

平成28年度 建設投資見通し 概要

【平成28年度建設投資見通し】

「平成28年度建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。

平成28年度の建設投資は、51兆 7,700億円 となる見通し。
(前年度比 1.6% 増)

内 訳

○ 政府投資	21兆 7,300億円	(前年度比 0.8% 増 ※)	構成比率 42%
○ 民間投資	30兆 400億円	(" 2.2% 増)	構成比率 58%

民間投資内訳

民間住宅建築投資

14兆 7,300億円 (前年度比 2.0% 増 ※) 構成比率 49%

民間非住宅建設投資

15兆 3,100億円 (" 2.3% 増) 構成比率 51%

注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(参考)

平成27年度 (見込み)

建設投資	50兆 9,500億円	(前年度比 0.6% 減)
○政府投資	21兆 5,500億円	(" 6.1% 減)
○民間投資	29兆 4,000億円	(" 4.0% 増)

民間投資内訳

民間住宅投資 14兆 4,400億円 (前年度比 2.3% 増)

民間非住宅建設投資 14兆 9,600億円 (" 5.6% 増)

※平成28年度の伸び率のうち、

- ・政府投資(名目値0.8%)については、平成28年度内閣府中央試算(平成28年7月13日)の公的固定資本形成(実質値▲0.2%)
- ・民間住宅建築投資(名目値2.0%)については、同試算の民間住宅(実質値0.8%)の指標を参考としている。

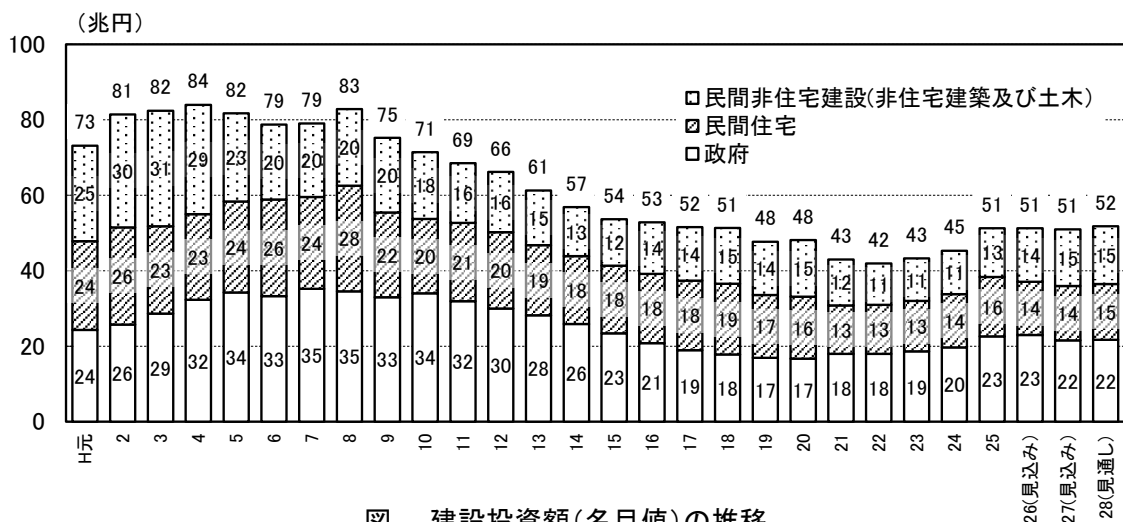


図 建設投資額(名目値)の推移

表1 平成28年度建設投資(名目値)

(単位：億円、%)

年度 項目	投資額				対前年度伸び率				
	25年度 実績	26年度 見込み	27年度 見込み	28年度 見通し	平成 25年度	26年度	27年度	28年度	
総計	512,984	512,400	509,500	517,700	13.3	▲ 0.1	▲ 0.6	1.6	
建築	270,783	265,600	271,300	276,100	15.2	▲ 1.9	2.1	1.8	
住宅	164,643	149,200	151,400	154,400	12.9	▲ 9.4	1.5	2.0	
政府	6,750	8,000	7,000	7,100	39.9	18.5	▲ 12.5	0.8	
民間	157,893	141,200	144,400	147,300	12.0	▲ 10.6	2.3	2.0	
非住宅	106,140	116,400	119,900	121,700	18.8	9.7	3.0	1.5	
政府	21,951	23,300	19,900	20,100	29.5	6.1	▲ 14.6	0.8	
民間	84,189	93,100	100,000	101,600	16.3	10.6	7.4	1.6	
土木	242,201	246,800	238,200	241,600	11.2	1.9	▲ 3.5	1.4	
政府	196,907	198,300	188,600	190,100	12.3	0.7	▲ 4.9	0.8	
公共事業	170,687	171,900	161,600	162,900	14.1	0.7	▲ 6.0	0.8	
その他	26,220	26,400	27,000	27,200	1.9	0.7	2.3	0.8	
民間	45,294	48,500	49,600	51,500	6.8	7.1	2.3	3.8	
再掲	政府	225,608	229,600	215,500	217,300	14.4	1.8	▲ 6.1	0.8
民間	287,376	282,800	294,000	300,400	12.4	▲ 1.6	4.0	2.2	
民間 非住宅建設	129,483	141,600	149,600	153,100	12.8	9.4	5.6	2.3	

注1) 民間非住宅建設＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資

注2) 平成28年度の伸び率のうち、

・政府投資(名目値0.8%)については、平成28年度内閣府年央試算(平成28年7月13日)の公的固定資本形成(実質値▲0.2%)

・民間住宅建築投資(名目値2.0%)については、同試算の民間住宅(実質値0.8%)

の指標を参考にしている。