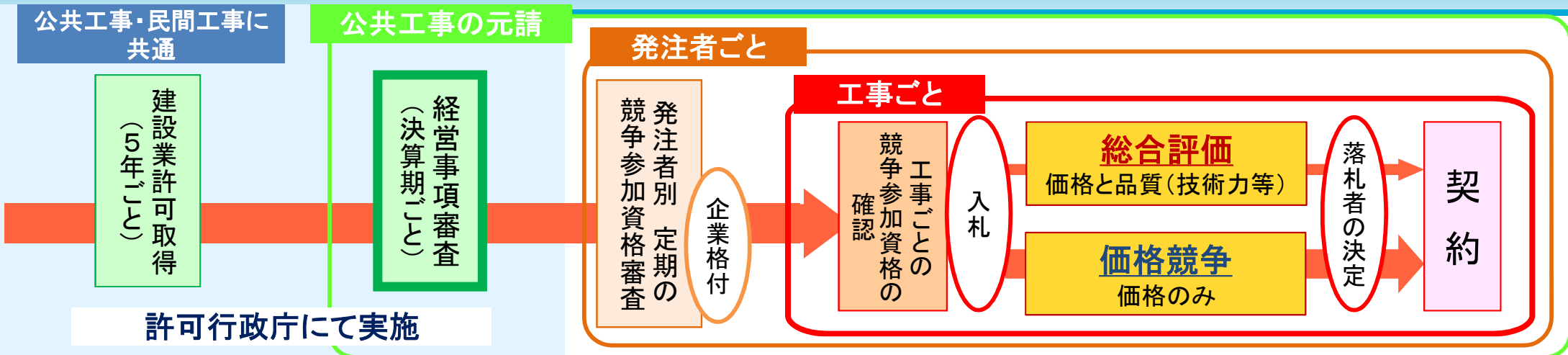


# 経営事項審査改正関連資料

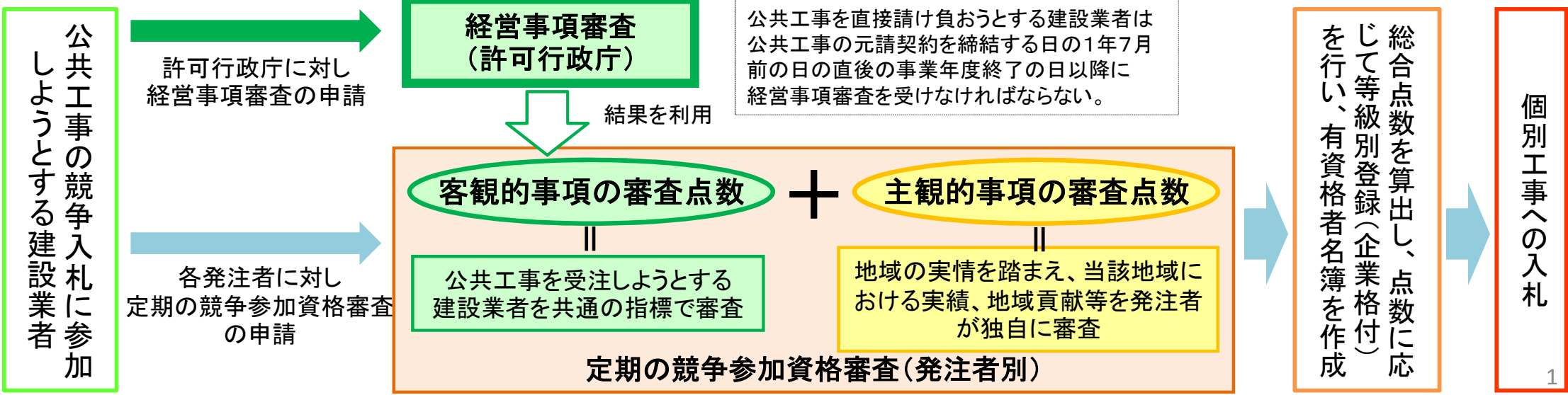
---

# 公共工事の入札・契約までの一般的な流れと経営事項審査の概要



## 経営事項審査の意義(発注者による企業格付の基礎資料)

- 各発注者が行う企業格付において、公共工事を受注しようとする建設業者を共通の基準により評価をするため、許可行政庁が全国統一の客観的な指標で一元的に評価  
→ **企業格付の透明性・公平性の確保に寄与**
- 受注者は基本的に1年に1回審査を受け、審査結果はどの発注者でも利用可能  
→ **発注者・受注者双方の事務負担を大幅に軽減**



# 経営事項審査の審査項目

完成工事高(X1)及び技術力(Z)を許可業種別に審査し、業種別に総合評定値(P)を算出

| 項目区分              |     | 審査項目  | ウェイト |
|-------------------|-----|---|------|
| 経営規模              | X 1 | <u>完成工事高(許可業種別)</u>   | 0.25 |
|                   | X 2 | 自己資本額<br>利払前税引前償却前利益  | 0.15 |
| 経営状況              | Y   | ①負債抵抗力:純支払利息比率・負債回転期間<br>②収益性・効率性:総資本売上総利益率・売上高経常利益率<br>③財務健全性:自己資本対固定資産比率・自己資本比率<br>④絶対的力量:営業キャッシュフロー・利益剰余金  | 0.20 |
| 技術力               | Z   | <u>元請完成工事高(許可業種別)</u><br><u>技術職員数(許可業種別)</u>  | 0.25 |
| その他審査項目<br>(社会性等) | W   | ①労働福祉の状況<br>(雇用保険・健康保険・厚生年金保険未加入を減点、<br>建退共加入・退職一時金もしくは企業年金制度の導入・法定外労災制度への加入を加点)<br>②建設業の営業継続の状況<br>(建設業の営業年数による加点、民事再生法又は会社更生法の適用の有無により減点)<br>③防災活動への貢献の状況<br>④法令遵守の状況<br>⑤建設業の経理の状況<br>(監査の受審状況・公認会計士等数により加点)<br>⑥研究開発の状況<br>⑦建設機械の保有状況<br>⑧国際標準化機構が定めた規格による登録の状況<br>⑨若年の技術者及び技能労働者の育成及び確保の状況 | 0.15 |
| 総合評定値             | P   | $0.25X1 + 0.15X2 + 0.20Y + 0.25Z + 0.15W$   |      |

# ●建設業法等の一部を改正する法律（平成26年6月4日公布）

建設業法・公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（入契法）  
 ・浄化槽法・建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）

## 背景

○近年の建設投資の大幅な減少による受注競争の激化により、ダンピング受注や下請企業へのしわ寄せが発生。 → 離職者の増加、若年入職者の減少等による将来の工事の担い手不足等が懸念

○維持更新時代の到来に伴い解体工事等の施工実態に変化が発生。 → 維持更新時代に対応した適正な施工体制の確保が急務

建設工事の適正な施工とその担い手の確保が喫緊の課題

## 概要

### ダンピング対策の強化と建設工事の担い手の確保

- ①ダンピング防止を公共工事の入札契約適正化の柱として追加【入契法】
  - 見積能力のない業者が最低制限価格で入札するような事態を排除
  - 談合の防止
  - 手抜き工事や下請へのしわ寄せを防止
- ②公共工事の入札の際の入札金額の内訳の提出を義務付け、発注者はそれを適切に確認【入契法】
- ③建設業者及びその団体による担い手確保・育成並びに国土交通大臣による支援の責務を明記【建設業法】
  - 業界による自主的な取組を促進することにより、建設工事の担い手の確保・育成を推進

### 維持更新時代に対応した適正な施工体制の確保

- ④建設業の許可に係る業種区分を約40年ぶりに見直し、解体工事業を新設【建設業法】
  - 解体工事について、事故を防ぎ、工事の質を確保するため、必要な実務経験や資格のある技術者を配置
- ⑤公共工事における施工体制台帳の作成・提出義務を小規模工事にも拡大（下請金額による下限を撤廃）【入契法】
  - 維持修繕等の小規模工事も含め、施工体制の把握を徹底することにより、手抜き工事や不当な中間搾取を防止
- ⑥建設業許可に係る暴力団排除条項を整備<sup>(※)</sup>するとともに、受注者が暴力団員等と判明した場合に公共発注者から許可行政庁への通報を義務付け【建設業法】【入契法】
  - 建設業・公共工事からの暴力団排除を徹底

⑦その他、許可申請書の閲覧制度について個人情報を含む書類を除外する等、必要な改正を措置

(※)公共工事の品質確保の促進に関する法律

品質法(※)改正等の入札契約制度の改革と一体となって、  
 現在及び将来にわたる建設工事の適正な施工とその担い手の確保を実現

|           |   |
|-----------|---|
| <b>経緯</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ 4/4 参議院本会議可決（全会一致）</li> <li>➢ 5/29 衆議院本会議可決（全会一致）</li> <li>➢ 6/4 公布</li> </ul> |
|-----------|---|

|            |  |
|------------|--|
| <b>施行日</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ 公布の日（H26.6.4）に施行（③）</li> <li>➢ H26.9.20に施行（①）</li> <li>➢ H27.4.1に施行（②⑤⑥⑦）</li> <li>➢ H28.6.1に施行予定（④）</li> </ul> |
|------------|--|

施工能力を有する建設業者への発注
疎漏工事・公衆災害の防止
専門工事業の地位の安定、技術の向上



【許可の要件】

- ・技術力
- ・経営能力
- ・誠実性
- ・財産的基礎

## 建設業法

業種ごとに建設業許可

28業種(S46制定)

- 総合2業種
  - ・土木
  - ・建築
- 専門26業種
  - ・大工
  - ・左官
  - ・とび・土工
  - ・
  - ・

技術者

業種に応じた技術者を営業所や現場に確保・配置

- 実務経験
- 資格(技術検定等)

解体の実務経験、資格を有する技術者の配置が必要

とび・土工

**解体**

## 現在の業種区分

|          |                 |           |
|----------|-----------------|-----------|
| 土木工事業    | タイル・れんが・ブロック工事業 | 内装仕上工事業   |
| 建築工事業    | 鋼構造物工事業         | 機械器具設置工事業 |
| 大工工事業    | 鉄筋工事業           | 熱絶縁工事業    |
| 左官工事業    | ほ装工事業           | 電気通信工事業   |
| とび・土工工事業 | しゅんせつ工事業        | 造園工事業     |
| 石工事業     | 板金工事業           | さく井工事業    |
| 屋根工事業    | ガラス工事業          | 建具工事業     |
| 電気工事業    | 塗装工事業           | 水道施設工事業   |
| 管工事業     | 防水工事業           | 消防施設工事業   |
|          |                 | 清掃施設工事業   |

今回解体工事業を新設する背景

- ・重大な公衆災害発生
- ・環境等の視点
- ・建築物等の老朽化 など

## ○施行日

公布日（平成26年6月4日）から**2年**以内で政令で定める日

→平成28年6月1日を予定

（以後、原則、解体工事業を営むに際し解体工事業の許可が必要）

## ○経過措置

①施行日時点でとび・土工工事業の許可を受けて解体工事業を営んでいる建設業者は、引き続き**3年間**（**公布日から計5年間**程度）は解体工事業の許可を受けずに解体工事を施工することが可能。

（当該建設業者は、この経過措置期間中（公布日から5年間程度）とび・土工・コンクリート工事に係る技術者の配置でも解体工事の施工が可能。）

②施行日前のとび・土工工事業に係る経營業務管理責任者としての経験は、解体工事業に係る経營業務管理責任者の経験とみなす。

# 解体工事業の新設に伴う経営事項審査の改正について

## 現行

経営事項審査では、**完成工事高 (X1)** 及び **技術力 (Z)** を **許可業種別に審査し**、業種別の総合評定値 (P) を通知

**28業種 (現在)**  
それぞれに関して、総合評定値(P)を算出の上、通知

<総合評定値通知書のイメージ (抜粋)>

## 解体業の追加

## 法施行後

### 解体工事業に係る経営事項審査を新設

全  
29  
業種へ

| 建設工事の種類             | 総合評定値 (P) | 完成工事高   |         | 元請完成工事高及び技術職員数 |           |    |    |        | 評点 (Z) |     |
|---------------------|-----------|---------|---------|----------------|-----------|----|----|--------|--------|-----|
|                     |           | 年平均     | 評点 (X1) | 元請完成工事高 年平均    | 技術職員数     |    |    | 評点 (Z) |        |     |
|                     |           |         |         |                | 一級 (講習受講) | 基幹 | 二級 | その他    |        |     |
| 土木一式                | 833       | 100,000 | 711     | 100,000        | 4         | 2  | 0  | 1      | 0      | 793 |
| プレストレストコンクリート構造物    |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 建築一式                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 大工                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 左官                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| とび・土工・コンクリート        | 801       | 100,000 | 711     | 70,000         | 1         | 1  | 0  | 1      | 2      | 665 |
| 法面処理                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 石                   |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 屋根                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 電気                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 管                   |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| タイル・れんが・ブロック        |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 鋼構造物                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 鋼橋上部                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 鉄筋                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| ほ                   |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| しゅんせつ               |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 板金                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| ガラス                 |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 塗装                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 防水                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 内装仕上                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 機械器具設置              |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 熱絶縁                 |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 電気通信                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 造園                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| さく井                 |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 建具                  |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 水道施設                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 消防施設                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 清掃施設                |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 解体                  | 764       | 30,000  | 602     | 0              | 2         | 1  | 0  | 3      | 3      | 625 |
| とび・土工・コンクリート (経過措置) | 840       | 130,000 | 728     | 70,000         | 4         | 2  | 0  | 2      | 2      | 804 |
| その他                 |           |         |         |                |           |    |    |        |        |     |
| 合計                  |           | 230,000 |         | 170,000        | 4         | 2  | 0  | 4      | 2      |     |

解体工事業の経営事項審査を申請する者は、

① **完成工事高** X1

解体工事の ② **元請完成工事高** Z

③ **技術職員数**

について申請し、各許可行政庁が総合評定値 (P) の通知を行う

※ 改正法の経過措置を受け、経営事項審査においても、施行日時点できとび・土工工事業の許可を受けて解体工事業を営んでいる建設業者について、経過措置期間中は従来の「とび・土工工事業」の枠組みでの総合評定値の通知を受けられることとする措置を行う (平成28年6月1日から3年間)

- ① 解体許可の取得有無に関係なく、「とび土」・「解体」の完成工事高を合算した数値での経営事項審査結果算出も同時に行う
- ② 「とび土」・「解体」双方の技術職員として申請する場合に限り、1人の職員につき技術職員として申請できる建設業の種類の数をも3とする