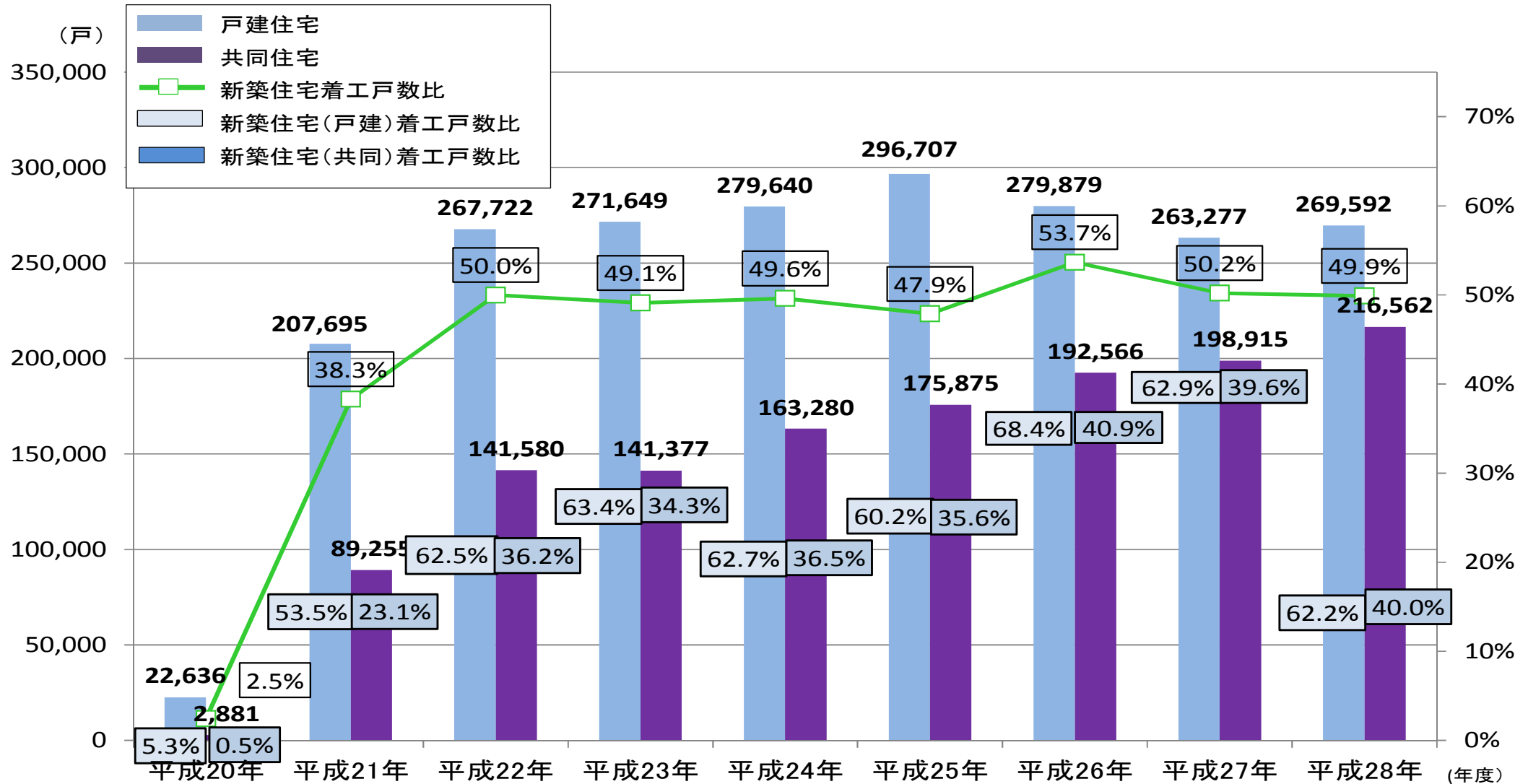


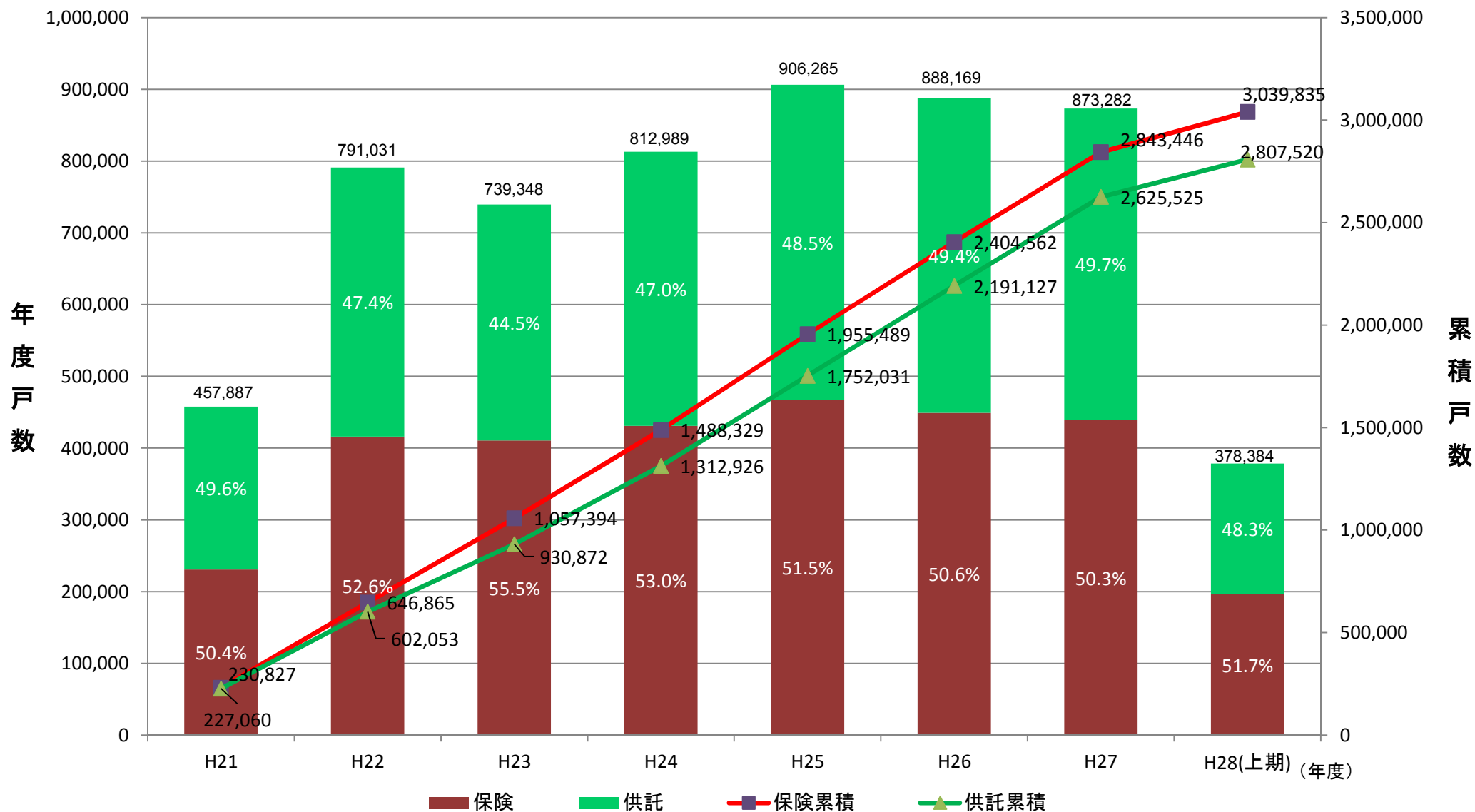
住宅瑕疵保険に関する参考資料

特定住宅瑕疵担保責任保険の利用状況(保険証券発行件数)

- 住宅瑕疵担保責任保険の証券発行件数は平成28年度で486,154件。累計で約3,481,088件
- 住宅瑕疵担保履行法の施行後、住宅着工戸数に占める保険加入割合は概ね5割前後で推移。



○資力確保措置が講じられた新築住宅は累計約585万戸であり、供託・保険の選択割合については、供託が281万戸、保険戸数が304万戸と、概ね半々となっている。(平成28年9月30日基準日現在)

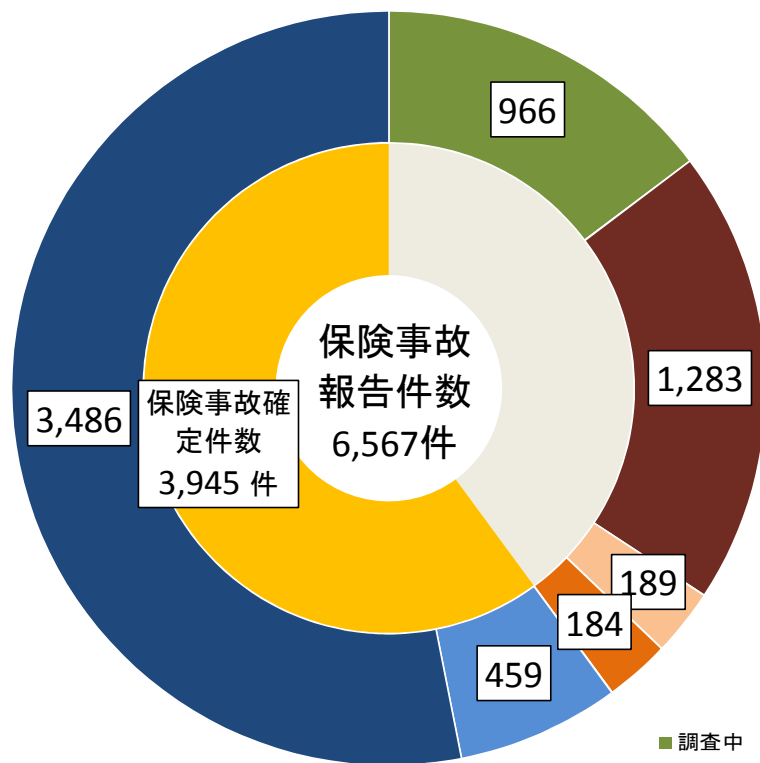


(注) 累積戸数は、住宅瑕疵担保履行法の施行日(平成21年10月1日)以降に引き渡された新築住宅の累積戸数。

住宅瑕疵担保責任保険の保険事故の発生状況

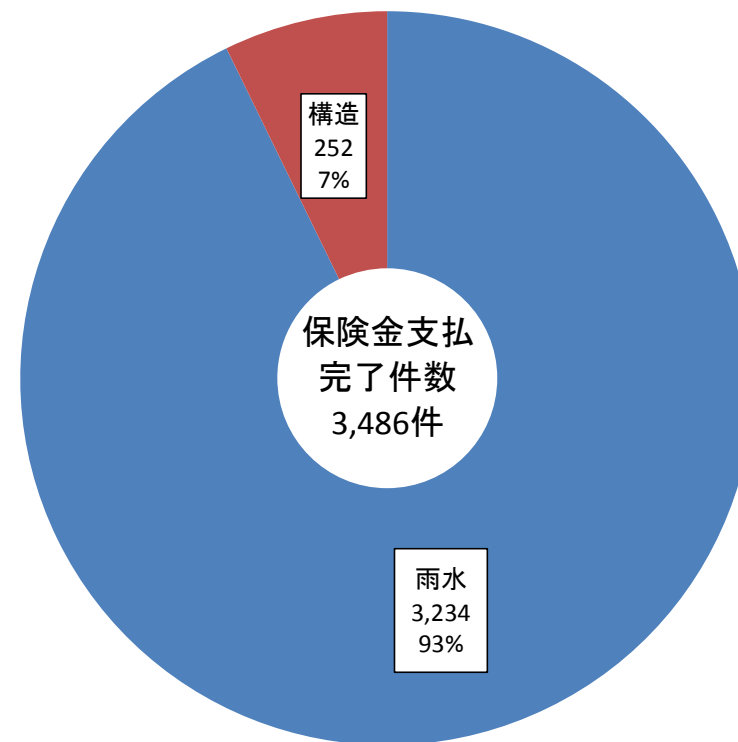
- 保険法人に対する事故報告件数は6,567件、うち3,486件が保険金支払い完了。
- 保険金支払額は39億2153万円(平均支払額:約112万円)
- 保険金支払い完了件数を構造・防水別で見ると、防水部分が約9割。

<全 体>



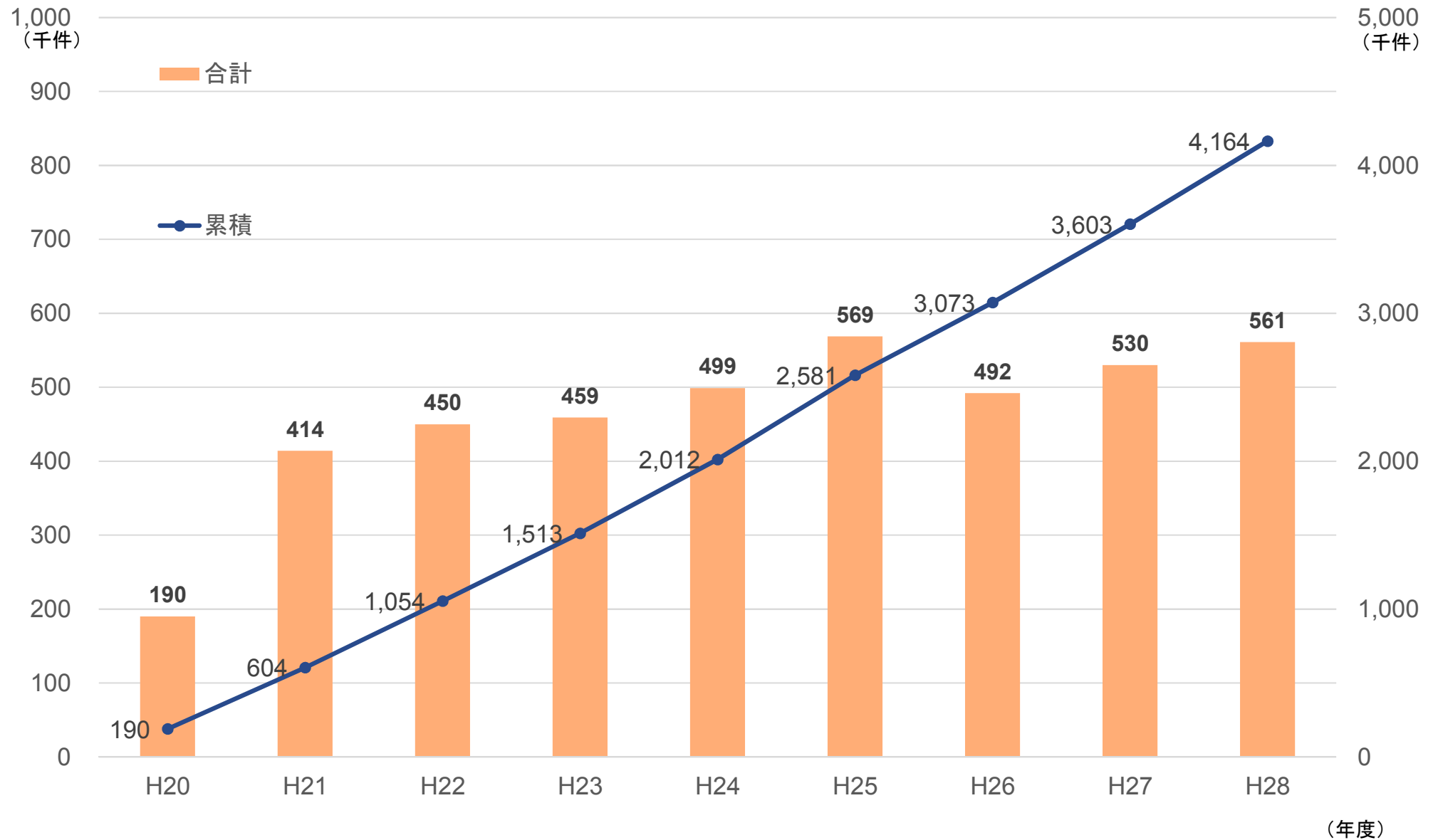
- 調査中
- 保険事故とならず(無責・免責)
- 保険事故とならず(有責・免責金額内)
- 保険事故とならず(有責・免責金額超・保険金請求なし)
- 修補工事中
- 保険金支払い完了

<保険金支払完了件数(構造・防水別)>

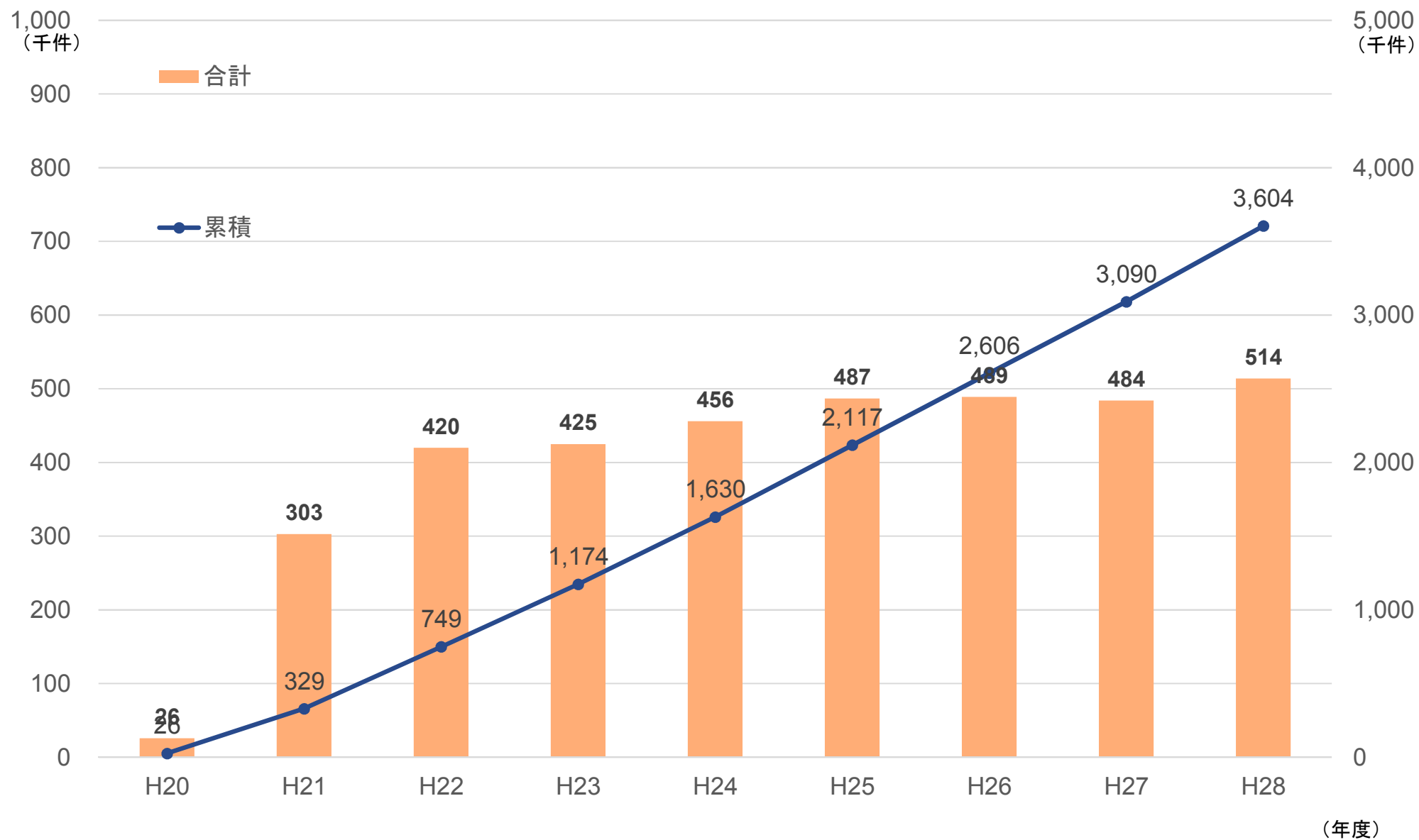


※保険契約の対象住宅:新築住宅
(事故件数は平成29年3月末までの累積)

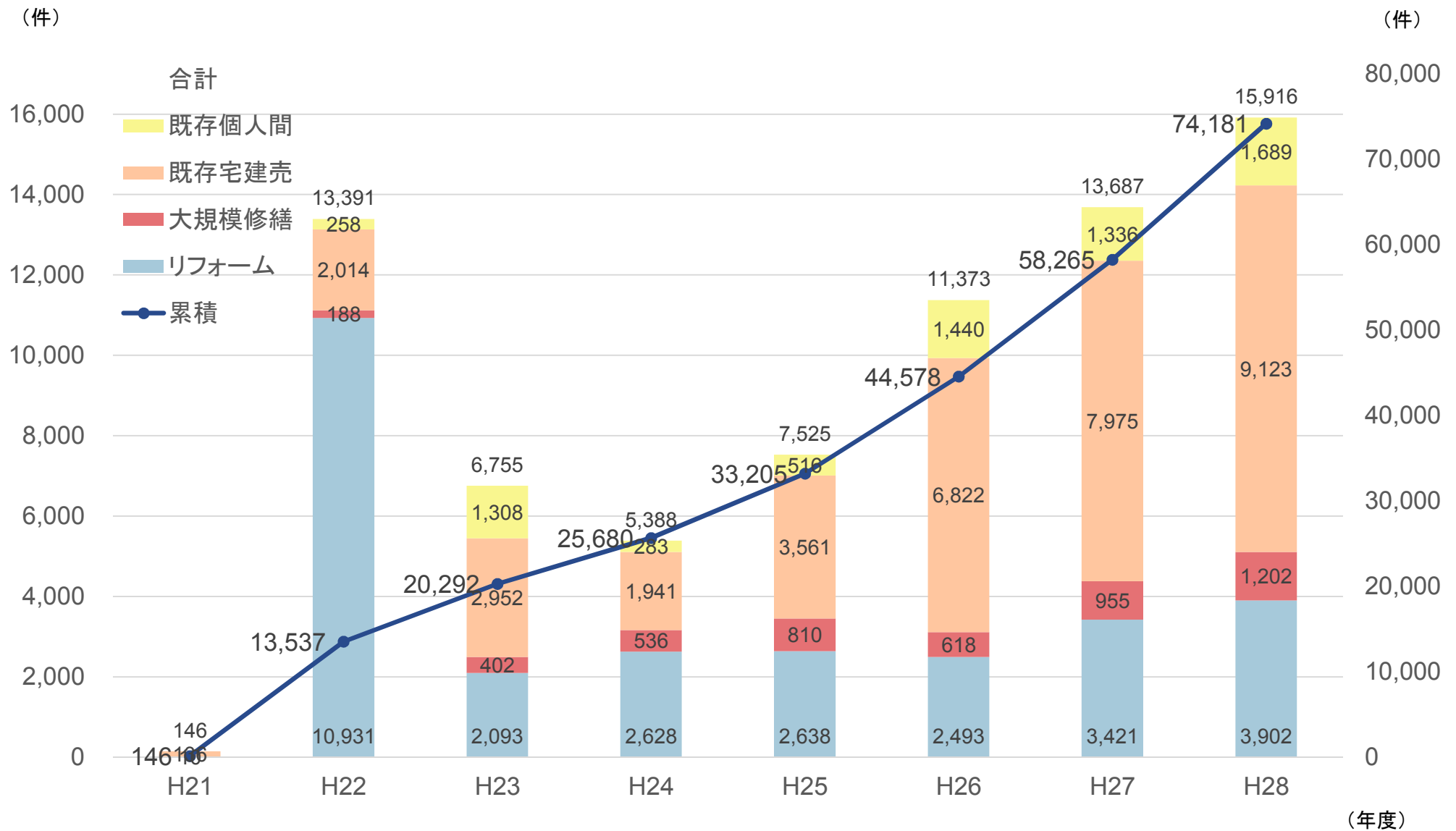
新築保険の申込件数の推移



新築保険の証券発行件数の推移



2号保険の申込件数の推移



2号保険の証券発行件数の推移

