

滋賀県近江八幡市（平成26年3月31日作成）

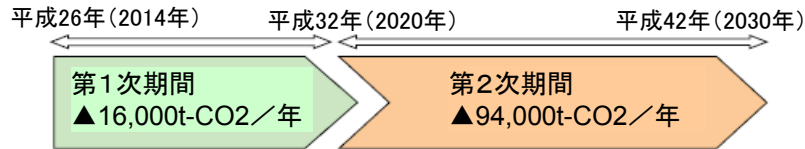
- 近江八幡駅、篠原駅、安土駅及び市役所の4拠点を中心とした徒歩圏エリアを「集約地域」として位置付け、将来における官庁街の再整備などを視野に入れて集約型都市構造を実現し、中心拠点のにぎわいと活力の創造を推進する。
- 「都市機能の集約化」、「公共交通機関の利用促進」、「緑地の保全」等の6分野において様々な取り組みを実施する計画。

■全体の目標と分野別の推進施策

【全体の目標】
 低炭素で持続可能なまちづくり～にぎわいと活力の創造～
 都市機能の更なる集約化によりコンパクトな都市構造を実現し、二酸化炭素排出量を低減するとともに、高齢者等の生活や子育て環境の整備による定住魅力の向上によって、中心拠点のにぎわいと活力の創造を推進します。

分野別の方針	推進施策	主体		
		市民	企業	行政
1. 都市機能の集約化 現在のコンパクトな都市構造を活かして、更なる都市機能（公共施設、医療・福祉施設、商業施設等）の集約化を図る	①集約地域内の都市機能の整備		○	○
	②老朽化した都市機能の集約地域内への集約		○	○
2. 公共交通機関の利用促進 歩いて暮らせるまちづくり、公共交通機関等の利用促進	①安全で安心な歩行者空間の整備	○	○	○
	②乗り継ぎ拠点の整備		○	○
	③路線バス・市民バス（あここんバス）の充実		○	○
	④自転車走行環境の整備	○		○
	⑤コミュニティサイクルの導入	○	○	○
3. 緑地の保全及び緑化の推進 緑の維持・保全及び積極的な緑化の推進	①公園・緑地の緑の保全		○	○
	②公共空間での緑化の推進			○
	③民地での緑化の推進	○	○	
4. 再生可能エネルギーの導入及び化石燃料の効率的利用 再生可能エネルギーの導入及びエネルギーの効率的利用の推進	①太陽光・太陽熱の活用	○	○	○
	②熱利用の促進		○	○
	③集約地域内の建物におけるエネルギー共同利用の促進		○	○
5. 建築物の低炭素化の促進 公共施設、医療・福祉施設、商業施設等の低炭素化を促進	①都市機能の集約化による省エネ性能の高い建物への建替え	○	○	○
	②老朽化施設の省エネ性能の高い建物への建替え		○	○
	③老朽化住宅の省エネ性能の高い建物への建替え	○	○	○
	④省エネ性能の高い設備機器の導入		○	○
6. 自動車の運行に伴い発生する二酸化炭素の排出抑制の促進 電気自動車等のエコカーの普及促進	①エコカーの普及促進	○	○	○
	②急速充電器の設置		○	○
	③パーソナルビークル [®] の導入 ※1人乗りの移動機器、人が移動する際の1人当たりのエネルギー消費を抑制する	○	○	○

■計画の期間とCO排出量の削減効果



■計画区域と主な施策

太陽光発電施設の導入イメージ

都市機能集約化のイメージ

乗り継ぎ拠点の整備イメージ

広場の緑化イメージ

市民バス（赤こんバス）

パーソナルビークルのイメージ

ゼロ・エネルギー住宅のイメージ

市街化区域(低炭素まちづくり計画の区域)
 集約地域
 集約地域周辺エリア