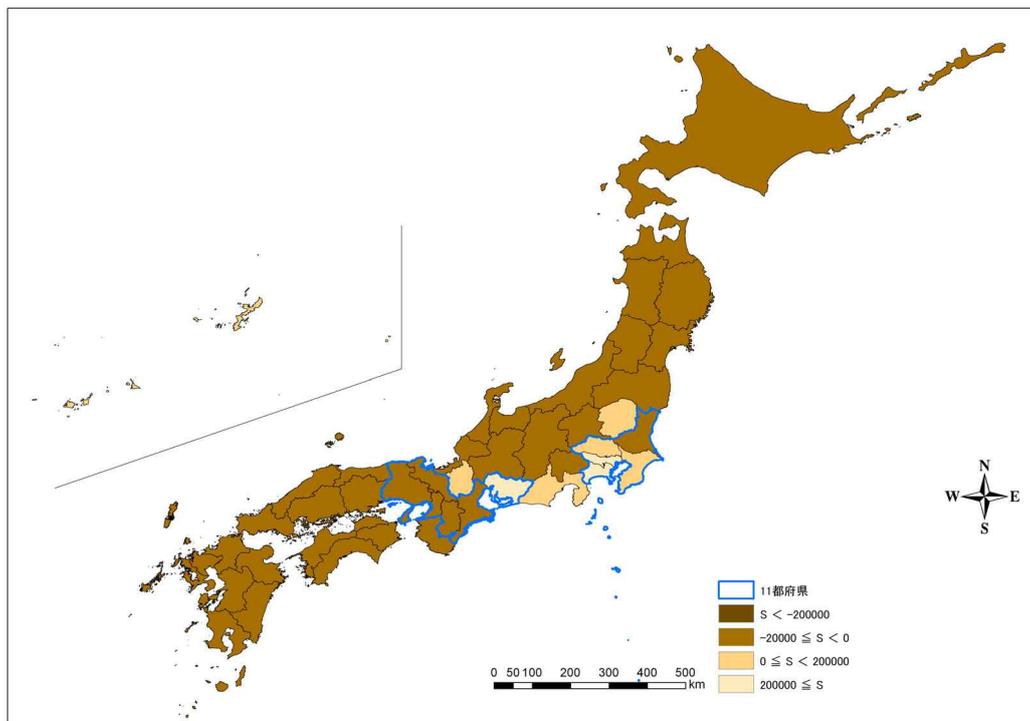
②世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て

i) 平成 27 年度



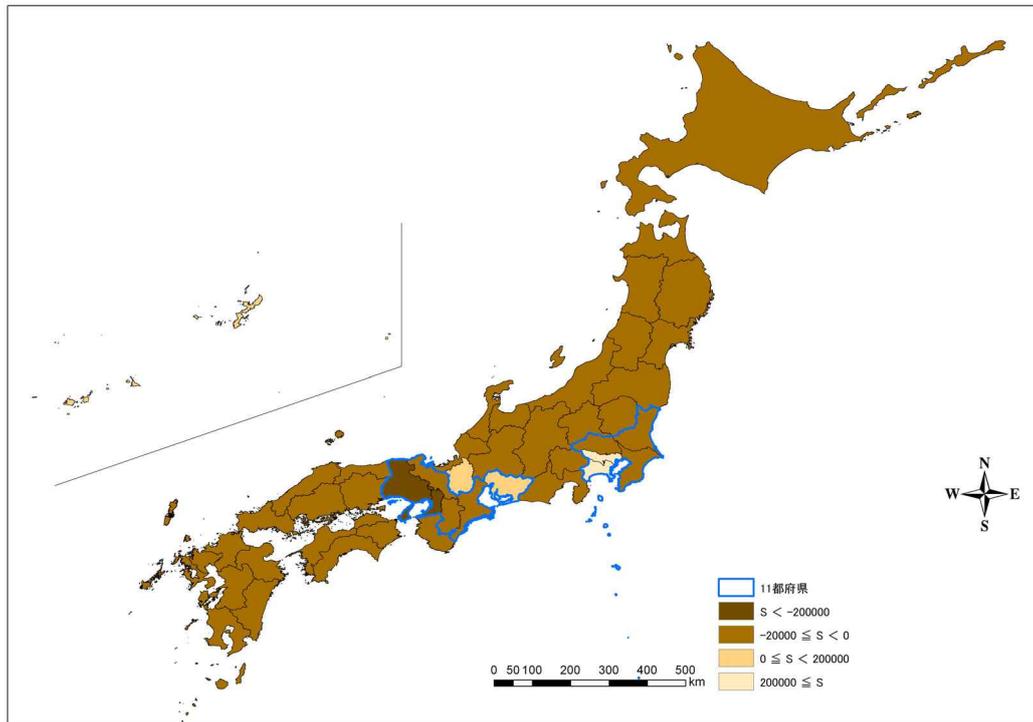
※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

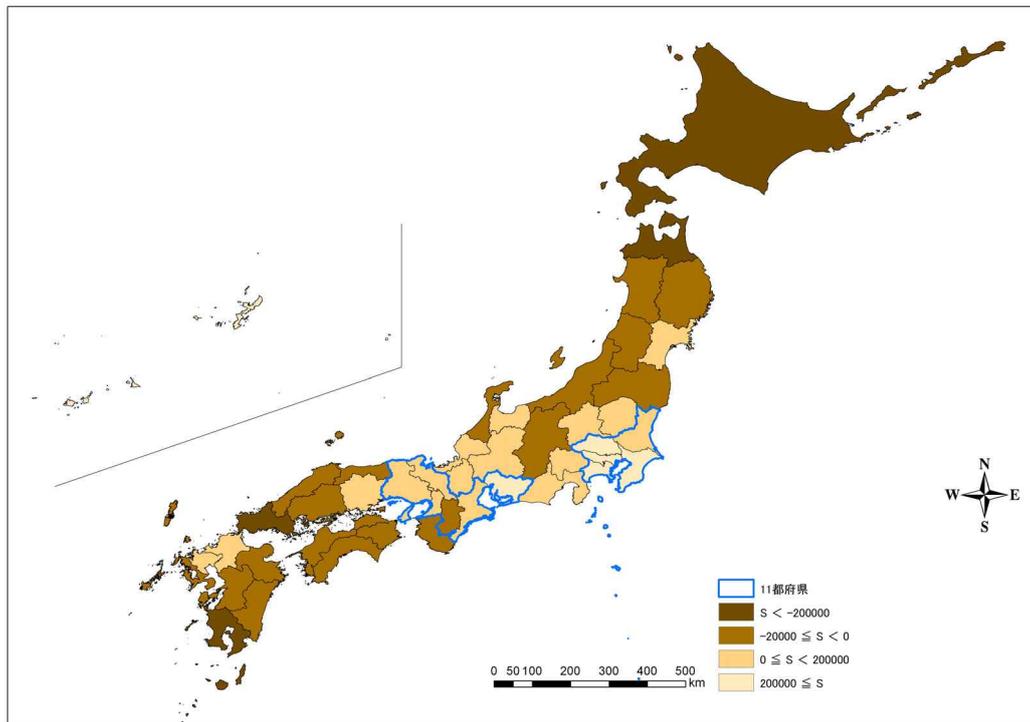
iii) 平成 37 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

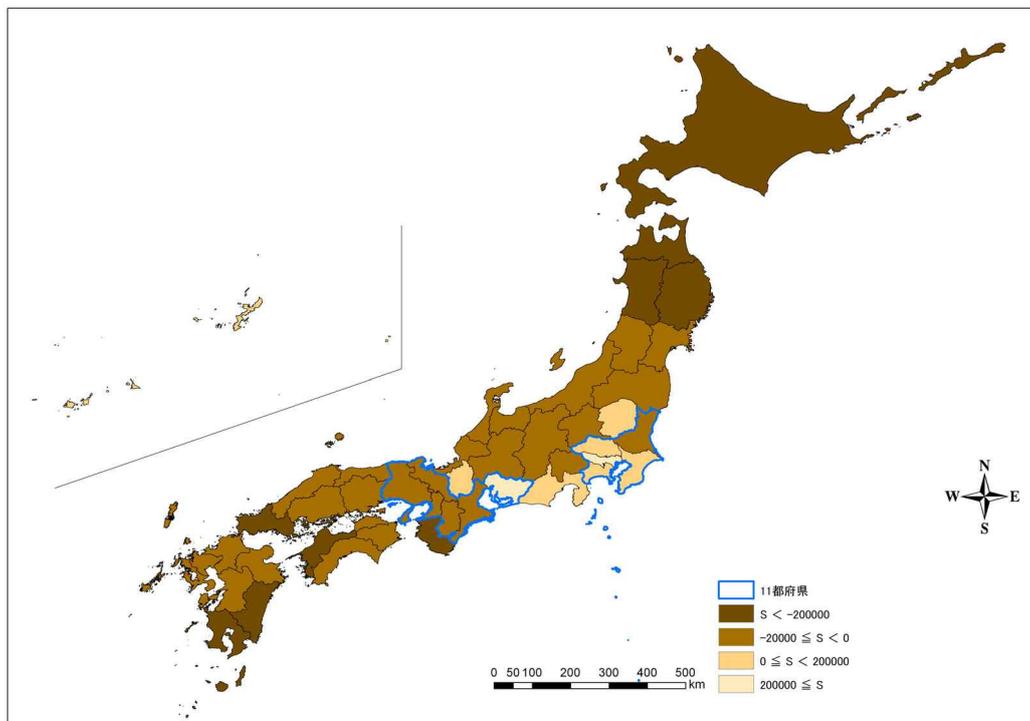
③世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て

i) 平成 27 年度



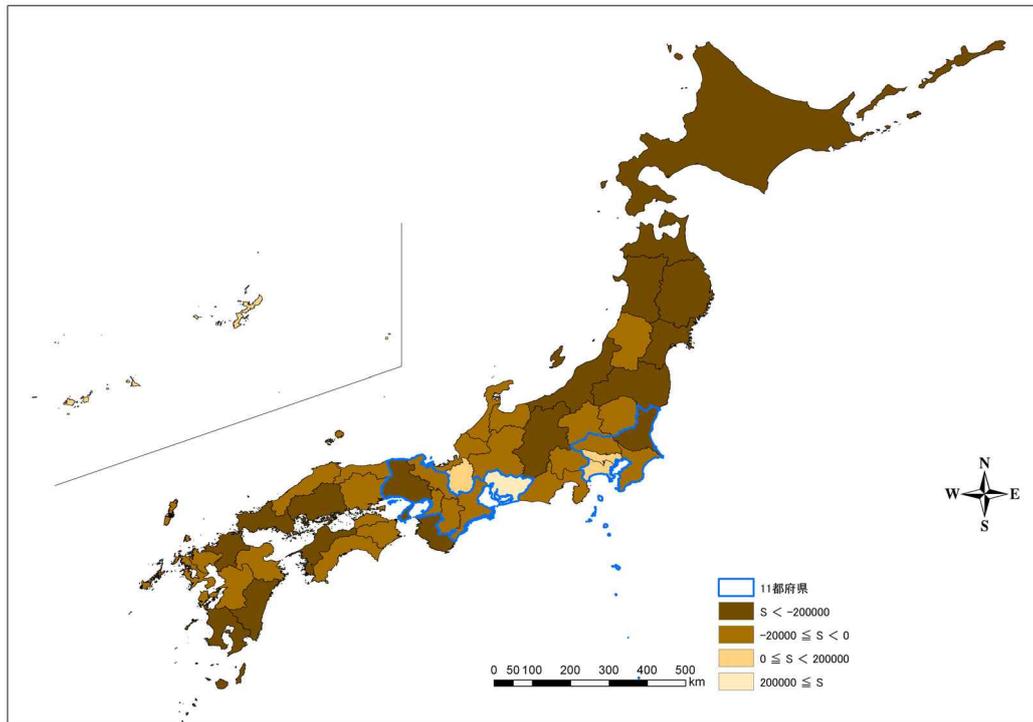
※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

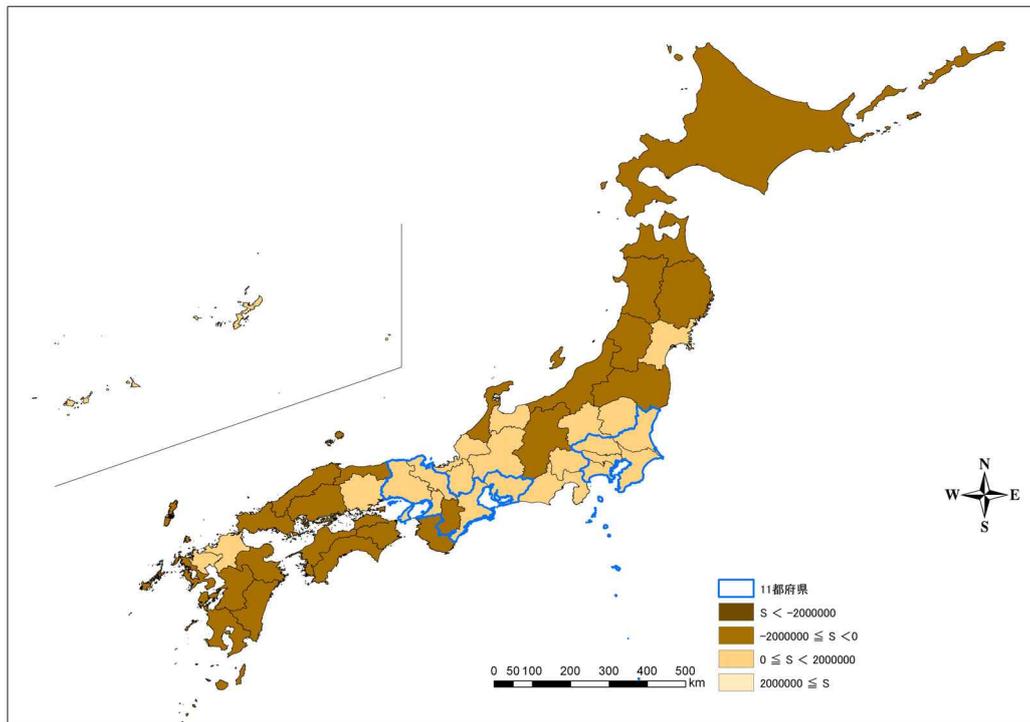
iii) 平成 37 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

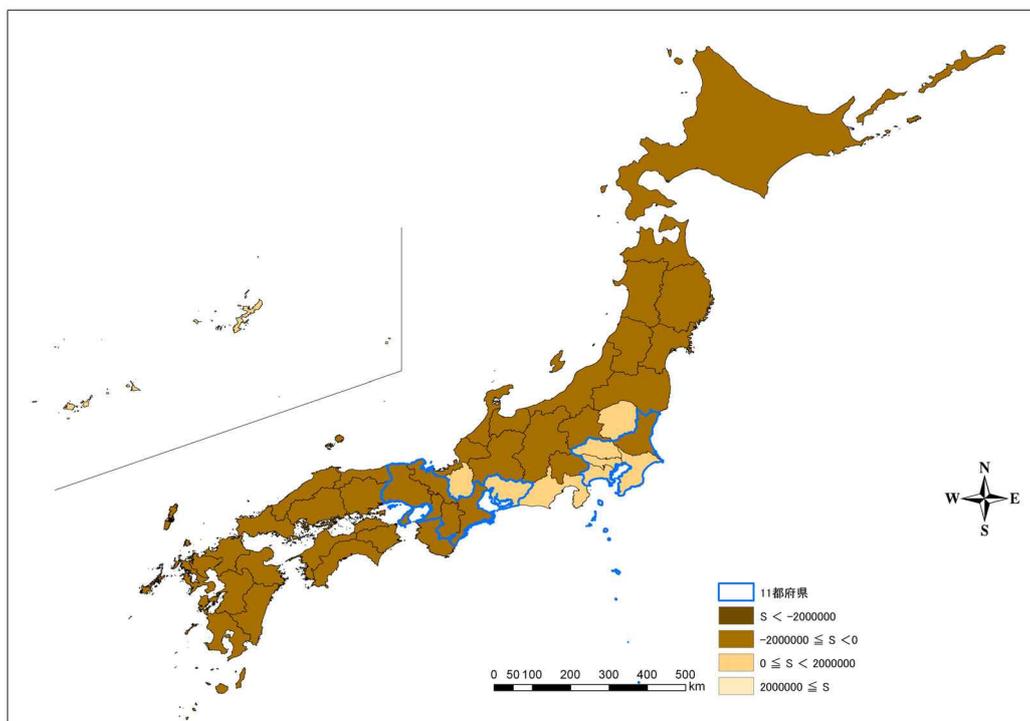
④世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て

i) 平成 27 年度



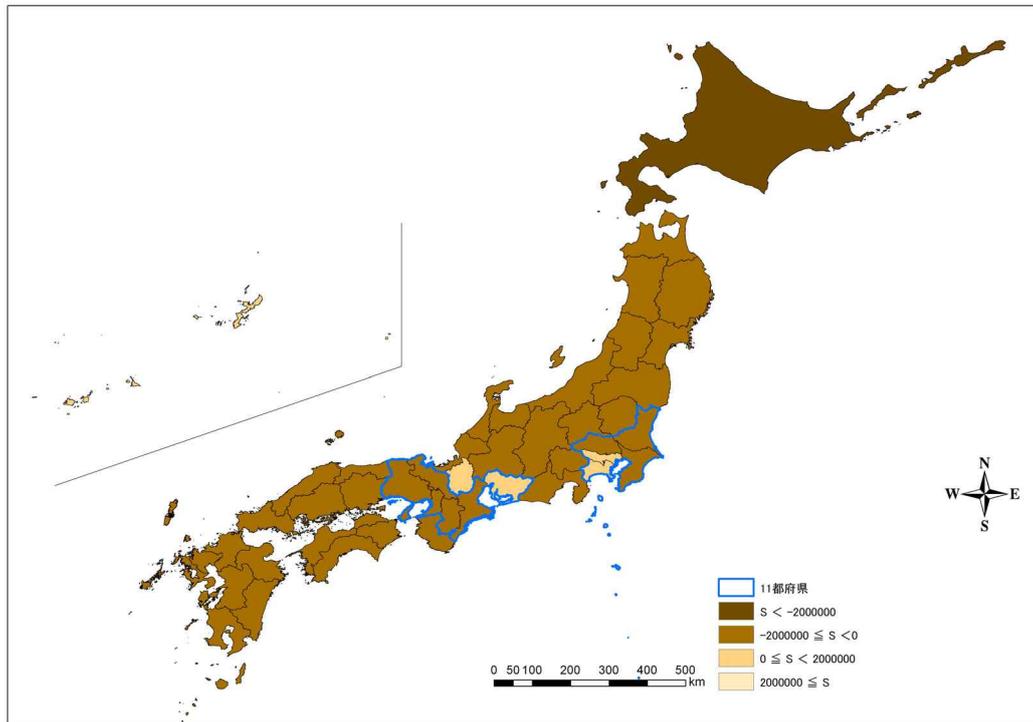
※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)

iii) 平成 37 年度



※ S = 世帯の減少に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)

## 2) 空家増加数を住宅地面積に換算

○空家の増加に伴う、利用されなくなる住宅地面積を次の式により算定する。

[空家の増加に伴う利用されない住宅地面積]

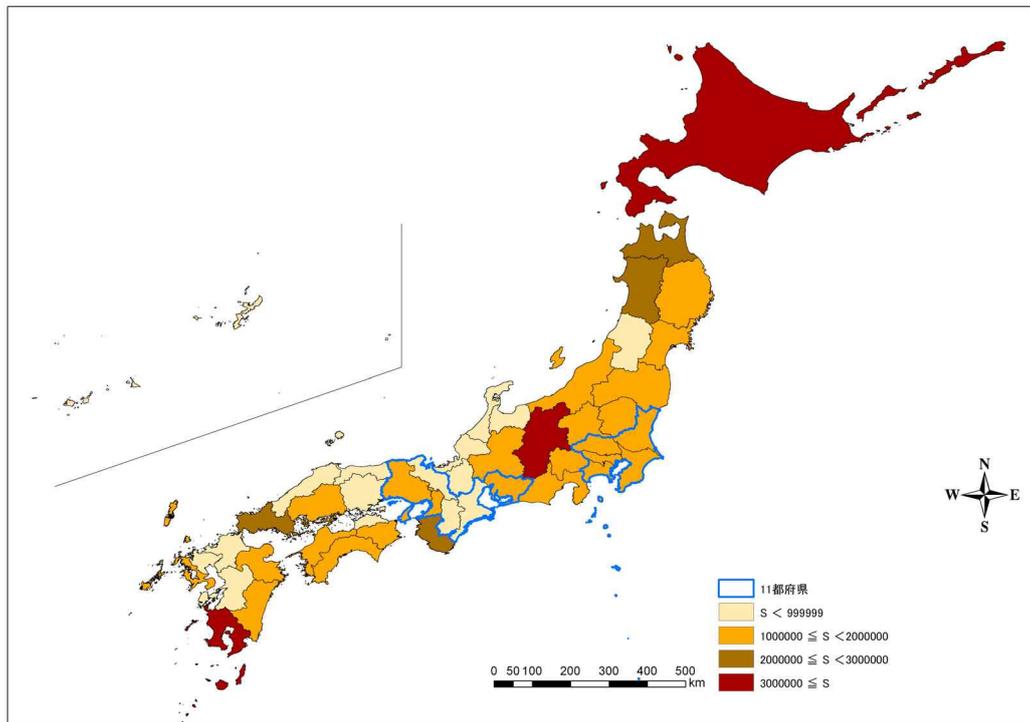
$$= [\text{空家の増減数}] \times [\text{戸建て・共同建て率}] \times [\text{戸当り敷地面積}]$$

### ■空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 (ha)

年度	空家の増減数の住宅地面積換算											
	持家戸建て			持家共同建て			借家戸建て			借家共同建て		
	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年	平成27年	平成32年	平成37年
北海道	4,272,024.4	6,047,552.5	7,419,203.5	127,473.6	169,967.2	197,761.2	344,121.8	507,972.9	642,909.9	1,360,368.9	1,999,116.4	2,530,074.9
青森県	2,056,107.5	2,770,080.7	3,327,454.9	13,821.4	18,856.7	22,720.5	401,132.1	584,273.1	747,003.1	167,716.9	218,824.6	255,419.3
岩手県	1,453,434.0	2,181,409.1	2,702,661.9	14,175.2	21,766.6	27,331.0	232,076.3	372,426.8	485,590.2	131,348.2	188,160.9	223,402.1
宮城県	1,142,516.7	1,769,069.6	2,607,183.4	39,090.8	59,108.5	85,397.4	130,518.8	207,641.9	311,495.2	124,800.4	186,276.4	266,106.3
秋田県	2,061,278.1	2,667,939.6	2,974,556.1	27,732.4	40,107.5	48,877.5	236,000.2	311,638.6	350,621.4	165,094.1	211,127.2	232,771.8
山形県	613,176.1	1,250,896.7	1,807,403.1	5,117.4	9,918.6	13,615.4	50,777.1	107,243.7	158,697.1	43,170.3	82,100.0	111,347.5
福島県	1,068,789.6	1,982,606.2	2,830,438.5	8,081.8	14,332.0	19,541.0	111,126.1	207,504.0	294,433.7	83,405.8	146,282.7	198,219.1
茨城県	1,904,823.0	1,943,485.9	3,638,512.1	38,162.3	41,294.3	81,017.0	166,386.1	175,237.1	335,090.4	194,985.7	194,626.7	357,520.9
栃木県	1,335,314.6	1,049,297.1	1,135,032.2	8,909.7	7,233.8	8,033.5	136,073.1	106,044.4	112,422.5	147,568.9	112,325.1	118,110.1
群馬県	1,283,903.3	1,761,839.7	2,635,239.5	5,994.5	6,188.0	6,330.0	113,287.1	159,480.7	242,162.5	128,236.8	170,212.8	247,250.7
埼玉県	1,412,042.8	941,411.8	1,957,517.8	77,225.9	49,693.5	100,265.7	97,136.1	69,209.7	151,679.1	197,675.9	130,942.1	270,786.9
千葉県	1,826,821.9	1,313,396.7	2,062,614.3	119,597.6	80,584.2	119,482.9	104,830.6	78,592.5	127,469.5	233,989.5	165,088.4	254,919.6
東京都	1,469,031.1	1,122,593.9	837,058.5	307,996.3	216,709.9	149,335.0	145,965.7	110,790.9	81,860.0	387,639.5	270,245.1	184,935.3
神奈川県	1,607,974.5	1,243,251.1	906,670.4	260,117.6	199,974.7	145,131.3	69,031.7	51,872.2	36,921.1	276,757.5	203,972.0	142,511.0
新潟県	1,028,558.5	2,092,424.3	2,997,195.5	15,019.8	31,751.0	46,902.8	89,687.2	189,730.1	279,085.7	100,827.4	198,709.7	276,782.1
富山県	492,943.8	829,347.1	1,373,785.6	3,747.9	6,107.4	9,815.6	45,408.8	79,794.4	136,076.6	38,662.1	61,724.0	97,603.8
石川県	449,087.4	655,645.4	1,104,239.5	6,528.2	9,297.7	15,300.7	51,709.7	79,874.6	140,168.8	56,114.8	79,825.6	131,403.1
福井県	419,296.0	355,507.4	700,248.8	3,388.1	2,690.3	4,997.6	35,434.1	30,989.9	62,207.2	40,191.7	32,708.8	62,121.7
山梨県	1,296,561.3	1,638,358.6	2,228,855.0	8,569.8	11,055.2	15,280.4	72,003.5	89,024.4	117,860.1	111,192.0	133,233.4	172,743.4
長野県	3,347,363.5	4,288,613.8	5,338,553.8	59,663.0	80,710.0	104,781.4	263,342.2	347,515.5	441,085.1	229,241.8	269,729.6	310,631.1
岐阜県	1,044,224.1	924,651.2	1,830,618.6	8,483.7	7,166.4	13,624.1	86,677.6	78,011.0	155,303.7	105,800.9	89,073.4	168,616.0
静岡県	1,510,433.0	1,127,835.6	2,079,077.7	33,944.5	25,392.9	46,864.5	128,303.7	97,914.1	182,668.0	240,279.9	178,170.4	326,518.5
愛知県	1,986,027.4	1,637,783.5	1,255,686.8	109,974.3	86,108.2	63,071.8	164,922.8	138,311.1	106,709.0	431,761.7	354,903.1	271,344.0
三重県	800,957.6	753,710.0	1,333,450.2	13,278.2	12,764.0	22,994.5	79,292.1	78,117.2	142,572.2	145,629.8	140,602.2	254,239.0
滋賀県	548,246.4	488,629.5	413,947.9	10,573.8	8,789.5	7,011.6	42,720.5	39,896.4	34,974.0	85,083.5	75,743.0	64,099.6
京都府	534,624.4	986,753.7	1,741,983.8	28,045.3	49,142.1	82,989.8	21,989.5	41,386.0	74,132.9	76,437.8	136,811.3	235,371.0
大阪府	1,280,483.6	2,272,761.7	4,225,807.4	161,288.1	270,937.3	479,591.7	45,443.8	83,035.3	158,083.1	213,757.1	353,414.2	618,450.2
兵庫県	1,425,245.4	1,741,944.1	3,572,095.0	139,516.6	165,801.5	332,158.9	135,009.2	169,599.4	354,314.3	146,636.2	163,012.8	307,794.1
奈良県	978,150.4	1,650,656.6	2,349,891.2	31,299.4	48,847.9	65,095.5	54,248.3	92,733.4	133,179.5	81,183.6	128,334.9	172,802.9
和歌山県	2,025,965.1	2,439,145.4	2,773,168.1	16,627.6	18,775.4	20,170.0	208,963.7	268,105.5	319,997.9	178,214.1	204,953.6	223,998.5
鳥取県	239,356.6	394,218.4	503,130.5	6,628.3	12,111.0	16,828.0	47,269.8	83,971.4	113,691.6	41,945.5	69,454.7	89,020.6
島根県	918,797.4	1,218,878.0	1,398,009.3	20,496.4	29,157.9	35,379.0	99,803.9	128,059.1	140,752.1	123,936.8	158,823.3	176,455.8
岡山県	839,669.9	1,078,302.5	1,711,348.3	20,072.9	26,357.6	42,564.6	114,216.7	156,436.6	260,830.9	115,133.1	142,129.9	217,752.6
広島県	1,170,116.6	1,888,638.7	2,694,638.0	77,476.3	124,384.5	176,679.0	158,590.0	268,002.5	395,516.8	196,446.9	306,576.7	425,036.8
山口県	2,235,616.3	2,641,357.6	2,942,745.2	70,735.1	86,623.3	99,366.2	328,537.3	394,919.2	441,909.0	396,594.1	466,647.9	517,862.8
徳島県	1,003,637.3	1,236,932.5	1,471,500.4	15,364.5	19,007.1	22,663.2	147,762.5	191,182.5	235,415.5	90,490.4	103,462.2	114,913.2
香川県	985,691.3	1,234,822.9	1,487,827.1	32,851.5	42,364.3	52,272.9	135,714.7	178,108.0	221,654.3	110,321.7	134,430.7	157,933.8
愛媛県	1,920,730.2	2,378,323.2	2,812,074.4	40,013.4	50,122.2	59,773.8	230,866.9	300,315.7	368,119.0	213,348.8	255,143.2	292,548.3
高知県	1,093,876.2	1,365,803.0	1,533,290.1	40,162.0	50,400.7	56,644.5	141,747.7	186,932.1	218,888.8	169,377.2	206,078.5	226,259.6
福岡県	894,520.0	1,302,693.8	2,236,993.0	81,559.8	121,855.4	214,004.5	120,481.4	186,929.0	336,913.5	229,713.2	336,965.4	581,891.4
佐賀県	244,807.2	376,997.2	588,365.7	8,095.1	13,515.6	22,559.9	33,897.4	54,970.4	88,985.6	49,479.8	79,562.8	128,801.9
長崎県	1,375,391.2	1,771,776.3	2,089,056.8	35,738.0	43,085.6	47,675.3	140,437.1	186,613.3	224,343.7	254,901.8	324,285.5	377,713.4
熊本県	869,361.6	1,467,367.8	1,878,352.0	22,125.8	37,770.7	48,827.6	110,863.4	198,368.6	265,240.1	176,182.2	304,860.6	398,563.6
大分県	1,118,967.8	1,422,404.0	1,633,059.0	28,136.4	34,803.4	39,038.8	146,981.7	183,842.7	205,215.0	229,557.5	299,485.1	351,531.7
宮崎県	1,424,296.3	1,916,926.0	2,277,730.1	32,766.6	47,396.8	59,777.1	204,193.6	293,860.1	367,806.5	194,322.3	268,305.2	325,787.8
鹿児島県	3,353,745.4	3,935,688.5	4,134,428.0	100,588.4	127,587.9	142,944.7	408,631.5	509,416.6	561,522.6	518,828.5	633,529.0	688,366.8
沖縄県	292,546.8	214,310.0	158,626.4	59,328.7	50,611.2	43,333.3	58,354.4	52,746.6	47,294.4	247,089.3	216,699.5	189,762.3
合計	62,656,533.3	77,774,038.7	103,711,325.5	2,395,584.2	2,688,227.6	3,535,819.4	6,491,969.6	8,508,641.4	11,410,873.4	9,281,441.7	11,186,690.4	14,348,096.8

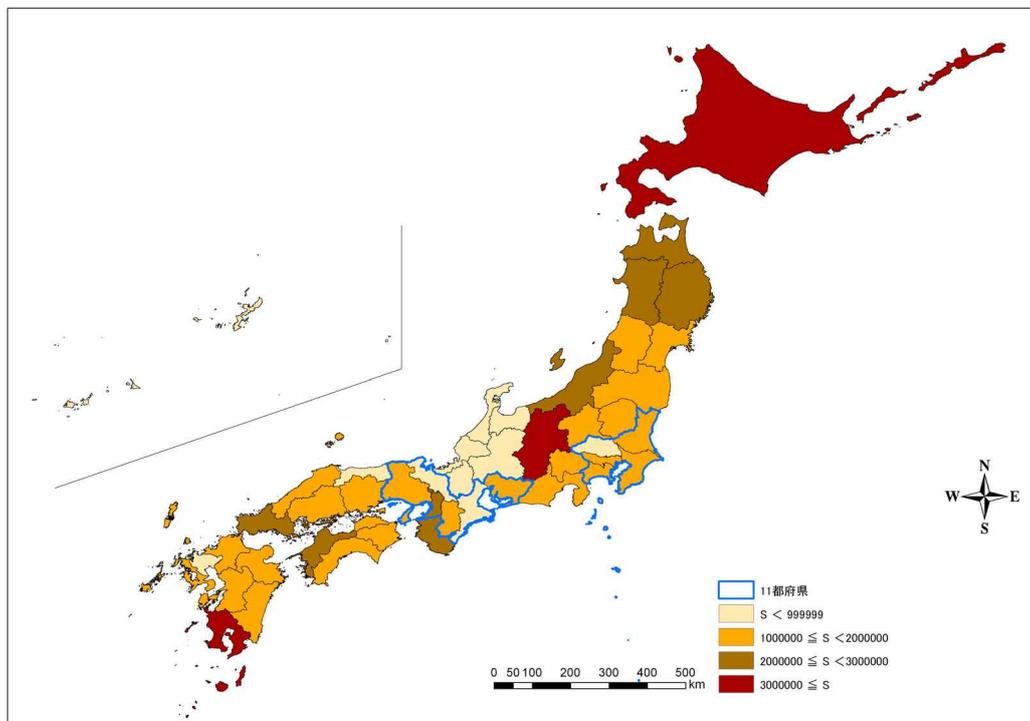
①空家増加に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て

i) 平成 27 年度



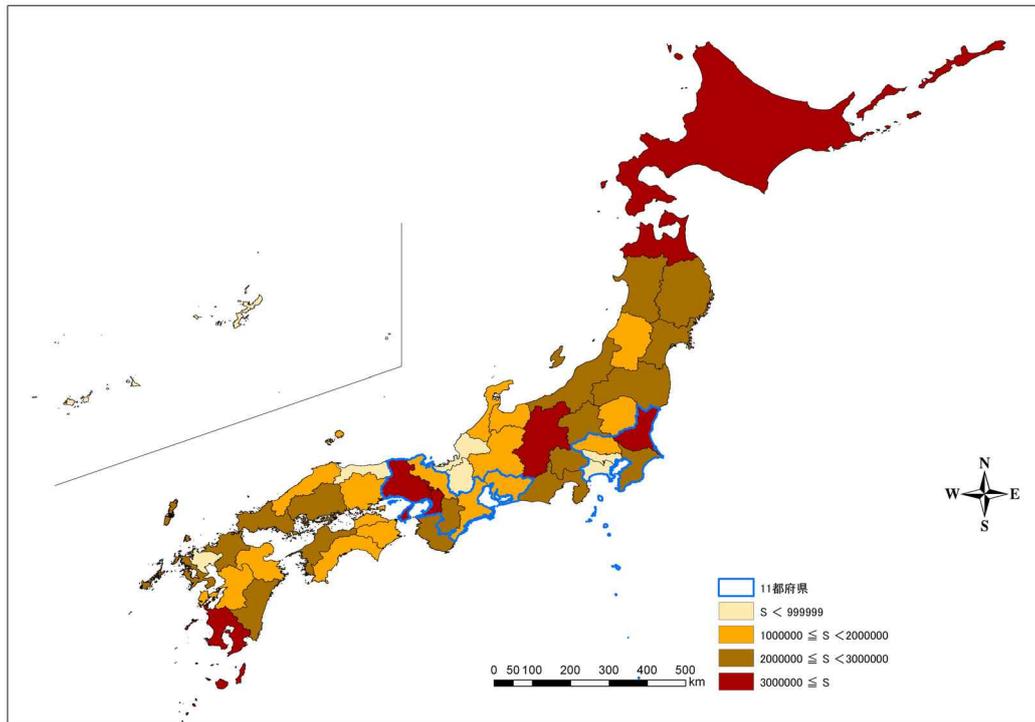
※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

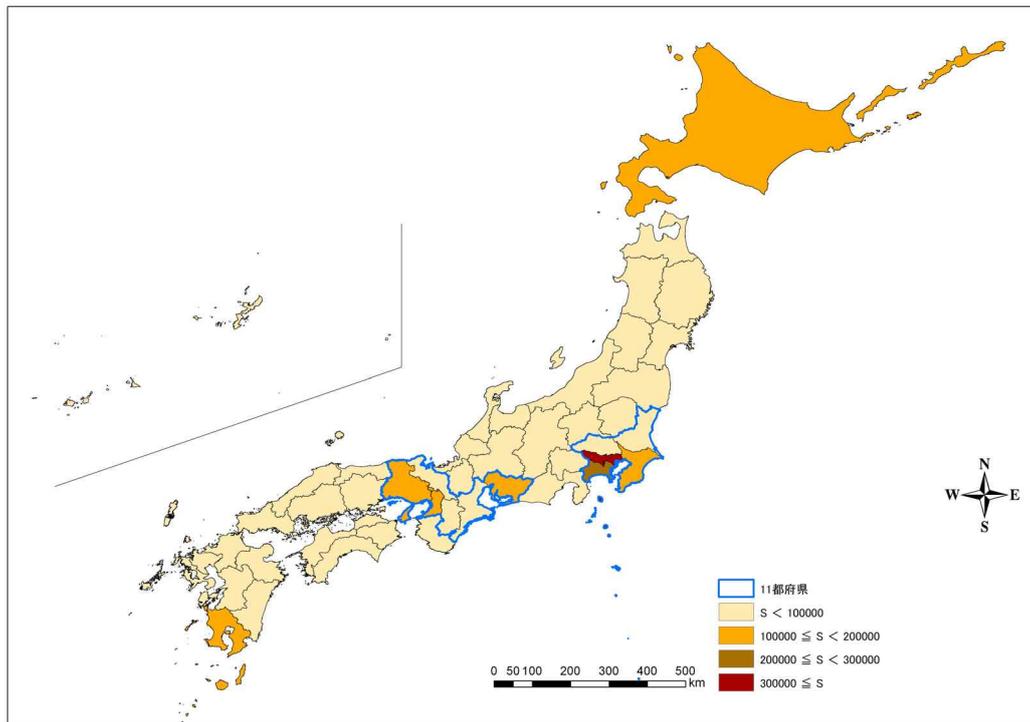
iii) 平成 37 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家戸建て (ha)

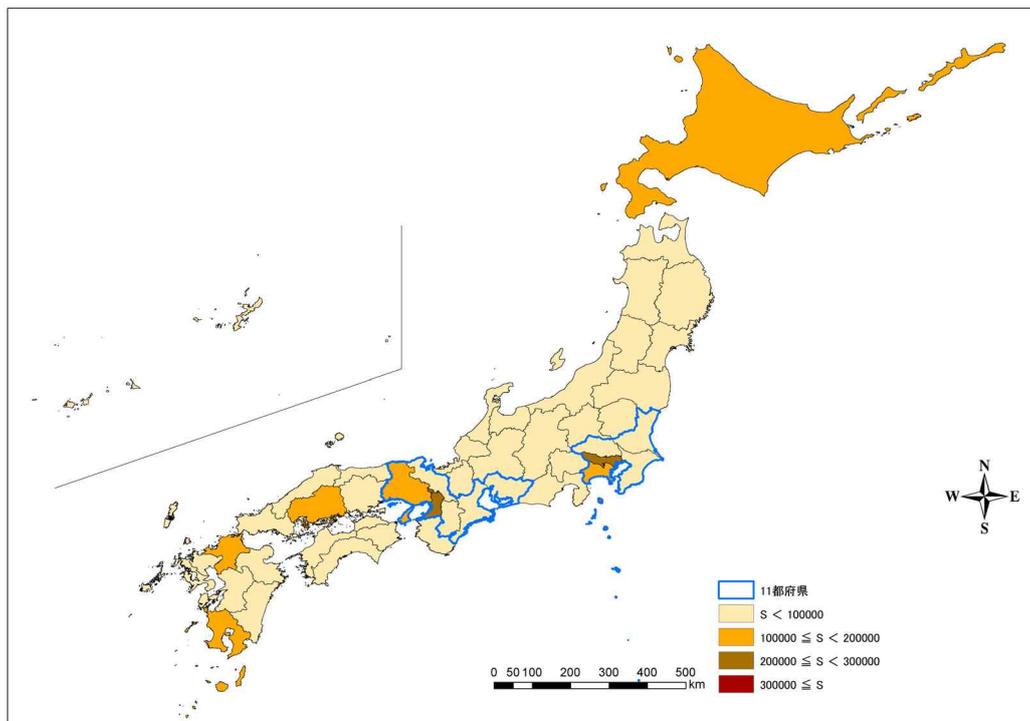
②空家増加に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て

i) 平成 27 年度



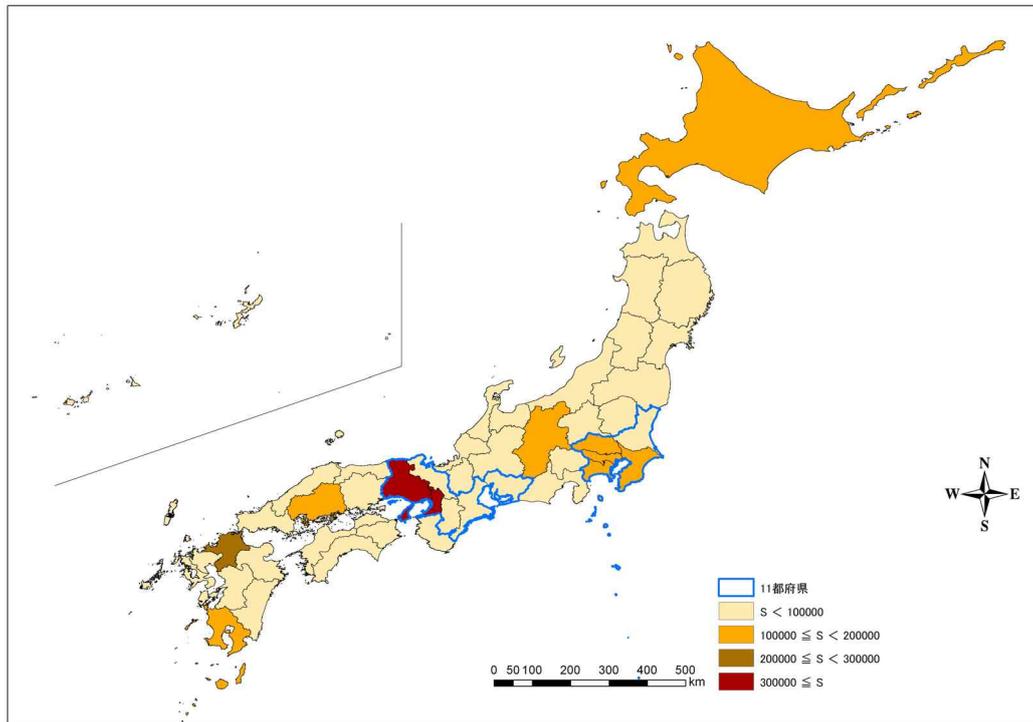
※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

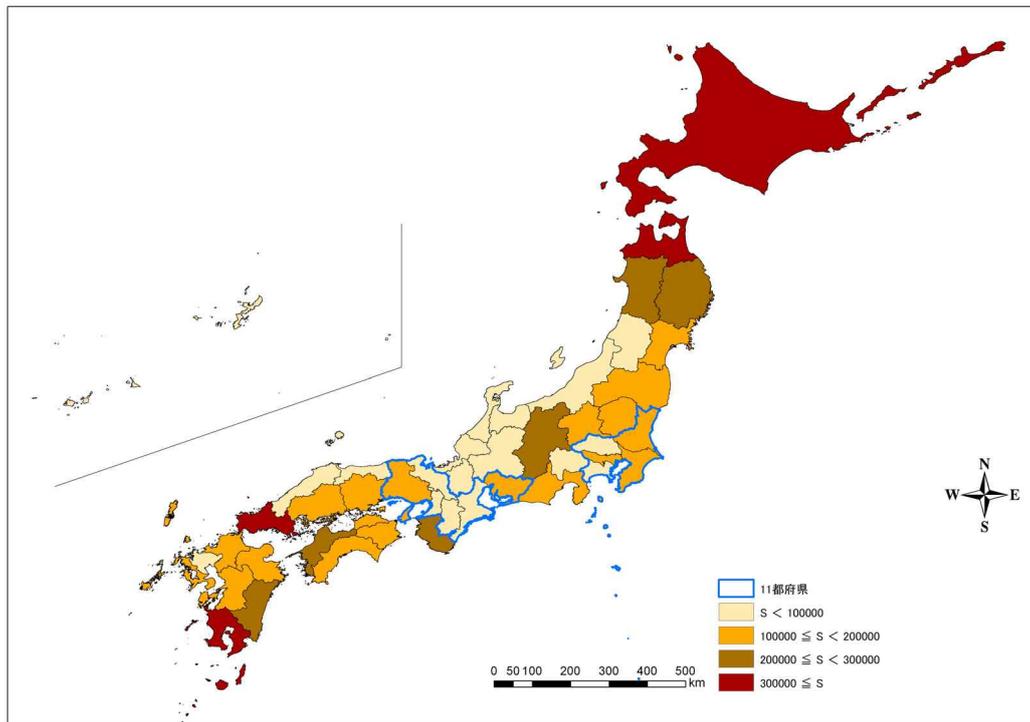
iii) 平成 37 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 持家共同建て (ha)

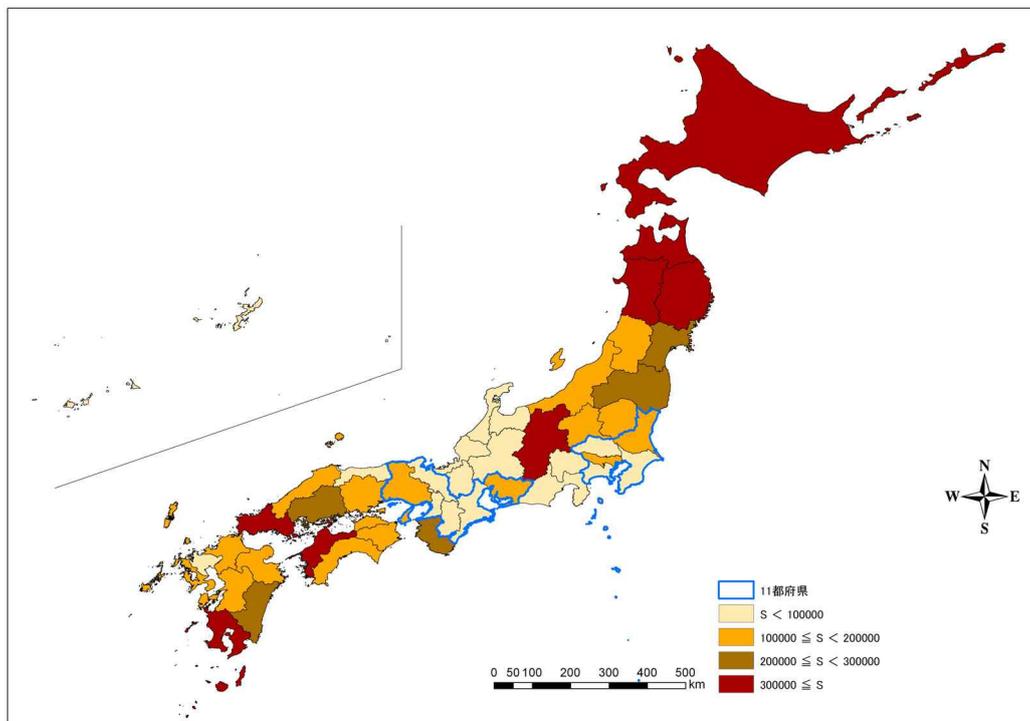
③空家増加に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て

i) 平成 27 年度



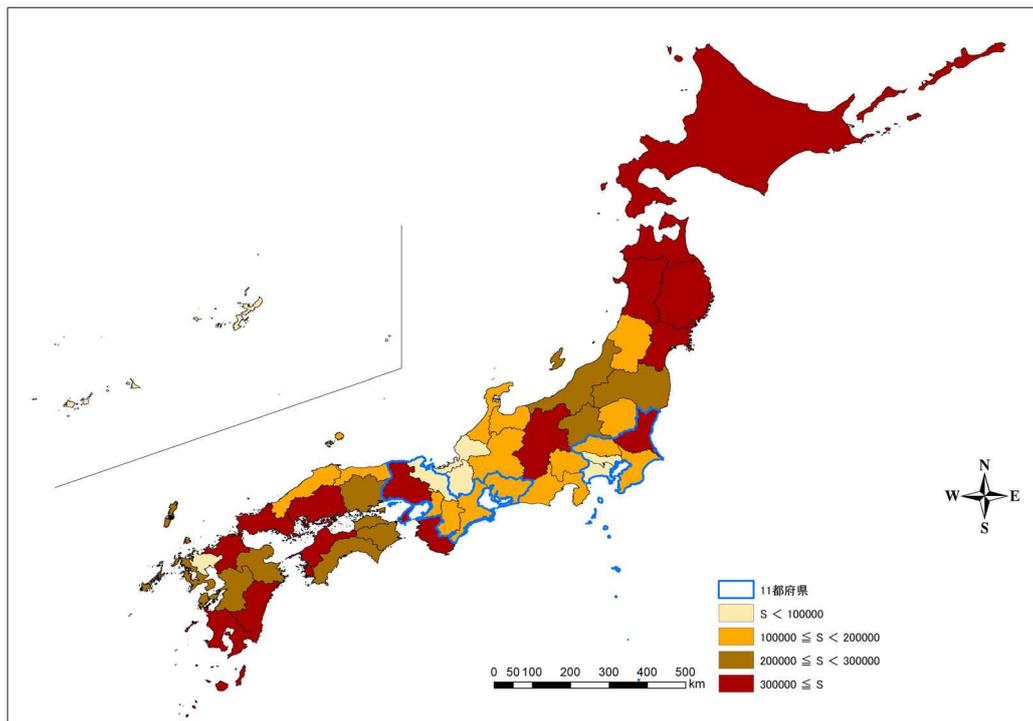
※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

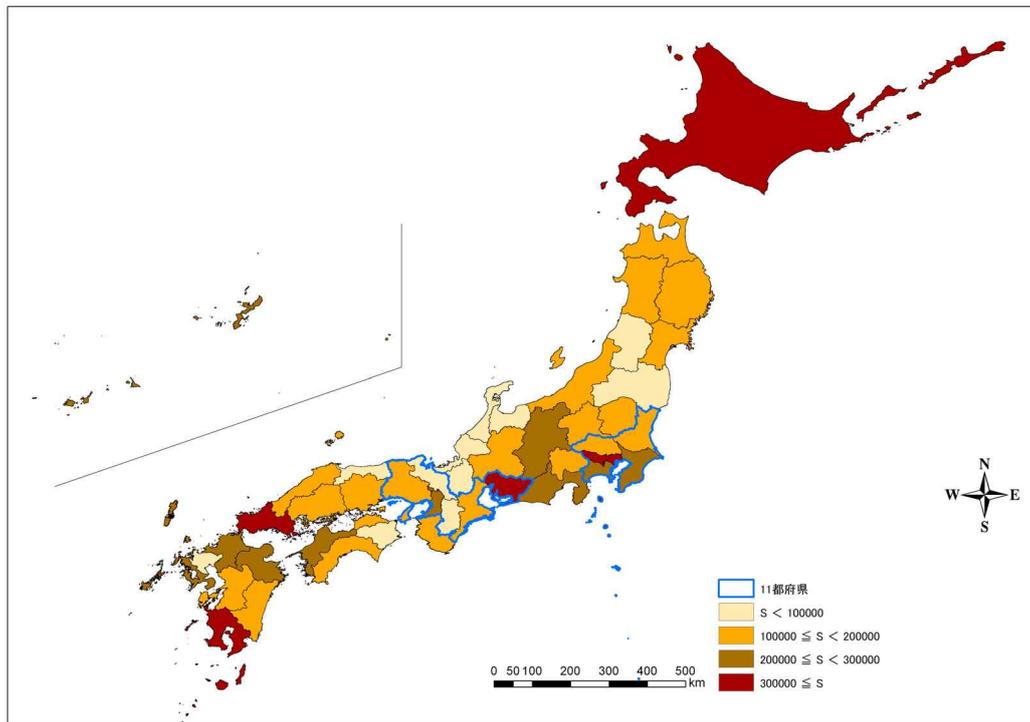
iii) 平成 37 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家戸建て (ha)

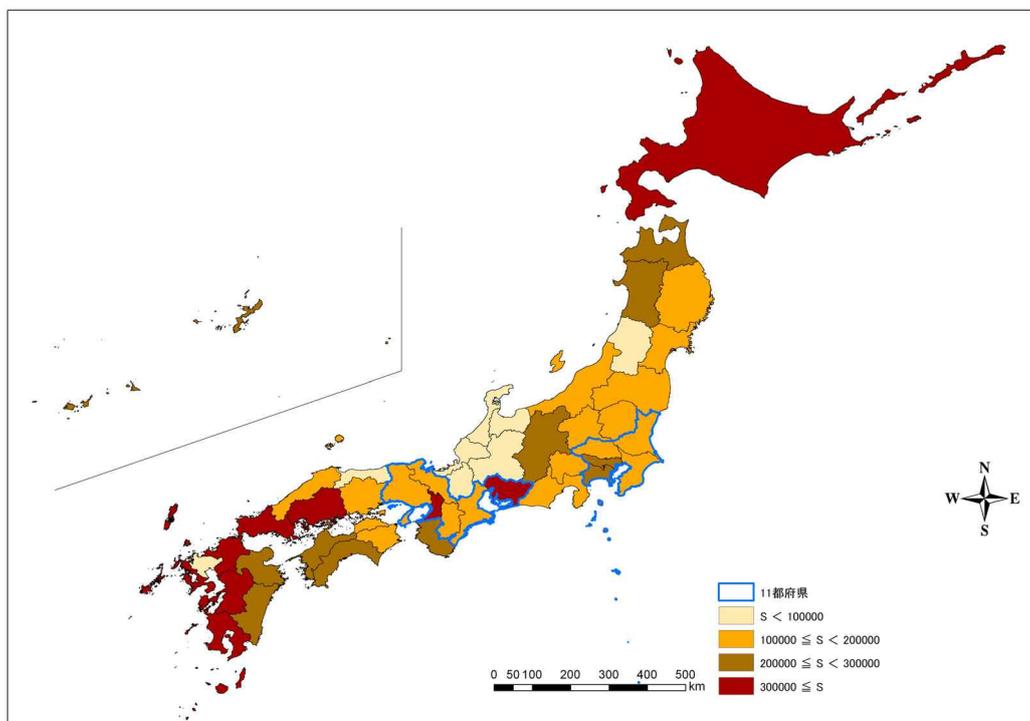
④空家増加に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て

i) 平成 27 年度



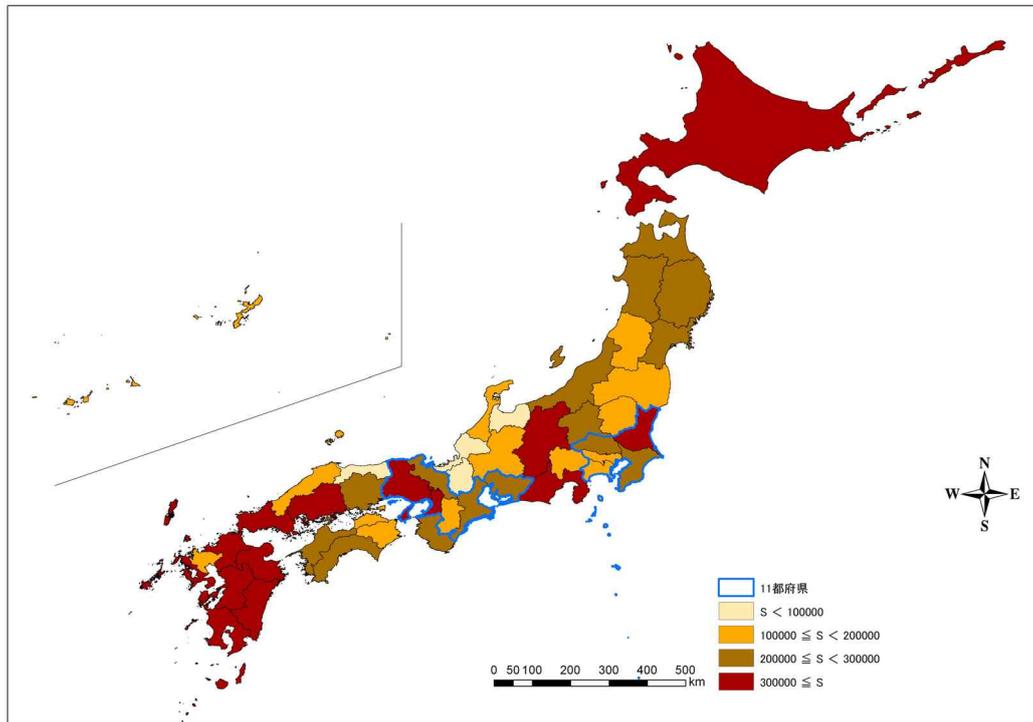
※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)

ii) 平成 32 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)

iii) 平成 37 年度



※ S = 空家の増加に伴う利用されない住宅地面積 借家共同建て (ha)