

# 建設産業情報

2017年5月分

在外公館名 在ホーチミン日本国総領事館

記入日 2017年6月26日

## 1. 現地の建設・不動産市場に係る経済情報

資料名：ホーチミン市統計局作成「2017年初5ヶ月における社会経済状況」（ページ4と5）

URL：[http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document\\_library/get\\_file?uuid=943d24e1-1df7-45fd-a8a6-55e4d97484b4&groupId=18](http://www.pso.hochiminhcity.gov.vn/c/document_library/get_file?uuid=943d24e1-1df7-45fd-a8a6-55e4d97484b4&groupId=18)

●2017年初5ヶ月のホーチミン市における建設投資総額は76兆4,660億ドン強で、前年同期比9.2%増である（2016年初5ヶ月は前年同期比8.8%増）。このうち、同市予算からの支出額は5兆9,650億ドン強で、前年同期比2.5%増である。

同市における重要工事の進捗状況は、次のとおり。

- ・ 都市鉄道1号線（ベンタイン～スオイティエン間）は、高架部分が工事中。
- ・ 「Nga 6 Go Vap」交差点における陸橋建設案件は、Nguyen Oanh～Nguyen Kiem間が開通し、Nguyen Oanh～Pham Ngu Lao間の立退きを実施中。

●2017年4月末時点で、同市が付与した住宅建設承認書及び住宅修理承認書は17,004枚で、総床面積は約350万平方メートル。このうち、住宅建設承認書は16,709枚で総床面積は約347万平方メートル、住宅修理承認書は295枚で総床面積は約2万9千平方メートル。承認数は前年同期比1.6%増、総床面積は前年同期比8.1%増。

## 2. 建設業制度、入札契約制度、不動産業制度の改正動向

特になし

## 3. 報道情報

	タイトル、概要	日付/掲載紙
1	<b>ベンタイン～Tan Kien を結ぶ都市鉄道建設に28億米ドル以上を投資</b> ベンタイン～Tan Kien を結ぶ都市鉄道3a号線は総延長19.8キロメートル、投資総額28億米ドル。その内、ベンタイン～西部バスターミナル間が長さ9.7キロメートル、投資金額約18億2千万米ドル。西部バスターミナル～Tan Kien間が長さ約10キロメートル、投資金額約10億米ドルである。ホーチミン市都市鉄道管理委員会によると、このほど、JICAは同案件の実現可能性調査を報告した。	2017/5/2 若者紙・第2面 【越語】

2	<p style="text-align: center;"><b>タイニン省に野菜加工工業を建設</b></p> <p>5月2日、タイニン省において Lavifood 株式会社は Tanifood 野菜加工工場建設の鍬入れ式を開催した。同省 Go Dau 郡に実施される同案件は面積 15 ヘクタール、投資総額 1 兆 5 千億ドン、2018 年末に開業予定。この工場で加工された野菜はヨーロッパ、米国、韓国、日本及びオーストラリア市場に輸出される。</p>	<p>2017/5/3</p> <p>サイゴン解放紙・第 2 面</p> <p>【越語】</p>
3	<p style="text-align: center;"><b>タンソンニャット国際空港への高架道路建設に 2 兆 6 千億ドンを投資</b></p> <p>ホーチミン市交通運輸局によると、319 号総公社・Dong Me Kong 建設有限会社・Dong A インフラ株式会社間の共同企業体は、タンソンニャット国際空港への高架道路建設を提案した。同案件は総延長 3,240 メートル、投資総額 2 兆 6 千億ドンで、起点が T2 国際ターミナル、終点が Hoang Van Thu 通り及び Nguyen Van Troi 通りである。承認されれば、2017 年第 4 四半期着工の予定。</p>	<p>2017/5/4</p> <p>サイゴン解放紙・第 2 面</p> <p>【越語】</p>
4	<p style="text-align: center;"><b>ドンタップ総合病院建設に 1 兆 7 千億ドン以上を投資</b></p> <p>首相はドンタップ総合病院建設案件を承認した。ドンタップ省最大となる同病院は規模 700 床、投資総額 1 兆 7 千億ドン以上、2019 年に完成予定。</p>	<p>2017/5/6</p> <p>サイゴン解放紙・第 6 面</p> <p>【越語】</p>
5	<p style="text-align: center;"><b>Go May 交差点における陸橋を開通</b></p> <p>5月17日、レー・ヴァン・コア・ホーチミン市人民委員会副委員長出席の下、Go May 交差点における陸橋の開通式典が開催された。同案件は投資総額 5,110 億ドンで、事業者は IDICO インフラ開発投資株式会社である。</p>	<p>2017/5/18</p> <p>サイゴン解放紙・第 4 面</p> <p>【越語】</p>
6	<p style="text-align: center;"><b>カインホア省：太陽光発電に約 4 兆 3 千億ドンを投資</b></p> <p>カインホア省人民委員会は、太陽光発電所建設案件（2 件、投資総額約 4 兆 3 千億ドン）を承認した。同省 Van Ninh 郡に実施される 1 件目は投資額約 2 兆 4 千億ドン、面積 200 ヘクタール、発電量 100MW で、事業者は KN Van Ninh 有限会社である。同省 Cam Lam 郡に実施される 2 件目は投資額約 1 兆 9 千億ドン、面積 70 ヘクタール、発電量 50MW で、事業者は中部電力総公社である。</p>	<p>2017/5/18</p> <p>サイゴン解放紙・第 6 面</p> <p>【越語】</p>
7	<p style="text-align: center;"><b>チャヴィン総合病院建設に 1 兆 6 千億ドン以上を投資</b></p> <p>首相はチャヴィン総合病院建設案件を承認した。チャヴィン市に建設される同案件は規模 700 床、投資総額 1 兆 6 千億ドン以上、2020 年に開業予定。</p>	<p>2017/5/18</p> <p>サイゴン解放紙・第 6 面</p> <p>【越語】</p>
8	<p style="text-align: center;"><b>カントー精神病院を開業</b></p> <p>5月17日、カントー市において、同市保健局主催によりカ</p>	<p>2017/5/18</p> <p>サイゴン解放紙・第 6 面</p>

	<p>ントー精神病院の開業式典が開催された。2015年11月に着工された同病院は規模100床、投資総額1,030億ドン以上、面積4,605平方メートルであり、カントー市だけではなく、メコンデルタ全体の医療の質の向上を目指している。</p>	<p>面 【越語】</p>
9	<p><b>ホーチミン市～Trung Luong 間高速道路に繋がる道路を開通</b></p> <p>5月22日、チュオン・タン・サン元国家主席、レー・タイン・ハイ・ホーチミン市元党書記、タット・タイン・カン同市党筆頭副書記等出席の下、同市～Trung Luong 間高速道路に繋がる道路の命名式典が開催された。Vo Tran Chi という名前が付けられる同道路は6車線、幅さ22.2メートル、総延長9.6キロメートル、投資総額7,930億ドンで、起点が同市 Binh Tan 区 Tan Tao 交差点、終点が同市 Binh Chanh 郡 Cho Dem 交差点である。</p>	<p>2017/5/23 サイゴン解放紙・第7面 【越語】</p>
10	<p><b>ホーチミン市都市鉄道1号線パッケージ1b 工事におけるシールド機発進式</b></p> <p>5月26日、バーソン駅工事現場においてグエン・タイン・フォン・ホーチミン市人民委員会委員長、河上淳一在ホーチミン日本国総領事等出席の下、同市都市鉄道1号線パッケージ1b 工事・シールド機発進式典が開催された。当パッケージ1b 工区工事は清水建設と前田建設工業のJV（共同企業体）により建設が進められている工区で、上下線2本のトンネルを1台のシールド機で掘進していく。先ずバーソン駅側からスタートし、シールド機がオペラハウス駅に到達した後、同機を解体・搬出し、再びバーソン駅から2本目の掘進を開始する。すべてのトンネル掘削の完了は2018年6月を予定している。</p>	<p>2017/5/27 サイゴン解放紙・第7面 【越語】</p>
11	<p><b>バクリュウ・エビ開発ハイテク応用農業区を設立</b></p> <p>首相はバクリュウ省のエビ開発ハイテク応用農業区の設立を承認した。同省人民委員会が管理する同案件は総面積418ヘクタール、同省バクリュウ市に建設される。</p>	<p>2017/5/27 サイゴン解放紙・第6面 【越語】</p>

#### 4. その他我が国の建設産業界にとって参考となりうる最近の動向（報道情報以外）

特になし