

社会資本整備審議会 第32回建築分科会

日時：平成25年8月20日（火）10:00～12:00

場所：中央合同庁舎3号館11階特別会議室

議 事 次 第

1. 開 会

2. 議 事

住宅性能表示制度の見直しについて

- (1) 省エネ基準の見直し等に伴う改正について
- (2) 液状化に関する情報提供について
- (3) 必須/選択項目の範囲の見直しについて
- (4) その他改正事項について

3. 閉 会

配付資料一覧

- 資料 1 委員名簿
- 資料 2 諮問書
- 資料 3 付託書
- 資料 4 住宅性能表示制度の概要及び今回の見直しの概要
- 資料 5 省エネ基準の見直し等に伴う改正
- 資料 6 液状化に関する情報提供
- 資料 7 必須／選択項目の範囲の見直し
- 資料 8 その他改正事項
- 資料 9 今後のスケジュール（案）

<参考資料>

- | | | |
|----------|-----------------------------------|---------|
| 参考資料 1-1 | 住宅の品質確保の促進等に関する法律・施行規則（抜粋） | 資料 4 関連 |
| 1-2 | 新築住宅の住宅性能表示制度ガイド | |
| 1-3 | 住宅性能評価を受けた新築住宅に係る統計情報 | |
| 1-4 | 設計住宅性能評価書（参考様式） | |
| 1-5 | 長期優良住宅認定制度について | |
| 参考資料 2-1 | 最近の省エネルギー施策の動向 | 資料 5 関連 |
| 2-2 | 住宅・建築物の省エネルギー基準【平成 25 年改正ポイント】 | |
| 2-3 | エコまち法に基づく低炭素建築物の認定制度の概要 | |
| 参考資料 3-1 | 平成 24 年度 建築基準整備促進事業の検討成果報告 | 資料 6 関連 |
| 3-2 | 宅地の液状化に関する取り組みについて（国土交通省都市局都市安全課） | |
| 3-3 | 液状化による建物被害に備えるための手引（東京都都市整備局） | |
| 3-4 | 宅地の液状化対策に関する説明資料（浦安市） | |
| 3-5 | 地質調査に関する規定と地質調査報告書（例） | |
| 参考資料 4-1 | 建築基準法改正（シックハウス対策）関係資料 | 資料 7 関連 |
| 4-2 | 消防法改正（住宅用火災警報器の設置義務化）関係資料 | |
| 4-3 | 住宅瑕疵担保履行法関係資料 | |
| 4-4 | 建築基準法改正（ピアチェックの導入）関係資料 | |
| 参考資料 5-1 | 日本再興戦略（抜粋） | |
| 5-2 | 既存住宅のリフォームによる性能向上・長期優良化に係る検討 | |
| 5-3 | 既存住宅の性能表示に係る項目の追加について | |