

※ 登録番号	第 1284 号 (平成29年 9月14日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
3.商号又は名称 (ふりがな)	ゆうげんがいしゃむらまつ 有限会社村松コーポレーション	
4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	代表取締役 <small>むらまつ たかお</small> 村松 隆生	
5.資本金額	300万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
<small>むらまつ たかお</small> 村松 隆生	代表取締役	常勤 非常勤
<small>むらまつ ひろこ</small> 村松 宏子	取締役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
<small>むらまつ たかお</small> 村松 隆生	代表取締役	投資助言・判断 売買、賃貸、管理等
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
有限会社 村松コーポレーション	昭和63年10月19日	〒464-0850 名古屋市千種区今池三丁目20番15号 電話052-741-5537
計 1 店		

## 9.業務の方法

1. 投資助言業務の対象不動産
  - ① 種類：主に住宅、業務用ビル、商業施設等
  - ② 規模：主に延床90㎡以上
  - ③ 所在する地域：主に愛知県内、特に名古屋市及びその周辺
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言、および一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は、不動産コンサルティング技能登録制度の報酬算定方法に準ずるコストアプローチ方式とする。
4. 報酬の受領時期  
単発的な助言の場合は契約締結後で助言報告書提出時  
継続的な助言の場合は毎月末日迄とする。

### 10.既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	愛知県知事 (8) 14873号	令和4年11月15日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

### 11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 不動産の売買、賃貸、管理及び仲介
2. 土木・建築の設計、監理、施工
3. 損害保険代理業
4. 生命保険の募集に関する業務
5. 有価証券の保有及び運用業務
6. 国内の他会社に対する投資、融資
7. 農業
8. 農産物の販売及び加工
9. 農業用機械器具の販売及び賃貸
10. 林業
11. 木材の販売
12. 発電及び売電に関する事業
13. 前記各号に付帯する一切の業務

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
むらまつ たかお 村松 隆生	300口 (出資口の金額は金10,000円)	100%	愛知県

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内名	常務に從事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
該当なし	