

※登録番号

一般-001140号(平成29年8月8日)

1. 投資顧問業の種類

一般不動産投資顧問業

2. 法人・個人の別

法人

3. 商号又は名称

かぶしきかいしゃあせつと

株式会社アセット

4. 氏名

くろだ つねひで

黒田 恒秀

5. 資本金額

45,000,000円

6. 役員

(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の 別
くろだ つねひで 黒田 恒秀	代表取締役 役	常勤
くにひろ えいいちろ う 國廣 英一良	取締役	非常勤

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	役職名	統括する業務の別
くろだ つねひで 黒田 恒秀 営業所に業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者 判断業務統括者	代表取締役	投資判断、売買、管理

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
本社	平成19年4月9日	〒880-0806 宮崎県宮崎市広島2丁目5番16号 興和宮崎ビル8階 電話:0985-65-5200 FAX:0985-28-0791

9. 業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。

- ①種類 : 主に業務用ビル・商業施設
- ②規模 : 主に延床面積 100 m²以上
- ③所在する地域 : 主に宮崎県内及びその周辺

2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等

3. 報酬体系は、投資総額の0%~3%とする。
但し、詳細は、契約締結時に決定する。

4. 報酬の受領時期は、業務の完了時とする。

10. 既に有している免許、許可、認可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
(1)金融商品取引法第29条の登録		
(2)宅地建物取引業法第3条第1項の免許	宮崎県知事(3)第4481号	平成29年5月15日
(3)不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11. 不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

- 1 不動産の売買、仲介、斡旋、賃貸及び管理
- 2 不動産に関するコンサルティング業務
- 3 オフィスビル、ホテルなど不動産に関する運營業務の受託
- 4 オフィス・店舗・住宅のリフォーム及び室内外装飾工事の設計、管理、施行並びにこれらの資材の販売・斡旋
- 5 ビルメンテナンス業務及び設備管理業務
- 6 建築物の清掃及び保守環境管理
- 7 不動産担保貸付業
- 8 医療・調剤・介護報酬担保貸付業
- 9 前各号に附帯する一切の業務

12. 主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住所
くにひろ えいいちろう 國廣 英一良	900株	100%	大分県

13. 役員の兼職の状況

(ふりがな) 氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
くにひろ えいいちろう 國廣 英一良	有限会社フレックス 代表取締役 ソフトウェア業、受託開発ソフトウェア業