

京浜港国際コンテナ戦略港湾機能強化事業

事業評価に係るバックデータ

| | |
|-----|---------------------|
| 事業名 | 京浜港国際コンテナ戦略港湾機能強化事業 |
|-----|---------------------|

1. 事業概要

| | | |
|------|---------------|---|
| 構成施設 | 東京港Y3 | 岸壁(-16m)(耐震)、航路・泊地(-16m)、臨港道路、荷役機械等 |
| | 横浜港MC4 | 岸壁(-18m)(耐震)、荷さばき地、航路・泊地(-18m)、泊地(-18m)、荷役機械等 |
| 事業期間 | 平成25年度～平成30年度 | |
| 事業費 | 597億円 | |

2. 費用

| | 単純合計 | 基準年における現在価値(C) |
|--------|-------|----------------|
| 事業費 | 597億円 | 485億円 |
| 更新投資費 | 152億円 | 43億円 |
| 管理運営費等 | 100億円 | 32億円 |
| 合計 | 849億円 | 560億円 |

3. 便 益

| | 単年度便益 | 基準年における現在価値(B) |
|----------------------|---------|----------------|
| ①海外トランシップの回避 | 54.2億円 | 825億円 |
| ②ターミナルの新設による輸送コストの削減 | 172.3億円 | 2616億円 |
| ③震災時の輸送コストの増大回避 | 5.7億円 | 73億円 |
| ④残存価値(最終年に計上) | 240.9億円 | 27億円 |
| 合計 | — | 3541億円 |

4. 結 果

| | |
|----------------|-------|
| 費用便益比(B/C) | 6.3 |
| 純現在価値(B-C) | 2,981 |
| 経済的内部収益率(EIRR) | 20.9% |

5. 感度分析

| 変動要因 | 基準値 | 変動ケース | 費用便益比 |
|------|---------------|-------|---------|
| 需要 | コンテナ貨物 58万TEU | ±10% | 5.7～7.0 |
| 事業費 | 597億円 | ±10% | 5.7～7.0 |
| 事業期間 | 平成25年度～平成30年度 | ±10% | 6.2～6.5 |

6. 費用便益分析の条件

| | | | | | |
|--------|-----|--------|----|-----|-------|
| 分析対象期間 | 50年 | 社会的割引率 | 4% | 基準年 | 平成24年 |
|--------|-----|--------|----|-----|-------|

| | |
|-----|---------------------|
| 事業名 | 京浜港国際コンテナ戦略港湾機能強化事業 |
|-----|---------------------|

■事業費内訳

| 項目 | 単位 | 数量 | 金額 (億円) | 備考 |
|--------------|-----------------|--------|------------|----|
| 工事費 | | | | |
| 東京港 | | | 304 | |
| 岸壁(-16m)(耐震) | 式 | 1 | 200 | |
| 本體工 | m | 400 | 138 | |
| 上部工 | m | 400 | 62 | |
| 航路・泊地(-16m) | 式 | 1 | 27 | |
| 浚渫工 | 万m ³ | 51 | 27 | |
| 臨港道路 | 式 | 1 | 6 | |
| 道路舗装工 | m ² | 14,000 | 6 | |
| 荷役機械等 | 式 | 1 | 71 | |
| ガントリークレーン | 基 | 2 | 41 | |
| ターミナル建設 | ha | 10 | 30 | |
| 横浜港 | | | 293 | |
| 岸壁(-18m)(耐震) | 式 | 1 | 148 | |
| 本體工 | m | 400 | 128 | |
| 上部工 | m | 400 | 20 | |
| 航路・泊地(-18m) | 式 | 1 | 3 | |
| 浚渫工 | 万m ³ | 4.8 | 3 | |
| 泊地(-18m) | 式 | 1 | 1 | |
| 浚渫工 | 万m ³ | 1 | 1 | |
| 荷さばき地 | 式 | 1 | 85 | |
| 荷さばき地 | ha | 10 | 85 | |
| 荷役機械等 | 式 | 1 | 58 | |
| ガントリークレーン | 基 | 2 | 32 | |
| ターミナル建設 | ha | 10 | 26 | |
| 合計 | | | 597 | |

※港湾請負工事積算基準及び類似事業箇所の実績より算出している。

■管理運営費等

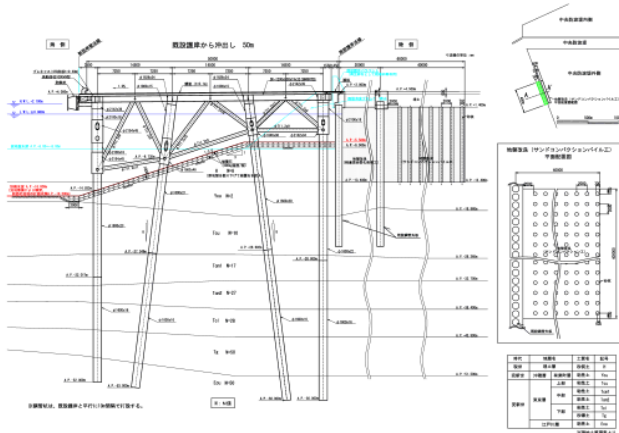
| 項目 | 単位 | 数量 | 金額 (億円) | 備考 |
|-------|----|----|------------|---------------------------------|
| 管理運営費 | 式 | 1 | 100 | 港湾管理者へのヒアリング (年間1.9億円の50年間分) |
| 再投資費 | 式 | 1 | 151 | 荷役機械等の施設償却後の再投資費 |

■ 平面図

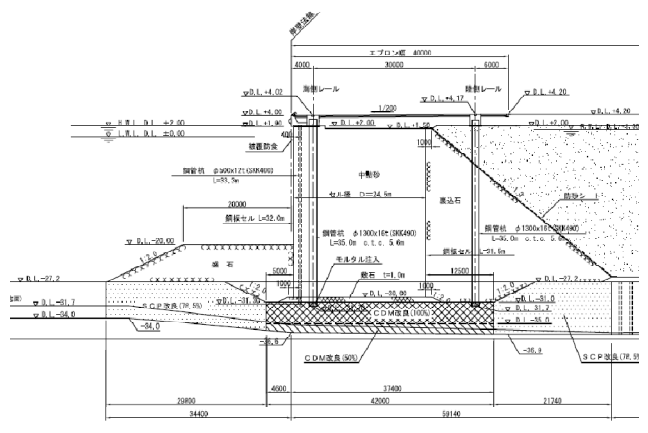


■ 断面図

東京港 (Y3)



横浜港 (MC4)



※今後の検討により構造形式の変更の可能性がある。

便益計算

①海外トランシップの回避

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Without (整備なし) | 欧州・地中海航路の貨物が海外港を経由して釜山へフィーダー輸送 |
| With (整備あり) | 欧州・地中海航路の貨物をダイレクト輸送 |

・海上輸送費用削減便益

| 項目 | Without時 | With時 |
|------------------|-------------------|------------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 5.6 | 5.6 |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 36,144 | 36,144 |
| 船型(TEU型) | 1,000 ~ 12,000 | 6,000 ~ 10,000 |
| 航行日数(日) | 20.89 ~ 21.22 | 18.93 ~ 19.71 |
| 海上輸送費用原単位(円/個) | 106,531 ~ 164,639 | 86,648 ~ 166,415 |
| 海上輸送費用(百万円/年) | 57.9 | 44.9 |
| 海上輸送費用削減便益(億円/年) | 13.0 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 航行日数:航行距離÷航行速度÷24
- 航行距離、航行速度及び海上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

・輸送時間費用削減便益

| 項目 | 北米航路 | | 欧州・地中海航路 | |
|------------------|---------------------|-------|---------------------|-------|
| | Without時 | With時 | Without時 | With時 |
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 5.6 | | 5.6 | |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 36,144 | | 36,144 | |
| 航行日数(日) | 18.93 ~ 19.71 | | 20.89 ~ 21.22 | |
| 時間費用原単位(円/h/個) | 863,208 ~ 1,561,032 | | 952,584 ~ 1,680,624 | |
| 輸送時間費用(億円) | 432 | | 473 | |
| 輸送時間費用削減便益(億円/年) | 41.2 | | | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{航行時間} \times \text{時間費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{航行時間} \times \text{時間費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 航行時間:航行距離÷航行速度
- 航行距離、航行速度及び時間費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

・便益合計

| 項目 | 金額 |
|----------------------------|------|
| 海上輸送費用削減便益(億円/年) | 13.0 |
| 輸送時間費用削減便益(億円/年) | 41.2 |
| 船舶の大型化による海上輸送コスト削減便益(億円/年) | 54.2 |

②ターミナル新設による輸送コストの削減

②-1 陸上輸送コストの削減便益

| | |
|-------------------|------------------------|
| Without (整備なし) | 京浜背後圏のコンテナ需要を代替港で取り扱う |
| With (整備あり) | 京浜港背後圏のコンテナ需要を京浜港で取り扱う |

・陸上輸送費用削減便益

| 項目 | Without時 | With時 |
|------------------|----------------|----------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 23.3 | |
| コンテナ取扱個数(TEU/年) | 150,532 | |
| 陸上輸送距離(km) | 125 ~ 890 | 6 ~ 405 |
| 陸上輸送費用原単位(円/個) | 49,650~335,490 | 20,140~221,020 |
| 陸上輸送費用(億円/年) | 280 | 123 |
| 陸上輸送費用削減便益(億円/年) | 156.6 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{陸上輸送費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{陸上輸送費用原単位})$$

・海上輸送費用削減便益

| 項目 | Without時 | With時 |
|------------------|------------------|------------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 23.3 | 23.3 |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 150,532 | 150,532 |
| 船型(TEU型) | 2,000 ~ 8,000 | 2,000 ~ 10,000 |
| 航行日数(日) | 1.84 ~ 21.13 | 2.08 ~ 21.35 |
| 海上輸送費用原単位(円/個) | 20,716 ~ 192,027 | 22,672 ~ 193,969 |
| 海上輸送費用(百万円/年) | 79.6 | 78.8 |
| 海上輸送費用削減便益(億円/年) | 0.8 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 航行日数:航行距離÷航行速度÷24
- 航行距離、航行速度及び海上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
 - 陸上輸送距離:コンテナ発生・消費各地からの輸送距離を設定
 - 陸上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定
- ※なお、陸上輸送費用原単位には高速道路走行費用を含んでいる。

・輸送時間費用削減便益

| 項目 | Without時 | With時 |
|--------------------|------------------|------------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 23.3 | |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 150,532 | |
| 陸上輸送距離(km) | 6 ~ 405 | 125 ~ 890 |
| 陸上輸送時間(時間) | 0.17 ~ 5.68 | 1.80 ~ 12.37 |
| 陸上輸送時間費用原単位(円/h/個) | 204~18,744 | 3,430~40,821 |
| 海上輸送距離(海里) | 1,041~12,240 | 924~12,120 |
| 海上輸送時間(日) | 2.08~21.35 | 1.84~21.13 |
| 海上輸送時間費用原単位(円/h/個) | 59,904~1,690,128 | 52,992~1,673,496 |
| 輸送時間費用(百万円/年) | 492 | 507 |
| 輸送時間費用削減便益(億円/年) | 14.7 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{輸送時間} \times \text{時間費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{輸送時間} \times \text{時間費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 陸上輸送時間:陸上輸送距離÷陸上輸送速度
- 陸上輸送距離:コンテナ発生・消費各地からの輸送距離を設定
- 陸上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

・便益合計

| 項目 | 金額 |
|------------------------------|-------|
| 陸上輸送費用削減便益(億円/年) | 156.6 |
| 海上輸送費用削減便益(億円/年) | 0.8 |
| 輸送時間費用削減便益(億円/年) | 14.7 |
| ターミナル新設による輸送コスト削減便益の合計(億円/年) | 172.3 |

③震災時における輸送コストの削減

| | |
|--------------------|------------------------------|
| Without時 (整備なし) | ターミナルの被災により、幹線貨物を代替港で取り扱う |
| With時 (整備あり) | 耐震強化岸壁の整備により、幹線貨物を直接京浜港で取り扱う |

・陸上輸送費用削減便益(地震時)

| 項目 | Without時 | With時 |
|------------------|----------------|----------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 47.7 | |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 308,477 | |
| 陸上輸送距離(km) | 125～890 | 6～405 |
| 陸上輸送費用原単位(円/個) | 49,650～335,490 | 20,140～221,020 |
| 陸上輸送費用(億円/年) | 651.6 | 295.7 |
| 陸上輸送費用削減便益(億円) | 355.9 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{陸上輸送費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{陸上輸送費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 陸上輸送距離:コンテナ発生・消費各地からの輸送距離を設定
- 陸上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定
- ※なお、陸上輸送費用原単位には高速道路走行費用を含んでいる。

・海上輸送費用削減便益(地震時)

| 項目 | Without時 | With時 |
|------------------|-------------------|----------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 47.7 | |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 308,477 | |
| 船型(TEU) | 2,000～8,000 | 2,000～10,000 |
| 航行日数(日) | 2.23～21.13 | 2.08～21.34 |
| 海上輸送費用原単位(円/個) | 123,096～1,673,496 | 59,904～973,104 |
| 海上輸送費用(億円/年) | 213.1 | 208.6 |
| 海上輸送費用削減便益(億円) | 4.5 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = \text{【without時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位}) \\ - \text{【with時】}(\text{コンテナ取扱個数} \times \text{海上輸送費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 航行日数:航行距離÷航行速度÷24
- 航行距離、航行速度及び海上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

・輸送時間費用削減便益(地震時)

| 項目 | Without時 | With時 |
|--------------------|-----------------|------------------|
| コンテナ取扱個数(万TEU/年) | 47.7 | |
| コンテナ取扱個数(個/年) | 308,477 | |
| 陸上輸送距離(km) | 125~890 | 6~405 |
| 陸上輸送時間(h) | 1.80~890 | 1.80~890 |
| 陸上輸送時間費用原単位(円/h/個) | 3,420~40,821 | 204~18,744 |
| 海上輸送距離(海里) | 1,120~12,120 | 1,041~12,240 |
| 海上輸送日数(日) | 2.23~21.13 | 2.08~21.35 |
| 海上輸送時間費用原単位(円/h/個) | 64,224~1673,496 | 59,904~1,690,128 |
| 輸送時間費用(億円/年) | 1,401 | 1,367.0 |
| 輸送時間費用削減便益(億円) | 34.0 | |

※四捨五入の関係により合計値は必ずしも一致しない

【算定式】

$$\text{便益} = [\text{without時}] (\text{コンテナ取扱個数} \times \text{輸送時間} \times \text{時間費用原単位}) \\ - [\text{with時}] (\text{コンテナ取扱個数} \times \text{輸送時間} \times \text{時間費用原単位})$$

【算定根拠】

- コンテナ取扱個数:京浜港の実績値及び関係者ヒアリング等より将来値を設定
- 輸送時間:陸上輸送距離÷陸上輸送速度+航行距離÷航行速度
- 輸送距離:コンテナ発生・消費各地からの輸送距離を設定
- 陸上輸送費用原単位:「港湾投資の評価に関する解説書」より設定

・便益合計

| 項目 | 金額 |
|-------------------------|-------|
| 陸上輸送費用削減便益(億円) | 355.9 |
| 海上輸送費用削減便益(億円) | 4.5 |
| 輸送時間費用削減便益(億円) | 34.0 |
| 震災時における輸送コスト削減便益 (億円/年) | 394.4 |

・地震の発生確率を考慮した便益額

| 項目 | 金額 |
|---|-------|
| I. コンテナ貨物輸送費削減(被災1年目(1年分)) : B(Q1)(億円) | 394.4 |
| II. コンテナ貨物輸送費削減(被災1年後~2年後(1年分)) : B(Q2)(億円) | 379.2 |
| 社会的割引率: I (%) | 4.0 |
| コンテナ貨物輸送コスト削減効果: $Be = B(Q1) + B(Q2)$ (億円) | 773.5 |
| 地震の発生確率(H35) (%) | 0.73 |
| 震災時における輸送コストの削減便益(億円/年) | 5.7 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【基本ケース】

費用便益分析シート(割引前)

EIRR= 20.9% NPV= 2,981 億円
B/C= 6.3

| 年度 | 割引前 | | | | | 割引後 | | | | | | | | | | |
|------|------------|---------------|--------------|------------|------------|------------|------------|---------------|--------------|------------|------------|-------|------|------|---------|---------|
| | 施設供 用期間 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | 総便益 (B) | 社会的 割引率 | 施設供 用期間 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | 総便益 (B) | | | | | |
| 2012 | | | | | | 1.00 | | | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 5.8 | 1.9 | 81.2 | 109.6 | 0.96 | 1 | 5.6 | 1.4 | 61.7 | 83.3 | | | | | |
| 2014 | 2 | 82.7 | 1.9 | 101.5 | 137.0 | 0.92 | 2 | 76.4 | 1.4 | 74.2 | 100.1 | | | | | |
| 2015 | 3 | 100.2 | 1.9 | 121.8 | 164.4 | 0.89 | 3 | 89.0 | 1.3 | 85.6 | 115.5 | | | | | |
| 2016 | 4 | 125.8 | 1.9 | 142.2 | 191.8 | 0.85 | 4 | 107.5 | 1.3 | 96.0 | 129.6 | | | | | |
| 2017 | 5 | 178.5 | 1.9 | 162.5 | 219.1 | 0.82 | 5 | 146.7 | 1.2 | 105.6 | 142.3 | | | | | |
| 2018 | 6 | 75.7 | 1.9 | 162.6 | 219.1 | 0.79 | 6 | 59.8 | 1.1 | 101.5 | 136.9 | | | | | |
| 2019 | 7 | | 1.9 | 162.6 | 219.0 | 0.76 | 7 | | 1.1 | 97.6 | 131.6 | | | | | |
| 2020 | 8 | | 1.9 | 162.6 | 219.0 | 0.68 | 8 | | 1.1 | 93.9 | 126.5 | | | | | |
| 2021 | 9 | | 1.9 | 162.6 | 219.0 | 0.56 | 9 | | 1.1 | 90.3 | 121.6 | | | | | |
| 2022 | 10 | | 1.9 | 162.6 | 219.0 | 0.53 | 10 | | 1.0 | 86.8 | 116.9 | | | | | |
| 2023 | 11 | 1.1 | 3.0 | 162.7 | 218.9 | 0.51 | 11 | 0.6 | 1.0 | 83.5 | 112.4 | | | | | |
| 2024 | 12 | | 1.9 | 162.7 | 218.9 | 0.49 | 12 | | 0.9 | 80.3 | 108.1 | | | | | |
| 2025 | 13 | | 1.9 | 162.7 | 218.9 | 0.47 | 13 | | 0.9 | 77.2 | 103.9 | | | | | |
| 2026 | 14 | | 1.9 | 162.8 | 218.8 | 0.46 | 14 | | 0.9 | 74.3 | 99.9 | | | | | |
| 2027 | 15 | | 1.9 | 162.8 | 218.8 | 0.44 | 15 | | 0.8 | 71.4 | 95.2 | | | | | |
| 2028 | 16 | | 1.9 | 162.8 | 218.8 | 0.42 | 16 | | 0.8 | 68.7 | 92.3 | | | | | |
| 2029 | 17 | | 1.9 | 162.9 | 218.8 | 0.41 | 17 | | 0.8 | 66.1 | 88.8 | | | | | |
| 2030 | 18 | 69.7 | 1.9 | 162.9 | 218.8 | 0.39 | 18 | 27.2 | 0.7 | 63.5 | 85.3 | | | | | |
| 2031 | 19 | | 1.9 | 162.9 | 218.7 | 0.38 | 19 | | 0.7 | 61.1 | 82.1 | | | | | |
| 2032 | 20 | | 1.9 | 162.9 | 218.7 | 0.36 | 20 | | 0.7 | 58.8 | 78.2 | | | | | |
| 2033 | 21 | | 1.9 | 163.0 | 218.7 | 0.35 | 21 | 0.4 | 0.7 | 56.5 | 74.8 | | | | | |
| 2034 | 22 | | 1.9 | 163.0 | 218.7 | 0.33 | 22 | | 0.6 | 54.3 | 72.3 | | | | | |
| 2035 | 23 | | 1.9 | 163.0 | 218.6 | 0.32 | 23 | | 0.6 | 52.3 | 70.1 | | | | | |
| 2036 | 24 | | 1.9 | 163.0 | 218.6 | 0.31 | 24 | | 0.6 | 50.3 | 67.4 | | | | | |
| 2037 | 25 | | 1.9 | 163.1 | 218.6 | 0.30 | 25 | | 0.6 | 48.3 | 64.8 | | | | | |
| 2038 | 26 | | 1.9 | 163.1 | 218.5 | 0.29 | 26 | | 0.5 | 46.5 | 62.3 | | | | | |
| 2039 | 27 | | 1.9 | 163.1 | 218.5 | 0.27 | 27 | | 0.5 | 44.7 | 59.9 | | | | | |
| 2040 | 28 | | 1.9 | 163.1 | 218.5 | 0.26 | 28 | | 0.5 | 43.0 | 57.6 | | | | | |
| 2041 | 29 | | 1.9 | 163.1 | 218.5 | 0.25 | 29 | | 0.5 | 41.3 | 55.4 | | | | | |
| 2042 | 30 | | 1.9 | 163.2 | 218.5 | 0.24 | 30 | | 0.5 | 39.8 | 52.8 | | | | | |
| 2043 | 31 | 1.1 | 3.0 | 163.2 | 218.5 | 0.23 | 31 | 0.3 | 0.4 | 38.2 | 51.2 | | | | | |
| 2044 | 32 | | 1.9 | 163.2 | 218.4 | 0.23 | 32 | | 0.4 | 36.8 | 49.2 | | | | | |
| 2045 | 33 | | 1.9 | 163.2 | 218.4 | 0.22 | 33 | | 0.4 | 35.4 | 47.3 | | | | | |
| 2046 | 34 | | 1.9 | 163.3 | 218.4 | 0.21 | 34 | | 0.4 | 34.0 | 45.5 | | | | | |
| 2047 | 35 | | 1.9 | 163.3 | 218.4 | 0.20 | 35 | | 0.4 | 32.7 | 43.7 | | | | | |
| 2048 | 36 | | 1.9 | 163.3 | 218.4 | 0.19 | 36 | | 0.4 | 31.4 | 42.0 | | | | | |
| 2049 | 37 | | 1.9 | 163.3 | 218.3 | 0.19 | 37 | | 0.4 | 30.2 | 40.4 | | | | | |
| 2050 | 38 | | 1.9 | 163.3 | 218.3 | 0.18 | 38 | | 0.3 | 29.1 | 38.9 | | | | | |
| 2051 | 39 | | 1.9 | 163.4 | 218.3 | 0.17 | 39 | | 0.3 | 28.0 | 37.4 | | | | | |
| 2052 | 40 | | 1.9 | 163.4 | 218.3 | 0.16 | 40 | | 0.3 | 26.9 | 35.9 | | | | | |
| 2053 | 41 | 1.1 | 3.0 | 163.4 | 218.3 | 0.16 | 41 | 0.2 | 0.3 | 25.9 | 34.5 | | | | | |
| 2054 | 42 | | 1.9 | 163.4 | 218.2 | 0.15 | 42 | | 0.3 | 24.9 | 32.9 | | | | | |
| 2055 | 43 | | 1.9 | 163.4 | 218.2 | 0.15 | 43 | | 0.3 | 23.9 | 31.7 | | | | | |
| 2056 | 44 | | 1.9 | 163.5 | 218.2 | 0.14 | 44 | | 0.3 | 23.0 | 30.7 | | | | | |
| 2057 | 45 | | 1.9 | 163.5 | 218.2 | 0.14 | 45 | | 0.3 | 22.1 | 29.5 | | | | | |
| 2058 | 46 | | 1.9 | 163.5 | 218.2 | 0.13 | 46 | | 0.2 | 21.3 | 28.4 | | | | | |
| 2059 | 47 | | 1.9 | 163.5 | 218.1 | 0.13 | 47 | | 0.2 | 20.5 | 27.3 | | | | | |
| 2060 | 48 | | 1.9 | 163.5 | 218.1 | 0.12 | 48 | | 0.2 | 19.7 | 26.2 | | | | | |
| 2061 | 49 | | 1.9 | 163.5 | 218.1 | 0.12 | 49 | | 0.2 | 18.9 | 25.2 | | | | | |
| 2062 | 50 | | 1.9 | 163.6 | 218.1 | 0.11 | 50 | | 0.2 | 18.2 | 24.2 | | | | | |
| 合計 | | 712.4 | 95.2 | 807.6 | 7,948.5 | | | 527.6 | 32.3 | 560.0 | 2,616.2 | 824.9 | 73.3 | 26.8 | 3,541.1 | 2,981.2 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【期間+10%】

費用便益分析シート(割引前)

EIRR= 19.4% NPV= 2,855 億円
B/C= 6.20

| | | | | | | | | | | 割引前 | | 割引後 | | (億円) | | | | |
|------|--------|-----------|----------|--------|--------|---------|-----------|----------|----------|---------------------|---------------------------|---------------|---------|--------|----------|------|---------|---------|
| 年度 | 施設供用期間 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用(C) | 社会的割引率 | 施設供用期間 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用(C) | ターミナル新設による輸送コスト増大回避 | 海外コンテナターミナル新設による輸送コスト増大回避 | 震災後の輸送コスト増大回避 | 残存価値 | 総便益(B) | 純便益(B-C) | | | |
| 2012 | | | | | 1.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 50 | | 50 | 0.96 | | | | 48 | | | | | | -4.8 | | | |
| 2014 | 2 | 70.9 | | 70.9 | 0.92 | | | | 65.5 | | | | | | -65.5 | | | |
| 2015 | 3 | 85.8 | | 85.8 | 0.89 | | | | 76.3 | | | | | | -76.3 | | | |
| 2016 | 4 | 107.8 | | 107.8 | 0.85 | | | | 92.2 | | | | | | -92.2 | | | |
| 2017 | 5 | 153.0 | | 153.0 | 0.82 | | | | 125.7 | | | | | | -125.7 | | | |
| 2018 | 6 | 64.9 | | 64.9 | 0.79 | | | | 51.3 | | | | | | -51.3 | | | |
| 2019 | 7 | 81.2 | | 81.2 | 0.76 | | | | 61.7 | | | | | | -61.7 | | | |
| 2020 | 8 | | 1.9 | 1.9 | 0.73 | | | 1.4 | 1.4 | | | | 59.3 | 80.1 | 78.7 | | | |
| 2021 | 9 | | 1.9 | 1.9 | 0.70 | | | 1.3 | 1.3 | | | | 71.3 | 96.3 | 94.9 | | | |
| 2022 | 10 | | 1.9 | 1.9 | 0.68 | | | 1.3 | 1.3 | | | | 82.3 | 111.0 | 109.8 | | | |
| 2023 | 11 | | 1.9 | 1.9 | 0.65 | | | 1.2 | 1.2 | | | | 92.4 | 124.6 | 123.3 | | | |
| 2024 | 12 | | 1.9 | 1.9 | 0.62 | | | 1.2 | 1.2 | | | | 101.5 | 136.9 | 135.7 | | | |
| 2025 | 13 | | 1.9 | 1.9 | 0.60 | | | 1.1 | 1.1 | | | | 97.6 | 131.6 | 130.4 | | | |
| 2026 | 14 | | 1.9 | 1.9 | 0.58 | | | 1.1 | 1.1 | | | | 93.9 | 126.5 | 125.4 | | | |
| 2027 | 15 | | 1.9 | 1.9 | 0.56 | | | 1.1 | 1.1 | | | | 90.3 | 121.6 | 120.6 | | | |
| 2028 | 16 | | 1.9 | 1.9 | 0.53 | | | 1.0 | 1.0 | | | | 86.8 | 116.9 | 115.9 | | | |
| 2029 | 17 | | 1.9 | 1.9 | 0.51 | | | 1.0 | 1.0 | | | | 83.5 | 112.4 | 111.4 | | | |
| 2030 | 18 | | 1.1 | 1.1 | 0.49 | | | 0.9 | 0.9 | | | | 80.3 | 108.1 | 106.6 | | | |
| 2031 | 19 | | 1.9 | 1.9 | 0.47 | | | 0.9 | 0.9 | | | | 77.2 | 103.9 | 103.0 | | | |
| 2032 | 20 | | 1.9 | 1.9 | 0.46 | | | 0.9 | 0.9 | | | | 74.3 | 99.0 | 99.0 | | | |
| 2033 | 21 | | 1.9 | 1.9 | 0.44 | | | 0.8 | 0.8 | | | | 71.4 | 96.0 | 95.2 | | | |
| 2034 | 22 | | 1.9 | 1.9 | 0.42 | | | 0.8 | 0.8 | | | | 68.7 | 92.3 | 91.5 | | | |
| 2035 | 23 | | 1.9 | 1.9 | 0.41 | | | 0.8 | 0.8 | | | | 66.1 | 88.8 | 88.0 | | | |
| 2036 | 24 | | 1.9 | 1.9 | 0.39 | | | 0.7 | 0.7 | | | | 63.5 | 85.3 | 84.6 | | | |
| 2037 | 25 | 69.7 | | 71.6 | 0.38 | | | 26.2 | 26.9 | | | | 61.1 | 82.1 | 81.1 | | | |
| 2038 | 26 | | 1.9 | 1.9 | 0.36 | | | 0.7 | 0.7 | | | | 58.8 | 78.9 | 78.2 | | | |
| 2039 | 27 | | 1.9 | 1.9 | 0.35 | | | 0.7 | 0.7 | | | | 56.5 | 75.2 | 75.2 | | | |
| 2040 | 28 | | 1.1 | 1.1 | 0.33 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 54.3 | 72.9 | 71.9 | | | |
| 2041 | 29 | | 1.9 | 1.9 | 0.32 | | | 0.6 | 0.6 | | | | 52.3 | 69.5 | 69.5 | | | |
| 2042 | 30 | | 1.9 | 1.9 | 0.31 | | | 0.6 | 0.6 | | | | 50.3 | 67.4 | 66.8 | | | |
| 2043 | 31 | | 1.9 | 1.9 | 0.30 | | | 0.6 | 0.6 | | | | 48.3 | 64.8 | 64.2 | | | |
| 2044 | 32 | | 1.9 | 1.9 | 0.29 | | | 0.5 | 0.5 | | | | 46.5 | 62.3 | 61.8 | | | |
| 2045 | 33 | | 1.9 | 1.9 | 0.27 | | | 0.5 | 0.5 | | | | 44.7 | 59.9 | 59.4 | | | |
| 2046 | 34 | | 1.9 | 1.9 | 0.26 | | | 0.5 | 0.5 | | | | 43.0 | 57.6 | 57.1 | | | |
| 2047 | 35 | | 1.9 | 1.9 | 0.25 | | | 0.5 | 0.5 | | | | 41.3 | 55.4 | 54.9 | | | |
| 2048 | 36 | | 1.9 | 1.9 | 0.24 | | | 0.5 | 0.5 | | | | 39.8 | 53.2 | 52.8 | | | |
| 2049 | 37 | | 1.9 | 1.9 | 0.23 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 38.2 | 51.2 | 50.7 | | | |
| 2050 | 38 | 1.1 | | 3.0 | 0.23 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 36.8 | 48.5 | 48.5 | | | |
| 2051 | 39 | | 1.9 | 1.9 | 0.22 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 35.4 | 47.3 | 46.9 | | | |
| 2052 | 40 | | 1.9 | 1.9 | 0.21 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 34.0 | 45.5 | 45.1 | | | |
| 2053 | 41 | | 1.9 | 1.9 | 0.20 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 32.7 | 43.7 | 43.4 | | | |
| 2054 | 42 | | 69.7 | 71.6 | 0.19 | | | 13.4 | 13.8 | | | | 31.4 | 42.0 | 42.0 | | | |
| 2055 | 43 | | 1.9 | 1.9 | 0.19 | | | 0.4 | 0.4 | | | | 30.2 | 40.4 | 40.1 | | | |
| 2056 | 44 | | 1.9 | 1.9 | 0.18 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 29.1 | 38.9 | 38.5 | | | |
| 2057 | 45 | | 1.9 | 1.9 | 0.17 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 28.0 | 37.4 | 37.0 | | | |
| 2058 | 46 | | 1.9 | 1.9 | 0.16 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 26.9 | 35.9 | 35.6 | | | |
| 2059 | 47 | | 1.9 | 1.9 | 0.16 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 25.9 | 34.5 | 34.2 | | | |
| 2060 | 48 | 1.1 | | 3.0 | 0.15 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 24.9 | 33.2 | 32.8 | | | |
| 2061 | 49 | | 1.9 | 1.9 | 0.15 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 23.9 | 31.9 | 31.7 | | | |
| 2062 | 50 | | 1.9 | 1.9 | 0.14 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 23.0 | 30.7 | 30.4 | | | |
| 2063 | 51 | | 1.9 | 1.9 | 0.14 | | | 0.3 | 0.3 | | | | 22.1 | 29.5 | 29.3 | | | |
| 2064 | 52 | | 1.9 | 1.9 | 0.13 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 21.3 | 28.4 | 28.1 | | | |
| 2065 | 53 | | 1.9 | 1.9 | 0.13 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 20.5 | 27.0 | 27.0 | | | |
| 2066 | 54 | | 1.9 | 1.9 | 0.12 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 19.7 | 26.2 | 26.0 | | | |
| 2067 | 55 | | 1.9 | 1.9 | 0.12 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 18.9 | 25.0 | 25.0 | | | |
| 2068 | 56 | | 1.9 | 1.9 | 0.11 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 18.2 | 24.3 | 24.0 | | | |
| 2069 | 57 | | 1.9 | 1.9 | 0.11 | | | 0.2 | 0.2 | | | | 17.5 | 23.8 | 23.8 | | | |
| 合計 | | 712.4 | 95.2 | 807.6 | 7.9497 | 2,506.5 | 199.3 | 240.9 | 10,088.8 | 518.4 | 31.1 | 549.5 | 2,516.0 | 793.3 | 69.5 | 25.8 | 3,404.5 | 2,855.0 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【期間-10%】

費用便益分析シート(割引前)

EIRR= 22.7% NPV= 3,113 億円
B/C= 6.46

| 年度 | 割引前 | | | | 割引後 | | | | 純便益 (B-C) |
|------|--------|-----------|----------|---------|--------|-----------|----------|---------|-----------|
| | 施設供用期間 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用 (C) | 社会的割引率 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用 (C) | |
| 2012 | | | | | 1.00 | | | | |
| 2013 | 1 | 209 | 1.9 | 209 | 0.96 | 20.1 | 1.5 | 20.1 | 20.1 |
| 2014 | 2 | 97.8 | 1.9 | 97.8 | 0.92 | 90.4 | 1.4 | 90.4 | 90.4 |
| 2015 | 3 | 115.3 | 1.9 | 115.3 | 0.89 | 102.5 | 1.4 | 102.5 | 102.5 |
| 2016 | 4 | 140.9 | 1.9 | 140.9 | 0.85 | 120.5 | 1.3 | 120.5 | 120.5 |
| 2017 | 5 | 193.6 | 1.9 | 193.6 | 0.82 | 159.1 | 1.2 | 159.1 | 159.1 |
| 2018 | 6 | | 1.9 | 193.6 | 0.79 | | 1.5 | | 159.1 |
| 2019 | 7 | | 1.9 | 109.6 | 0.76 | | 1.4 | | 64.1 |
| 2020 | 8 | | 1.9 | 137.0 | 0.73 | | 1.4 | | 77.1 |
| 2021 | 9 | | 1.9 | 164.4 | 0.70 | | 1.3 | | 89.0 |
| 2022 | 10 | | 1.9 | 191.8 | 0.68 | | 1.3 | | 99.9 |
| 2023 | 11 | | 1.9 | 219.2 | 0.65 | | 1.2 | | 109.8 |
| 2024 | 12 | | 1.9 | 246.6 | 0.62 | | 1.2 | | 119.7 |
| 2025 | 13 | | 1.9 | 274.0 | 0.60 | | 1.1 | | 129.6 |
| 2026 | 14 | | 1.9 | 301.4 | 0.58 | | 1.1 | | 139.5 |
| 2027 | 15 | | 1.9 | 328.8 | 0.56 | | 1.1 | | 149.4 |
| 2028 | 16 | 1.1 | 1.9 | 356.2 | 0.53 | 0.6 | 1.0 | 0.6 | 159.3 |
| 2029 | 17 | | 1.9 | 383.6 | 0.51 | | 1.0 | | 169.2 |
| 2030 | 18 | | 1.9 | 411.0 | 0.49 | | 0.9 | | 179.1 |
| 2031 | 19 | | 1.9 | 438.4 | 0.47 | | 0.9 | | 189.0 |
| 2032 | 20 | | 1.9 | 465.8 | 0.46 | | 0.9 | | 198.9 |
| 2033 | 21 | | 1.9 | 493.2 | 0.44 | | 0.8 | | 208.8 |
| 2034 | 22 | | 1.9 | 520.6 | 0.42 | 28.3 | 0.8 | 28.3 | 208.7 |
| 2035 | 23 | 69.7 | 1.9 | 548.0 | 0.41 | | 0.8 | | 208.6 |
| 2036 | 24 | | 1.9 | 575.4 | 0.39 | | 0.7 | | 208.5 |
| 2037 | 25 | | 1.9 | 602.8 | 0.38 | | 0.7 | | 208.4 |
| 2038 | 26 | 1.1 | 1.9 | 630.2 | 0.36 | 0.4 | 0.7 | 0.4 | 208.3 |
| 2039 | 27 | | 1.9 | 657.6 | 0.35 | | 0.7 | | 208.2 |
| 2040 | 28 | | 1.9 | 685.0 | 0.33 | | 0.6 | | 208.1 |
| 2041 | 29 | | 1.9 | 712.4 | 0.32 | | 0.6 | | 208.0 |
| 2042 | 30 | | 1.9 | 739.8 | 0.31 | | 0.6 | | 207.9 |
| 2043 | 31 | | 1.9 | 767.2 | 0.30 | | 0.6 | | 207.8 |
| 2044 | 32 | | 1.9 | 794.6 | 0.29 | | 0.5 | | 207.7 |
| 2045 | 33 | | 1.9 | 822.0 | 0.27 | | 0.5 | | 207.6 |
| 2046 | 34 | | 1.9 | 849.4 | 0.26 | | 0.5 | | 207.5 |
| 2047 | 35 | 1.1 | 1.9 | 876.8 | 0.25 | 0.3 | 0.5 | 0.3 | 207.4 |
| 2048 | 36 | | 1.9 | 904.2 | 0.24 | | 0.5 | | 207.3 |
| 2049 | 37 | | 1.9 | 931.6 | 0.23 | | 0.4 | | 207.2 |
| 2050 | 38 | | 1.9 | 959.0 | 0.23 | | 0.4 | | 207.1 |
| 2051 | 39 | | 1.9 | 986.4 | 0.22 | | 0.4 | | 207.0 |
| 2052 | 40 | 69.7 | 1.9 | 1013.8 | 0.21 | 14.5 | 0.4 | 14.5 | 206.9 |
| 2053 | 41 | | 1.9 | 1041.2 | 0.20 | | 0.4 | | 206.8 |
| 2054 | 42 | | 1.9 | 1068.6 | 0.20 | | 0.4 | | 206.7 |
| 2055 | 43 | | 1.9 | 1096.0 | 0.19 | | 0.4 | | 206.6 |
| 2056 | 44 | | 1.9 | 1123.4 | 0.19 | | 0.4 | | 206.5 |
| 2057 | 45 | | 1.9 | 1150.8 | 0.18 | | 0.3 | | 206.4 |
| 2058 | 46 | 1.1 | 1.9 | 1178.2 | 0.17 | 0.2 | 0.3 | 0.2 | 206.3 |
| 2059 | 47 | | 1.9 | 1205.6 | 0.16 | | 0.3 | | 206.2 |
| 2060 | 48 | | 1.9 | 1233.0 | 0.16 | | 0.3 | | 206.1 |
| 2061 | 49 | | 1.9 | 1260.4 | 0.15 | | 0.3 | | 206.0 |
| 2062 | 50 | | 1.9 | 1287.8 | 0.15 | | 0.3 | | 205.9 |
| 2063 | 51 | | 1.9 | 1315.2 | 0.14 | | 0.3 | | 205.8 |
| 2064 | 52 | | 1.9 | 1342.6 | 0.14 | | 0.3 | | 205.7 |
| 2065 | 53 | | 1.9 | 1370.0 | 0.13 | | 0.2 | | 205.6 |
| 2066 | 54 | | 1.9 | 1397.4 | 0.13 | | 0.2 | | 205.5 |
| 2067 | 55 | | 1.9 | 1424.8 | 0.12 | | 0.2 | | 205.4 |
| 合計 | | 712.4 | 95.2 | 807.6 | 0.12 | 536.9 | 33.6 | 570.5 | 857.7 |
| | | | | | | 2,720.4 | | 2,720.4 | 3,683.2 |
| | | | | | | | | | 3,112.7 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【需要+10%】
費用便益分析シート(割引前)

(億円)

| 年度 | 割引前 | | | | 割引後 | | | |
|------|------------|---------------|--------------|------------|---------------------------------|--|-----------------------|--------------|
| | 施設供 用期間 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | ターミナル新 設による輸送 コスト増大回 避 | 海外トラン シップ 回運による輸 送コスト増大 回避 | 震災後の輸 送コスト増 大回避 | 純便益 (B-C) |
| 2012 | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 5.8 | 1.9 | 5.8 | 89.3 | 28.2 | 3.1 | -5.8 |
| 2014 | 2 | 82.7 | 1.9 | 82.7 | 111.6 | 35.2 | 3.9 | -82.7 |
| 2015 | 3 | 100.2 | 1.9 | 100.2 | 134.0 | 42.3 | 4.6 | -100.2 |
| 2016 | 4 | 125.8 | 1.9 | 125.8 | 156.4 | 49.3 | 5.3 | -125.8 |
| 2017 | 5 | 178.5 | 1.9 | 178.5 | 178.7 | 56.4 | 5.9 | -178.5 |
| 2018 | 6 | 178.5 | 1.9 | 178.5 | 178.8 | 56.4 | 5.9 | -178.5 |
| 2019 | 7 | 75.7 | 1.9 | 75.7 | 178.8 | 56.4 | 5.8 | -75.7 |
| 2020 | 8 | | 1.9 | | 178.8 | 56.4 | 5.7 | |
| 2021 | 9 | | 1.9 | | 178.9 | 56.4 | 5.6 | |
| 2022 | 10 | | 1.1 | | 178.9 | 56.4 | 5.6 | |
| 2023 | 11 | | 1.9 | | 178.9 | 56.4 | 5.5 | |
| 2024 | 12 | | 1.9 | | 179.0 | 56.4 | 5.4 | |
| 2025 | 13 | | 1.9 | | 179.0 | 56.4 | 5.3 | |
| 2026 | 14 | | 1.9 | | 179.0 | 56.5 | 5.3 | |
| 2027 | 15 | | 1.9 | | 179.1 | 56.5 | 5.2 | |
| 2028 | 16 | | 1.9 | | 179.1 | 56.5 | 5.1 | |
| 2029 | 17 | | 1.9 | | 179.1 | 56.5 | 5.1 | |
| 2030 | 18 | 69.7 | 1.9 | 71.6 | 179.2 | 56.5 | 5.0 | 169.0 |
| 2031 | 19 | | 1.9 | | 179.2 | 56.5 | 4.9 | 238.7 |
| 2032 | 20 | | 1.9 | | 179.2 | 56.5 | 4.9 | 238.7 |
| 2033 | 21 | | 1.1 | | 179.2 | 56.5 | 4.8 | 237.6 |
| 2034 | 22 | | 1.9 | | 179.3 | 56.5 | 4.7 | 240.5 |
| 2035 | 23 | | 1.9 | | 179.3 | 56.5 | 4.7 | 240.5 |
| 2036 | 24 | | 1.9 | | 179.3 | 56.5 | 4.6 | 238.6 |
| 2037 | 25 | | 1.9 | | 179.4 | 56.6 | 4.5 | 238.5 |
| 2038 | 26 | | 1.9 | | 179.4 | 56.6 | 4.5 | 238.5 |
| 2039 | 27 | | 1.9 | | 179.4 | 56.6 | 4.4 | 238.5 |
| 2040 | 28 | | 1.9 | | 179.4 | 56.6 | 4.4 | 238.5 |
| 2041 | 29 | | 1.9 | | 179.5 | 56.6 | 4.3 | 238.4 |
| 2042 | 30 | | 1.9 | | 179.5 | 56.6 | 4.2 | 238.4 |
| 2043 | 31 | | 1.1 | | 179.5 | 56.6 | 4.2 | 237.3 |
| 2044 | 32 | | 1.9 | | 179.5 | 56.6 | 4.1 | 240.3 |
| 2045 | 33 | | 1.9 | | 179.6 | 56.6 | 4.1 | 240.3 |
| 2046 | 34 | | 1.9 | | 179.6 | 56.6 | 4.0 | 240.2 |
| 2047 | 35 | 69.7 | 1.9 | 71.6 | 179.6 | 56.6 | 4.0 | 240.2 |
| 2048 | 36 | | 1.9 | | 179.6 | 56.6 | 3.9 | 238.3 |
| 2049 | 37 | | 1.9 | | 179.7 | 56.6 | 3.9 | 238.3 |
| 2050 | 38 | | 1.9 | | 179.7 | 56.6 | 3.8 | 238.2 |
| 2051 | 39 | | 1.9 | | 179.7 | 56.7 | 3.8 | 238.2 |
| 2052 | 40 | | 1.9 | | 179.7 | 56.7 | 3.7 | 238.2 |
| 2053 | 41 | 1.1 | 1.9 | 3.0 | 179.7 | 56.7 | 3.7 | 240.1 |
| 2054 | 42 | | 1.9 | | 179.8 | 56.7 | 3.6 | 240.1 |
| 2055 | 43 | | 1.9 | | 179.8 | 56.7 | 3.6 | 240.0 |
| 2056 | 44 | | 1.9 | | 179.8 | 56.7 | 3.5 | 240.0 |
| 2057 | 45 | | 1.9 | | 179.8 | 56.7 | 3.5 | 240.0 |
| 2058 | 46 | | 1.9 | | 179.8 | 56.7 | 3.4 | 238.1 |
| 2059 | 47 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.4 | 238.1 |
| 2060 | 48 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.3 | 238.9 |
| 2061 | 49 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.3 | 238.9 |
| 2062 | 50 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2063 | 51 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2064 | 52 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2065 | 53 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2066 | 54 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2067 | 55 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 2068 | 56 | | 1.9 | | 179.9 | 56.7 | 3.2 | 238.0 |
| 合計 | | 712.4 | 95.2 | 807.6 | 8,743.3 | 2,756.8 | 222.2 | 11,963.3 |
| 合計 | | | | | 527.6 | 32.3 | 560.0 | 2,877.8 |
| 合計 | | | | | 907.4 | 80.6 | 268 | 3,892.6 |

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 22.3% NPV= 3.333 億円
B/C= 6.95

(億円)

| 年度 | 割引前 | | | | 割引後 | | | |
|------|------------|---------------|--------------|------------|---------------------------------|--|-----------------------|--------------|
| | 施設供 用期間 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | ターミナル新 設による輸送 コスト増大回 避 | 海外トラン シップ 回運による輸 送コスト増大 回避 | 震災後の輸 送コスト増 大回避 | 純便益 (B-C) |
| 2012 | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 5.6 | 1.4 | 5.6 | 67.9 | 21.4 | 2.4 | -5.6 |
| 2014 | 2 | 76.4 | 1.4 | 76.4 | 81.6 | 25.7 | 2.8 | -76.4 |
| 2015 | 3 | 89.0 | 1.3 | 89.0 | 94.2 | 29.7 | 3.2 | -89.0 |
| 2016 | 4 | 107.5 | 1.3 | 107.5 | 105.6 | 33.3 | 3.6 | -107.5 |
| 2017 | 5 | 146.7 | 1.2 | 146.7 | 116.1 | 36.6 | 3.9 | -146.7 |
| 2018 | 6 | 59.8 | 1.1 | 59.8 | 111.7 | 35.2 | 3.7 | -59.8 |
| 2019 | 7 | | 1.4 | | 107.4 | 33.9 | 3.5 | |
| 2020 | 8 | | 1.1 | | 103.3 | 32.6 | 3.1 | |
| 2021 | 9 | | 1.1 | | 99.3 | 31.3 | 3.1 | |
| 2022 | 10 | | 1.0 | | 95.5 | 30.1 | 3.0 | |
| 2023 | 11 | 0.6 | 1.0 | 0.6 | 91.9 | 29.0 | 2.8 | 110.1 |
| 2024 | 12 | | 0.9 | | 88.3 | 27.9 | 2.7 | 125.7 |
| 2025 | 13 | | 0.9 | | 85.0 | 26.8 | 2.5 | 142.5 |
| 2026 | 14 | | 0.8 | | 81.7 | 25.8 | 2.4 | 156.6 |
| 2027 | 15 | | 0.8 | | 78.6 | 24.8 | 2.3 | 165.3 |
| 2028 | 16 | | 0.8 | | 75.6 | 23.8 | 2.2 | 150.5 |
| 2029 | 17 | 27.2 | 0.7 | 27.9 | 69.9 | 22.0 | 1.9 | 144.7 |
| 2030 | 18 | | 0.7 | | 67.2 | 21.2 | 1.8 | 133.8 |
| 2031 | 19 | | 0.7 | | 64.6 | 20.4 | 1.8 | 127.6 |
| 2032 | 20 | | 0.4 | | 62.2 | 19.6 | 1.7 | 126.6 |
| 2033 | 21 | | 0.6 | | 59.8 | 18.9 | 1.6 | 126.6 |
| 2034 | 22 | | 0.6 | | 57.1 | 18.1 | 1.5 | 126.6 |
| 2035 | 23 | | 0.6 | | 54.3 | 17.4 | 1.4 | 126.6 |
| 2036 | 24 | | 0.6 | | 51.6 | 16.8 | 1.3 | 126.6 |
| 2037 | 25 | | 0.5 | | 49.2 | 15.5 | 1.2 | 126.6 |
| 2038 | 26 | | 0.5 | | 47.3 | 14.9 | 1.2 | 126.6 |
| 2039 | 27 | | 0.5 | | 45.5 | 14.3 | 1.1 | 126.6 |
| 2040 | 28 | | 0.4 | | 43.7 | 13.8 | 1.0 | 126.6 |
| 2041 | 29 | | 0.4 | | 42.1 | 13.3 | 1.0 | 126.6 |
| 2042 | 30 | | 0.4 | | 40.4 | 12.8 | 0.9 | 126.6 |
| 2043 | 31 | | 0.4 | | 38.9 | 12.3 | 0.9 | 126.6 |
| 2044 | 32 | | 0.4 | | 37.4 | 11.8 | 0.8 | 126.6 |
| 2045 | 33 | | 0.4 | | 36.0 | 11.3 | 0.8 | 126.6 |
| 2046 | 34 | | 0.4 | | 34.6 | 10.9 | 0.8 | 126.6 |
| 2047 | 35 | 0.3 | 0.4 | 0.3 | 33.3 | 10.5 | 0.7 | 126.6 |
| 2048 | 36 | | 0.4 | | 32.0 | 10.1 | 0.7 | 126.6 |
| 2049 | 37 | | 0.3 | | 30.8 | 9.7 | 0.6 | 126.6 |
| 2050 | 38 | | 0.3 | | 29.6 | 9.3 | 0.6 | 126.6 |
| 2051 | 39 | | 0.3 | | 28.4 | 9.0 | 0.6 | 126.6 |
| 2052 | 40 | | 0.3 | | 27.4 | 8.6 | 0.6 | 126.6 |
| 2053 | 41 | 0.2 | 0.3 | 0.2 | 26.3 | 8.3 | 0.5 | 126.6 |
| 2054 | 42 | | 0.3 | | 25.3 | 8.0 | 0.5 | 126.6 |
| 2055 | 43 | | 0.3 | | 24.3 | 7.7 | 0.5 | 126.6 |
| 2056 | 44 | | 0.3 | | 23.4 | 7.4 | 0.4 | 126.6 |
| 2057 | 45 | | 0.2 | | 22.5 | 7.1 | 0.4 | 126.6 |
| 2058 | 46 | | 0.2 | | 21.6 | 6.8 | 0.4 | 126.6 |
| 2059 | 47 | | 0.2 | | 20.8 | 6.6 | 0.4 | 126.6 |
| 2060 | 48 | | 0.2 | | 20.0 | 6.3 | 0.4 | 126.6 |
| 2061 | 49 | | 0.2 | | 20.0 | 6.3 | 0.4 | 126.6 |
| 2062 | 50 | | 0.2 | | 20.0 | 6.3 | 0.4 | 126.6 |
| 合計 | | 527.6 | 32.3 | 560.0 | 2,877.8 | 907.4 | 268 | 3,892.6 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【需要-10%】
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 19.5% NPV= 2.630 億円
B/C= 5.70

| 年度 | 割引前 | | | | | | 割引後 | | | | | | | | | |
|------|--------|-----------|----------|--------|---------------------|----------------------|--------|--------|-----------|----------|---------|---------------------|----------------------|---------------|---------|----------|
| | 施設供用期間 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用(C) | ターミナル施設による輸送コスト増大回避 | 海外コンテナ戻りによる輸送コスト増大回避 | 施設供用期間 | 社会的割引率 | 初期投資・更新投資 | 運営・維持コスト | 総費用(C) | ターミナル施設による輸送コスト増大回避 | 海外コンテナ戻りによる輸送コスト増大回避 | 施設後の輸送コスト増大回避 | 純便益(B) | 純便益(B-C) |
| 2012 | | | | | | | 1.00 | | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 58 | 1.9 | 5.8 | 73.1 | 23.0 | 0.96 | 5.6 | 1.4 | 5.6 | 1.4 | 1.4 | 1.4 | 1.9 | 75.0 | -5.6 |
| 2014 | 2 | 82.7 | 1.9 | 82.7 | 91.3 | 28.8 | 0.92 | 76.4 | 1.4 | 76.4 | 1.4 | 66.7 | 21.0 | 2.3 | 90.1 | -76.4 |
| 2015 | 3 | 100.2 | 1.9 | 100.2 | 109.6 | 34.6 | 0.89 | 89.0 | 1.3 | 89.0 | 1.3 | 77.0 | 24.3 | 2.6 | 104.0 | -89.0 |
| 2016 | 4 | 125.8 | 1.9 | 125.8 | 127.9 | 40.3 | 0.85 | 107.5 | 1.3 | 107.5 | 1.3 | 88.4 | 27.3 | 2.9 | 116.6 | -107.5 |
| 2017 | 5 | 178.5 | 1.9 | 178.5 | 146.2 | 46.1 | 0.82 | 146.7 | 1.2 | 146.7 | 1.2 | 91.4 | 28.8 | 3.0 | 123.2 | -146.7 |
| 2018 | 6 | 75.7 | 1.9 | 75.7 | 146.3 | 46.1 | 0.79 | 59.8 | 1.1 | 59.8 | 1.1 | 87.9 | 27.7 | 2.8 | 118.4 | -59.8 |
| 2019 | 7 | | 1.9 | | 146.3 | 46.1 | 0.76 | | 1.4 | | 1.4 | 84.5 | 26.6 | 2.7 | 113.8 | 73.5 |
| 2020 | 8 | | 1.9 | | 146.4 | 46.1 | 0.74 | | 1.4 | | 1.4 | 81.3 | 25.6 | 2.6 | 109.5 | 88.7 |
| 2021 | 9 | | 1.9 | | 146.4 | 46.2 | 0.73 | | 1.4 | | 1.4 | 78.2 | 24.6 | 2.4 | 105.2 | 102.6 |
| 2022 | 10 | | 1.9 | | 146.4 | 46.2 | 0.72 | | 0.9 | | 0.9 | 75.2 | 23.7 | 2.3 | 101.2 | 115.9 |
| 2023 | 11 | | 1.1 | | 146.4 | 46.2 | 0.71 | | 0.9 | | 0.9 | 72.3 | 22.8 | 2.2 | 97.3 | 126.3 |
| 2024 | 12 | | 1.9 | | 146.5 | 46.2 | 0.70 | | 0.9 | | 0.9 | 69.5 | 21.9 | 2.1 | 93.5 | 122.0 |
| 2025 | 13 | | 1.9 | | 146.5 | 46.2 | 0.69 | | 0.9 | | 0.9 | 66.8 | 21.1 | 2.0 | 89.9 | 117.7 |
| 2026 | 14 | | 1.9 | | 146.5 | 46.2 | 0.68 | | 0.8 | | 0.8 | 64.3 | 20.3 | 1.9 | 86.4 | 112.7 |
| 2027 | 15 | | 1.9 | | 146.5 | 46.2 | 0.67 | | 0.8 | | 0.8 | 61.8 | 19.5 | 1.8 | 83.1 | 108.4 |
| 2028 | 16 | | 1.9 | | 146.5 | 46.2 | 0.66 | | 0.8 | | 0.8 | 59.5 | 18.7 | 1.7 | 79.9 | 104.2 |
| 2029 | 17 | | 69.7 | | 146.6 | 46.2 | 0.65 | 27.2 | 0.7 | 27.2 | 0.7 | 57.2 | 18.0 | 1.6 | 76.8 | 99.6 |
| 2030 | 18 | | 1.9 | | 146.6 | 46.2 | 0.64 | | 0.7 | | 0.7 | 55.0 | 17.3 | 1.5 | 73.8 | 96.3 |
| 2031 | 19 | | 1.9 | | 146.6 | 46.2 | 0.63 | | 0.7 | | 0.7 | 52.9 | 16.7 | 1.4 | 71.0 | 92.6 |
| 2032 | 20 | | 1.9 | | 146.7 | 46.2 | 0.62 | | 0.7 | | 0.7 | 50.9 | 16.0 | 1.4 | 68.3 | 88.7 |
| 2033 | 21 | | 1.1 | | 146.7 | 46.2 | 0.61 | 0.4 | 0.7 | | 0.7 | 48.9 | 15.4 | 1.3 | 65.6 | 84.4 |
| 2034 | 22 | | 1.9 | | 146.7 | 46.2 | 0.60 | | 0.6 | | 0.6 | 46.8 | 14.8 | 1.3 | 63.1 | 80.6 |
| 2035 | 23 | | 1.9 | | 146.7 | 46.3 | 0.59 | | 0.6 | | 0.6 | 45.2 | 14.3 | 1.2 | 60.7 | 77.3 |
| 2036 | 24 | | 1.9 | | 146.7 | 46.3 | 0.58 | | 0.6 | | 0.6 | 43.5 | 13.7 | 1.1 | 58.3 | 73.1 |
| 2037 | 25 | | 1.9 | | 146.7 | 46.3 | 0.57 | | 0.5 | | 0.5 | 42.0 | 12.7 | 1.0 | 55.9 | 69.6 |
| 2038 | 26 | | 1.9 | | 146.8 | 46.3 | 0.56 | | 0.5 | | 0.5 | 40.2 | 12.2 | 0.9 | 53.9 | 65.0 |
| 2039 | 27 | | 1.9 | | 146.8 | 46.3 | 0.55 | | 0.5 | | 0.5 | 37.2 | 11.7 | 0.9 | 51.8 | 60.1 |
| 2040 | 28 | | 1.9 | | 146.8 | 46.3 | 0.54 | | 0.5 | | 0.5 | 35.8 | 11.3 | 0.8 | 49.8 | 57.8 |
| 2041 | 29 | | 1.9 | | 146.8 | 46.3 | 0.53 | | 0.5 | | 0.5 | 34.4 | 10.9 | 0.8 | 47.9 | 53.4 |
| 2042 | 30 | | 1.9 | | 146.8 | 46.3 | 0.52 | | 0.5 | | 0.5 | 33.1 | 10.4 | 0.8 | 46.1 | 49.4 |
| 2043 | 31 | | 1.1 | | 146.9 | 46.3 | 0.51 | 0.3 | 0.4 | | 0.4 | 31.8 | 10.0 | 0.7 | 44.3 | 45.4 |
| 2044 | 32 | | 1.9 | | 146.9 | 46.3 | 0.50 | | 0.4 | | 0.4 | 30.6 | 9.6 | 0.7 | 42.6 | 42.2 |
| 2045 | 33 | | 1.9 | | 146.9 | 46.3 | 0.49 | | 0.4 | | 0.4 | 29.4 | 9.3 | 0.7 | 40.9 | 40.5 |
| 2046 | 34 | | 1.9 | | 146.9 | 46.3 | 0.48 | | 0.4 | | 0.4 | 28.3 | 8.9 | 0.6 | 37.8 | 37.5 |
| 2047 | 35 | | 69.7 | | 147.0 | 46.3 | 0.47 | 14.0 | 0.4 | | 0.4 | 27.2 | 8.6 | 0.6 | 36.4 | 36.0 |
| 2048 | 36 | | 1.9 | | 147.0 | 46.3 | 0.46 | | 0.4 | | 0.4 | 26.2 | 8.3 | 0.6 | 35.0 | 34.6 |
| 2049 | 37 | | 1.9 | | 147.0 | 46.3 | 0.45 | | 0.4 | | 0.4 | 25.2 | 7.9 | 0.5 | 33.6 | 33.3 |
| 2050 | 38 | | 1.9 | | 147.0 | 46.4 | 0.44 | | 0.3 | | 0.3 | 24.2 | 7.6 | 0.5 | 32.3 | 32.0 |
| 2051 | 39 | | 1.9 | | 147.0 | 46.4 | 0.43 | | 0.3 | | 0.3 | 23.3 | 7.3 | 0.5 | 31.1 | 30.6 |
| 2052 | 40 | | 1.9 | | 147.0 | 46.4 | 0.42 | | 0.3 | | 0.3 | 22.4 | 7.1 | 0.5 | 29.9 | 29.6 |
| 2053 | 41 | | 1.1 | | 147.1 | 46.4 | 0.41 | 0.2 | 0.3 | | 0.3 | 21.5 | 6.8 | 0.4 | 28.7 | 28.5 |
| 2054 | 42 | | 1.9 | | 147.1 | 46.4 | 0.40 | | 0.3 | | 0.3 | 20.7 | 6.5 | 0.4 | 27.6 | 27.4 |
| 2055 | 43 | | 1.9 | | 147.1 | 46.4 | 0.39 | | 0.3 | | 0.3 | 19.9 | 6.3 | 0.4 | 26.6 | 26.3 |
| 2056 | 44 | | 1.9 | | 147.1 | 46.4 | 0.38 | | 0.2 | | 0.2 | 19.1 | 6.0 | 0.4 | 25.5 | 25.3 |
| 2057 | 45 | | 1.9 | | 147.1 | 46.4 | 0.37 | | 0.2 | | 0.2 | 18.4 | 5.8 | 0.3 | 24.6 | 24.3 |
| 2058 | 46 | | 1.9 | | 147.2 | 46.4 | 0.36 | | 0.2 | | 0.2 | 17.7 | 5.6 | 0.3 | 23.6 | 23.4 |
| 2059 | 47 | | 1.9 | | 147.2 | 46.4 | 0.35 | | 0.2 | | 0.2 | 17.0 | 5.4 | 0.3 | 22.7 | 22.5 |
| 2060 | 48 | | 1.9 | | 147.2 | 46.4 | 0.34 | | 0.2 | | 0.2 | 16.4 | 5.2 | 0.3 | 21.8 | 21.6 |
| 2061 | 49 | | 1.9 | | 147.2 | 46.4 | 0.33 | | 0.2 | | 0.2 | 15.8 | 5.0 | 0.3 | 21.0 | 20.8 |
| 2062 | 50 | | 1.9 | | 147.2 | 46.4 | 0.32 | | 0.2 | | 0.2 | 15.2 | 4.8 | 0.3 | 20.3 | 20.0 |
| 合計 | | 712.4 | 95.2 | 807.6 | 7,153.6 | 2,255.6 | 181.8 | 527.6 | 32.3 | 560.0 | 2,354.6 | 742.4 | 65.9 | 26.8 | 3,189.7 | 2,629.7 |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【費用+10%】
費用便益分析シート(割引前)

(億円)

| 年度 | 施設供 用期間 | 初期投資・更新投資 | | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | ターミナル施設 設置による輸送 コスト増大回 | | | 海外トラック 回運による輸送 コスト増大回 | | | 震災後の輸 送コスト増 大回 | | | 純便益 (B-C) |
|------|------------|-----------|-------|--------------|------------|------------------------------|---------|-------|-----------------------------|----------|----------|----------------------|-------|-------|--------------|
| | | 金額 | 割合 | | | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | | |
| 2012 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 6.4 | | 2.1 | 6.4 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | -6.4 |
| 2014 | 2 | 90.9 | | 2.1 | 90.9 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | -90.9 |
| 2015 | 3 | 110.2 | | 2.1 | 110.2 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | -110.2 |
| 2016 | 4 | 138.4 | | 2.1 | 138.4 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | -138.4 |
| 2017 | 5 | 196.3 | | 2.1 | 196.3 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | -196.3 |
| 2018 | 6 | 83.2 | | 2.1 | 83.2 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | -83.2 |
| 2019 | 7 | | 6.4 | 2.1 | 6.4 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 109.6 |
| 2020 | 8 | | 90.9 | 2.1 | 90.9 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 137.0 |
| 2021 | 9 | | 110.2 | 2.1 | 110.2 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 164.4 |
| 2022 | 10 | | 138.4 | 2.1 | 138.4 | 162.7 | 51.3 | 4.9 | 162.7 | 51.3 | 4.9 | 162.7 | 51.3 | 4.9 | 191.8 |
| 2023 | 11 | | 196.3 | 2.1 | 196.3 | 162.7 | 51.3 | 4.8 | 162.7 | 51.3 | 4.8 | 162.7 | 51.3 | 4.8 | 219.1 |
| 2024 | 12 | | 83.2 | 2.1 | 83.2 | 162.7 | 51.3 | 4.7 | 162.7 | 51.3 | 4.7 | 162.7 | 51.3 | 4.7 | 219.1 |
| 2025 | 13 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.6 | 162.7 | 51.3 | 4.6 | 162.7 | 51.3 | 4.6 | 217.0 |
| 2026 | 14 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.5 | 162.7 | 51.3 | 4.5 | 162.7 | 51.3 | 4.5 | 217.0 |
| 2027 | 15 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 217.0 |
| 2028 | 16 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 219.0 |
| 2029 | 17 | 1.2 | | 2.1 | 1.2 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 219.0 |
| 2030 | 18 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.9 |
| 2031 | 19 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.9 |
| 2032 | 20 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2033 | 21 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2034 | 22 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2035 | 23 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2036 | 24 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2037 | 25 | 76.7 | | 2.1 | 76.7 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2038 | 26 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2039 | 27 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2040 | 28 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2041 | 29 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2042 | 30 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2043 | 31 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2044 | 32 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2045 | 33 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2046 | 34 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2047 | 35 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2048 | 36 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2049 | 37 | 1.2 | | 2.1 | 1.2 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2050 | 38 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2051 | 39 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2052 | 40 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2053 | 41 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2054 | 42 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2055 | 43 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2056 | 44 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2057 | 45 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2058 | 46 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2059 | 47 | 1.2 | | 2.1 | 1.2 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2060 | 48 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2061 | 49 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2062 | 50 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2063 | 51 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2064 | 52 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2065 | 53 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2066 | 54 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2067 | 55 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 2068 | 56 | | | 2.1 | | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 162.7 | 51.3 | 4.4 | 218.8 |
| 合計 | | 783.6 | 104.8 | 888.4 | 888.4 | 7,948.5 | 2,506.2 | 202.0 | 240.9 | 10,897.6 | 10,009.2 | 2,506.2 | 202.0 | 240.9 | 459.0 |

(億円)

EIRR= 19.6% NPV= 2.925 億円
B/C= 5.75

| 年度 | 施設供 用期間 | 初期投資・更新投資 | | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | ターミナル施設 設置による輸送 コスト増大回 | | | 海外トラック 回運による輸送 コスト増大回 | | | 震災後の輸 送コスト増 大回 | | | 純便益 (B-C) |
|------|------------|-----------|-------|--------------|------------|------------------------------|------|-----|-----------------------------|------|-----|----------------------|------|-----|--------------|
| | | 金額 | 割合 | | | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | 金額 | 割合 | | |
| 2012 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2013 | 1 | 6.4 | | 1.6 | 6.1 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | 81.2 | 25.6 | 2.9 | -6.1 |
| 2014 | 2 | 90.9 | | 1.5 | 84.1 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | 101.5 | 32.0 | 3.5 | -84.1 |
| 2015 | 3 | 110.2 | | 1.5 | 97.9 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | 121.8 | 38.4 | 4.2 | -97.9 |
| 2016 | 4 | 138.4 | | 1.4 | 118.3 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | 148.8 | 44.8 | 4.8 | -118.3 |
| 2017 | 5 | 196.3 | | 1.3 | 161.4 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | 162.5 | 51.2 | 5.4 | -161.4 |
| 2018 | 6 | 83.2 | | 1.3 | 65.8 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | 162.6 | 51.3 | 5.3 | -65.8 |
| 2019 | 7 | | 6.1 | 1.6 | 6.1 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 162.6 | 51.3 | 5.2 | 83.3 |
| 2020 | 8 | | 90.9 | 1.5 | 84.1 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 162.6 | 51.3 | 5.1 | 100.1 |
| 2021 | 9 | | 110.2 | 1.5 | 97.9 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 162.6 | 51.3 | 5.0 | 115.5 |
| 2022 | 10 | | 138.4 | 1.4 | 118.3 | 162.6 | 51.3 | 4.9 | 162.6 | 51.3 | 4.9 | 162.6 | 51.3 | 4.9 | 129.6 |
| 2023 | 11 | | 196.3 | 1.3 | 161.4 | 162.6 | 51.3 | 4.8 | 162.6 | 51.3 | 4.8 | 162.6 | 51.3 | 4.8 | 142.3 |
| 2024 | 12 | | 83.2 | 1.3 | 65.8 | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 136.9 |
| 2025 | 13 | | | 1.3 | | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 162.6 | 51.3 | 4.7 | 130.3 |
| 2026 | 14 | | | 1.2 | | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 126.5 |
| 2027 | 15 | | | 1.2 | | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 162.6 | 51.3 | 4.6 | 121.6 |
| 2028 | 16 | | | 1.1 | | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 116.9 |
| 2029 | 17 | | | 1.1 | | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 162.6 | 51.3 | 4.5 | 112.4 |
| 2030 | 18 | | | 1.0 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 107.0 |
| 2031 | 19 | | | 1.0 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 103.9 |
| 2032 | 20 | | | 1.0 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 99.9 |
| 2033 | 21 | | | 0.9 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 96.0 |
| 2034 | 22 | | | 0.9 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 92.3 |
| 2035 | 23 | | | 0.9 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 88.8 |
| 2036 | 24 | | | 0.8 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 85.3 |
| 2037 | 25 | | | 0.8 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 82.1 |
| 2038 | 26 | | | 0.8 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 78.9 |
| 2039 | 27 | | | 0.7 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 162.6 | 51.3 | 4.4 | 74.7 |
| 2040 | 28 | | | 0.7 | | 162.6 | 51.3 | 4.4 | | | | | | | |

京浜港(東京港・横浜港)国際海上コンテナターミナル整備事業【費用-10%】
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 22.4% NPV= 3,037 億円
B/C= 7.03

| 年度 | 割引前 (億円) | | | | | 割引後 (億円) | | | | | | | | | | |
|------|------------|---------------|--------------|------------|--------------|------------|------------|---------------|--------------|------------|--------------|-------|------|------|---------|---------|
| | 施設供 用期間 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | 純便益 (B-C) | 施設供 用期間 | 社会的 割引率 | 初期投資・ 更新投資 | 運営・維持 コスト | 総費用 (C) | 純便益 (B-C) | | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 0.96 | 5.0 | 1.3 | 5.0 | 5.0 | | | | | |
| 2012 | | | | | | 1.00 | | | | | | | | | | |
| 2013 | | 5.2 | | 5.2 | -5.2 | 2013 | | | | | | | | | | |
| 2014 | | 74.4 | | 74.4 | -74.4 | 2014 | 0.92 | 68.8 | | 68.8 | -68.8 | | | | | |
| 2015 | | 90.1 | | 90.1 | -90.1 | 2015 | 0.89 | 80.1 | | 80.1 | -80.1 | | | | | |
| 2016 | | 113.2 | | 113.2 | -113.2 | 2016 | 0.85 | 96.8 | | 96.8 | -96.8 | | | | | |
| 2017 | | 160.6 | | 160.6 | -160.6 | 2017 | 0.82 | 132.0 | | 132.0 | -132.0 | | | | | |
| 2018 | | 68.1 | | 68.1 | -68.1 | 2018 | 0.79 | 53.8 | | 53.8 | -53.8 | | | | | |
| 2019 | 1 | 1.7 | 81.2 | 25.6 | 109.6 | 2019 | 0.76 | 1.3 | 61.7 | 19.5 | 2.2 | | | | | |
| 2020 | 2 | 1.7 | 101.5 | 32.0 | 137.0 | 2020 | 2 | 0.73 | 1.3 | 74.2 | 23.4 | 2.6 | | | | |
| 2021 | 3 | 1.7 | 121.8 | 38.4 | 164.4 | 2021 | 3 | 0.70 | 1.2 | 85.6 | 27.0 | 2.9 | | | | |
| 2022 | 4 | 1.7 | 142.2 | 44.8 | 191.8 | 2022 | 4 | 0.68 | 1.2 | 96.0 | 30.3 | 3.2 | | | | |
| 2023 | 5 | 1.7 | 162.5 | 51.2 | 219.1 | 2023 | 5 | 0.65 | 1.1 | 105.6 | 33.3 | 3.5 | | | | |
| 2024 | 6 | 1.7 | 162.5 | 51.2 | 219.1 | 2024 | 6 | 0.62 | 1.1 | 101.5 | 32.0 | 3.3 | | | | |
| 2025 | 7 | 1.7 | 162.6 | 51.3 | 219.0 | 2025 | 7 | 0.60 | 1.0 | 97.6 | 30.8 | 3.2 | | | | |
| 2026 | 8 | 1.7 | 162.6 | 51.3 | 219.0 | 2026 | 8 | 0.58 | 1.0 | 93.9 | 29.6 | 3.0 | | | | |
| 2027 | 9 | 1.7 | 162.6 | 51.3 | 219.0 | 2027 | 9 | 0.56 | 1.0 | 90.3 | 28.5 | 2.8 | | | | |
| 2028 | 10 | 1.7 | 162.6 | 51.3 | 219.0 | 2028 | 10 | 0.53 | 0.9 | 86.8 | 27.4 | 2.7 | | | | |
| 2029 | 11 | 1.0 | 162.7 | 51.3 | 219.0 | 2029 | 11 | 0.51 | 0.9 | 83.5 | 26.3 | 2.6 | | | | |
| 2030 | 12 | 1.7 | 162.7 | 51.3 | 218.9 | 2030 | 12 | 0.49 | 0.8 | 80.3 | 25.3 | 2.4 | | | | |
| 2031 | 13 | 1.7 | 162.7 | 51.3 | 218.9 | 2031 | 13 | 0.47 | 0.8 | 77.2 | 24.4 | 2.3 | | | | |
| 2032 | 14 | 1.7 | 162.8 | 51.3 | 218.8 | 2032 | 14 | 0.46 | 0.8 | 74.3 | 23.4 | 2.2 | | | | |
| 2033 | 15 | 1.7 | 162.8 | 51.3 | 218.8 | 2033 | 15 | 0.44 | 0.8 | 71.4 | 22.5 | 2.1 | | | | |
| 2034 | 16 | 1.7 | 162.8 | 51.3 | 218.8 | 2034 | 16 | 0.42 | 0.7 | 68.7 | 21.7 | 2.0 | | | | |
| 2035 | 17 | 1.7 | 162.9 | 51.4 | 218.7 | 2035 | 17 | 0.41 | 0.7 | 66.1 | 20.8 | 1.9 | | | | |
| 2036 | 18 | 62.7 | 162.9 | 51.4 | 218.8 | 2036 | 18 | 0.39 | 24.5 | 63.5 | 20.0 | 1.8 | | | | |
| 2037 | 19 | 1.7 | 162.9 | 51.4 | 218.7 | 2037 | 19 | 0.38 | 0.6 | 61.1 | 19.3 | 1.7 | | | | |
| 2038 | 20 | 1.7 | 163.0 | 51.4 | 218.7 | 2038 | 20 | 0.36 | 0.6 | 58.8 | 18.5 | 1.6 | | | | |
| 2039 | 21 | 1.0 | 163.0 | 51.4 | 218.7 | 2039 | 21 | 0.35 | 0.3 | 56.5 | 17.8 | 1.5 | | | | |
| 2040 | 22 | 1.7 | 163.0 | 51.4 | 218.7 | 2040 | 22 | 0.33 | 0.6 | 54.3 | 17.1 | 1.4 | | | | |
| 2041 | 23 | 1.7 | 163.0 | 51.4 | 218.6 | 2041 | 23 | 0.32 | 0.5 | 52.3 | 16.5 | 1.4 | | | | |
| 2042 | 24 | 1.7 | 163.0 | 51.4 | 218.6 | 2042 | 24 | 0.31 | 0.5 | 50.3 | 15.8 | 1.3 | | | | |
| 2043 | 25 | 1.7 | 163.1 | 51.4 | 218.6 | 2043 | 25 | 0.30 | 0.5 | 48.3 | 15.2 | 1.2 | | | | |
| 2044 | 26 | 1.7 | 163.1 | 51.4 | 218.6 | 2044 | 26 | 0.29 | 0.5 | 46.5 | 14.7 | 1.2 | | | | |
| 2045 | 27 | 1.7 | 163.1 | 51.4 | 218.5 | 2045 | 27 | 0.27 | 0.5 | 44.7 | 14.1 | 1.1 | | | | |
| 2046 | 28 | 1.7 | 163.1 | 51.4 | 218.5 | 2046 | 28 | 0.26 | 0.5 | 43.0 | 13.6 | 1.0 | | | | |
| 2047 | 29 | 1.7 | 163.1 | 51.4 | 218.5 | 2047 | 29 | 0.25 | 0.4 | 41.3 | 13.0 | 1.0 | | | | |
| 2048 | 30 | 1.7 | 163.2 | 51.4 | 218.5 | 2048 | 30 | 0.24 | 0.4 | 39.8 | 12.5 | 0.9 | | | | |
| 2049 | 31 | 1.0 | 163.2 | 51.5 | 218.5 | 2049 | 31 | 0.23 | 0.4 | 38.2 | 12.1 | 0.9 | | | | |
| 2050 | 32 | 1.7 | 163.2 | 51.5 | 218.4 | 2050 | 32 | 0.23 | 0.4 | 36.8 | 11.6 | 0.8 | | | | |
| 2051 | 33 | 1.7 | 163.2 | 51.5 | 218.4 | 2051 | 33 | 0.22 | 0.4 | 35.4 | 11.1 | 0.8 | | | | |
| 2052 | 34 | 1.7 | 163.3 | 51.5 | 218.4 | 2052 | 34 | 0.21 | 0.4 | 34.0 | 10.7 | 0.8 | | | | |
| 2053 | 35 | 62.7 | 163.3 | 51.5 | 218.4 | 2053 | 35 | 0.20 | 12.6 | 32.7 | 10.3 | 0.7 | | | | |
| 2054 | 36 | 1.7 | 163.3 | 51.5 | 218.4 | 2054 | 36 | 0.19 | 0.3 | 31.4 | 9.9 | 0.7 | | | | |
| 2055 | 37 | 1.7 | 163.3 | 51.5 | 218.3 | 2055 | 37 | 0.19 | 0.3 | 30.2 | 9.5 | 0.7 | | | | |
| 2056 | 38 | 1.7 | 163.3 | 51.5 | 218.3 | 2056 | 38 | 0.18 | 0.3 | 29.1 | 9.2 | 0.6 | | | | |
| 2057 | 39 | 1.7 | 163.4 | 51.5 | 218.3 | 2057 | 39 | 0.17 | 0.3 | 28.0 | 8.8 | 0.6 | | | | |
| 2058 | 40 | 1.7 | 163.4 | 51.5 | 218.3 | 2058 | 40 | 0.16 | 0.3 | 26.9 | 8.5 | 0.6 | | | | |
| 2059 | 41 | 1.0 | 163.4 | 51.5 | 218.3 | 2059 | 41 | 0.16 | 0.2 | 25.9 | 8.2 | 0.5 | | | | |
| 2060 | 42 | 1.7 | 163.4 | 51.5 | 218.2 | 2060 | 42 | 0.15 | 0.3 | 24.9 | 7.8 | 0.5 | | | | |
| 2061 | 43 | 1.7 | 163.4 | 51.5 | 218.2 | 2061 | 43 | 0.15 | 0.3 | 23.9 | 7.5 | 0.5 | | | | |
| 2062 | 44 | 1.7 | 163.5 | 51.5 | 218.2 | 2062 | 44 | 0.14 | 0.2 | 23.0 | 7.3 | 0.5 | | | | |
| 2063 | 45 | 1.7 | 163.5 | 51.5 | 218.2 | 2063 | 45 | 0.14 | 0.2 | 22.1 | 7.0 | 0.4 | | | | |
| 2064 | 46 | 1.7 | 163.5 | 51.5 | 218.2 | 2064 | 46 | 0.13 | 0.2 | 21.3 | 6.7 | 0.4 | | | | |
| 2065 | 47 | 1.7 | 163.5 | 51.6 | 218.1 | 2065 | 47 | 0.13 | 0.2 | 20.5 | 6.4 | 0.4 | | | | |
| 2066 | 48 | 1.7 | 163.5 | 51.6 | 218.1 | 2066 | 48 | 0.12 | 0.2 | 19.7 | 6.2 | 0.4 | | | | |
| 2067 | 49 | 1.7 | 163.5 | 51.6 | 218.1 | 2067 | 49 | 0.12 | 0.2 | 18.9 | 6.0 | 0.3 | | | | |
| 2068 | 50 | 1.7 | 163.6 | 51.6 | 218.0 | 2068 | 50 | 0.11 | 0.2 | 18.2 | 5.7 | 0.3 | | | | |
| 合計 | | 641.2 | 7,948.5 | 2,506.2 | 10,897.6 | 合計 | | 474.9 | 29.1 | 504.0 | 2,616.2 | 824.9 | 73.3 | 26.8 | 3,541.1 | 3,037.2 |