

平成 29 年 1 月 25 日
住宅局市街地建築課
総合政策局公共交通政策部交通計画課
土地・建設産業局企画課
都市局都市計画課
鉄道局都市鉄道政策課
自動車局旅客課

「住宅団地再生」連絡会議の設立について

人口減少・少子高齢化の状況下で、空き家の増加、土地利用需要との乖離等の問題が生じている郊外住宅団地の再生を図るため、地方公共団体、民間事業者等の関係者が、調査・意見交換等を行う「住宅団地再生」連絡会議を設立します。(平成 29 年 1 月 30 日予定)

1 趣旨・活動内容

大都市・地方中心都市の郊外住宅団地は、道路、公園等の基盤が整備されており、居住環境も良好な“まち”ですが、人口減少・少子高齢化の状況下で、空き家の増加、土地利用需要との乖離等の問題が生じています。

問題解決のためには、関係者が協力し、

- ・中古住宅リフォーム・流通を促進し、子育て世帯に提供
- ・生活利便施設や高齢者居住施設等の立地誘導
- ・住民による維持管理や良好なコミュニティの形成

などにより、まちのバリューアップを図り、「選ばれる住宅地」となることが重要です。

このため、地方公共団体、民間事業者等からなる連絡会議を設置するとともに、第 1 回会議を下記のとおり開催いたしますのでお知らせします。連絡会議では、郊外住宅団地の課題を解消するための再生・転換方策について先進事例の研究、調査、意見交換等を行うこととします。

2 連絡会議の参加団体

別紙

【第 1 回会議】

日時：平成 29 年 1 月 30 日(月) 午後 1 時 30 分～午後 4 時

場所：すまい・るホール（文京区後楽 1-4-10 住宅金融支援機構本店 1 階）

内容：国交省の取組施策説明、基調講演（東京大学・大月敏雄教授）、事例発表等

※連絡会議の参加団体等により満席となっており、一般傍聴の受付はしていません。

※報道機関に限り取材可能です。取材をご希望の方は、1 月 27 日(金)12 時までに以下の問い合わせ先まで連絡をお願いします。

<問い合わせ先>

国土交通省住宅局市街地建築課（連絡会議事務局窓口）

市街地住宅整備室長 石坂（39661） 課長補佐 津森（39673）

代表電話 03-5253-8111 夜間直通 03-5253-8517

FAX 03-5253-1631