

平成24年行政事業レビューシート (国土交通省)

事業名	都市再生・まちづくりに資する建替え型リバースモーゲージに関する研究		担当部局庁	国土交通政策研究所		作成責任者	研究調整官 山田直也		
事業開始・終了(予定)年度	H22/H23		担当課室	-					
会計区分	一般会計		施策名	30 社会資本整備・管理等を効果的に推進する					
根拠法令 (具体的な条項も記載)	-		関係する計画、通知等	経済成長戦略大綱					
事業の目的 (目指す姿を簡潔に。3行程度以内)	居住環境の改善、防災まちづくりの実現のみならず優良な住宅ストックの形成や流通に資する建替え型のリバースモーゲージの活用について、その課題の整理、スキームの提示や効果の評価等を行うことにより、制度構築を検討する際の基礎資料をとりまとめる。								
事業概要 (5行程度以内。別添可)	建替え型のリバースモーゲージの活用に関して、次の各項目を実施する。 ・モデル地区におけるフィージビリティスタディ ・モデル地区における建替え等の経済・環境効果と周辺地域への波及効果の調査 ・有識者からのヒアリング調査								
実施方法	<input checked="" type="checkbox"/> 直接実施 <input checked="" type="checkbox"/> 委託・請負 <input type="checkbox"/> 補助 <input type="checkbox"/> 負担 <input type="checkbox"/> 交付 <input type="checkbox"/> 貸付 <input type="checkbox"/> その他								
予算額・執行額 (単位:百万円)	予算の状況	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度要求			
		当初予算	-	5	5	-	-		
		補正予算	-	0	0	-	-		
		繰越し等	-	0	0	-	-		
	計	-	5	5	-	-			
	執行額	-	5	5	-	-			
執行率(%)	-	90.3%	89.9%	-	-				
成果目標及び成果実績 (アウトカム)	成果指標		成果実績	単位	21年度	22年度	23年度	目標値 (23年度)	
	調査検討の報告数				-	0	1	1	
			達成度	%	-	0%	100%		
活動指標及び活動実績 (アウトプット)	活動指標		活動実績 (当初見込み)	単位	21年度	22年度	23年度	24年度活動見込	
	調査検討の報告数				-	0	1	-	
					(0)	(1)	(-)		
単位当たりコスト	5 (百万円/件)		算出根拠						
平成24・25年度予算内訳	費目	24年度当初予算	25年度要求	主な増減理由					
				平成23年度限りで廃止することとされた事業であるため。					
	計	-	-						

事業所管部局による点検			
	評価	項目	評価に関する説明
目的・予算の状況	○	広く国民のニーズがあり、優先度が高い事業であるか。	現下の情勢にかんがみ、国土交通行政に関する喫緊の課題を対象としたものである。
	○	国が実施すべき事業であるか。地方自治体、民間等に委ねるべき事業となっていないか。	
	—	不用率が大きい場合は、その理由を把握しているか。	
資金の流れ、費目・使途	○	支出先の選定は妥当か。競争性が確保されているか。	契約の相手方を特定する際に、企画提案方式を取り入れることで競争性を確保している。
	○	単位あたりコストの削減に努めているか。その水準は妥当か。	
	—	受益者との負担関係は妥当であるか。	
	—	資金の流れの中間段階での支出は合理的なものとなっているか。	
	○	費目・使途が事業目的に即し真に必要なものに限定されているか。	
活動実績、成果実績	—	他の手段と比較して実効性の高い手段となっているか。	事業の目的に照らして適切に活動しており、その結果終了年度において一定の成果を得ることができた。
	○	適切な成果目標を立て、その達成度は着実に向上しているか。	
	○	活動実績は見込みに見合ったものであるか。	
	—	類似の事業があるか。その場合、他部局・他府省等と適切な役割分担となっているか。	
	—	※類似事業名とその所管部局・府省名	
点検結果	—	整備された施設や成果物は十分に活用されているか。	一定の研究成果を得たため、平成23年度限りで廃止することとされた事業であるが、研究内容の重点化・事業効率・コスト等の観点からも適切に執行している。
	—		
予算監視・効率化チームの所見			
廃止		事業の完了に伴い廃止	
上記の予算監視・効率化チームの所見を踏まえた改善点(概算要求における反映状況等)			
廃止		事業の完了に伴い廃止	
補記(過去に事業仕分け・提言型政策仕分け・公開プロセス等の対象となっている場合はその結果も記載)			
関連する過去のレビューシートの事業番号			
平成22年行政事業レビュー	—	平成23年行政事業レビュー	0391

国土交通政策研究所  
5百万円

諸謝金、旅費等  
0百万円

国土交通省の所掌事務に係る政策  
に関する基礎的な調査研究



【 公募型企画競争 】

A.民間調査研究機関(1社)  
4百万円

研究実施に必要な調査  
分析・会議運営など

資金の流れ  
(資金の受け取り先が何を  
行っているかについて補  
足する)  
(単位:百万円)

費目・使途  
 (「資金の流れ」  
 においてブロック  
 ごとに最大の  
 金額が支出され  
 ている者につい  
 て記載する。費  
 目と使途の双方  
 で実情が分かる  
 ように記載)

A. (株)日本総合研究所			E.		
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
人件費	調査研究	4			
計		4	計		0
B.			F.		
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0
C.			G.		
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0
D.			H.		
費目	使途	金額 (百万円)	費目	使途	金額 (百万円)
計		0	計		0

支出先上位10者リスト

A.

	支出先	業務概要	支出額 (百万円)	入札者数	落札率
1	(株)日本総合研究所	都市再生・まちづくりに資する建替え型リバースモーゲージに関する研究	4	随意契約(企画競争・5者応募)	98.9%
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

B.

	支出先	業務概要	支出額 (百万円)	入札者数	落札率
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					