

※ 登録番号	一般 — 第1280号 (令和4年8月17日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
3.商号又は名称 (ふりがな)	あるこがぶしきがいしゃ アルコ株式会社	
4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	よしだ いくお 吉田 郁夫	
5.資本金額	1000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
よしだ いくお 吉田 郁夫	代表取締役	常勤 非常勤
よしだ きやか 吉田 清香	取締役	常勤 非常勤
よしだ みちかず 吉田 充一	取締役	常勤 非常勤
ほんだ まさひろ 本田 正宏	監査役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
よしだ いくお 吉田 郁夫 営業所の業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	助言、投資判断業務全般、売買、貸借及び管理
計 1 名		

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本 社	平成10年11月26日	〒590-0985 大阪府堺市堺区戎島町三丁22番地1 南海堺駅ビル301号 072-229-2103
計 1 店		

9. 業務の方法

<p>1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。</p> <p>①種類：主に住宅</p> <p>②規模：主に延床面積100㎡以上</p> <p>③所在する地域：主に大阪府内</p> <p>2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等</p> <p>3. 報酬体系は、投資総額の3%～6%とする。 但し、詳細は契約締結時に決定する。</p> <p>4. 報酬の支払時期は、業務完了時とする。</p>
--

10. 既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	大阪府知事 (5)46521号	平成31年1月7日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

<p>1. 不動産の売買、賃貸及びその仲介</p> <p>2. 土木建築工事業</p> <p>3. 損害保険代理業務並びに生命保険の募集に関する業務</p>
--

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
よしだ いくお 吉田 郁夫	200株	100%	大阪府

1 3.役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
よしだ みちかず 吉田 充一	吉田刺繍 営業
ほんだ まさひろ 本田 正宏	本田司法書士事務所 所長