

## 第二回 住宅団地の再生のあり方に関する検討会

### 議事次第

日時 平成26年9月10日(水)16時00分～18時00分

場所 中央合同庁舎3号館 11階特別会議室

#### 1. 開会

#### 2. 議事

##### (1) 住宅団地の再生に関する有識者ヒアリング

○団地型マンション再生の課題について

((株)竹中工務店参与 大西 誠氏)

○住宅団地再生への市街地再開発事業応用の可能性と課題について

((株)アール・アイ・エー代表取締役社長 宮原 義昭氏)

○町田山崎団地の建替えについて

((株)都市研究所代表取締役 西木 實氏)

##### (2) 意見交換

#### 3. その他

#### 4. 閉会

##### <資料一覧>

資料1 住宅団地の再生のあり方に関する検討会規約

資料2 委員名簿

資料3 団地型マンション再生の課題について

資料4 住宅団地再生への市街地再開発事業応用の可能性と課題について

資料5-1 町田山崎団地の建替えについて

資料5-2 町田山崎住宅マンション建替事業の経緯

資料5-3 保留地処分及び自主財源による遠隔地郊外団地建替えの実現と課題

参考資料1 「第1回住宅団地の再生のあり方に関する検討会」議事概要