

「2020年頃までにリート等の資産総額を30兆円に倍増」(「日本再興戦略2016」平成28年6月2日閣議決定)の達成に向けて、不動産投資市場政策懇談会(平成29年4月～6月)を開催予定。

主な論点

□ 企業のCRE戦略の強化について

- これまで積極的でなかった企業の取組の促進
- 空きビル等のコンバージョンの促進

□ リート市場等の拡大について

- リートの物件の多様化、設立母体の多様化
- ESG投資に沿った環境整備

□ 不動産投資家の投資環境の整備

- 機関投資家が不動産投資判断を適確に行いやすい環境づくり
- 成約賃料インデックスなどの指標の充実

不動産投資市場政策懇談会

(平成29年4～6月にかけて開催予定)
各勉強会の検討結果を基に議論

商用不動産に係る情報基盤の充実に向けた勉強会
(平成28年10月～開催)

リート市場等の成長に向けた勉強会
(平成28年12月～開催)

ESG投資の普及促進に向けた勉強会
(平成29年4月～開催)

各課題別に勉強会(非公開)を開催